



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU

Assumpte
Revisió dades de l'acta AYT/PLE/8/2020.

Localització de l'activitat

5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EL DIA 30 DE SETEMBRE DE 2020.

Essent les 12.00 hores, del dia 30 de setembre de 2020, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, a través de videoconferència, presidit pel senyor PERE GRANADOS CARRILLO, al qual assisteixen els següents vocals:

- Sr/Sra MARC MONTAGUT PRATS
- Sr/Sra JESÚS ANTONIO BARRAGÁN PASCUAL
- Sr/Sra JULIA GÓMEZ MESONERO
- Sr/Sra HÉCTOR MAIQUEZ FORCADA
- Sr/Sra XAVIER MONTALÀ ARRIBAS
- Sr/Sra PEDRO ANTONIO MADRONA ARANCÓN
- Sr/Sra F. DAVID GONZÁLEZ CARDEÑA
- Sr/Sra DANIEL LÓPEZ GARCÍA
- Sr/Sra ESTELA BAEZA VAQUERIZO
- Sr/Sra YERAY MORENO MACÍAS
- Sr/Sra BEATRIZ MARÍA MORER PARDOS
- Sr/Sra MARÇAL CURTO HOYOS
- Sr/Sra MIRIAM MARTÍNEZ LUQUE
- Sr/Sra SEBASTIÀ DOMÍNGUEZ SAEZ
- Sr/Sra SANDRA ZAMORA JUANPERE
- Sr/Sra PERE LLUÍS HUGUET TOUS
- Sr/Sra M. DE LOS REYES PINO MOTA
- Sr/Sra NURIA MARTÍN GAIRAL
- Sr/Sra SERGIO SUSÍN GONZALEZ
- Sr/Sra MARIO GARCÍA VIDAL

Assisteix el secretari general, el senyor ENRIC OLLÉ BIDÓ.

També assisteix l'interventor general, el senyor JUAN MANUEL HERNÁNDEZ VALLEJO.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Les intervencions orals, si hi fossin, realitzades en aquesta sessió per l'alcalde, regidors i, en el seu cas, el secretari i l'interventor en els diferents punts de l'ordre del dia, indicades a l'acta amb "Es produeix debat", estan contingudes en suport digital àudio autènticat, amb la incorporació de la signatura d'aquesta Secretaria General. Una vegada aprovat l'esborrany de l'acta d'aquesta sessió, les esmentades intervencions orals quedaran incorporades automàticament a l'acta, formant part, d'una manera intrínseca i indissoluble, de l'esmentat document administratiu, donant-se amb això degut compliment a les previsions dels articles 25.2 apartat ñ) i 70 bis número 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i les determinacions aplicables de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques i de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

El president declara oberta la sessió. Seguidament es delibera sobre els punts inclosos en l'ordre del dia i, a continuació, s'adopten els següents acords:

100.- RATIFICACIÓ DE LA CONCURRÈNCIA DE CIRCUMSTÀNCIES I NECESSITAT DE CELEBRAR DE FORMA TELEMÀTICA AQUESTA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SALOU.

El Ple de l'Ajuntament RATIFICA, per unanimitat, la concurrència de circumstàncies i necessitat de celebrar de forma telemàtica aquesta sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Salou.

200.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE CELEBRAT, EN SESSIÓ ORDINÀRIA, EL DIA 26 D'AGOST DE 2020 (EXPEDIENT NÚMERO 6709/2020).

Vista i llegida l'acta del Ple celebrat, en sessió ordinària, el dia 26 d'agost de 2020, el Ple de l'Ajuntament l'APROVA, per unanimitat.

300.- DESPATX OFICIAL.

301.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DES DEL NÚMERO 3642 FINS AL NÚMERO 4275 DE L'ANY 2020 (EXPEDIENT NÚMERO 632/2020).



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

Es dona compte dels decrets des del número 3642 fins al número 4275 de l'any 2020. El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

400.- CARTIPÀS MUNICIPAL.

401.- MOCIÓ DE L'ALCALDIA RELATIVA A LA DESIGNACIÓ DE VOCALS TITULARS I SUBSTITUTS DEL CONSELL RECTOR DEL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME (EXPEDIENT NÚMERO 7137/2019).

Identificació de l'expedient

Expedient número 7137/2019, relatiu al Cartipàs Municipal (legislatura 2019-2023).

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament per a la designació de vocals titulars i substituïts del Consell Rector del Patronat Municipal de Turisme.

Fets

1. El 26 de maig de 2019 van tenir lloc les eleccions locals. El nou Ajuntament es va constituir en sessió pública el dia 15 de juny de 2019.
2. Vist el decret d'alcaldia número 3144, de data 26 de juny de 2019, pel qual es nomena president del Patronat Municipal de Turisme al senyor PERE GRANADOS CARRILLO, alcalde de Salou; i vicepresident, al senyor HÉCTOR MAIQUEZ FORCADA.
3. Vista l'aprovació de la modificació de l'article 6.4 dels Estatuts del Patronat Municipal de Turisme de Salou, segons el qual s'estableix la possibilitat que tots els membres del Consell Rector puguin disposar d'un substituït.

