



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat de Govern Obert EGOGI		Ajuntament de Salou DECRET Data 12-08-2025 Número DEC/4275/2025 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document OBE19100W0	Núm. d'expedient 11614/2025	08-08-25 12:11

Interessat de l'expedient
ASSOCIACIO DE VEINS CAP SALOU I ZONA ESTIVAL
Localització de l'activitat
CARRER ESTEPA BLANCA (DE L') 8 SALOU (TARRAGONA)

Assumpte
Dret d'accés.- Sol·licitud de les dades
registrals d'una finca.

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient número 11614/2025. Dret d'accés.- Sol·licitud de les dades registrals d'una finca.

Tràmit: Resolució

Fets

1. En data 18-07-2025 va entrar al registre de l'Ajuntament una sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP) amb número de registre general 21.324 presentada per la persona sol·licitant, per la qual, en virtut de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTC), es demana el següent:
 - "(...) El passat dia 10 de juliol, va caure un arbre sobre el cotxe del Sr. [REDACTED], causant-li els desperfectes greus i que han peritat com a sinistre total del vehicle. L'arbre estava situat a la finca C/ Estepa Blanca 8. Necessiten localitzar al propietari d'aquesta finca y obtenir les dades registrals per tal de procedir a la denuncia pertinent. Sol·licitem les dades d'aquest propietari per que el Sr. [REDACTED] pugui reclamar els seus drets i els danys i perjudicis que això li esta provocant."
2. Havent analitzat aquesta sol·licitud es comprova que el coneixement o divulgació de part la informació que es demana comporta un perjudici per al secret o la confidencialitat establerts per una norma amb rang de llei.
3. Així doncs, l'Ajuntament no podrà facilitar tota la informació que demana la SAIP a la persona sol·licitant, per l'existència del límit esmentat i en aplicació del que disposen els arts. 51 del Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari i 21.c) de l'LTC.
4. Vist l'informe parcialment favorable emès per la tècnica de Govern Obert, de data 8-8-2025.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat de Govern Obert EGOGI		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document OBE19100W0	Núm. d'expedient 11614/2025	08-08-25 12:11

Fonaments de dret

1. D'acord amb el disposat a l'article 2.b de l'LTC, és informació pública la informació que l'Administració elabora i la que té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions, inclosa la que li subministren els altres subjectes obligats d'acord amb el que estableix aquesta Llei.

Igualment, d'acord amb l'article 53 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública (DLTC) la informació pública ha de ser temporalment preexistent a la presentació de la sol·licitud d'accés.

2. L'article 33 de l'LTC estableix que les SAIP s'han de resoldre en el termini d'un mes, a comptar del dia següent a la recepció de la sol·licitud. De conformitat amb el previst a l'article 21.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC), el termini de què es disposa per resoldre la SAIP s'ha de comptar des de la data en què aquesta té entrada al registre de l'Ajuntament, en ser l'administració competent per a resoldre-la.
3. Per la seva banda, l'article 36.1 de l'LTC disposa que si una sol·licitud és estimada totalment o parcialment, la Unitat d'informació ha de subministrar la informació a l'interessat, en el format en què l'hagi demanada, en el termini de 30 dies.
4. L'article 21 LTC estableix quins són els límits al dret d'accés a la informació i disposa expressament que aquest dret pot denegar-se o restringir-se si el coneixement o divulgació de la informació comporta un perjudici per algun d'aquests límits. En termes similars al que estableix l'article 14 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTE), així mateix, d'acord amb l'apartat 3r d'aquest article, aquesta resolució haurà de ser publicada prèvia notificació i dissociació de les dades de caràcter personal.
5. L'article 68 DLTC regula l'aplicació dels límits al dret d'accés a la informació pública desenvolupant el que disposa l'art. 21 LTC.
6. Els arts. 20.2 i 22 LTC disposen que els límits aplicats al dret d'accés a la informació pública s'han d'interpretar restrictivament, han d'ésser proporcionals a l'objecte i la finalitat de protecció, i no es poden ampliar per analogia. Igualment, s'han d'atendre les circumstàncies de cada cas concret o l'existència d'un interès públic o privat superior que justifiqui l'accés a la informació.
7. L'article 34.4 a. De l'LTC disposa que han de ser motivades les resolucions que desestimen totalment o parcialment la sol·licitud, de conformitat amb el que determinen l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) i l'article 22.1.c de la Llei 26/2010, del 3



