



Ajuntament  
de Salou

|                                                       |                               |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unitat / Departament<br>Unitat de Govern Obert<br>U11 |                               | <br>Ajuntament de Salou<br>DECRET<br>Data 11-05-2026<br>Número DEC/2282/2026 |
| Codi de verificació<br>[REDACTED]                     |                               |                                                                                                                                                                 |
| Codi de document<br>OBE1AI00BY                        | Núm. d'expedient<br>4954/2026 |                                                                                                                                                                 |

Interessat de l'expedient  
MCS ASSESSORS JURIDICS SL  
Localització de l'activitat  
[REDACTED]

Assumpte  
Dret d'accés.- Sol·licitud dels plànols, situació  
dels tributs i existència de persones  
empadronades d'un habitatge, situat al c/  
[REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient número 4954/2026. Dret d'accés.- Sol·licitud dels plànols, situació dels tributs i existència de persones empadronades d'un habitatge, situat al c/ [REDACTED]

**Tràmit:** Resolució

### Fets

1. En data 08-04-2026 va presentar sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP), per la qual, en virtut de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTC) vàreu demanar el següent:
  - "Acabem d'adquirir un immoble ubicat a carrer [REDACTED], finca registral [REDACTED] i cadastral [REDACTED]. L'immoble està ocupat i necessitem saber si tenen plànols del mateix, així com la informació corresponent a la situació dels tributs corresponents i si existeixen persones empadronades fins la data. "
2. Realitzades les comprovacions escaients amb la Unitat de Urbana es verifica que la referència cadastral correcta és [REDACTED].
3. En data 10 d'abril de 2026 es demana informe a la Unitat de Llicències.
4. En data 28 d'abril de 2026 l'esmentada Unitat emet informe favorable el qual es transcriu:
  - "En resposta a la vostra Nota de Règim Intern de data 10-04-2026 on demaneu documentació per tal d'atendre la sol·licitud d'accés a la informació pública de l'immoble ubicat al c/ [REDACTED] de Salou, us comunico que l'esmentada



Ajuntament  
de Salou

|                                   |                               |                |
|-----------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Unitat / Departament              |                               |                |
| Unitat de Govern Obert<br>U11     |                               |                |
| Codi de verificació<br>[REDACTED] |                               |                |
| Codi de document<br>OBE1AI00BY    | Núm. d'expedient<br>4954/2026 | 08-05-26 12:49 |

documentació la podeu trobar a l'Arxiu Municipal, expedient 202/99 caixa 5726 i expedient 314/99 caixa 5750."

5. En data 7 de maig es demana informe a la Unitat d'Estadística.
6. En la mateixa data l'esmentada Unitat emet informe favorable el qual es transcriu:
  - "Responent a la vostra sol·licitud d'informació, de data 07-05-2026, codi de document OBE1AI00BT, resoltes les incidències que hem trobat a la mateixa pel que fa a la referència cadastral i adreça de l'immoble indicat, una vegada consultada la base de dades informatitzada del Padró Municipal d'Habitants, resulta que al domicili del C. [REDACTED], referència cadastral [REDACTED], actualment hi consten [REDACTED] persones empadronades."
7. De la sol·licitud d'informació sobre les dades tributàries en deriva que el coneixement o la divulgació d'aquesta informació comporta un perjudici per al secret i la confidencialitat establertes en una norma amb rang de llei.
8. Així doncs, l'Ajuntament no podrà facilitar la informació a què fa referència el fet expositiu anterior a la persona sol·licitant per l'existència del límit exposat i en aplicació del que disposa l'art. 95.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant LGT) si bé no hi ha inconvenient en facilitar la resta de la informació demanada en la SAIP.
9. Vist l'informe emès per la tècnica de Govern Obert, de data 8 de maig de 2026.

### Fonaments de dret

1. D'acord amb el disposat a l'article 2.b. de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern (en endavant LTC) és informació pública la informació que l'administració elabora i la que té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions, inclosa la que li subministren els altres subjectes obligats d'acord amb el que estableix aquesta Llei. Igualment, d'acord amb l'article 53 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública (DLTC) la informació pública ha de ser temporalment preexistent a la presentació de la sol·licitud d'accés.
2. Per la seva banda, l'art. 21 de l'LTC estableix quins són els límits al dret d'accés a la informació i disposa expressament que aquest dret pot denegar-se o restringir-se si el coneixement o la divulgació de la informació comporta un perjudici per algun d'aquests límits. En termes similars al que estableix l'art. 14 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTE), així mateix, d'acord



Ajuntament  
de Salou

|                                                                                                |                               |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|
| Unitat / Departament<br>Unitat de Govern Obert<br>U11                                          |                               |  |
| Codi de verificació<br><div style="background-color: black; width: 100%; height: 20px;"></div> |                               |  |
| Codi de document<br>OBE1AI00BY                                                                 | Núm. d'expedient<br>4954/2026 |  |

amb l'apartat 3r d'aquest article, aquesta resolució haurà de ser publicada havent notificat i dissociat prèviament les dades de caràcter personal.

En aquest sentit convé estar al disposat a l'art. 95 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que estableix el caràcter confidencial de les dades tributàries.

L'art. 21.2 de la LTC integra en el catàleg de límits al dret d'accés qualsevol declaració de protecció, reserva o secret sobre informació continguda a l'ordenament vigent, amb l'únic requisit que s'estableixi per una norma amb rang legal, supòsit en el que té plenament encaix la declaració de reserva de l'art. 95 de la LGT. Aquesta previsió, segons la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació pública (Resolucions 2019/0728, 176/2019, 203/2019, 204/2019, 208/2019, 324/2019) per si sola justifica i fonamenta considerar que la reserva tributària actua com a límit al dret d'accés a la informació.