Fonaments de dret

1. Article 6 dels Estatuts del Patronat Municipal de Turisme de Salou.

Acord



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document	Núm. d'expedient	03-11-20
SEC14I00P4	7666/2020	

Vista la proposta de l'Alcaldia, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

- Deixar sense efecte l'acord del Ple de l'Ajuntament de Salou de data 29 de juliol de 2019 relatiu a la designació de vocals del Consell Rector del Patronat Municipal de Turisme de Salou.
- Designar vocals, titulars i substituïts, del Consell Rector del Patronat Municipal de Turisme els següents regidors i regidores:

TITULARS	
SPS-JUNTS	HÉCTOR MAIQUEZ FORCADA
	MARC MONTAGUT I PRATS
	JESÚS BARRAGÁN PASCUAL
PSC	F. DAVID GONZÁLEZ CARDEÑA
	DANIEL LÓPEZ GARCÍA
ERC	MARÇAL CURTO I HOYOS
	SEBASTIÀ DOMÍNGUEZ I SÀEZ
C'S	PERE LLUÍS HUGUET TOUS
	M. DE LOS REYES PINO MOTA
PP	MARIO GARCÍA VIDAL
SUBSTITUTS	
SPS-JUNTS	JULIA GÓMEZ MESONERO
	XAVIER MONTALÀ ARRIBAS
	PEDRO MADRONA ARANCÓN
PSC	ESTELA BAEZA VAQUERIZO
	YERAY MORENO MACÍAS
ERC	MÍRIAM MARTÍNEZ I LUQUE
	SANDRA ZAMORA I JUANPERE
C'S	NURIA MARTÍN GAIRAL
	SERGIO SUSÍN GONZÁLEZ

- Designar vocals, titulars i substituïts, del Consell Rector del Patronat Municipal de Turisme en representació del sector turístic privat:

<p>En representació de la Federació Empresarial d'Hostaleria i Turisme de la Província de Tarragona (FEHT): TITULAR: XAVIER GUARDIÀ LLOBET SUBSTITUT: EDUARD FARRIOL BATALLA</p>
<p>En representació de l'Associació Hotelera Salou, Cambrils i La</p>



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Pineda: TITULAR: JAUME ORTEU BIGORDÀ SUBSTITUT: XAVIER ROIG ROVIRA
En representació de l'Associació d'Agències de Viatge Receptives Costa Daurada: TITULAR: JOSÉ LUÍS TÚNEZ MARTÍNEZ SUBSTITUTA: ESTHER CREUS VERNI
En representació de l'Associació de Càmpings de la Costa Daurada i Terres de l'Ebre: TITULAR: XAVIER BLASI GACHO SUBSTITUT: ORIOL CALDERÓN BLASI
En representació de l'Associació d'Apartaments Turístics de la Costa Daurada: TITULAR: JOAN CALVET BIENVENIDO SUBSTITUT: JOAQUIM CRISTIÀ I OLIVA
En representació de l'Associació 365 dies Salou Vila Comercial: TITULAR: JULI VILAPLANA MONTERO SUBSTITUTA: LAURA CAPUZ MOLINS
En representació de PortAventura: TITULAR: ÒSCAR PITARCH SALES SUBSTITUTA: PAULA GARCÍA FERNÁNDEZ

500.- ASSUMPTES DE GESTIÓ DEL TERRITORI

501.- APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM REFERENT A L'EXCLUSIÓ DEL SISTEMA HIDROGRÀFIC DEL SECTOR-03 A RAÓ DE LA SENTÈNCIA 772 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA I L'ALTERACIÓ DELS SEUS LÍMITS (EXPEDIENT NÚMERO 19762/2019).

Identificació de l'expedient

Expedient número 19762/2019, relatiu a la modificació puntual del POUM referent a l'exclusió del sistema hidrogràfic del Sector-03 a raó de la Sentència 772 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i l'alteració dels seus límits.

Tràmit: Acord del Ple de l'Ajuntament.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Fets


1. El municipi de Salou compta amb un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), que va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona (CTUT) en data 1 d'octubre de 2003 i publicat al DOGC núm. 4034, de data 19-12-2003.
2. L'article 326 POUM regula i defineix les condicions del Sector 03, com a sòl urbanitzable delimitat, el qual ha estat objecte de quatre Modificacions Puntuals, pel que hem d'estar a la redacció actual del mateix.
3. En execució de l'esmentat article, en data 21-12-2011, s'aprovà el Pla Parcial del Sector 03, el qual va ser objecte de diversos recursos contenciós administratius per part de diferents propietaris, que van impugnar directament l'esmentat instrument de planejament i indirectament el POUM, els quals van ser estimats parcialment per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 772/2015, de 2-11-2015; 792/2015, de 10-11-2015 i 802/2015, de 16-11-2015, que van resoldre:
 - Declarar la nul·litat parcial de l'article 326.6 de la Normativa urbanística del POUM 2003, relatiu al Pla de les Pomeses-Barenys, i de la MP del POUM del 2011 (MP 44), que el manté, en quant a "- Desplaçar el sistema urbanístic hidrogràfic (Barranc de Barenys) sobre la traça del nou vial del C/Barenys i sobre el límit nord del sector."
 - Declarar la nul·litat del Pla Parcial urbanístic del Sector 03, Pla de les Pomeses Barenys, aprovat definitivament per l'Ajuntament de Salou, a 21 de desembre de 2011.

