



Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

Interessat de l'expedient

Assumpte
Acta de la sessió AYT/PLE/12/2012



Localització de l'activitat

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EL DIA 03 D'OCTUBRE DE 2012

A la Casa Consistorial de Salou, Passeig del 30 d'octubre, núm. 4, essent les 12:00 hores del dia 03 d'octubre de 2012, es reuneix el Ple de l'Ajuntament presidit pel Sr. PERE GRANADOS CARRILLO, com a Alcalde-President, amb l'assistència dels següents vocals:

Sr/Sra MARC MONTAGUT PRATS
 Sr/Sra JESÚS ANTONIO BARRAGÁN PASCUAL
 Sr/Sra JULIA GÓMEZ MESONERO
 Sr/Sra M. JOSÉ RODRÍGUEZ ANDRADES
 Sr/Sra FELIPE ORTIZ MARTÍNEZ
 Sr/Sra BENET PRESAS SUREDA
 Sr/Sra MARIO GARCIA VIDAL
 Sr/Sra PEDRO LAVILLA HERAS
 Sr/Sra M. DE LOS REYES PINO MOTA
 Sr/Sra MARC ALARCÓN PERALTA
 Sr/Sra JUAN ANTONIO BRULL CASTELL
 Sr/Sra M. ROSA PASQUINA RODRÍGUEZ
 Sr/Sra AITOR ARRUEGO UBIDE
 Sr/Sra ZACARIAS ANTONIO HENAR MOROS
 Sr/Sra M. ROSA SANAHUJA MONTESINOS
 Sr/Sra MANUEL MACHO-QUEVEDO VIVÓ
 Sr/Sra RAMON MARIA PASCUAL POY
 Sr/Sra SALVADOR JUAN PELLICÉ CASADÓ
 Sr/Sra MARTINA FOURRIER MARTÍNEZ
 Sr/Sra PABLO OTAL VIÑA

Actua el secretari accidental de la Corporació, el Sr. CARLOS BEUNZA ARRÚE, que estén la present acta.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Hi assisteix també l'interventor municipal, el Sr. JUAN MANUEL HERNÁNDEZ VALLEJO.

A continuació, s'entra a examen de l'ordre del dia, adoptant-se els següents acords:

100.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE CELEBRAT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA, EL DIA 29 D'AGOST DE 2012

Vista i llegida l'acta del Ple celebrat, en sessió ordinària, el dia 29 d'agost de 2012, el Ple de l'Ajuntament l'APROVA per unanimitat.

200.- INFORMACIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

201.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DES DEL NÚMERO 5385 FINS AL NÚMERO 5993 DE L'ANY 2012

Es dona compte dels decrets de l'alcaldia des del número 5385 fins al número 5993 de l'any 2012. El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.



202.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PP DE L'AJUNTAMENT DE SALOU A LA SESSIÓ PLENÀRIA, PER IMPULSAR QUE LES MARQUES "SALOU-COSTA DAURADA" O "SALOU-PLATJA D'EUROPA" SIGUIN VINCULADES EN CAS D'UNA POSSIBLE IMPLANTACIÓ D'UN COMPLEX TURÍSTIC AL NOSTRE TERRITORI

Vista la moció que presenta el Grup municipal del PP i que es transcriu tot seguit:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat mes de setembre tinguérem la grata notícia que Salou podria acollir en quatre anys un gran macroprojecte format per sis complexos turístics amb una inversió global de més de 4.700 milions d'euros.

Que en moments de crisi econòmica com l'actual siguem capaços d'atreure inversions tan importants com aquesta ens ha de fer unir esforços i remar tots plegats en el mateix sentit, per aconseguir que aquest projecte acabi convertint-se en una realitat. Les dades facilitades són prou importants per a això: una inversió de 4.700 milions d'euros, 12.000 habitacions, 1,5 milions de m2 construïts i uns 20.000 llocs de treball.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

Tanmateix no és encertat, que en una fase embrionària del projecte, després de l'anunci per part del Govern de la Generalitat del conveni amb un operador privat per a la implantació s'hagi escollit el nom de "Barcelona World" i s'hagi fet transcendir a tot arreu, una denominació relativa a aquest complex que no vincula cap de les marques turístiques del territori que s'han estat promocionant des del sector privat i des de les diferents administracions públiques.

Cal esmentar que si bé és ben cert que la potència de la marca Barcelona és internacional; no menys cert és que projectes del nostre territori com ara PortAventura han pogut triomfar sense vincular-se a la marca Barcelona, amb excel·lents resultats, i com a polítics salouencs tenim l'obligació d'apostar fermament per les nostres marques i denominacions.

Atès que la denominació "Barcelona World" pot causar confusions als visitans i operadors, perjudicant als agents turístics locals que treballen amb les marques "Salou-Costa Daurada" o "Salou-Platja d'Europa" des de fa anys, el Ple de l'Ajuntament de Salou adopta els següents ACORDS:

PRIMER.- Instar a totes les parts implicades en aquest projecte a efectes que uneixin esforços per aconseguir que aquest acabi sent una realitat dins del nostre territori.

SEGON.- Instar a la Generalitat de Catalunya a què potencii les marques turístiques locals en tots els tràmits, negociacions i convenis referents a projectes desenvolupats a la província de Tarragona.

TERCER.- Instar a la Generalitat de Catalunya a consensuar amb tots els agents implicats una proposta de denominació per al nou complex turístic."


El Ple de l'Ajuntament ACORDA per 4 vots a favor del PP i 17 vots en contra (7 de CIU, 5 del PSC, 2 de UTPS, 2 UMdC i 1 de RDS) NO APROVAR aquesta moció.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Té la paraula el portaveu del Grup Popular, el Sr. Mario Gracia.

Pren la paraula el Sr. Garcia:


-Gràcies senyor alcalde. Bon dia. El motiu de la moció, creiem que és bastant explícita, però no obstant sí que m'agradaria fer unes petites explicacions o uns aclariments al respecte.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

Reiterar de nuevo lo que ya se dice en la propia moción, yo creo que lo primero que debemos hacer y por eso lo mencionamos así es que debemos estar todos muy contentos y queremos congratularnos, evidentemente, porque en los tiempos que estamos viviendo, en los difíciles momentos de crisis económica que estamos viviendo en todo el territorio, en todo el estado y, evidentemente, en nuestra zona, que tampoco es una excepción, tenemos que estar muy contentos y congratularnos de que se haga una apuesta firme por el territorio y de que haya inversores que piensen que este es el mejor lugar para implantar macroproyectos como del que estamos hablando. Y por eso que no se nos acuse, como hemos podido escuchar durante estos días por parte de algunos sectores, de que con todo esto lo que estamos pretendiendo es poner palos en las ruedas para evitar que este macrocomplejo pueda seguir adelante, ni generar un debate estéril para intentar confundir al inversor y que posiblemente entonces pueda hacer marcha atrás. No, es que no se trata de eso, de lo que se trata es de generar un debate sosegado, un debate que no sea beligerante, un debate que trate ni más ni menos lo que se plantea en esta moción que es la nomenclatura que entendemos que debería llevar este complejo. Rectifico, no la nomenclatura que debería llevar porque evidentemente la nomenclatura será el inversor privado el que finalmente pueda decidir y pueda optar por cual es el nombre más apropiado pero sí que creemos que por responsabilidad política, como políticos de Salou, como políticos del territorio es nuestra obligación al menos reivindicar que se tenga en cuenta nuestro territorio y que se tengan en cuenta nuestras marcas propias, marcas propias que, por cierto, tienen un histórico mucho mayor que la propia marca Barcelona. Salou-Platja d'Europa o Salou-Costa Daurada son marcas que están consolidadas mundialmente, son marcas que se venden bien en el extranjero y que, evidentemente, debemos velar y debemos luchar porque siga siendo así, entre otras cosas porque también, como se dice en la propia moción, de lo contrario lo que haremos será generar confusión entre los operadores y entre los turistas y, en definitiva, consideramos que eso no conlleva nada positivo para nuestro territorio.

Somos conscientes, y así se dice también en la moción, de que la marca Barcelona es una marca muy potente y, por ello, en la moción lo que estamos solicitando es que de alguna manera se vinculen nuestras propias marcas al nombre definitivo que debe darse a este macroproyecto. Macroproyecto, vuelvo a reiterar, por el cual desde el Grupo Popular también apostamos firmemente y no hace falta volver a especificar cuales son todos y cada uno de los motivos por los cuales consideramos que debemos apostar y aunar esfuerzos y remar todos en la misma dirección para que se haga realidad. Pero sí simplemente hacer mención, pues por ejemplo, a que ello podrá conllevar a una desestacionalización de la temporada, podrá conllevar a la creación de muchos puestos de trabajo y a dinamizar, como no, todo nuestro territorio.

Y, por todo ello, lo que se propone en la moción es, en primer lugar, que todos aunemos esfuerzos porque el interés común que nos une a todos, evidentemente, es que este proyecto se haga realidad y por eso considero que todos debemos aunar esfuerzos en este sentido. Pero también solicitamos en la moción o proponemos que de alguna manera debemos instar a la Generalitat, ya no sólo en este proyecto sino en cualquier proyecto que pueda desarrollarse o que pueda implantarse en nuestro territorio para que tenga en cuenta nuestras sensibilidades, para que tenga en cuenta nuestras propias marcas y para que de

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

alguna manera en cualquier proyecto actual o futuro se puedan, de alguna manera, vincular nuestras marcas a todos ellos. Y ese es el objetivo fundamental de la moción. Teniendo en cuenta también, por último, que lo que estamos solicitando es que consideramos que todas las partes implicadas en el mismo deberíamos ser capaces de podernos sentar en una mesa para hablar, vuelvo a repetir, de manera sosegada y para ver de qué manera, como podemos instrumentalizar el que estas marcas propias, Salou-Platja d'Europa i Salou-Costa Daurada, se puedan ver vinculadas a este gran macroproyecto.

Y se está discutiendo y se está hablando también mucho, se menciona y se dice que posiblemente no es el momento adecuado, temporalmente hablando, para hablar de cual debería ser la nomenclatura que deberíamos darle al proyecto pero claro, entonces nosotros nos preguntamos que si no es ahora el momento ¿cuándo es el momento? Yo creo que no debemos tener miedo a hablar de manera sosegada, de manera tranquila sobre este aspecto. Es más, es que considero que es nuestra obligación. Y si se ha puesto encima de la mesa este proyecto, si ha salido en esta fase embrionaria una nomenclatura para el mismo considero que ahora es el momento para poder posicionarnos y para poder solicitar que de alguna manera estas marcas se vinculen a este gran macroproyecto que a fecha de hoy tiene la denominación de "Barcelona World". Esos son los motivos por los cuales el Grupo Popular presenta la moción.

Sr. Alcalde:

-Bé, moltes gràcies Sr. Garcia. Sr. Otal.

Pren la paraula el Sr. Otal:

-Gràcies, bon dia senyor alcalde, companys regidors, senyores i senyors bon dia. El vot del meu grup serà en contra de la proposta de l'aprovació de la moció que fa el Partit Popular i justament perquè la primera obligació que tenim els regidors de l'Ajuntament de Salou com a territori afectat per la implantació d'aquest importantíssim projecte és garantir d'una manera pacífica i serena i tenir present primer que tot la implantació del projecte, després ja vindrà, després ja vindrà el tema de lligar-ho amb el territori, que alguna importància tindrà el territori quan ha triat no ja només PortAventura sinó la quantitat de projectes que s'han implantat.

Tota l'explicació del Sr. Mario Garcia, que en el fons la moció no és una mala idea, reivindicar el lligam entre el territori i el projecte, jo crec que tothom hi estarem d'acord però sí que és veritat que hi ha d'haver una sèrie de variables que se'n deriven que són matisables i, precisament s'entra en contradicció directament amb la seva explicació, perquè primer de tot hem de remar junts, en el moment adequat i tots junts. Jo crec que aquí en el tema concret de la marca lligat al projecte hi ha d'haver algú que lideri amb una veu única i en el moment adequat el tema, que no li càpiga cap dubte que no sé quan serà però que efectivament el nom de Salou, Costa Daurada, alguna d'aquestes marques, que efectivament tenen una certa projecció internacional, hi seran. Però també és cert que en

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

aquest moment d'implantació d'un projecte d'aquesta magnitud que sobrepassa l'àmbit, fins i tot, supramunicipal, la marca Barcelona és la que més tira, recordi vostè que per exemple quan hi havia intenció de postular-se per la Olimpíada d'Hivern també es postulava, tot i que era en ple Pirineu, Barcelona.


Per tant, Sr. Mario Garcia, és que el problema és que han sortit idees, comentaris a través dels mitjans de comunicació a Reus, a Tarragona, els seus companys de Vila-seca proposant una altra cosa i ara vostès aquí. Sincerament crec que no és el moment, ho han fet en solitari, no han tingut, que jo sàpiga, com a mínim el meu grup, la intenció de consensuar. Crec que no és el moment, tot i que en el fons, molt en el fons estem d'acord amb el del territori. Però sí dissenyar una estratègia de lligar al territori el projecte i això també vindrà pels agents importants amb una visió supramunicipal. Això sobrepassa a tot el que és l'articulació del territori. Per tant, en les seves explicacions hi ha una part important del contingut que està clarament en contradicció amb la reflexió, i llegeixo literalment, esforços de remar tots plegats en el mateix sentit, de mala manera ho podem fer Sr. Mario quan no ens ha invitat, no ja a la moció sinó a dissenyar una estratègia i de comentar-ho amb la resta de gent, dels companys, la Diputació, el Consell, el Consorci i en d'altres àmbits. Jo crec que ja tenim llocs on ho podem tractar millor. En això tenim experiència, no interessa, és veritat que no dificultarem el projecte però sí que es crea ja, he sentit comentaris de que, ja estan com amb PortAventura. Que s'implanti el projecte, que estigui definit i ja parlarem del territori, que la marca Barcelona és força potent. Per tant, en aquest moment i coincidint amb el fons de la moció, en aquest moment el meu grup votarà en contra. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Sr. Pellicé, si us plau.

Pren la paraula el Sr. Pellicé:

-Sí, molt bon dia a tots. Bé, el nostre vot també serà en contra d'aquesta moció, no perquè no vulguem que es promocionin les marques de Salou, Costa Daurada sinó perquè, com ha dit el company Pablo, doncs ara en aquests moments creiem que no toca i no toca precisament pel que feies referència, per la responsabilitat política. Jo crec que al final hem d'esperar, avui en dia hi ha l'anunci d'una gran inversió però hem d'esperar a veure com es va consolidant aquest projecte i també doncs esperar si la pròpia empresa, jo crec que segurament serà la principal que tindrà interès en posicionar la seva inversió des d'un punt de vista territorial encara que faci servir la marca Barcelona, que sí que és una marca de prestigi, que dóna bona imatge i que ens pot fer beneficiar. A més a més, parles de Salou com una marca consolidada, però que consolidada fora d'Europa doncs no ho és tant, en canvi Barcelona sempre és un referent vagis on vagis i si no quan viatgem sempre hem d'acabar donant la referència de Barcelona, més que Catalunya o que Espanya, perquè ens situïn territorialment però crec que serà la pròpia empresa qui tindrà aquest interès, com per exemple en el seu moment es va nomenar a l'aeroport Barcelona-Reus i Barcelona-Girona

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

perquè al final necessiten, qui ens visiten en aquestes instal·lacions, doncs que no es pensin que estan a Barcelona capital sinó que estarà a 100 Km de Barcelona.

Per tant, esperem a veure què passa, a veure per on van els trets, a veure què diu aquesta empresa quan tot això vagi donant els passos que ha de donar i que s'ha d'anar consolidant. I, per tant, amb aquesta unitat, a la que feia referència, doncs per això en aquest moment votem que no per aquesta situació, per aquests arguments que hem donat i perquè creiem que en aquests moments no pertoca generar aquest debat i cal esperar a escoltar l'empresa. Gràcies.


