



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  0W5S1M5Y1B6M3F2K0KXS		
Codi de document SEC19I00JL	Núm. d'expedient 10567/2025	31-07-25

Interessat de l'expedient

Assumpte

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'USAP PER PRESERVAR LA TORRE ITÀLIA, UBICADA AL CAP SALOU (EXPEDIENT NÚMERO 10567/2025).

Localització de l'activitat

EL PLE DE L'AJUNTAMENT, REUNIT EN SESSIÓ ORDINÀRIA, CELEBRADA EL 30 DE JULIOL DE 2025 VA EMETRE, ENTRE D'ALTRES, EL SEGÜENT ACORD:

702.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'USAP PER PRESERVAR LA TORRE ITÀLIA, UBICADA AL CAP SALOU (EXPEDIENT NÚMERO 10567/2025).

Vista la moció presentada pel Grup municipal d'USAP i que es transcriu a continuació:

"El concejal Ignacio Durán, representante del grupo municipal USAP, de conformidad con la ley 7/85 del 2 de abril en su art. 46.2e reguladora de las bases del régimen local y del R.D. 2568/1986 del 29 de nov. por el que se aprueba el ROF y régimen jurídico a las entidades locales (art. 97.3) fórmula para su discusión y en su caso aprobación en el pleno ordinario del mes de julio de 2025.

Exposició:

Con motivo de haber aparecido en el Diario de Tarragona del 23 de junio del 2025 un artículo dedicado a la problemática de este edificio sin obtener respuesta por parte del Ayuntamiento es lo que motiva esta moción.

Antecedentes:

Antoni Bonet Castellana (Barcelona 1913-1989) Colaboradores de Josep Clavé y Josep Puig Sert, miembro del GATPAC y estudiante de le Corbusier, que a finales de 1950 se junta con Josep Puig Torné y más concretamente entre 1959 y 1963 proyectan 14 obras en Salou que destacan por su lenguaje moderno de funcionalidad, economía y abstracción geométrica. Algunos de ellos existentes, otros desaparecidos y este, en especial, la Torre Italia.

Nos consta la preocupación del Ayuntamiento de Salou para salvaguardar este patrimonio y puesta en valor del mismo. Así lo ha hecho recientemente con el Hotel Cala Vinya a través de la Modificación Puntual 104 para hacerle el traje a medida, doblando la edificabilidad a fin de poder obtener 100 habitaciones para hacerlo rentable y construir hasta los límites de la propiedad para colocar todos los servicios saltándose las normativas de retranqueos y



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  0W5S1M5Y1B6M3F2K0KXS		
<i>Codi de document</i> SEC19I00JL	<i>Núm. d'expedient</i> 10567/2025	31-07-25

alturas, con todas las compensaciones fiscales habidas y por haber. Eso sí, podremos disfrutar de una exposición permanente de la obra de Bonet **Castellana en el vestíbulo del hotel.**

Acuerdos:

Proteger la construcción,
Facilitar la rehabilitación.

Buscar un inversor o que el propio ayuntamiento compre el edificio y lo destine a vivienda social.”

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 20 vots en contra (8 de Sumem per Salou-PSC, 4 d'ERC-AM, 2 d'ARA PL, 3 del PP, 2 de VOX i 1 de la regidora no adscrita) i 1 vot a favor d'USAP, NO APROVAR aquesta moció.