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat de Govern Obert EGOGI		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document OBE19100W0	Núm. d'expedient 11614/2025	08-08-25 12:11

d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

8. L'article 51 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2004 (TRLCI), de 5 de març, disposa que tenen la condició de dades protegides:
- La identificació de la persona titular de la finca, amb nom i cognoms o raó social.
 - El codi d'identificació de la persona titular (DNI, NIF o equivalent).
 - El domicili dels titulars de les finques inscrites.
 - El valor cadastral del solar i de l'immoble.

La Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació (GAIP), en la resolució 199/2018 ha establert, però, que la prohibició d'accedir al domicili dels titulars de les finques no impedeix accedir a l'adreça de les finques.

9. L'article 71 del DLTC estableix el contingut de la resolució de les sol·licituds d'accés a la informació pública.
10. D'acord amb el disposat a l'article 72.2 del DLTC, l'òrgan responsable de donar accés material efectiu a la informació objecte de resolució estimatòria és la unitat d'informació

En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número DEC/2996/2025, de data 30 de maig de 2025.

Resolució

1. Desestimar la sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP) presentada per la persona sol·licitant, davant aquest Ajuntament, en data 08-08-2025, amb número de registre general d'entrada 21.324 en allò referent a la titularitat de la finca, atès que la informació demanada es veu afectada pel límit al dret d'accés al secret o la confidencialitat previst a l'article 51 del TRLCI.
2. Estimar la sol·licitud en allò referent a les dades registrals d'identificació:

Adreça: c/ Estepa Blanca, número 8.

Referència cadastral: 6674929CF4467C0001PM

Cartografia cadastral:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat de Govern Obert EGOGI		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document OBE19100W0	Núm. d'expedient 11614/2025	08-08-25 12:11



Adreça: c/ Estepa Blanca, número 8.

Referència cadastral: 6674929CF4467C0001BM

Cartografia cadastral:




3. La informació es facilitarà en format reutilitzable de conformitat amb el dispostat a l'article 74 DLTC. La reutilització de la informació a la que es donarà accés queda subjecta a les garanties d'ús de la informació pública reutilitzable d'acord amb el que estipula l'article 75.
4. Comunicar a la persona sol·licitant que la normativa de protecció de dades personals serà d'aplicació a qualsevol tractament que dugui a terme de les dades de terceres persones que consten a la documentació que se li remet.

La informació constitueix un bé públic i aquesta no pot divulgar-se, reproduir-se ni utilitzar-se que puguin generar un perjudici, sigui en compliment de la normativa de protecció de dades, dels drets de propietat intel·lectual o industrial, o dels mateixos serveis, béns i valors públics.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat de Govern Obert EGOGI		
Codi de verificació 		
Codi de document OBE19100W0	Núm. d'expedient 11614/2025	08-08-25 12:11

5. En cas de necessitar assistència o acompanyament en relació a la informació lliurada podeu posar-vos en contacte amb transparencia@salou.cat o trucar al 977309200 (ext. 1248 o 1221).
6. Notificar aquesta resolució a la persona sol·licitant, als efectes escaients, i informar-la dels recursos procedents per impugnar-la.
7. Publicar aquesta resolució al Portal de Transparència, una vegada notificat i dissociat les dades de caràcter personal que conté.

Peu de recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

També alternativament i de forma potestativa, aquesta resolució, o, si escau, l'acte que resolgui el recurs de reposició abans esmentat, pot ser objecte de reclamació davant la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació Pública (GAIP), en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Serveis Generals
Yeray Moreno
Macias
(Decret núm
2996/2025 de
30/05/2025)
12-08-2025 10:50



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
11-08-2025 13:34