Sr. Alcalde:

-Moltes gràcies, Sr. Pellicé. Sr. Zacarias.

Pren la paraula el Sr. Henar:

-Gràcies Sr. Granados. Molt bon dia a tothom, regidors i regidores, senyores i senyors. Breument Sr. Garcia per explicar el sentit del vot del Grup municipal Socialista a la moció que ens han presentat en relació a la qual ja l'hi avanço que el meu grup votarà en contra perquè estem en total desacord tant amb el fons com amb la forma, tant amb el procediment com amb l'oportunitat. Vagi per davant Sr. Garcia que com a principi general als Socialistes ens agrada que els projectes i les inversions potenciïn el territori, igual que el territori ha de treballar per potenciar les inversions i des d'aquest punt de vista compartim que el macroprojecte al qual ens referim, que acollirà sis resorts tematitzats amb una inversió de 4.700 milions, ha de potenciar el territori, com ho ha fet PortAventura, perquè no em negarà vostè Sr. Garcia que encara que en cap moment ni el logo, ni la marca Salou es visualitzi de forma general, explícitament al costat del logo i la marca de PortAventura, la naturalesa de fusió indissoluble de l'oferta del parc temàtic amb el territori al qual està ubicat i específicament amb la ciutat de Salou és de tal magnitud, és de tal magnitud que ha fet que Salou sigui avui molt més coneguda a Europa que abans de l'existència del Parc.

D'altra banda Sr. Garcia, a Salou tenim experiència amb aquestes qüestions i sabem que un producte de la complexitat i de l'envergadura d'aquest patirà diferents adaptacions i transformacions a mesura que es vagi desenvolupant i consolidant, dins d'aquestes transformacions no és descabellat, en absolut és descabellat, pensar en possibles canvis de nom o adaptacions, els salouencs i salouenques coneixem molt bé aquest fonament i vostè també. L'actual parc temàtic va tenir diferents noms, el primer Bush, per cert vinculat amb la cervesa que ningú va discutir en aquell moment i que podia haver sigut discutible. D'altres successius noms vinculats als avatars del procés inversor com ara Tibi Gardens, per cert, d'indubtable relació amb la ciutat de Barcelona i del seu Tibidabo, però també es va dir Gran Península, Universal PortAventura o, finalment, PortAventura. Sr. Garcia vostè hauria de saber que en aquests processos la temptació natural dels responsables de màrqueting empresarial, des del punt de vista de la venda del producte a nivell mundial, estem parlant de nivell mundial, és vincular el nom del projecte a una marca de reconegut prestigi



Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

internacional i, en aquest cas, la marca Barcelona compleix amb escriure aquest principi. El Grup municipal Socialista considera que des del punt de vista de l'oportunitat ara no és moment de discutir sobre el nom sinó de treballar des de tots els fronts, des de tots els àmbits per aconseguir que el projecte acabi sent una realitat.

I sobre aquest tema em permeto la llicència d'aconsellar-li que faci com els seus coreligionaris del seu partit, del Partit Popular a Madrid, que els veu preocupats per la confusió que el nom Eurovegas causarà entre els touoperadors de Madrid? Que hi ha algun debat o alguna preocupació per canviar el nom a l'Eurovegas i denominar-lo Euroalcorcón? O Eurojetafe? Al contrari, totes les seves preocupacions, absolutament totes van encaminades a assegurar la inversió Sr. Garcia, a assegurar la inversió i no crear la més mínima dificultat que la posi en risc.

Li deia fa un moment Sr. Garcia que el nostre desacord amb la seva moció també té a veure amb el fons, és a dir, amb el contingut, perquè el que vostè ens proposa no és potenciar les marques, no, això ho diu al preàmbul, el que vostè proposa i insta és que l'ajuntament insiti a la seva vegada a la Generalitat a consensuar amb tots els agents implicats una proposta de denominació pel complex turístic, això és el que es planteja, però qui són els agents implicats? Anem a veure, qui són els agents implicats? Segurament l'empresa Veremonte, impulsora i inversora deu ser un dels agents implicats i ja ha batejat el producte a nivell mediàtic, amb qui més ens hem de posar d'acord? Amb Vila-seca? Amb Tarragona? Que no està veient que cadascú, i de forma molt particular el Partit Popular d'aquestes localitats, volen proposar la seva marca, bé, tots no, perquè Vila-seca curiosament vol que es digui Tarragona almenys això és el que diu la premsa. Però, en tot cas, és que no veuen que començar a discutir el territori sobre el nom del producte cadascú estirà cap al seu costat en aquests moments quan la inversió no està assegurada? Com ja li he dit, no pot sinó generar debats estèrils i espectacles lamentables que poden dificultar o posar en risc la inversió, i tant, i tant, i tant. I tenim experiències concretes, tenim experiències concretes. Vostè, insisteixo, hauria d'apendre, escolti el debat sobre el tema de la ubicació de PortAventura, i tant, i tant, és reproduir una altra vegada un fantasma que pot generar pors, que pot generar pors, escolti ja li he dit, vagi vostè a la Sra. Esperanza Aguirre i digui-li vostè que vol, que insta a que es digui Euroalcorcón, la carcajada que es farà la Sra. Esperanza Aguirre arribarà fins aquí, que no se n'adona?

Bé, i pel que fa a la forma i al procediment. Escolti, no digui vostè que vol que tots remem junts, no confongui a l'opinió pública, no ens vulgui confondre, vostè fa una proposta que en principi si la porta aquí al Ple hauria de comptar amb un ampli consens previ amb tots els grups polítics del consistori, vostè no ha contrastat, almenys amb el partit Socialista, amb el Grup municipal Socialista en absolut la seva moció, vostè no ha volgut saber res, l'ha presentat i punt, per alguna raó. Tampoc l'ha consensuat amb els seus socis de govern, pel que diu la premsa, quina és la raó que ha fet que contra tots i contra tothom vostè hagi volgut presentar aquesta moció. Qui li ha donat l'ordre? Per què ho ha fet? Sr. Garcia vostè sap la resposta a aquestes preguntes i no crec que veritablement sigui capaç d'explicar en aquest Ple les raons que l'han portat a vostè i a tot el Partit Popular del Camp de Tarragona a fer-ne diferents propostes.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

En tot cas, un cop més, amb la seva postura tossuda i gens raonada, vostè amb la divisió que està generant torna a portar a fer el ridícul a l'equip de govern de l'ajuntament en una qüestió de caràcter estratègic i fonamental per Salou. Per totes aquestes raons el Grup municipal Socialista, repeteixo, votarà en contra. Gràcies.

Sr. Alcalde:



-D'acord, té la paraula ara el regidor Benet Presas, en nom del Grup municipal de CiU.

Sr. Presas:

-Bon dia senyor alcalde, bon dia senyores i senyors. Bé, en nom del Grup municipal de Convergència i Unió el nostre vot també serà contrari a aquesta moció bàsicament per molts dels arguments que ja s'han comentat fins ara pels portaveus dels altres grups polítics. Jo crec i creiem nosaltres que aquesta moció i aquest debat tranquil que estem tenint ara crec que el millor és que no s'hauria hagut de produir. No és un debat que sigui fruit d'una inquietud al carrer, ni un debat en absolut que sigui fruit d'una inquietud empresarial i conec i tracto el món empresarial, i aquí hi ha altre gent que ho podria corroborar també això i no ho és. Creiem que no és el moment, com ha comentat el Sr. Henar. El producte està en un procés totalment embrionari, l'important ara és que s'aconsegueixin les inversions que estan, sembla, aconseguint-se dins d'un procés prou correcte, això és l'important. L'objectiu del territori evidentment que tots desitgem i, a més a més, el tindrem, crec que també ho deia el Sr. Pellicé o el Sr. Henar, PortAventura no ha vinculat directament amb Salou però PortAventura tothom, jo diria que tot Europa, l'ubica a Salou i jo he estat en promocions de PortAventura on no figurava Salou, fa dues setmanes, fins i tot el nom d'un municipi veí, i jo a vegades doncs em sentia una mica incòmode però quan parlaven de PortAventura evidentment l'ubicaven a Salou, per què? Perquè és una marca de referència. Salou és una marca de referència a tot Europa i no es preocupi que quan això tiri endavant estarà ubicat a Salou, Costa Daurada també ho és, jo li puc dir que em penso que Salou és la marca més coneguda, més que Costa Daurada i més que d'altres.

En tot cas, segur que acabarà vinculat al territori. Ara bé, deia el Sr. Pellicé, molt encertadament, que Salou som molt coneguts a tot Europa i això és la sort que ens ha portat tant al sector públic com al sector privat. Però fora d'Europa i si es tracta d'anar a buscar fora d'Europa, Salou no és conegut, la cosa és així, a Amèrica, tots hem viatjat una mica i quan hem hagut d'ubicar-nos ens hem ubicat tots a la costa, som de Salou, a la costa a 100 Km al sud de Barcelona, és una realitat i és així. Jo entenc que l'empresa privada és qui defineix el seu nom, el nom del negoci i entenc que ho faci amb uns criteris comercials i de màrqueting i la intenció, tal com hem dit, d'atreure clients no només de l'entorn europeu és molt lògic que facin servir una marca enlloc de seguir el nom del territori.

I, escolti, quan PortAventura està anunciant aquests dies Halloween, el que fem nosaltres és fregar-nos les mans i, escolti, ens estem aprofitant d'aquesta promoció que està fent PortAventura, i a vegades no esmenta Salou i d'altres sí, i de vegades esmenta Costa

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

Daurada però, en tot cas, tothom sap que està promocionant el nostre territori. Quan Barcelona World es promocioni no es preocupi que promocionarà el nostre territori iestic convençut que en promocions en llocs i en mercats on la nostra marca és ben coneguda doncs la vincularà directament a la nostra marca. I, evidentment, tal com es deia passarà bastant de temps, estan en una fase de captació d'inversió i de definició del territori i projecte i hi podria haver altres noms. Nosaltres, per tant, creiem que no és oportuna, francament. I vull esmentar també que hi ha molts exemples no només el que deia del tema de Madrid sinó que es poden mirar exemples de Disney a París, que es ven com a París, podem mirar exemples d'Astèrix, el Parc d'Astèrix que no sé exactament a quina distància està de París, però que està força lluny, també es ven com a París i ningú s'exclama, no passa res, al final la importància la té el territori.

Jo crec que si algú podria queixar-se, i espero no donar-li una idea, és l'Ajuntament de Barcelona i l'alcalde de Barcelona perquè estem agafant la marca turística molt potent i la inversió. Barcelona, igual que tot Catalunya, també en sortirà beneficiada però la inversió és aquí al nostre territori. Així per exemple hi ha un empresari d'una població veïna que es promociona com a Salou, dins del seu nom comercial fa servir el nom de Salou, escolti'm, ho fa per criteris purament comercials. Jo crec que el nostre vot en contra és aquest i crec que el que ens hem de desitjar tots, sobretot, és que es materialitzi tal i com està previst i que segur que el benefici pel territori serà el que estava anunciat. Gràcies.



Sr. Alcalde:

-Bé, moltes gràcies Sr. Benet. Té la paraula el Sr. Mario Garcia per contestar als portaveus.

Sr. Garcia:

-De manera genèrica, no contestaré grup per grup, contestaré de manera genèrica. I sí que m'agradaria doncs, fer una petita reflexió. Evidentment no era el nostre desig que la resta de grups municipals de la corporació no recolzessin aquesta moció, aquesta proposta perquè creiem que hem de defensar els nostres interessos. Però és que independentment de tot això jo crec que no es recolza aquesta proposta per qüestions purament polítiques perquè en el fons jo crec que tots estem d'acord i mirin, els hi diré una cosa, tenim aquí el Diari de Tarragona de data 25 de setembre de 2012. Els hi diré el que deien tots i cadascun de vostès al respecte. Deia el Sr. Toni Brull, del partit Socialista, "debería aparecer un apéndice que hiciese referencia al territorio, llevamos muchos años trabajando para potenciar la marca Costa Daurada y es una oportunidad para ser una referencia". Deia el Sr. Salvador Pellicé "está bien que se reivindique que el nombre haga mención al territorio más que nada para no confundir a los visitantes pero considero que es positivo que incluya también la marca Barcelona". Deia el Sr. Pablo Otal "si bien es cierto que Barcelona World es el banderín de enganche es evidente que nuestro territorio también se tiene que ubicar."

Però es que puc continuar perquè hi ha més articles d'opinió que tracten aquesta qüestió. Al CDN de data 28 de setembre, deia el Sr. Salvador Pellicé "però tot i que és cert que potser

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

caldria afegir alguna referència territorial per evitar confondre als futurs visitants cal tenir en compte que la marca Barcelona...”, etc, etc. I en aquest mateix diari deia el Sr. Zacarias Henar “entenem la postura d’aquells que voldrien que el nom d’aquest macroprojecte aparegués vinculat al nom de les marques pròpies del territori Salou-Platja d’Europa-Costa Daurada, nosaltres també estem d’acord”. Em sembla que més no puc llegir.

(APLAUDIMENTS D'UNA PART DEL PÚBLIC DE LA SALA)




Entenc perfectament que ara aquí vinguin i donin un altre tipus d'explicació però jo crec que en el fons, i això sí que em congratula, és que estem tots d'acord amb què s'ha de vincular el nostre territori, la nostra pròpia marca, el nom de Salou ha d'estar vinculat. Aquí s'ha fet referència al tema de PortAventura, evidentment, si som conscients d'aquest tema, si també ho diu la moció, a la moció també estem parlant de PortAventura i PortAventura ha sigut un gran projecte que ha triomfat, i que està triomfant i triomfarà sense necessitat de posar un nom d'una altra població perquè com vostès diuen automàticament queda vinculat al nostre territori. Però és que el que nosaltres diem a la moció és que si es posa el nom d'un altre territori això comporta confusió, comporta confusió, no diguem que no, si no ho vinculem d'una manera explícita a les nostres pròpies marques, això és així.

I Sr. Zacarias, de veritat, el tema de si els meus coreligionaris a Madrid, etc, etc, doncs no sé, potser vostè també podria veure els coreligionaris de Tarragona que em sembla que estan una mica en la mateixa línia que el Grup Popular de Salou, és més, li diré més, suposo que vostè ja ho sap, em sembla que fins i tot presentaran una moció conjunta el Partit Socialista de Catalunya i el Partit Popular de Tarragona per defensar precisament que el territori estigui també vinculat a aquest macroprojecte.