3. L'article 68 DLTC regula l'aplicació dels límits del dret d'accés a la informació pública desenvolupant el que disposa l'article 21 de l'LTC.
4. Els articles 20.2 i 3 i 22 de la mateixa LTC disposen que els límits d'accés a la informació pública s'han d'interpretar restrictivament i han d'ésser proporcionals a l'objecte i la finalitat de protecció, i s'han d'atendre les circumstàncies de cada cas concret o l'existència d'un interès públic o privat superior que justifiqui l'accés a la informació

Així doncs en l'aplicació dels límits l'administració no gaudeix d'una potestat discrecional i només es pot aplicar quan l'accés a la informació causi un perjudici cert i tangible en el bé jurídic protegit, que caldrà ponderar, cas per cas, sens perjudici de proporcionalitat i de la temporalitat aplicable que els hi és aplicable segons l'establert a l'art. 30 de la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i gestió documental, especialment quan concorri un interès públic o privat superior que justifiqui l'accés.

5. En cas que existeixi algun dels límits d'accés a la informació pública, la denegació d'accés només afecta a la part corresponent de la documentació i s'ha d'autoritzar l'accés restringit a la resta de les dades, d'acord amb el que disposa l'article 25 de l'LTC, sens perjudici d'haver de garantir, pels mitjans més adients, la reserva de la informació afectada pel límit legal.
6. L'article 34.4.a. de l'LTC disposa que han de ser motivades les resolucions que desestimen totalment o parcialment la sol·licitud, de conformitat amb el que determinen l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACP), i l'article 22.1.c de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Ajuntament  
de Salou

|                                                                                                          |                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|
| Unitat / Departament<br>Unitat de Govern Obert<br>U11                                                    |                               |  |
| Codi de verificació<br> |                               |  |
| Codi de document<br>OBE1AI00BY                                                                           | Núm. d'expedient<br>4954/2026 |  |

7. Per la seva banda, l'article 36.1 LTC disposa que si una sol·licitud és estimada totalment o parcialment, la Unitat d'informació ha de subministrar la informació a l'interessat, en el format en què l'hagi demanada, en el termini de 30 dies.
8. L'article 71 DLTC estableix el contingut de la resolució de les sol·licituds d'accés a la informació pública.
9. D'acord amb el disposat a l'article 72.2 DLTC, l'òrgan responsable de donar accés material efectiu a la informació objecte de resolució estimatòria és la unitat d'informació.
10. Art. 88.6 LPACAP, estableix que l'acceptació d'informes servirà de motivació a la resolució quan s'hi incorporin al text.

En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número DEC/4527/2025, de data 3 de setembre de 2025.

## Resolució

1. Estimar parcialment la sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP) presentada en data 08-04-2026 (núm. de registre general d'entrada 9.447), davant aquest Ajuntament, donat que part de la informació demanada, referent a la informació tributària es veu afectada pel límit al dret d'accés relatiu al secret o la confidencialitat en els procediments tramitats per l'Administració pública, si el secret o la confidencialitat estan establerts per una norma amb rang de llei que estableix l'article 21.1.c) en relació a l'art. 95.1 de la LGT.
2. Lliurar la resta d'informació no afectada pel límit al dret d'accés que esmenta el punt anterior i disposar que la unitat d'informació, d'acord amb el que estableix l'article 72 del DLTC facilitarà a la persona interessada la informació en el termini màxim de 30 dies a comptar de l'endemà de la data en què es dicta la resolució.
3. La informació es facilitarà en el format reutilitzable, de conformitat amb el disposat a l'article 74 DLTC. La reutilització de la informació a la que es donarà accés queda subjecta a les garanties d'ús de la informació pública reutilitzable d'acord amb l'estipulat a l'article 75 de l'esmentat text.
4. Comunicar a la persona sol·licitant que la normativa de protecció de dades personals serà d'aplicació a qualsevol tractament que dugui a terme de les dades de terceres persones que consten a la documentació que se li remet.
5. La informació constitueix un bé públic i aquesta no pot ser divulgada, reproduïda o utilitzada amb finalitats que puguin generar un perjudici, ja sigui en compliment de la



Ajuntament  
de Salou

|                                                                                                          |                               |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Unitat / Departament                                                                                     |                               |                |
| Unitat de Govern Obert<br>U11                                                                            |                               |                |
| Codi de verificació<br> |                               |                |
| Codi de document<br>OBE1AI00BY                                                                           | Núm. d'expedient<br>4954/2026 | 08-05-26 12:49 |

normativa de protecció de dades, dels drets de propietat intel·lectual o industrial, o dels mateixos serveis, béns i valors públics.

6. En cas de necessitar assistència o acompanyament en relació a la informació lliurada podeu posar-vos en contacte amb [transparencia@salou.cat](mailto:transparencia@salou.cat) o trucar al 977309200 (ext. 1248 o 1244).
7. Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, als efectes escaients, i informar-la dels recursos procedents per impugnar-la.
8. Publicar aquesta resolució al Portal de Transparència, una vegada notificat i dissociat les dades de caràcter personal que conté.

### Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció Contenciosa Administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

O bé reclamació gratuïta i voluntària davant la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació Pública, en el termini d'un mes des de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Serveis Generals  
Yeray Moreno  
Macias  
(Decret núm  
4527/2025 de  
03/09/2025)  
11-05-2026 09:56



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
08-05-2026 14:42