Per tot això, a veure, és que jo poca cosa més a dir tinc. Jo crec que en el fons estem tots d'acord i el fet que vostès s'hagin posicionat en contra d'aquesta moció doncs no ho sé, l'únic que puc pensar és que és per oportunisme polític perquè, torno a dir, aquí no es tracta de fer un debat bel·ligerant i crec que no s'està fent, estem fent un debat assossegat, un debat tranquil i això no comportarà, com vostè ha dit Sr. Zacarias, porque tenemos experiencias que nos ha hecho ver que esto otras veces ha llevado al fracaso de otros proyectos. Quins projectes? Som polítics, podem parlar, estem aquí per debatre de manera cordial, sense generar cap conflicte, però jo crec que ho hem de parlar i no passa res si es parla amb tranquil·litat i cadascú defensant el que creu oportú. Això no té perquè comportar que un projecte d'aquestes característiques se'n vagi a norris, no, i vostè ho sap tan bé com jo. I quan em diu que hi ha altres projectes que no han tirat endavant per aquesta qüestió doncs, escolti, digui'm d'aquí del territori perquè la veritat és que jo ho desconec. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Bé, per a rèpliques.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Sr. Otal:

-Sé que pràcticament des d'un punt de vista semàntic el que ha llegit el Sr. Mario Garcia aparentment podria contradir això, jo crec que no hi ha clarament cap contradicció entre el que opinaven, després li ho explicaré, a través dels diferents articles d'opinió els portaveus dels grups polítics i la votació d'avui. Aquí, jo ho he dit clarament, que ningú discuteix que el nom del territori, el territori en si mateix, sigui directament o indirectament, està lligat ja de per si de forma natural. Però és veritat que en una fase quan calgui hi ha d'estar i això li he dit i li he dit jo textualment que en el fons de la petició el que es discuteix són dues coses completament diferents, ni és el moment, ni és la forma. Ni és el moment en un moment que estan sortint a Reus, a Tarragona, a Vila-seca, amb propostes completament diferents que hi comença a haver i no és la forma quan una iniciativa personal no es fa a través dels mecanismes, estructures i organismes que ja existeixen perquè si volem de veritat, si tenim la intenció d'incorporar el territori al projecte quan toqui, crec que no és el moment, això s'ha de fer, existeixen mecanismes, existeixen institucions que representen a tot el territori que és la mateixa manera de canalitzar-les. Això és per fer-ho pel qui de veritat té interès i voluntat de fer bé les coses.

Ara bé, de la mateixa manera li puc dir jo que jo crec que el Partit Popular ha vist una bona oportunitat en aquest moment d'apuntar-se un tanto perquè és el primer. Perquè també li diré una cosa, encara no conec cap moció que hagi presentat l'oposició que a la Junta de Portaveus no hagi estat discutida, matisada i, fins i tot, retirada, normalment el 90%, per no dir totes, es fan de comú acord i es matisen. Vostès no han dit res, ni han invitat a res.

Sr. Garcia:


-Sr. Otal ahir vam tenir Junta de Portaveus i, evidentment, és quan s'ha de tractar aquest tema, per part de la resta de grups de la corporació en cap moment s'ha fet, és que ni es va tractar aquest tema. És a dir, jo crec que existia un desinterès absolut per intentar consensuar aquesta moció. La moció es va presentar amb antelació i sí que li puc dir que jo només he rebut una proposta per part del grup de CiU a efectes d'intentar consensuar aquesta moció però per la resta de grups, i li sóc sincer, no he rebut encara cap tipus de proposta, ni ahir mateix a la pròpia Junta de Portaveus, per intentar tractar aquest tema, o sigui que jo crec que la voluntat ha de ser conjunta, la moció ja estava damunt de la taula.

Sr. Otal:

-Bé, la meva opinió és que jo no veig contradicció clarament, però bé.

Sr. Alcalde:

-Sí Sr. Salvador.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		

Sr. Pellicé:

-Sí, si em permeteu, molt breument. Jo crec Mario que no sé si no has escoltat les intervencions o no les has entès perquè el que s'ha vingut a dir està en relació i amb coherència amb els escrits que han fet, almenys ho puc dir amb els meus, primera. Llegeix-ho bé i torna a llegir el que he manifestat i el que he dit abans, marca de Barcelona sí, encantats de poder estar al costat de la marca Barcelona pel seu reconeixement a nivell mundial, pel prestigi i imatge que té Barcelona.




Segona, ja he dit que fora convenient, i ho torno a dir, que és convenient que hi hagi una relació doncs amb el territori que ubiqui aquesta instal·lació i que sàpiga que està a 100 Km, dos. I, per tant, el que estic dient és que escoltem a l'empresa que és qui té alguna cosa a dir, en aquests moments en la fase en la que estem tan inicial no sabem al final com es dirà, abans ho deien, doncs probablement tindrà canvis de nom i probablement seran els primers interessats com ha passat en molts àmbits i en moltes altres empreses que has de poder ficar alguna referència en quant al territori on està i això és el que he manifestat abans i això és el que si et llegeixes els articles i els comentaris que surten als mitjans de comunicació diuen exactament el mateix, exactament el mateix.

Sr. Alcalde:

-Bé, moltes gràcies. Sr. Zacarias.

Sr. Henar:

-Gràcies. Penso bastant com el Sr. Pellicé, jo crec Sr. Garcia que vostè portava, lògicament, unes respostes preparades i ha respost alter interlocutor no pas al real, perquè no cal que llegeixi vostè cap article extern a aquest debat, jo ja li he dit a la meua intervenció, que no ha degut escoltar, li llegeixo literalment "als Socialistes ens agrada que els productes i les inversions potenciïn el territori, igual que el territori ha de treballar per potenciar les inversions", ho he dit jo aquí, no cal que llegeixi. Però, en tot cas, no tregui les frases de context Sr. Garcia, home, acabi de llegir tot l'article i vostè sap que l'article acaba amb una frase d'un polític xinès, d'un comunista Deng Xiaoping que diu clarament, escolti, l'important no és que el gat sigui blanc o negre, l'important és que caci ratolins, l'important no és el nom, l'important és la inversió, això és el que diu l'article, aquest és el plantejament de l'article que no anem a fer debat d'aquesta qüestió perquè efectivament pot plantejar riscos. Les intervencions que cadascú de nosaltres hem pogut fer doncs prèviament en els mitjans de comunicació diuen totes el mateix, que ens agrada que es potenciï el territori i hem de buscar la manera. M'ha agradat moltíssim la intervenció del Sr. Benet quan deia, escolti, si algú té alguna cosa a dir és el Sr. Trias, l'alcalde de Barcelona, que és qui té la marca registrada, posa la marca de Barcelona i la inversió es fa aquí, els 20.000 llocs de treball directes es creen aquí, els 40.000 en total es queden aquí, vagi vostè a explicar-li's als

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

73.000 parats de la província de Tarragona que vostè ara planteja el tema del nom, escolti, li diran que se'n vagi a un altre lloc perquè no és el moment, com pot anar a parlar amb els comerciants quan li digui la possibilitat que vostè utilitza com a argument de que pugui estar obert tot l'any Salou, etc, i li diran, escolti, no em vingui amb el nom, això és el que li diran. Li diran volem un nom que atregui, que porti el màxim possible de visitants, això és el que li diran. Nosaltres sí que hem de tenir la nostra responsabilitat en relació a aquesta qüestió i, escolti, tenim antecedents, clar que tenim antecedents, escolti miri, aquí la inversió de PortAventura va estar a punt d'anar-se'n al garete.

Sr. Garcia:

-Pel nom?

Sr. Henar:


-No, no, per la ratlla, per la ratlla, vostè ho sap, per la ratlla.

Sr. Garcia:

-Que és molt diferent Sr. Zacarias.

Sr. Henar:

-Escolti, el nom també està vinculat a la ratlla, què és de cadascú. I aquí, perdoni, i acabo amb això, perdoni Sr. Garcia, escolti, el Partit Popular deu tenir ordres, deu tenir directrius clares en relació al tema del nom i la prova està en el fet que en les tres grans ciutats més o menys vinculades a aquest projecte, per diferents motius, hi ha el debat sobre aquesta qüestió plantejada pel Partit Popular. Jo ho respecto absolutament el que digui cadascú i els membres del meu partit per suposat, però en tot cas d'aquesta lliçó no aprendré jo, en aquest cas, del Sr. Fèlix Ballesteros, que n'aprenc d'altres, ell defensa una marca, un territori, Tarragona, i jo defensaré Salou que és el que em toca, escolti, escolti, esperi, però on no hem d'entrar i no entrarem públicament és a debatre públicament amb Tarragona si s'ha de dir Tarragona Esportiu o s'ha de dir Salou no sé què, no ho podem fer perquè això és anar contra la inversió, això no ho farem i vostè el que pretén és això. I, en el fons, el que ens està plantejant, insisteixo, no m'ha contestat en absolut, vostè no m'ha contestat quan jo li deia, escolti, vostè no es planteja una altra cosa més que en el cas de la Generalitat instar a consensuar amb tots els agents implicats. Però que no veu que vostè ja com a partit en els diferents municipis està fent propostes diferents, això és una manera de consensuar les coses? Escolti, no ens mamem el dit Sr. Garcia, no ens el mamem. I, per tant, perdoni, però extemporània, fora de lloc, no toca, el procediment, ha dit que és que no ens han fet cap proposta, però si el que ha fet vostè ja és una moció presentada oficialment, perdoni però ja

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		

estava presentada. Si vostè abans hagués volgut parlar amb el Grup municipal Socialista sobre aquesta qüestió amb molt de gust n'haguéssim parlat.

Sr. Garcia:

-I no es podia parlar després Sr. Zacarias? Si hi ha un interès real per consensuar, no es podia parlar després?

Sr. Henar:

-Quan vostè té les posicions fixades i diu que hi ha un document, i a la premsa, que surt en entrevistes al TAC 12?

Sr. Garcia:

-Les mocions es presenten i abans de passar-les al plenari es poden parlar.

Sr. Henar:

-Escolti, Sr. Garcia deixi'm acabar, contesti'm després, sigui una mica correcte, sigui una mica correcte.

Sr. Garcia:

-Sóc correcte Sr. Garcia.




Sr. Henar:

-No, deixi'm acabar. Quan vostè va portar-la a la premsa, quan ha anat als mitjans, quan li han fet entrevistes, quan ha anat a la televisió, després de tot això, hem de negociar? Què hem de negociar amb vostè? Doncs li hem de dir que no estem d'acord i així és. I, per tant, li diem al lloc que toca que és aquí. Gràcies.

Sr. Garcia:

-Senyor alcalde simplement una última intervenció.

Sr. Presas:

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-A veure, senyor alcalde.

Sr. Alcalde:

-Sí, Sr. Benet.




Sr. Presas:

-Molt breument només per acabar de deixar-ho clar. A veure, jo crec que la primera reunió d'aquest consistori després d'una decisió o, perdó, d'un acord, d'un fet, que es produeixi sigui un debat sobre el nom em sembla que és una mica, no sé com definir-ho i prefereixo no diu. No crec que sigui el més indicat en tot cas. I crec que en els moments que estem econòmicament el que hauríem de fer tots és congratular-nos. I a veure, ja sé que algú em pot marcar de partidista però hi hagut la feina d'una sèrie de gent d'un govern al darrera que ha treballat aquest tema i també hi haurà hagut empresaris privats i algú d'alguna empresa privada molt important però en aquest moment a mi ara estava escoltant aquest debat, que és cordial i que és legítim, però francament crec que el que hauríem de fer és alegrar-nos en un moment de crisi econòmica com hi ha, amb el nombre d'aturats que ha dit el Sr. Henar, no recordo quants són, però que estem parlant de 20.000 llocs de treball i crec que això és l'important, del nom, escolti, ja en parlarem, ja en parlarem quan toqui però jo crec que ara precisament l'Ajuntament de Salou hauria d'estar d'acord amb això.

Sr. Garcia:

-Molt breument una intervenció. Estem d'acord Sr. Benet, si és evident que aquí tots ens hem de congratular, jo quan he començat la meva intervenció és el que he dit, que el que hem d'estar és molt contents perquè un inversor es fixi en el nostre territori per fer aquest projecte, això és el primer que he dit. Però el que sí que no m'agradaria, Sr. Zacarias, és que d'aquest debat s'intenti generar alarmisme social perquè també ho he dit al començament de la meva intervenció, que segur que escoltaríem i que havíem escoltat que l'únic que pretenia el Partit Popular era posar pals a les rodes per evitar que aquest projecte tirés endavant tal i qual. I vostè ara el que diu és que, amb aquest debat el que es pot generar, és que no es crein no sé quants llocs de treball i que el projecte al final no sigui una realitat. Perdoni, no generi alarmisme, som polítics, som adults i podem debatre sobre aquesta qüestió sense generar cap tipus d'alarmisme social.

I diuen que és atemporal i que no és el moment de parlar sobre aquesta qüestió però, per quin motiu no podem parlar d'aquesta qüestió de manera assossegada? Estem tots d'acord amb que volem que aquesta inversió tiri endavant, però per quin motiu no es pot parlar d'aquesta qüestió? De les marques que s'haurien de vincular a aquest macroprojecte? I els hi posaré una metàfora, quan una noia està embarassada em sembla que no espera a posar-li el nom al seu fill quan aquest ha nascut, al primer mes o als dos mesos, tres mesos

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46



el seu nen o nena ja té un nom. I poso aquesta metàfora, és molt senzilla, per quin motiu segons vostès hem d'esperar que el projecte sigui una realitat per posar-li un nom? Perdoni, es pot parlar, si no hi ha cap tipus de problema però sobretot no generem alarmisme social.

Sr. Henar:

-Sr. Garcia, i ja acabo perquè és donar-li més importància de la que té. Miri, vostè ara sí que li podria posar el nom perquè hi ha ecografies i es sap més o menys com acabarà però fa cinquanta anys no se li podia ficar Josep sinó que es deia si és tal es posarà tal i si és qual posarem qual i si no, no ho sabem perquè igual són bessons. Per tant, escolti, hi havia la incògnita que és el que ens passa a nosaltres, per tant, l'important no és el nom del nen, l'important és que el nen neixi bé, l'important és això. I, per tant, no fer res que pugui dificultar aquest naixement. Sr. Garcia l'alarmisme el genera vostè, aquest debat l'ha portat vostè, vostès, el Partit Popular i ja està i punt. Sincerament crec que entre tots hem donat ja tants arguments que no mereix la pena, en absolut, dedicar ni un minut, jo per part meua, és a dir, ja no penso contestar-li més perquè sincerament s'han donat molts arguments.

Sr. Alcalde:

-Bé, moltes gràcies a tots els grups municipals, cada grup ha tingut ja l'ocasió de poder manifestar quins eren els motius pels quals es votarà a favor d'aquesta moció i quins són els motius pels quals es votarà en contra. A fil de la reflexió que s'ha fet pel Sr. Benet Presas quan ho estava dient jo estava pensant exactament el mateix. És veritat que després de tenir la sort, perquè s'ha de dir així, una gran sort no com a producte de la casualitat sinó a una feina molt ben feta i amb molt de sigil per part de les persones que estaven darrere d'aquest gran projecte i per això ha tingut èxit i va passar com a l'Eurovegas, que ja veurem com acabarà, resulta que tenim aquí a la nostra ciutat una macroinversió, una de les inversions més importants que hi ha a Europa en aquests moments en matèria de turisme. Però també significa una macroinversió en matèria turística. La més important d'Europa i la més important del Mediterrani que posiciona Salou com un referent mundial. Només per tenir aquesta inversió a casa nostra hem passat de ser un referent turístic europeu a ser un referent turístic mundial. I, a més a més, amb una gran càrrega social, és motor econòmic, evidentment que sí, i també és millor que es faci aquest projecte que no el que es tenia anteriorment pensat Lumine Golf Beach Club perquè allò eren vivendes que es construïen i ja està i això és un motor econòmic que estarà en funcionament durant tot l'any. Per tant, dinamisme econòmic a la ciutat, desestacionalització pel seu aspecte social molt important que és la creació de llocs de treball. Estem parlant de 20.000 llocs de treball de forma directa i indirectes 40.000. Doncs bé, això jo crec que avui en lloc d'estar discutint si s'ha de dir Juan, Pepito o Pérez s'hauria de discutir, o s'hauria de parlar o com a mínim ens hauríem de congratular que tenim aquesta inversió i que estem vinculats amb aquesta inversió perquè insisteixo que està a casa nostra. I aquesta és la reflexió, el primer que hem de fer és que aquesta inversió es consolidi al nostre territori i es consolidi a Salou i després ja en parlarem, perquè, insisteixo, que hi estem vinculats i que Salou és un gran referent, clar que sí, a nivell europeu, però tal i com està configurat serem un referent i som un referent ja a

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

nivell mundial. I també remarcar una qüestió que estem parlant d'una inversió absolutament privada és La Caixa amb el Grup Veremonte i els nous operadors que vindran aquí a invertir en aquests projectes qui decidiran, a través del seu màrqueting i a través dels seus criteris inversionistes quin és el nom més adequat perquè aquest projecte tiri endavant.



I, evidentment, també nosaltres treballarem, i això s'ha de dir, jo no crec que aquí hi hagi cap grup que defensi més Salou que un altre, tots estem defensant Salou des de punts de vista diferents però tots ho defensem, això que ningú ho dubti i ningú pensi que ell té la clau o que defensa més que l'altre perquè no és així, insisteixo que tots els grups i tots els regidors i regidores d'aquest ajuntament estan defensant Salou i buscarem la millor manera de que estigui vinculat encara molt més, perquè insisteixo ja ho està, aquesta marca, Salou, que és la marca amb aquest gran projecte i això ho farem amb el temps, clar que sí, ja vindrà amb el temps i ja vindran totes les qüestions hagudes i per haver perquè ara és el moment de consolidar la inversió, ara és el moment de parlar de com s'han de fer les infraestructures, com s'ha de millorar l'aeroport, com s'ha d'acabar el Corredor del Mediterrani, ara és el moment de dir, escolta, nosaltres volem créixer com a ciutat així d'aquesta manera com ja s'ha avançat, de forma forma sostenible amb qualitat de vida dels ciutadans, ara és el moment de prioritzar i dir, escolta, aprofitem aquesta gran oportunitat que tenim a la nostra ciutat per millorar les infraestructures i crear serveis nous. Jo crec que és aquest de moment. Per tant, insisteixo que tots els grups municipals defensem Salou però que també avui jo crec que el tema seria aquest, el de la congratulació i també, com no, el de com millorem les infraestructures i quins serveis nous tenim per la nostra ciutat i quin model de ciutat volem construir. Agrair a tots els grups municipals les seves aportacions.

300.- ASSUMPTES DE SERVEIS INTERNS I PROMOCIÓ ECONÒMICA

301.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CREACIÓ D'UNA TARGETA DE BONIFICACIÓ HORÀRIA D'APARCAMENT ALS RESIDENTS EN ELS CARRERS SENYALITZATS COM A ZONA BLAVA (O.R.A.) DURANT LA TEMPORADA BAIXA (HIVERN)

FETS

1. El 16 d'abril de 2009, l'Ajuntament de Salou i l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA (EYSSA) formalitzen el contracte de gestió de serveis públics que comprèn, entre d'altres prestacions, l'explotació durant 8 temporades (fins a l'any 2016) de 1.579 places senyalitzades com a zona de servei d'estacionament controlat de vehicles a motor amb horari limitat (O.R.A), durant el període comprès entre l'1 de juny i el 30 de setembre i els setze dies següents al divendres de Dolors, de cada any.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

- El 30 de maig de 2012, el Ple municipal acorda ampliar a tot l'any el règim d'O.R.A. existent a 223 places dels carrers que s'indiquen a continuació:

Denominació del carrer	Número de places
Barcelona	40
Berenguer de Palou	15
Ciutat de Reus	52
Via Augusta	56
Via Roma	60

- El 17 de setembre de 2012, l'inspector en cap de la Policia Local emet informe en relació a l'afectació de l'ampliació de la zona blava, tenint en compte com a criteri d'afectació als veïns l'entrada als respectius domicilis i l'existència de guals en el edificis.



En aquest informe també fa esment de la voluntat política de concedir un número d'hores d'estacionament gratuït als veïns afectats per l'ampliació aprovada.

FONAMENTS DE DRET

- La clàusula 2 del plec prescripcions tècniques de la concessió preveu un règim especial de bonificació pels residents a Salou en l'estacionament en zona blava, consistent en el lliurament d'una targeta carregada amb un número d'hores d'aparcament gratuït (150 hores), sempre que estiguin al corrent en el pagament de l'impost municipal de circulació.

La voluntat de la Corporació és bonificar d'una forma similar als veïns afectats per l'ampliació aprovada per acord plenari de 30 de maig de 2012, si bé, únicament amb un crèdit de 50 hores. En tot cas, la Corporació vol exigir, a més, un nou requisit a tots els residents per poder gaudir d'aquesta bonificació, consistent en no tenir sancions pendents de liquidar a l'Ajuntament de Salou per infraccions de tràfic comeses dins del terme municipal.

- La competència per resoldre aquest expedient correspon al Ple de l'Ajuntament donat que va ser l'òrgan municipal que va adjudicar el contracte.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46


Acord

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns i Promoció Econòmica, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 13 vots a favor (7 de CIU, 4 del PP, 1 de UTPS i 1 de RDS), 6 vots en contra (5 del PSC i 1 de UTPS) i 2 abstencions de UMdC, el següent:

1. Aprovar la creació d'una targeta de bonificació anual, amb un crèdit total de 200 hores gratuïtes, que serà entregada a partir de l'1 d'octubre de cada any als residents dels carrers i números que s'indiquen a continuació:

Denominació del carrer	Número de l'edifici
Barcelona	40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54 i 56 45, 47, 49, 51, 57, 59, 61 i 63
Berenguer de Palou, des de Via Augusta a Via Roma	1 i 3
Via Augusta	1, 3, 5, 9, 15, 17 i 19 2, 6, 10, 14, 16, 18 i 20
Via Roma, des del carrer Barcelona a plaça Francesc Macià	7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 i 31
Ciutat de Reus, des de Via Augusta al carrer Sínies	12, 14, 16, 18, 20, 26 i 28 2, 4, 6, 8, 22, 24 i 26 1, 3, 5, 7, 11, 13 i 15

2. Aprovar els requisits que han de complir tots els residents de Salou per resultar beneficiaris de qualsevol de les targetes de bonificació horària creades:
 - a) trobar-se al corrent en el pagament de l'impost municipal de circulació;
 - b) no tenir sancions pendents de liquidar a l'Ajuntament de Salou per infraccions de tràfic comeses dins del terme municipal.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

3. Lliurar, igualment, a partir de l'1 d'octubre de cada any, les targetes d'estacionament gratuït amb un crèdit anual de 150 a la resta de residents a Salou.
4. Encarregar a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà el lliurament de les targetes de bonificació horària, així com el seguiment i control en el compliment dels requisits per part dels residents que la sol·licitin.
5. Requerir a l'empresa EYSSA per tal que, abans de l'1 d'octubre de 2012, entregui a l'Ajuntament de Salou targetes suficients per poder-les lliurar als seus beneficiaris, i actualitzi l'informació de les màquines expendedores de tiquets als nous horaris i períodes de servei i tarifes aplicables a l'hivern.
6. Notificar aquest acord a EYSSA amb l'advertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a la Intervenció de fons i a l'inspector en cap de la Policia Local.
7. Fer públic aquest acord mitjançant el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Pren la paraula el Sr. Garcia:

-Senyor alcalde.

Sr. Alcalde:

-Sr. Garcia.

Sr. Garcia:

-Respecte a aquesta proposta que va passar per la Comissió i es va sotmetre a votació sí que m'agradaria aclarir, en primer lloc, que aportem avui en aquest plenari una sèrie de

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

modificacions al respecte a efectes de que es sotmetin a votació i que principalment són les següents. Ahir l'equip de govern va decidir, després us diré els motius pels quals ha sigut així, doncs que finalment el tema de la regulació de les targetes de la zona blava i de les targetes de bonificació que s'han de donar als veïns quedarà regulat de la següent manera. Com deia la proposta que va passar per Comissió en primer lloc a tots els residents de les zones afectades de tot l'any, als quals ja s'ha fet menció, tindran una tarja amb 200 hores de bonificació que de fet ja s'estan entregant a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà. I aquí ve la qüestió que s'ha modificat i és que per la resta de ciutadans residents del municipi que reuneixin els requisits als quals s'ha fet menció també podran passar a recollir la seva targeta, suposo que per qüestions tècniques d'aquí a una setmana, amb 150 hores que són les que ja estaven abans per tot l'any. És a dir, al mes d'octubre s'entregaran sempre les targetes amb una diferenciació, pels residents de les zones afectades de tot l'any seran 200 hores i pels residents a Salou de zones no afectades tot l'any serà de 150 hores com fins ara però que es podran fer servir aquestes hores durant tot l'any.

Aquestes són les modificacions principals i ha sigut tot per una qüestió primordialment tècnica, vam estar parlant amb l'empresa, s'estan generant aquestes noves targetes que porten un xip incorporat, són més modernes i fins ahir a última no em van poder concretar que això ho podíem tirar endavant per aquesta temporada.

Sr. Henar:

-Sr. Granados, si em permet.

Sr. Alcalde:

-Sí digui.


Sr. Henar:

-És que crec que és una modificació substancial de la proposta i jo crec que això s'hauria de retirar de l'ordre del dia, portar-ho a la Comissió i aprovar-ho al proper Ple. A veure, és que no té res a veure el que consta a la documentació de l'expedient amb el que se'ns proposa aquí.

Sr. Garcia:

-Això si el senyor secretari ens ho pot aclarir és una qüestió legal.

Sr. Alcalde:

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Sí, a veure un moment, hi ha una qüestió que hi ha una proposta concreta per escrit, no secretari?

Sr. Beunza:

-Aquí hi ha una proposta de la Comissió.

Sr. Alcalde:

-La proposta que es passarà a aprovació serà la que diu aquí que és el que vostès coneixen.

Sr. Henar:

-Sí, però és que el Sr. Garcia parla d'una de nova.

Sr. Alcalde:

-Si hi ha una novetat, en tot cas, haurà de passar per les Comissions properes. Jo dic per no perdre més temps si us sembla bé.

Sr. Henar:


-Si em permet Sr. Granados.

Sr. Alcalde:

-No, perdoneu un moment. A veure, ho torno a plantejar. Aquí pel Sr. Garcia s'anuncia que hi ha un tema que és que les targetes que habitualment s'entregaven al mes de març, com a inici de temporada, a tots els residents de Salou aquesta vegada el que es farà serà no entregar-les a l'inici de la temporada de l'any vinent sinó que s'entregaran ja aquest mes d'octubre. Això sembla ser que no està contemplat aquí a l'acord.

Sr. Henar:

-A més, hi ha una pregunta concreta que a la Comissió es va preguntar i se'ns va dir que no, que aquestes 150 hores deixarien de tenir validesa al setembre.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Sr. Alcalde:

-És així, en realitat és així Sr. Zacarias, té vostè raó. Per tant, si em permeteu que clarifiqui la situació, si us sembla bé, com que això és un anunci a posteriori d'aquesta aprovació el que farem serà, a més jo crec que són dues qüestions deslligades, aprovem això perquè ja entra en vigor o ha entrat en vigor el dia 1 d'octubre i com que l'altra és un acte que vindrà a posteriori, és a dir, estem parlant d'un acte de futur això que passi per les Comissions oportunes, si els hi sembla bé. Per tant, avui aprovem el que es presenta aquí per escrit i el que vostès n'han tingut coneixement, si els hi sembla bé.

Sr. Henar:

-Per tant, vull que quedi constància que la intervenció del Sr. Garcia no s'ha fet, és a dir, no ha d'afectar en absolut, és com si no la coneguéssim, no té res a veure, o sigui que la intervenció del Sr. Garcia dient que hi haurà una modificació respecte a la resta de residents.

Sr. Garcia:

-A veure, jo això ho dic per una qüestió pràctica Sr. Zacarias. A veure, el que ens podem trobar i aquí, en tot cas, qui ens hauria d'aclarir aquesta qüestió és el secretari, per una qüestió estrictament legal però clar si aquí fem com si això no s'hagués escoltat, si això no s'aprova, si aquí no es fa res nosaltres teòricament no podem fer entrega d'aquestes targetes amb 150 hores per a tots els residents perquè això no està aprovat. Llavors això que quedi clar també. Si vostè diu que aquí no s'aprova que sàpiguen també els veïns que no podem fer entrega d'aquesta tarja perquè això no està aprovat perquè vostè el que vol és fer veure com si no ho hagués escoltat.




Sr. Alcalde:

-Si us plau, si us plau, un moment, aclarim això. A veure senyor secretari nosaltres aquí tenim un expedient amb un contingut concret, per tant, el que aquí es presenta a votació és aquest expedient, sí o no?

Sr. Beunza:

-Exactament. Però el Ple és sobirà i pot introduir elements nous.

Sr. Alcalde:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-D'acord, perfecte. Aleshores diguem les coses com s'han de fer. Aquí el que s'està plantejant és que els grups de l'oposició no tenen la informació relativa a que hi hagué un nou element i aquest nou element consisteix en el que estava dient el Sr. Mario Garcia, és a dir, que l'entrega de les targetes als residents que això ho desconeixien, insisteixo, els grups de l'oposició, es farà aquest mes d'octubre, és a dir, s'avança i no serà a l'inici de la temporada sinó que s'avança, d'acord? I, per tant, s'entregaran aquest mes. Si voleu podem introduir això dins d'aquest expedient d'acord amb el que assenyala el secretari que es podria fer, modificar ara in situ això per introduir-ho, o bé, si no hi ha cap inconvenient perquè es puguin entregar aquestes targetes, ha de passar pel Plenari?

Sr. Beunza:

-En la meua opinió el canvi que es coneix no afecta substancialment a la proposta, o sigui, hi haurà 150 hores que tindran tots els residents, aquestes targetes, si no recordo malament, s'entreguen abans de la Setmana Santa. Adelantar l'entrega d'aquestes targetes, en principi, no crec que sigui una qüestió de fons. La qüestió de fons és la creació ara d'una targeta de bonificació de 50 hores addicionals als residents dels carrers afectats per la zona blava, el tema d'avançar la seva entrega en principi no.

Sr. Henar:

-Senyor secretari però l'expedient no parla de 50 hores addicionals, parla de 50 hores als mesos que van d'octubre fins a inici de temporada. No parla de 50 hores addicionals, diu 50 hores, és així o no?

Sr. Beunza:

-Sí.


Sr. Henar:

-Per tant, no digui addicionals, no digui addicionals, 50 hores.

Sr. Beunza:

-Tampoc diu durant l'hivern, bé, els carrers afectats són a l'hivern però aquí diu aprovar la creació d'una targeta de bonificació pels residents que permeti l'estacionament gratuït durant 50 hores als carrers que s'indiquen.

Sr. Alcalde:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-La pregunta senyor secretari és molt clara, des del punt de vista de la legalitat, es pot modificar ara in situ dir allà on diu 50 hores dir 150 hores i introduir l'element? Si estem tots d'acord. Introduir l'element en què hi haurà la targeta que s'entregarà pels residents que es farà aquest mes?

Sr. Beunza:

-Sí.

Sr. Alcalde:

-Una pregunta als portaveus, esteu d'acord en què això sigui així? Però ara estem parlant d'una qüestió purament formal.

Sr. Henar:

-Puc fer una pregunta prèvia?

Sr. Alcalde:

-Sí, sí.

Sr. Henar:

-Aquesta qüestió des de quan es sap?

Sr. Garcia:



-Va ser ahir a última hora.

Sr. Henar:

-A última hora de què?

Sr. Garcia:

-A la tarda. Si no, evidentment, això ho hauríem tractat a la Junta de Portaveus.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Sr. Henar:

-Escolti, jo penso que no és seriós Sr. Garcia, no és seriós. És a dir, que una proposta que entra a la Comissió, que s'aprova amb l'abstenció de tots els partits, que es modifiqui substancialment i no tinguem temps de valorar-la em sembla que no és seriós, per tant, la nostra proposta és que no es tingui en compte el que es voti i el que hi ha en aquest moment a l'expedient i si es vol obrir un altre expedient i es té urgència pel tema, escolti, habilitem, en tot cas, que una vegada s'hagi debatut a la Comissió es faci un Ple extraordinari o es faci el que convingui però jo crec que es modifica substancialment Sr. Granados, es modifica substancialment.

Sr. Alcalde:

-Sí, està clar, estem d'acord. A veure, hi ha una modificació profunda, això està claríssim però aquí el tema que tenim és el temps, vull dir que si ahir no vam tenir temps de poder informar d'aquesta situació el que tenim ara aquí a les mans és que si ho passem i ho aprovem ara beneficiem a la ciutadania, aleshores jo en aquest sentit els hi demano als portaveus i als grups de l'oposició la suficient comprensió davant d'aquesta situació perquè es pugui aprovar això perquè és en benefici del ciutadà. I també demanar excuses perquè vostès no hagin tingut la informació prèvia suficient per saber això.



Sr. Otal:

-La premissa número u era que uns determinats veïns d'uns determinats carrers que es converteixen en zona blava, amb uns preus especials, se'ls hi donava unes hores suplementàries i avançades en el temps, un total de 200, 150 i 50, des de ja mateix per poder operar i resulta gratuït i perquè puguin operar als seus territoris d'on provenen, això és una premissa. Una altra és que la tarja que estava operativa ara deixava d'estar operativa i es manté la mateixa tarja de 150 hores a la resta de veïns. L'única cosa és que s'avança en el temps cap aquí i tindrà tot l'any, l'any natural, que anava de maig fins a finals d'estiu, ara anirà a una validesa d'octubre a octubre. Per mi no té importància, personalment. Per mi endavant perquè es facilita el pagament d'aquestes hores, per a mi, però això és una visió personal.

Sr. Alcalde:

-Sí, Sr. Pellicé.

Pren la paraula el Sr. Pellicé:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Jo coincideixo d'alguna manera amb el Zacarias, tot i que no hi ficaré impediment, ja ho avanço. És a dir, això es va aprovar en un Ple, si no recordo malament, al mes de maig. Per tant, hi havia temps suficient com perquè s'hagués pogut fer aquest estudi. En dues vegades en algun diari es va dir que això no estava aprovat, que això estava en estudi. Arriba ara en aquest moment, que això es podia haver planificat si al final s'havia de donar continuïtat a les 150 hores es podia haver donat i tal, i ara al dia abans ens trobem amb aquesta situació. Des del mes de maig, o sigui que aquí hi ha una manca de planificació brutal, ara bé, davant de l'amenaça que si no els ciutadans es queden sense això, escolti no tinc cap dubte, endavant i després ja donaré la meua opinió respecte a com s'ha fet. Gràcies.

Sr. Garcia:

-Vull que consti en acta que no és cap amenaça. Jo l'únic que he dit és que ens podíem trobar amb l'impediment formal de que si això no està aprovat no podem fer entrega de les targetes, no és cap tipus d'amenaça, simplement és un aclariment al respecte.


Sr. Henar:

-Una qüestió per aclarir-nos sobre aquest tema. A veure, per què no votem al Ple el moment de les 150 hores, és a dir, les 150 hores es donen per la zona blava de temporada alta, jo crec que, evidentment donarem quan tractem el tema la nostra opinió, que ens semblen insuficients també, però en qualsevol cas no afectaria en absolut el fer-li's entrega 15 dies abans o 15 dies després si hi ha aquesta voluntat, és tan senzill com dir, l'actual tarja s'aplica als ordinadors i se'ls hi diu que aquesta tarja continui vàlida durant el mes d'octubre, simplement. Tan senzill com això. És a dir, si vostès volen continuar les 150 hores de tots els ciutadans que se'ls hi ha donat el mes de maig o al mes d'abril doncs que s'ampliï el mes d'octubre, es debat a la Comissió i després s'aprova o no s'aprova aquesta qüestió però de moment perllongant exclusivament un mes el tema està resolt.

Sr. Garcia:

-Podria ser una possibilitat Sr. Zacarias però és que el problema és que ens trobem amb un problema tècnic per això li dic que fins ahir a última hora no ho vam saber. Aquestes targetes tenien una validesa ja programada fins al dia 30 de setembre, és a dir, avui dia ja no són operatives i ens trobem amb el problema tècnic de que l'empresa no pot rehabilitar aquestes targetes, el que fa és que fa unes targetes noves, amb un xip incorporat. No sé si hi ha alguna possibilitat, algun mecanisme per fer-ho, mirem-ho però és que no se m'acudeix cap. Aquest és el problema, aquesta seria una solució, el que passa és que ja no són operatives aquestes targetes.

Sr. Alcalde:

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Jo insisteixo, si us sembla bé, perquè això és en benefici del ciutadà, si us sembla bé ho tirem cap endavant?

Sr. Henar:

-Que els ciutadans disposin de 150 hores al llarg de l'any és una de les coses que jo anava a fer posar, evidentment, per tant no m'hi oposaré, m'oposo als mecanismes i a les maneres que em sembla que no són les correctes, no són maneres aquestes de dir-les. Fins i tot, si això ja es sabia ahir a la tarda es pot convocar una Junta urgent de Portaveus aquest matí a primera hora i se'ns diu, és que no són maneres. Escolti, jo no sé que és el que pretén Sr. Garcia, pretén donar un cop d'efecte o ha tingut pressions o els veïns o el que sigui però escolti, això és una falta de respecte envers l'oposició.

Sr. Garcia:

-Simplement, no dic que no tingui raó Sr. Zacarias, evidentment ens troberm amb aquest problema que vostès no sabien res i, en tot cas, l'alcalde ja ho ha comentat abans prèviament que, en tot cas, demanàvem disculpes, jo també ho reitero però ha sigut la situació com ha vingut i evidentment aquí el que hem d'intentar és trobar una solució adient pel màxim benefici pels veïns de Salou. Jo l'únic que li puc dir és que esperem que situacions així no es tornin a repetir però que han vingut condicionades per qüestions externes a nosaltres.

Sr. Alcalde:

-Bé, moltes gràcies. Si us sembla bé, hi ha intervencions en aquest punt?

Sr. Pellicé:

-Sí.

Sr. Alcalde:

-Sr. Pellicé.

(EN AQUEST MOMENT SURT EL REGIDOR SR. MANEL MACHO-QUEVEDO VIVÓ DE LA SALA DE PLENS)

Sr. Pellicé:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Entrant en el que és ja el propi tema de les targes, nosaltres ja vam manifestar al seu moment que nosaltres estem d'acord amb què hi hagi una rotació en el tema de l'estacionament per beneficiar el comerç i creiem que és un tema que era necessari i era una reivindicació de feia temps. Per tant, estem d'acord, estem d'acord amb què es donin avantatges als ciutadans, d'acord.

Però amb el que d'alguna manera no estem d'acord és amb el sistema que s'ha utilitzat, és a dir, primer per ficar 223 places amb rotació durant tot l'any. Veiem que d'entrada, així ja ho vam manifestar al seu moment, eren excessives i no són fruit, li pregunto, no sé fruit de quin estudi són el fet que hi hagi 223 places, no sé perquè no en poden ser 200 o 100, nosaltres ja vam manifestar a l'anterior Ple que hi podien haver altres alternatives que s'haurien pogut ficar places d'estacionament progressivament en funció de la necessitat perquè crec que al final el que pot passar és veure carrers buits sense ser necessaris, sense necessitar-se aquelles places. I, a més a més, aquí s'ha anat seguint una ruta de dir doncs s'aprova al mes de maig, s'ha anat mantenint allò de dir que la població, el poble no se n'enteri massa del que volem fer i quan ha arribat el moment que ha sortit el tema al carrer i que s'ha començat a mostrar preocupació és llavors quan treiem les hores. Bé, benvingudes siguin aquestes aportacions d'aquestes targes i totes aquestes hores.

Per tant, no estem d'acord amb el sistema, nosaltres anàvem a votar que no però donat que es fiquen totes aquestes hores a disposició del ciutadà el que farem és abstenir-nos. Torno a dir, perquè no estem d'acord amb el sistema, en com s'ha fet i que hi havia altres alternatives que es podien haver fet, progressivament, són creiem excessives 223 places per un primer any però de l'altra banda estem d'acord amb què es fiquin targetes i hores gratuïtes per a tots els ciutadans. Gràcies.

(TORNA A LA SALA DE PLENS EL REGIDOR SR. MACHO-QUEVEDO)

Sr. Granados:

-Molt bé, moltes gràcies. Sr. Zacarias.

Sr. Henar:

-Gràcies. En el Ple de maig nosaltres ens vam abstenir quan es va debatre aquesta qüestió com a conseqüència de la intervenció que vostè va fer Sr. Granados on va dir, i cito textualment, que "el govern de l'Ajuntament de Salou ha decidit que aquests veïns els quals es veuen afectats, deia, per l'ampliació de l'horari de la zona blava hi haurà un increment de les hores que se'ls dona habitualment", no especificava, semblava que es tractava més dels circumscrits a la zona blava d'hivern que a tots els ciutadans en general. Però "estar en estudi", va dir, "per tant no podem determinar encara la quantia fins que això no s'hagi determinat" i, en tot cas, ens va dir, "el Sr. Garcia ja els hi ampliarà més aquesta informació",


Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

així mateix. Informació, avui hem tingut l'última informació, aquí davant del plenari. Doncs bé, va passar el mes de juny, el mes de juliol, el mes d'agost i el mes de setembre i el Sr. Garcia no ens va ampliar cap informació fins que a la Comissió del passat dia 18 de setembre va presentar aquest plec, aquesta documentació que ara es modifica a corre-cuita. Ens la va presentar i es va aprovar amb l'abstenció inicial dels partits de l'oposició i la proposta d'avui es passava a votació en aquest Ple i que en síntesi consisteix aquesta proposta en una tarja de bonificació horària de 50 hores durant tota la temporada d'hivern pels residents de determinats números dels carrers afectats pel manteniment de la zona blava durant tot l'any, això és el que anàvem a votar. Ara ja no sabem ni què és el que votem.

D'entrada sembla clar, i aquesta és una primera reflexió, que justifica la nostra postura, sembla clar que si la bonificació per a tots els ciutadans de Salou durant la temporada alta, que va de l'1 de juny al 30 de setembre, més la Setmana Santa, és de 150 hores, la bonificació és de 150 hores, sembla absolutament insuficient la quantia de 50 hores pels residents des d'octubre fins a juny, temporada baixa, dels residents d'aquest perímetre afectat per la zona blava. Per tant, ara ens diuen que aquestes 150 hores eren per a tot l'any, bé doncs per tot l'any perquè es puguin utilitzar. Però, en tot cas, és a dir, ens sembla que si eren fins ara 150 hores per a quatre mesos, 50 hores pels vuit mesos de temporada baixa eren absolutament insuficients.

D'altra banda tampoc estàvem d'acord amb el fet que les 150 hores de bonificació amb caràcter general que s'atorguen a tots els ciutadans no siguin utilitzables durant la vigència de la zona blava durant la temporada d'hivern. Ara mateix això vostès ja ho han modificat. Els hi vam fer una pregunta directa sobre aquesta qüestió i se'ns va dir que no pel que la nostra postura era contrària a aquesta qüestió. Si ens diuen que sí no podem més que dir que hi estem d'acord, el que passa és que hem de dir que és absolutament insuficient el tema de 50 hores per la temporada d'hivern. Independentment del debat de fons perquè el debat de fons és un altre, el debat de fons és el que ha plantejat el Sr. Pellicé, el debat de fons és que se'ns poden quedar multitud de llocs buits, només utilitzats pels residents, sense que tinguin un efecte real com a dinamització comercial.

Miri, nosaltres, la nostra proposta i això al mes de maig ja ho vam dir, vam proposar que bàsicament enteníem que els residents de Salou, tots els residents haurien de tenir un mínim de 225 hores, un mínim. Per què un mínim de 225 hores? Li diré molt clarament, si resulta que dels 130 dies aproximats a l'any passem a 333 dies d'això surt una correlació de 2,5, és a dir, surt a multiplicar per 2,5. Passem de 130 a 333. Per tant, si la utilització mitjana és de 90 hores, la multiplicació de 90 per 2,5 ens donava 225 hores i ens semblava un número racional que permetia començar a treballar. Veient quina era la correlació amb l'experiència d'un any i poder modificar a l'alça o a la baixa en funció de les necessitats. La seva resposta Sr. Garcia entenem que no ha pogut ser més gasiva, més garrepa i, a més a més, finalment, més precipitava quan ens presenta una modificació a corre-cuita aquí. Jo crec que, evidentment, ha fet una cosa que no havia fet fins al moment, escoltar als veïns, escoltar els veïns i els veïns li han explicat segurament algunes qüestions que vostè ha volgut canviar. En tot cas, nosaltres continuem veient, tot i que s'accepta el tema de les 150 hores per a tots els residents, ens sembla correcte però el que no podem acceptar és que 50

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

hores, només 50 hores hagin d'ocupar tot l'espai, tot el temps de la temporada d'hivern dels vuit mesos. Per tant, la nostra proposta continua sent contrària a aquest plantejament.

Sr. Alcalde:

-Gràcies Sr. Zacarias.

Sr. Garcia:

-Simplement un aclariment. Sr. Zacarias feia vostè referència a un possible prorrateig d'hores, vostè fa la valoració i considera que és insuficient si es fa un prorrateig de 150 hores d'incrementar 50 hores per a tota la temporada, per la temporada d'hivern, però també vostè sap i així consta als expedients, i crec i em consta que vostè se'ls mira els expedients, hi ha informes tècnics que diuen que el promig de consum d'aquestes hores era un 60%.

Sr. Henar:

-Si ja li he dit.




Sr. Garcia:

-El 40 % quedava sense consumir, llavors evidentment això s'ha de tenir en compte. Per una altra banda fa referència a que no sap el que pot passar que possiblement això no funcionarà, escolti'm els polítics quan prenem decisions ho fem amb informes tècnics i a partir d'aquí jo tampoc li puc dir si això funcionarà perfectament o no funcionarà perfectament i els polítics també sabem rectificar i podem rectificar quan convé, les decisions es prenen amb informes tècnics que ens diuen teòricament com s'ha de fer, quantes places s'han d'incrementar i com hem de fer la feina, a partir d'aquí que no hi hagi cap tipus de dubte que jo si he de rectificar rectifico que no tinc cap tipus de problema però, en principi, això ho hem d'aprovar amb uns informes que ens avalin i els informes ens diuen que de moment les places que s'han d'incrementar són les que són, això és així.

Per una altra banda, diu una cosa, em diu que es congratula que jo hagi escoltat per primera vegada als veïns. Perdoni, això és una afirmació que fa vostè, li puc assegurar que jo escolto sempre als veïns, sempre, no posi a la seva boca paraules que no li pertocuen, no faci valoracions personals meves respecte a si jo escolto o no escolto als veïns.

Sr. Henar:

-Sr. Garcia vostè potser escoltarà als veïns però no els hi pregunta, és a dir, la primera cosa que està clara és que vostè fins al moment sobre aquesta qüestió ni ha consultat als veïns

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

fins ahir, pel que es veu, ni ha consultat als grups de l'oposició, no els hi ha preguntat perquè és la seva manera de funcionar, és la seva manera de ser. Per tant, si no els hi pregunta difícilment els pot escoltar, que després com a conseqüència de la pressió al carrer de manifestacions, de concentracions, del que sigui vostè ha vist que potser ha ficat la pota i ha generat un sentiment ciutadà contrari a aquesta qüestió i ha modificat, doncs bé, també el que podia haver fet és reunir als grups de l'oposició i dir, escolti, ara ho farem d'una altra manera.

Escolti el que li dic, la proposta de 225 hores és conseqüència que el 60% de 150 són 90 hores, el promig és de 90 hores multiplicat per 2,5 que és l'increment de dies que s'incrementa la zona blava durant l'hivern surt la quantitat de 225 hores que hem proposat sistemàticament. Nosaltres, la nostra proposta és que s'incrementi fins a 225 totes les hores de bonificació als ciutadans de Salou. Aquesta és la nostra proposta ben clara i ben concreta.

Sr. Pellicé:

-Perdó, només volia fer una pregunta al Mario. Dius que totes les decisions les prens a través d'informes tècnics. Volia preguntar el fet que siguin 200 hores ve d'un informe tècnic? De comerç o d'on sigui?

Sr. Garcia:

-Quan he fet referència a que les decisions es prenen amb informes tècnics evidentment estem parlant de l'ampliació del número de places, del tema de dinamització o mobilitat que pot comportar això, hi ha informes a l'expedient i, evidentment, nosaltres no ens inventem les coses, jo no m'aixeco un matí, ni el senyor alcalde ni l'equip de govern, i diem doncs aquí ficarem tantes hores i aquí posarem tantes places. Vostè ho sap tan bé com jo.

Sr. Pellicé:



-Li pregunto, qui l'ha fet aquest informe?

Sr. Garcia:

-Perdó?

Sr. Pellicé:

-Quina regidoria l'ha fet aquest informe?

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Sr. Garcia:

-Perdoni li torno a repetir, als expedients hi consten tots els informes tècnics pertinents, nosaltres no ens inventem ni el número de places ni el nombre d'hores ni res de tot això.

Sr. Pellicé:

-Doncs quina regidoria l'ha fet?

Sr. Garcia:

-Els informes estan a disposició de tots vostès, si vostè no se'ls mira jo ho sento molt, estan al departament.

Sr. Pellicé:

-Per tant tampoc ho saps qui l'ha fet.

Sr. Garcia:

-Se'ls torna a mirar amb deteniment i possiblement aquest dubte que se li genera a vostè ara al plenari doncs li quedarà totalment resolt.



Sr. Pellicé:

-Veig que no ho saps tampoc. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Si no hi ha cap intervenció més abans de procedir a la votació sí que voldria fer una recomanació a tots els regidors i regidores i és que hem de facilitar el màxim possible la informació a tots els grups i a tots els regidors de l'oposició.

302.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA REVISIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL D'IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES, LA

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

SEVA RETIRADA DE LA VIA PÚBLICA PER MITJÀ DE GRUA I EL POSTERIOR TRASLLAT AL DIPÒSIT MUNICIPAL, A PARTIR DE L'1 DE JULIOL DE 2012

FETS

1. El 15 de juny de 2005, l'Ajuntament de Salou formalitza amb l'empresa ESTACIONAMIENTOS y SERVICIOS, SA (EYSSA) el contracte de gestió del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal, per un termini de 8 anys comptats des de l'1 de juliol de 2005.
2. El 3 de setembre de 2012, EYSSA presenta a l'Ajuntament el quadre de preus vigent de la concessió amb efectes d'1 de juliol de 2012, una vegada actualitzat en un percentatge del 2,4 % d'acord amb l'increment de l'IPC interanual a desembre de 2011.
3. El 4 de setembre de 2012, el cap de la Secció Econòmica, Comptable i Pressupostària emet informe sobre la sol.licitud formulada.

FONAMENTS DE DRET


1. La clàusula 39 del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques estableix les condicions per a la revisió de preus del contracte, a partir de la segona anualitat i successives de prestació dels serveis públics adjudicats a EYSSA, en els termes següents:

- *"Preu corresponent a grua del servei: En els anys successius, el concessionari tindrà dret a una única revisió anual d'aquest preu d'acord amb les variacions que experimenti l'IPC nacional (interanual a desembre), que s'aplicarà sobre el percentatge que representen les despeses d'explotació, prèvia sol.licitud escrita presentada davant l'Ajuntament.*

Les despeses en inversions amortitzables no tindran, per la seva naturalesa, revisió de preus.

Els efectes econòmics de les revisions de preus s'aplicaran a partir de la data dels venciments periòdics anuals del contracte.

- *Preus de la grua addicional i de la grua en disponibilitat: Els preus unitaris aplicables inclosos en l'oferta del contractista seran revisats a partir del segon any de vigència del contracte conforme a l'IPC d'àmbit nacional."*

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

2. Informe emès el 4 de setembre de 2012 pel cap de la Secció Econòmica, Comptable i Pressupostària sobre la sol·licitud de revisió anual dels preus de grua municipal a partir de l'1 de juliol de 2012:

(...)

Atès que el cost corresponent a les despeses en inversions amortitzables és de 15.338,99 € (11.406,25 d'amortització + 1.592,90 d'interessos + 18% d'IVA), i que aquestes no s'actualitzen.

Vist tot l'anterior, i atès que l'IPC de 2011 va ser del 2,4 %, el cost del servei per al període comprès entre l'1-7-12 i el 30-6-13 restarà de la següent manera:

	IVA 18%		IVA 18%
	1-7-11 a 31-6-12	Incr.	1-7-12 a 31-6-13
FIX GRUA SERVEI (IVA inclòs):			
Fix sense amortització	151.431,96	2,4%	155.066,32
Despeses inversions amortitzables	15.338,99	No es revisa	15.338,99
	166.770,95		170.405,31
<i>Mensual (IVA inclòs)</i>	<i>13.897,58</i>		<i>14.200,44</i>
<i>Mensual (sense IVA)</i>	<i>11.777,61</i>		<i>12.034,27</i>

VARIABLE GRUA SERVEI:	Preu/unitat	Sense IVA		Preu/unitat	Sense IVA
Velomotors	4,07	3,45	2,4%	4,17	3,53
Motocicletes	5,44	4,61	2,4%	5,57	4,72
Vehicles lleugers	10,89	9,23	2,4%	11,15	9,45
Furgonetes i vehicles semi-pesants	16,32	13,83	2,4%	16,71	14,16
Vehicles pesants i camions	30,59	25,93	2,4%	31,32	26,55
Immobilització vehicles pesants	18,36	15,56	2,4%	18,80	15,93
Immobilització vehicles lleugers	8,17	6,92	2,4%	8,37	7,09
Mobilització o trasllat	4,07	3,45	2,4%	4,17	3,53

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS	04-10-12 13:46	

GRUA DISPONIBILITAT (fora horari servei) (per serveis):	63,21	53,57	2,4%	64,72	54,85
--	-------	-------	------	-------	-------

GRUA ADDICIONAL (esdeveniments) (per hores):	45,15	38,26	2,4%	46,23	39,18
---	-------	-------	------	-------	-------

En aquest sentit, caldrà actualitzar la facturació efectuada des del mes de juliol de 2012, inclòs, fins al moment en què causi efecte l'aplicació dels nous preus."

- La competència per adoptar l'acord de revisió de preus d'aquesta concessió de serveis públics correspon al Ple, en tractar-se de l'òrgan de contractació municipal que va adjudicar-la.

No obstant, l'article 52.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, determina la possibilitat de delegar dita competència en l'alcalde o la Junta de Govern Local.

El règim jurídic d'aquest delegació es recull bàsicament en la normativa següent: articles 57 i 60.2 del DL 2/2003; 12 i 13 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú i 51, 114 a 118 i 123 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns i Promoció Econòmica, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

- Aprovar el preus que regiran en la concessió del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal durant el període juliol 2012 - juny 2013:

Concepte	Import IVA inclòs
Part de caràcter fix	170.405,31 €


Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

Part variable de preus unitaris:	
Velomotors	4,17 €
Motocicletes	5,57 €
Vehicles lleugers	11,15 €
Furgonetes i vehicles semi-pesats	16,71 €
Vehicles pesats i camions	31,32 €
Immobilitzacions vehicles pesats	18,80 €
Immobilitzacion vehicles lleugers	8,37 €
Mobilització o trasllat	4,17 €
Grua addicional	64,72 €
Grua en disponibilitat	46,23 €

2. Regularitzar a favor del contractista els endarreriments resultants de la revisió de preus aprovada.
3. Delegar en la Junta de Govern Local la competència per aprovar, si s'escau, la revisió de les tarifes d'aquest contracte en les anualitats successives.
4. Publicar aquesta delegació de competències en en el Butlletí Oficial de la Provincia
5. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda les dades de la variació de preu del contracte aprovada.
6. Notificar aquest acord a l'empresa concessionària, amb l'advertència dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a la Intervenció General i a la Policia Local.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

303.- SUPRIMIR, SI S'ESCAU, EL REGISTRE MUNICIPAL D'UNIONS ESTABLES DE PARELLA I DEIXAR SENSE EFECTE LES NORMES REGULADORES DE L'ESMENTAT REGISTRE

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		

FETS




- El 29 d'abril de 1999, el Ple de l'Ajuntament aprova la creació del registre municipal d'unions estables de parella i, de forma simultània, aprova inicialment el projecte del reglament regulador del seu funcionament (redacció definitiva publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 188, de 14 d'agost de 1999).
- El 25 de juliol de 2012, el Ple adopta l'acord següent (núm. 301 de l'ordre del dia):
 - “Iniciar l'expedient per suprimir el registre municipal d'unions estables de parella i, en conseqüència, deixar sense efectes el reglament regulador del seu funcionament.*
 - Obrir tràmit d'informació pública, per un termini de vint dies, mitjançant la publicació de l'anunci d'aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.”*
- El 2 d'agost de 2012, es fa públic l'acord plenari reproduït mitjançant la inserció de l'anunci núm. 2012-08637 en el Butlletí Oficial de la Província núm. 179.
- El 17 de setembre de 2012, el secretari de l'Ajuntament certifica que durant el termini d'informació pública, cap possible interessat en l'expedient no ha formulat alegacions o suggeriments a l'acord plenari transcrit més amunt.

FONAMENTS DE DRET

- Atès que no s'han formulat alegacions o suggeriments a l'acord plenari núm. 301 de la sessió de 25 de juliol de 2012.
- De conformitat amb el que disposa l'article 52.2, lletra d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple de l'Ajuntament aprovar les ordenances. Per tant, cal entendre que la seva supressió és competència del mateix òrgan municipal.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Interns i Promoció Econòmica, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

- Aprovar la supressió del registre municipal d'unions estables de parella i, en conseqüència, deixar sense efectes el reglament regulador del seu funcionament.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

2. Fer públic aquest acord mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari de premsa escrita "El Punt" i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

400.- ASSUMPTES DE GESTIÓ DEL TERRITORI I QUALITAT AMBIENTAL




401.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE L'ARTICLE 62 DEL POUM, REFERENT A LA REGULACIÓ DELS HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC AL MUNICIPI DE SALOU

Vista la proposta de "modificació puntual de l'article 62 del POUM de Salou, referent a la regulació dels habitatges d'ús turístic al municipi de Salou", elaborada pels Serveis Administratius Territorials –Planejament- i Serveis Tècnics d'Arquitectura –Secció de Planejament-, que té per objecte la modificació de l'article 62 del POUM, per tal d'incorporar els habitatges d'ús turístic al seu apartat 1, dins la modalitat d'ús residencial d'habitatge i, donar així compliment a la legislació sectorial vigent.

Atès el previst als arts. 76, 80.1.a), 85 i 96, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i als art. 107, 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC), que regulen el procediment per tramitar l'aprovació d'aquesta modificació puntual.

Atès el previst a l'art. 23.2 RLUC, segons el qual els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió que tramitin i, en el cas d'instruments de planejament, també han de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

Atès tot l'anterior i atesa la competència del Ple per aprovar inicialment el planejament general, prevista a l'art. 22.2 c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i vist l'informe de la Comissió Informativa de Gestió del Territori i Qualitat Ambiental, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 20 vots a favor (7 de CIU, 5 del PSC, 4 del PP, 2 de UTPS i 2 de UMdC) i 1 vot en contra de RDS, i per tant amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, el següent:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

PRIMER.- APROVAR inicialment la proposta de “modificació puntual de l'article 62 del POUM referent a la regulació dels habitatges d'ús turístic al municipi de Salou”, **en els termes previstos a la part expositiva d'aquest acord.**

SEGON.- SOTMETRE el present acord i la proposta de modificació puntual que s'incorpora a informació pública durant el termini d'un mes, per tal que les persones afectades puguin presentar les al·legacions que tinguin per convenients, tot procedint a la publicació dels corresponents edictes de convocatòria de la informació pública, en el termini de deu dies, des de l'acord d'aprovació inicial, al BOP, al DOGC, a un dels diaris de més circulació de la província, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i a la web municipal. L'esmentada documentació podrà examinar-se, dins l'horari d'atenció al públic (de 9.00 h a 14.00 h), a la Casa Consistorial (Servei Administratiu Territorial –SAT- Passeig 30 d'octubre, 4 –3ª planta).

TERCER.- DEMANAR els informes dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, per tal que els puguin emetre en el termini d'un mes.

QUART.- ATORGAR audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confini amb el terme municipal de Salou, de conformitat amb el previst a l'art. 83.7 LU.

CINQUÈ.- TRASLLADAR el present acord als STM Arquitectura i al Departament d'Informàtica, a fi i efecte de donar compliment a l'obligació legal de donar a conèixer per mitjans telemàtics, tant el contingut del present projecte, com la convocatòria d'informació pública.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Pren la paraula el Sr. Otal:



-Sí.

Sr. Alcalde:

-Sí Sr. Otal.

Sr. Otal:

-Senyor alcalde el meu grup no pot estar d'acord amb aquesta tramitació de la modificació puntual del POUM, de l'article 62, per donar cobertura als apartaments turístics. Jo crec que

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

això sí que és veritablement molt important tot i que emani d'una administració superior a la nostra, nosaltres ens limitem a donar una cobertura administrativa, és veritat que s'ha de donar compliment a la Generalitat però jo crec que conceptualment en un poble turístic que pretengui tenir un mínim de qualitat tothom sap que no és compatible a l'apartament de veïns, la comunitat de veïns de primera residència amb apartaments turístics barrejats. Tenim experiències de problemes que s'han generat. Llavors tot i que vingui de la Generalitat i aquí es dóna cobertura administrativa jo conceptualment, nosaltres no podem estar-hi d'acord perquè de veritat que pensem que és clarament incompatible, genera molts problemes per la pròpia naturalesa dels qui hi viuen, aquelles persones que hi estan de vacances que ocupen el 50%, 60% dels apartaments i que el 40% siguin veïns de primera residència. Es generen unes problemàtiques molt greus, possiblement és imparabile però la meva obligació és fer-ho constar i estar en desacord amb aquesta proposta, a més amb un petit problema afegit que aquesta transformació del POUM no garanteix la qualitat específica i especial d'aquests apartaments turístics amb uns requisits estrictes que podrien donar qualitat.



Jo crec que una empresa seriosa turística no pot llogar 3, 4 pisos en una comunitat de veïns de per exemple 20 veïns perquè estaria en contradicció de precisament la direcció que pretenem lluitar tots per garantir la qualitat turística d'un poble. Crec que és una mala idea, em consta que tècnicament, sense dir noms, ho han qualificat de disbarat, conceptualment és un disparate, ara des d'un punt de vista legal no ens hi podem negar però s'ha fet, s'ha vingut fent, és veritat, i ara la Generalitat el que pensa, i així se'ns va dir a la Comissió, és que l'objectiu fonamental és tenir una estadística i tenir-los controlats, controlats a través de documents molt fluixos com és la cèdula d'habitabilitat i poca cosa més. És un problema i espero, espero que la pròpia indústria del turisme, sobretot les empreses turístiques no estiguin per aquesta opció, estiguin més pels hotels o els edificis singulars amb serveis propis turístics perquè si no generarà molts problemes i és incompatible. Gràcies.

Sr. Alcalde:

-Gràcies Sr. Otal. Alguna intervenció més?

Sr. Pellicé:

-A veure, no tenia pensat intervenir però, en tot cas, nosaltres votarem a favor per entendre que és una modificació per incloure aquest ús perquè creiem que realment la problemàtica que tenim és el que en denominem apartaments alegal, d'alguna manera aquells apartaments que no estan donats d'alta, que no estan controlats. Això, d'alguna manera, al final és fruit d'un problema que la Generalitat s'ha tret del damunt, la Generalitat tenia un problema que durant tots els darrers anys ha intentat lluitar-hi però que no se n'ha sortit mai per intentar controlar una mica tota aquesta borsa d'apartaments o de pisos que es llogaven de forma descontrolada, que es llogava en origen i que mai s'hi ha intervingut de manera valenta perquè al final hi ha possibilitats perquè hi ha anuncis en diaris i hi havia possibilitats d'anar darrere de tots aquests apartaments o de tots aquests lloguers alegal.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Per tant, que al final s'inclogui l'ús i que una altra cosa serà el reglament que hagi de regir tots aquests apartaments però que d'alguna manera es pugui intervenir en tos aquells apartaments alegals que és bo, perquè al final el que hem d'aconseguir és que darrere hi hagi una empresa amb cara i ulls, una empresa que sapiguem qui és, qui està llogant aquells apartaments i que al final tinguin la seva responsabilitat si hi ha gent que en fa un mal ús es podria actuar contra les empreses o, com a mínim, contra qui ho està llogant o el tour operador o, en fi, que es pugui identificar qui hi ha darrere de totes aquestes ofertes alegals que avui en dia no es pot fer. És cert que al final la tendència és cada vegada més anar a llogar apartaments en blocs sencers perquè cada vegada més tour operació demana que hi hagi una sèrie de mesures de seguretat que de vegades no hi són als edificis privats però això són supòsits que s'aniran donant i al final ja s'hi arribarà però el que no podem és prescindir de tota l'oferta d'allotjament que en aquests moments hi ha perquè se'n ressentiria, no se'n ressentirien els hotels que segurament tindrien millor ocupació però se'n ressentiria tot l'entorn dels establiments, ja sigui d'allotjament en apartaments o en hotels. Per tant, torno a dir, a veure si a partir d'aquí es pot fer una lluita eficient i eficaç, sé que amb els recursos locals doncs és difícil poder intervenir però a veure si podem lluitar contra tota aquesta oferta alegal. Gràcies.



Sr. Alcalde:

-Gràcies Sr. Pellicé. Alguna intervenció més? Sr. Marc.

Sr. Montagut:

-Sí, molt breu, alcalde, regidors, el cert és que tant la intervenció del Sr. Otal com la del Sr. Pellicé són correctes. Evidentment, el que passa és que amb el Sr. Otal discrepo o discrepem en un punt, des del govern. El fet de tenir que adaptar-nos a la llei el que ens permetrà és tenir un registre que permetrà un control. Sí que és cert que hi ha moltes activitats d'aquestes en edificis on els apartaments poden crear conflictes, estem d'acord. El que passa és que segurament seguiran creant-los. Per tant, el fet que tinguem aquesta normativa el que permetrà és el control i la intervenció, a part que també a la normativa ja s'hi estableixen certs requisits com són la cèdula d'habitabilitat, que ja s'ha anomenat, i també certes actuacions que poden fer les comunitats en els seus estatuts. Per tant, no totes les comunitats dels edificis podran llogar però sí que el que fem és donar cobertura legal i admetre que amb un registre es pugui saber qui lloga i si en algun moment cal, evidentment, doncs també actuar en els processos pertinents.

402.- APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM REFERENTS ALS SOLARS SITUATS ENTRE ELS CARRERS DE BARCELONA, MAJOR I LLEVANT. ANTIGA DUANA. SALOU

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Vist l'acord del Ple de la Corporació de data 20 de juny de 2012, pel qual s'aprova inicialment la proposta de **“Modificació puntual del POUM referent als solars situats entre els carrers Barcelona, Major i Llevant. Antiga Duana. Salou”** elaborada per la Secció de Planejament dels Serveis Administratius Territorials i dels Serveis Tècnics d'Arquitectura.

Vist que l'esmentat acord va ser sotmès a Informació Pública pel termini d'un mes, mitjançant la seva publicació al Diari de Tarragona, al BOPT i al DOGC, de dates 1 d'agost, 28 de juny i 27 de juliol de 2012 respectivament, havent-se presentat una sola al·legació per part d'AMSAMAR, S.A. en el termini d'exposició al públic.

Vist que simultàniament al tràmit d'Informació Pública es va donar audiència als Ajuntaments de Cambrils i Vila- Seca, colindants d'aquest municipi, sense que hagin presentat cap al·legació dins el termini atorgat a l'efecte.

Vist que en aquest mateix termini, s'ha demanat informe al Departament de Cultura i al Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya, com a organismes afectats per llurs competències sectorials, els quals no han emès cap informe al respecte.

Vist que en relació a l'al·legació presentada per AMSAMAR, S.A. els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura han emès informe en data 5 de setembre de 2012 que diu el següent:


“En data 13 de juny de 2012, el Ple de l'Ajuntament de Salou va aprovar inicialment la MP a dalt esmentada. En el termini d'informació pública s'ha presentat una única al·legació.

Pel que fa a l'al·legació presentada, manifestar que una vegada aprovat inicialment el document la propietat no estant d'acord amb el seu contingut, ho va manifestar posant-se en contacte amb el SAT. D'aquelles converses, es va confeccionar entre el SAT i els STM Planejament una nova proposta de redactat de la modificació de l'art 230, a la vegada que també es modificava la documentació gràfica, a l'efecte de satisfer les peticions de la propietat.

L'anterior, article i documentació gràfica modificats, es transcriuen exactament en la pròpia al·legació presentada.

Pel que fa als aspectes tècnics, l'al·legació cal estimar-la i en conseqüència s'incorpora al document per aprovació provisional.”

Atès el previst als articles 76, 80, 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), modificat per la Llei

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

3/2012, de 22 de febrer, i els articles 107, 117 i 118 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).

Atesa la competència prevista a l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribuïda al Ple, i vist l'informe de la Comissió Informativa de Gestió del Territori i Qualitat Ambiental, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- ESTIMAR l'al.legació presentada per AMSAMAR, S.A. d'acord amb l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura de data 5-09-2012.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT el nou document de **“Modificació Puntual del POUM referent als solars situats entre els carrers Barcelona, Major i Llevant. Antiga Duana. Salou (setembre-2012)”** redactat pels Serveis Administratius Territorials i els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, i que recull el contingut de l'al.legació abans referida.

TERCER.- REMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona la documentació necessària per tal que procedeixi, si s'escau, a l'aprovació definitiva i publicació de la Modificació Puntual del POUM de referència.

QUART.- TRASLLADAR el present acord als STM Urbanisme i al Departament d'Informàtica, a fi i efecte d'actualitzar la informació de la pàgina web municipal.

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Sr. Henar:

-Sí.

Sr. Alcalde:

-Sí Sr. Zacarias.

Sr. Henar:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Una prèvia, el passat dilluns, abans d'ahir a primera hora en el moment de revisar la documentació sobre aquest punt em va ser facilitat un informe de la Direcció General de Comerç de la Generalitat sobre la modificació puntual del POUM en relació al solar de l'antiga Duana per part de la Sra. Dolors Español, que és el punt que estem tractant, dient que no havia sigut possible incorporar-lo, això era dilluns dia 1, a la documentació de la Comissió Informativa de Gestió del Territori del dia 24 de setembre perquè aquest informe havia tingut entrada el mateix dia que es feia la primera Comissió. Com que jo sabia que aquell mateix dilluns, a les 13:30 hores hi havia prevista una reunió ordinària de la Comissió Informativa de Gestió del Territori estava convençut que es donaria compte d'aquesta qüestió, quina ha sigut la meua sorpresa quan els companys que formen part d'aquesta Comissió em van explicar que no s'havia informat d'aquesta qüestió. Per tant, per nosaltres és important que se'ns aclareixi prèviament, per part del regidor o vostè senyor alcalde, perquè d'alguna manera aquest informe el que ve a dir és que condiona l'aprovació definitiva de la modificació del POUM o, en cas contrari, si no es compleixen dos preceptes que es plantegen en aquest cas a l'informe, s'emetrà informe desfavorable per la modificació del POUM. Per tant, clar, això és un element important o que pot ser important almenys.

La pregunta és molt concreta o són dues. Si l'empresa AMSAMAR, és a dir, la propietària del solar, el propietari té coneixement d'aquest informe, perquè el dilluns no en tenia, li vaig preguntar a la Sra. Dolors Español i no en tenia. I si és que té coneixement informar-nos de quina és la seva opinió, és a dir, si està d'acord o no. I la segona qüestió és si hi pogués haver alguna conseqüència negativa d'aquest informe en relació al conveni entre l'empresa AMSAMAR i l'ajuntament.

Sr. Alcalde:

-Sí, el Sr. Marc li contestarà això.

Sr. Montagut:

-Sí, en tot cas, el que passem avui pel plenari és el document que es va aprovar inicialment. Evidentment hi hagut unes negociacions amb l'empresa que han donat lloc al document definitiu que avui aprovem. Aquestes negociacions bàsicament en els temes en els quals s'ha arribat a acords són temes d'alçades, de la façana però vostè em diu que hi ha un informe de Comerç, sincerament jo desconec també l'existència d'aquest informe, sincerament, tècnicament entenc que no és un informe que pugui incidir sobre el que avui aprovem i, en tot cas, com que ara s'aprovarà aquesta modificació doncs en el seu àmbit es veurà i es farà el que es cregui convenient.

Sr. Henar:

-No, a veure Sr. Granados, és que em resulta molt sorprenent que jo tingui aquesta informació i vostè no la tingui. Es tracta d'un informe de Comerç, que el tinc aquí en aquests

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
SECWI0MS		04-10-12 13:46

moments, amb registre d'entrada als Serveis d'Urbanisme del dia 25 de setembre, on es fan una sèrie de consideracions tècniques, no hi entro, i llavors al final sí que li llegiré exactament el que diu. Aquest informe fa una sèrie de conclusions i diu que s'ha de fer una sèrie de prescripcions, insisteixo que no entro en aquesta qüestió, però sí que entro en l'apartat final que diu: "aquest informe es considerarà favorable un cop es recullin aquestes prescripcions en l'aprovació definitiva de la normativa d'aquesta figura de planejament. En cas contrari, aquest informe s'entén desfavorable i té caràcter vinculant".

Clar, fixi's vostè Sr. Montagut, això és un informe de Comerç, relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM referent als solars situats entre els carrers Barcelona, Major i Llevant, antiga Duana, d'aquest municipi. Això ha entrat el dia 25 de setembre, per tant, és important saber, primer, si la propietat té coneixement d'aquest informe, si li afecta en alguna qüestió, i si això pot tenir efectes en el conveni que s'ha signat.

Sr. Alcalde:




-A veure Sr. Zacarias, escolti, jo vaig participar en aquestes negociacions amb la propietat, n'estava convençut, si vostè se'n recorda, li vaig dir que arribaríem a un acord i ja li vaig dir en aquell moment que era una qüestió d'estratègia justament perquè hi hagués un acord en aquesta situació. Però clar, hi ha una qüestió i és una qüestió de legalitat, nosaltres hem signat un acord on la propietat està purament d'acord amb el redactat i, evidentment, també amb el seu contingut. Si posteriorment s'ha fet un informe del qual no s'ha donat compte al regidor, escolti, cap problema.

Sr. Henar:

-Ho lamento, eh, que ho tingui jo abans que el regidor.

Sr. Alcalde:

-Cap problema però perquè es doni la condició s'ha de donar el compliment d'alguna cosa, i vostè diu, jo no hi entro, però hem d'entrar, perquè vostè m'està dient, el compliment d'una sèrie de prescripcions però és que això passa amb qualsevol conveni, és a dir, si vostè fa un conveni i en aquell conveni després resulta que hi ha una sèrie d'elements que després no es compleixen, evidentment que és així, perquè s'han de donar aquestes prescripcions, si no es donen ho deixarà sense efecte però és que això és un principi jurídic de qualsevol conveni. Aleshores, el que és important d'aquesta qüestió és la següent, que al final l'equip de govern i en aquest cas jo he negociat amb ells per arribar a una entesa, hem arribat a una entesa, s'ha arribat a un acord en el seu contingut del que aquí es presenta, és a través d'una sèrie d'al·legacions que fa la pròpia empresa i nosaltres el que diem aquí és que estem d'acord amb aquestes al·legacions i és el que s'aprovarà, aleshores estem d'acord amb el que aquí avui aprovarem i definitivament deixem ja un tema històric finalitzat. Per tant, jo li donaria la importància que té l'informe però que no modifica el contingut del

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

conveni o de l'acord perquè aprovem el que l'empresa mateixa, en aquest cas AMSAMAR, la propietat perdó, ens proposa.

Sr. Henar:




-No, en qualsevol cas Sr. Granados, a mi em semblava que era el lògic i això jo crec que doncs vostè estarà d'acord també amb mi, que un informe que entra el dia 24, 25 de setembre, que la responsable del Servei doncs en té coneixement i té coneixement perquè és ella la que me'l porta a mi, havent-hi una reunió de la Comissió el mateix dilluns el més lògic és donar compte, informar a la Comissió i eliminar qualsevol ombra de dubtes, en el sentit de dir, escolti miri, això des d'un punt de vista tècnic no hi ha cap tipus de problema i, per tant, escolta, això no afecta per a res a l'expedient i ja està i no hi ha d'haver cap problema, aquí una mica és la meva reflexió.

Sr. Alcalde:

-Ja li he dit jo ara, és a dir, pensi que la Dolors és coneixedora perquè fins i tot jo volia estar acompanyat d'una persona coneixedora del món jurídic, és la que em va acompanyar a totes les reunions que hem tingut amb AMSAMAR perquè a mi el que m'agrada dir vull que després es pugui complir i, per tant, necessitava assessorament específic en matèria d'urbanisme, es coneixedora del seu contingut, i ha treballat de forma plena des del punt de vista jurídic. Per tant, l'informe el pot emetre en qualsevol moment, qualsevol funcionari pot emetre un informe en qualsevol moment. I si això es presenta així d'aquesta manera és perquè legalment estem emparats i d'això n'és coneixedora l'empresa, jo no sé si l'empresa en data d'aquest informe coneix o no el contingut del mateix però el que està clar és que aquest informe no canvia l'acord de l'empresa perquè avui aprovem, insisteixo molt, el que la propietat ens proposa perquè acceptem les seves al·legacions.

Sr. Montagut:

-Senyor alcalde, per acabar. El que diu aquest informe deu ser un àmbit comercial que ara s'aprovarà el POUM i per això en aquest cas evidentment que me n'hauria hagut que fer referència si no me n'ha fet doncs ja miraré si ha sigut un oblit i no passa res. Jo entenc, com bé diu l'alcalde, que avui aprovem les condicions de negociació que, a més a més, és el que es va refermar aquí en aquest plenari anterior, en anteriors plenaris, que es fes, s'ha fet i tenim l'acord per passar ja a l'aprovació definitiva.

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

403.- APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DELS HÀBITATS DEL SORRAL AL PAU CS-14

Vist l'acord de la Junta de Govern de data 2 de maig de 2012, pel qual s'aprova inicialment el Pla especial urbanístic de protecció dels habitats de sorral a la PAU CS-14 tramitat per J. M. C. R. en representació de COMCRIS 2001, S.L. (febrer-2011).

Vist que l'esmentat acord i el Pla especial van ser sotmesos a Informació Pública pel termini d'un mes, mitjançant la seva publicació al Diari de Tarragona i al BOPT de data 31 i 19 de maig de 2012 respectivament, no havent-se presentat cap al·legació en el termini d'exposició al públic.

Vist que en aquest mateix termini, s'ha demanat informe als Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, afectat per llurs competències sectorials, el qual no ha emès informe al respecte.

Vist que per part dels interessats s'ha donat compliment al requeriment enumerat en l'apartat TERCER de l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2012 consistent en esmenar els incisos detallats en l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient de data 14 de juliol de 2011.



Atesa la naturalesa del Pla especial de referència, aquest es troba inclòs en els supòsits establerts a l'article 67.1.a) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i en conseqüència, de conformitat amb allò que disposa l'article 109.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, la seva tramitació i aprovació ha d'ajustar-se a les determinacions dels articles 80 i 85.1 del TRLU modificats pel Decret Legislatiu 3/2012.

Vist tot l'exposat anteriorment, i atesa la competència prevista a l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), i vist l'informe de la Comissió Informativa de Gestió del Territori i Qualitat Ambiental, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla especial urbanístic de protecció dels habitats del sorral al PAU CS-14.

SEGON.- REMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona la documentació necessària per tal que procedeixi, si s'escau, a l'aprovació definitiva i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord als STM Urbanisme i Departament d'Informàtica, a fi i efecte d'actualitzar la informació de la pàgina web municipal.

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

500.- ASSUMPTES URGENTS

De conformitat amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals, el Ple de l'Ajuntament APROVA, per unanimitat, la urgència del punt que es tracta a continuació.

501.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2011

Finalitzat l'exercici pressupostari 2011, s'ha elaborat el Compte General de l'entitat local. Aquest posa de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari contenint el conjunt de la documentació bàsica, complementària i annexos previstos a la legislació vigent.

D'acord amb els articles del 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Comissió Especial de Comptes, en data 24 d'agost de 2012, va dictaminar favorablement sobre els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2011.



El compte general ha estat exposat al públic en el Butlletí Oficial de la Província núm. 206, data 4 de setembre de 2012, i durant el termini d'exposició pública, així com en els vuit dies més que estableix la normativa per formular objeccions i observacions, no s'han presentat al·legacions.

Per tot l'anterior i vista la proposta de l'alcaldia, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 19 vots a favor (7 de CIU, 5 del PSC, 4 del PP, 2 de UTPS i 1 de RDS) i 2 abstencions de UMdC, el següent:

PRIMER. Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2011. Integrant el Compte General de l'Ajuntament i el Patronat Municipal de Turisme.

SEGON. Retre els esmentats comptes de la corporació, a la Sindicatura de Comptes, segons s'exposa a l'article 212.5 del Reial decret legislatiu 2/2004.

600.- TORN DE PRECS I PREGUNTES

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

Pren la paraula el Sr. Alcalde:

-Alguna intervenció?

Pren la paraula el Sr. Henar:

-Jo sí Sr. Granados, tinc tres precés i una pregunta.

Sr. Alcalde:

-Molt bé.

Sr. Henar:




-Al primer prec faré referència, un cop més, i lamento tornar amb aquesta qüestió al Ple, és l'incompliment del règim de reunions d'alguna comissió informativa. En el darrer Ple del mes d'agost el prec del Sr. Otal en relació a l'incompliment sistemàtic i reiterat del règim de sessions d'algunes comissions, que va motivar la intervenció del Sr. Lavilla demanant excuses, vostè va dir amb paraules textuais que aquesta situació de cara al futur no tornaria a passar. Doncs bé, la Comissió de Serveis als Ciutadans que ha de reunir-se el primer i tercer dilluns de cada mes ha tornat a no reunir-se el passat dia 1 d'octubre. Tenint en compte que aquesta Comissió tracta temes d'ensenyament i d'infància, de cultura i festes, a quinze dies de l'inici del curs, per tant amb molta informació a donar, i a un mes escàs de la Festa del 30 d'Octubre, per tant amb projectes i elements informatius importants en relació a la Festa del 30 d'Octubre, creiem que s'hauria haver hagut de reunir, creiem, per tant, que, en fi, dir als responsables polítics que es facin el més aviat possible.

Sr. Alcalde:

-Molt bé, gràcies. En prenem nota Sr. Zacarias.

Sr. Henar:

-Gràcies. El segon prec està vinculat a l'Àrea d'Esports, Joventut i Lleure. Sr. Granados a l'any 2006, sent l'alcalde el Sr. Ferran, aquest va signar un conveni de col·laboració amb el Club Futbol Sala Laguna-Playas de Salou pel qual el nostre ajuntament es comprometia a dipositar davant la lliga nacional de futbol sala la quantitat de 76.429 €, en concepte de dipòsit i compra de drets comproment-se el Club Futbol Sala Playas de Salou a retornar la quantitat en diferents supòsits, entre els quals hi estava el fet que les modificacions, i cito textualment, entre cometes, "les modificacions que dugui a terme el club el desvinculin

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

esportivament, social i/o culturalment del municipi de Salou", és a dir, en aquest cas, el club es compromet a tornar aquests diners, els 76.400 €. Com a conseqüència d'aquesta clàusula, l'11 de maig del 2011, en delegació, el regidor d'Esports, el Sr. David Ninyà i Caimons i el president del Club Futbol Sala Laguna-Playas de Salou, el Sr. José Laguna Martínez, van signar un document pel qual el Sr. Laguna feia un reconeixement de deute de 76.429 € i es comprometia a tornar-los, tot i que d'una forma curiosa, mitjançant el retorn del 25% de la subvenció anual que pretesament se li donaria per part de l'Ajuntament de Salou, partia de la base que al tenir les subvencions se li descomptaria el 25%, que se n'anava a prop de vint anys. Però bé, en tot cas, hi havia un compromís.

A banda de la possible irregularitat, entenc jo, que pugui significar l'establiment d'un conveni d'aquestes característiques no signat per l'alcalde, que és una primera qüestió en la qual no hi entraré en aquests moments, el cas és que l'entitat Laguna-Playas, en aquests moments, no existeix en relació a cap activitat esportiva específica i concreta al municipi de Salou i, per tant, és impossible que l'esmentada quantitat de més de 76.000 € sigui retornada lentament per aquest procediment de retorn del 25% de les subvencions. Després de diverses intervencions a la comissió corresponent per part d'aquest grup municipal en el sentit de demanar actuacions concretes al responsable de l'Àrea amb un resultat negatiu fins al moment Sr. Granados, el Grup municipal Socialista porta aquest tema al Ple i li demana que iniciï les accions necessàries, administratives i legals per tal que li siguin retornats a l'Ajuntament de Salou uns diners que són de l'Ajuntament de Salou i que en aquests temps de dificultats econòmiques greus són especialment importants per l'erari públic.

Sr. Alcalde:

-Bé, és evident que qualsevol dret que tingui l'Ajuntament de Salou serà reclamat i reivindicat i, en aquest cas, es miraran els convenis, es mirarà tot el procés que hi hagué en relació a aquest tema que planteja vostè i d'acord amb el contingut dels compromisos s'exigirà que es faci aquest pagament, no obstant s'haurà de fer l'estudi corresponent per part de les dues àrees, de l'Àrea de Serveis Econòmics i per part de l'Àrea d'Esports.


Sr. Ortiz:

-Bon dia a tothom. Com bé deia el Zacarias a la Comissió es va parlar que es prendrien les mesures adequades i així ho estem fent per solucionar aquest tema.

Sr. Alcalde:

-Molt bé. S'hi està treballant.

Sr. Henar:

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-En tot cas Sr. Granados ho dic perquè en quatre preguntes que hi hagut del grup municipal no se'ls hi ha dit, no se'ls hi ha concretat, per tant, per això ho portem al Ple perquè creiem que és un tema molt important i més en aquests moments de dificultat econòmica.

Sr. Alcalde:

-Per això també li dic que intervindrà l'Àrea de Serveis Econòmics als efectes d'exigir o utilitzar l'expedient adient per tal de reclamar la quantitat que es degui a l'Ajuntament de Salou.

Sr. Henar:

-D'acord, gràcies. El tercer prec va adreçat al Sr. Barragán. Al Ple del mes de juny li vam fer el prec que se'ns informés, si no podia ser en aquell moment que fos en el proper Ple, sobre l'estat d'execució del pressupost del 2012 i de com anava el control de les diferents partides per part de les unitats orgàniques, expresament tenint en compte la facilitat amb la qual cada unitat orgànica amb el nou aplicatiu tindria el control de les seves partides. Vostè s'hi va comprometre i cito textualment les seves paraules, diu "sí aquesta és la intenció, precisament aquest matí justament hem tingut una reunió tècnica amb els tècnics de l'Àrea i posarem ja al mes vinent una reunió amb tots els implicats de gestors del pressupost i estarem en disposició. A més em sembla que ho mana la Llei de pressupostos que cada tres mesos hem de donar compte al Ple de l'execució dels pressupostos. Per tant, és intenció d'aquesta Corporació precisament complir aquesta normativa." Bé, com ja sap Sr. Barragán, això fins ara no s'ha portat a terme, el prec, per tant, és que abans de l'aprovació del nou pressupost de 2013 crec que seria un detall, abans de l'aprovació del pressupost del 2013 que possiblement serà al mes de novembre o desembre ens n'informessin. I, per tant, proposem i demanem que sigui al Ple de final d'aquest mes d'octubre on se'ns informi de la situació i de l'execució del pressupost, entenem que serà una mica tard però, com es diu en castellà "más vale tarde que nunca".

Sr. Barragán:

-No serà al Ple on els informarem sinó que els informaré a la Comissió Informativa de Gestió Econòmica, i els informaré amb la informació que tenim perquè la veritat és que no acabem de finalitzar-la tota, falten una sèrie d'aplicacions d'ingressos comptables per posar. A mi m'agradaria tenir tota la informació però em comprometo per a la pròxima Comissió que els hi donaré tota la informació que tenim fins al dia d'avui, la que falti ja els hi explicaré perquè falta.

Sr. Henar:


Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Molt bé, moltes gràcies. I finalment toca la pregunta. La pregunta fa referència a la Regidoria d'Acció Social, al Sr. Lavilla. El passat 18 de setembre es va informar a la Comissió corresponent del contingut d'un treball fet per l'empresa CERES pel qual es van facturar més d'11.000 €. El treball consisteix en una diagnosi organitzativa i funcional de l'Àrea d'Acció Social de l'Ajuntament de Salou que malauradament va merèixer un comentari seu poc afortunat senyor regidor perquè va dir, "l'estudi no ens diu res que no sabéssim, l'única cosa és que ho tenim per escrit". En aquests temps de greu crisi econòmica, Sr. Lavilla, i d'estalvi sistemàtic de les administracions públiques que ha afectat molt greument els serveis als ciutadans i als sous dels empleats públics encarregar un estudi que ens costa aquests diners per arribar a la conclusió de que no es diu res de nou podria semblar una broma de mal gust i si més no posa en evidència la incapacitat política per marcar pautes i prioritats polítiques quan es demana un estudi que forçosament li ha de donar elements nous, innovadors per l'organització de la seva àrea i si no és així ha de reconèixer que aquest estudi ha sigut un fracàs. L'informe conclou que s'ha de fer un Pla d'acció per millorar l'organització i el funcionament de l'Àrea d'Acció Social de l'Ajuntament de Salou que havia de concretar dues qüestions: el calendari d'execució de cada acció, per un costat, i els responsables de concretar cadascuna de les accions. Hi ha un altre informe de l'empresa CERES que és del mes de juliol, han passat tres mesos sense que vostè Sr. Lavilla hagi informat sobre l'esmentat Pla a la Comissió Informativa. Les preguntes que li faig són molt concretes. Primer, pensa vostè elaborar el Pla d'acció de l'Àrea d'Acció Social, o aquesta diagnosi servirà, una vegada més, per pagar a una empresa sense cap altra conseqüència en el funcionament de la seva àrea? Aquesta és la primera i si la resposta és afirmativa, vostè té intenció de fer aquest Pla d'acció, en quin termini el pensa desenvolupar?

Sr. Lavilla:

-Bien, buenos días. Quisiera decir tal vez que el comentario aquel lo recuerdo, la verdad, son comentarios que se hacen casi en petit comité y, evidentemente cuando se hace un informe de estos es porque se piensa que va a aportar datos interesantes para corregir precisamente algunos detalles que nos hemos dado cuenta que no funcionaban. La regiduría que lo llevaba antes, que era Comercio, se hicieron algunos estudios que nos aportaban datos que ya sabíamos pero bueno, quedaban plasmados en papel y era lo que nos hacía corregir algunos de estos. En este caso prácticamente es lo mismo, nos han indicado cosas que algunas sí sabíamos y otras que nos dicen como corregirlas. Lo estamos aplicando desde hace prácticamente un mes, se ha dado a todos los trabajadores por escrito sus funciones y se está intentando mejorar, de echo se está aplicando ya el tema de reducción para la atención a las personas que en muchos casos era escandaloso casi, podemos decir que era de un mes y se está reduciendo bastante. Y luego ahora comienzan las obras, que vamos a utilizar un cambio de edificios porque así ahorraremos algo y más incentivo para atender. Hemos puesto en marcha los puntos que creemos que nos indicaban donde estaban los fallos y estamos en ello y va bastante bien ahora.

Sr. Henar:

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-Sí, però la pregunta era molt concreta. El Pla d'acció que li marca aquesta diagnosi, el pensa fer?

Sr. Lavilla:

-Naturalmente, estamos en ello.

Sr. Henar:

-En tot cas, la següent pregunta és, en quin termini ho pensa aplicar més o menys?

Sr. Lavilla:

-Bueno, hemos comenzado ahora y si los resultados nos dan como para terminarlo en seis meses, me refiero a que si en seis meses está adecuado y podemos continuar con él lo continuaremos y si vemos que los fallos continúan pues evidentemente intentaremos mejorarlos. Yo considero que el gasto, todas las empresas es una barbaridad lo que cobran, sinceramente, pero es una empresa que nos garantizaba ciertos resultados y es una empresa que no era desconocida para el Ayuntamiento de Salou, creo recordar que ustedes trabajaron con ellos, el Sr. Brull hizo la Agenda 21, creo recordar, y nos daba bastantes garantías, por lo tanto fue por lo que la contratamos y alguna cosa nos ha indicado es lo que estamos intentando arreglar.


Sr. Henar:

-No si l'estudi està molt bé, la veritat és que he de reconèixer, així com d'altres vegades he discutit i he criticat molt algun tipus d'estudi, aquest estudi està molt bé. La pregunta que jo he fet és, quin calendari? Perquè és el que li diu. Miri, aquí té vostè les conclusions i dins de les conclusions de planificació i seguiment, el primer que li diu al regidor es, escolti, vostè hauria de concretar el calendari aproximat d'execució de cada acció i els responsables de concretar cadascuna de les accions. Pel que veig el calendari no l'ha fet, els responsables sí segurament. La pregunta és aquesta, quin és el calendari?

Sr. Lavilla:

-Ahora mismo no lo sé. Se ha dado todo por escrito y lo han firmado conforme lo han recibido los trabajadores sociales.

Sr. Henar:

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  3X2I4M0V066H3Y2D08BG		
 SECWI0MS		04-10-12 13:46

-En tot cas Sr. Lavilla seria molt interessant que d'aquestes coses informés també a la Comissió, que no ha informat, del Pla d'acció concret no n'ha informat.

Sr. Lavilla:

-Ya se informará.

Sr. Alcalde:

-Doncs bé, si no hi ha cap tema més aixequem la sessió i dono les gràcies als regidors i regidores i també als ciutadans que han vingut avui aquí a acompanyar-nos. Gràcies.

I no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió essent les 13:55 hores, del dia al començament assenyalat, de la qual cosa jo, el secretari accidental, en dono fe i estenc la present acta, que signa amb mi el senyor alcalde.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI ACCIDENTAL,