L'anterior resolució es fonamenta en què el Barranc de Barenys és un Sistema Hidrogràfic supramunicipal de competència de l'Administració autonòmica, pel que l'esmentada infraestructura no ha de seguir-se ni aconseguir-se per l'exercici de competències de gestió urbanística municipal, de manera que ha d'excloure's la traça de la canalització del Barranc de Barenys de l'àmbit (Sector 03).

4. En compliment de les anteriors Sentències i per acord de 19 de juny de 2020, l'Agència Catalana de l'Aigua aprova definitivament el projecte de "Mitigació del risc d'inundació al barri de la Salut del T.M. de Salou", que té per objecte la canalització d'un tram del Barranc de Barenys, entre el Vial de Cavet i la seva sortida a mar. (DOGC núm. 8.176, de 14 de juliol de 2020)
5. Un cop fets tots els tràmits anteriors i estant definitivament aprovada la traça de la canalització del Barranc de Barenys, per Decret del Regidor delegat de Gestió del Territori, de data 1 d'agost de 2020, s'ordena incoar l'expedient de modificació del POUM per tal d'excloure efectivament, aquest sistema hidrogràfic plurimunicipal de l'àmbit de sòl urbanitzable del Sector 03, tot fent-se càrrec del mateix l'Administració autonòmica competent.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

6. En data agost de 2020 els STM redacten la "proposta de Modificació Puntual del POUM referent a l'exclusió del Sistema Hidrogràfic del Sector 03, a raó de les Sentències 772, 792 i 802 del TSJCat i l'alteració dels seus límits. Salou.", la qual té per objecte, modificar l'article 326, en els següents punts:

- Es modifica la superfície de l'àmbit.
- Es suprimeixen alguns punts de l'apartat 6, amb la intenció de replantejar l'àmbit i els seus objectius en el moment en que sigui possible el desenvolupament del sector, ja que la present modificació tant sols té per objecte l'exclusió del Barranc de Barenys del sector 03.
- Es suprimeix l'apartat 8, entenent que serà el planejament derivat el que concreti els paràmetres urbanístics a aplicar quan es desenvolupi l'àmbit.
- Es grafien de nou els plànols de l'àmbit i es qualifiquen els terrenys exclosos com a Sistema General Hidrogràfic, clau 7H, pel que fa als terrenys ocupats per la canalització del Barranc i Sistema Viari, clau 7v, per la resta (terrenys ubicats al marge dret, mirant a muntanya, de la canalització del Barranc, fins al límit del Sector).

7. Informe de data 02-09-2020 de la Cap de l'Oficina de Planificació i Gestió Estratègica de Ciutat i del Secretari accidental proposant l'aprovació inicial de la MP-104.

Fonaments de dret

1. L'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), i l'article 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RLUC), disposen que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, el que ens remet als articles 73 i 74 TRLUC i 101-104 RLUC, pel que fa a la suspensió de tramitacions i llicències; a l'article 76 TRLUC i 107 RLUC, pel que fa a la formulació i als articles 80.1.a) i 85, pel que fa al procediment d'aprovació.
2. L'article 97 TRLUC i 118 RLUC, pel que fa a les determinacions i documentació de les modificacions dels instruments de planejament urbanístic, que han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. No són d'aplicació a la present modificació puntual els articles 99-100 TRLUC, donat que no dóna lloc a un increment de reserves per a sistemes urbanístics.
3. Article 8 TRLUC i 23 RLUC, segons el qual els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió que tramitin i, en el cas d'instruments de planejament, també han de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

4. Article 22.2 c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons el qual s'atribueix la competència al Ple per a l'aprovació inicial del planejament general.

Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Gestió del Territori, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

1. Aprovar inicialment la proposta de "Modificació puntual del POUM referent a l'exclusió del sistema hidrogràfic del Sector-03 a raó de la Sentència 772 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i l'alteració dels seus límits", redactada pels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura –Àrea de Planejament- en data agost de 2020, en els termes previstos a la part expositiva d'aquest acord.
2. Sotmetre el present acord i la proposta de modificació puntual a informació pública durant el termini d'un mes, per tal que les persones afectades puguin presentar les al·legacions que tinguin per convenients, tot procedint a la publicació dels corresponents edictes de convocatòria de la informació pública, en el termini de deu dies, des de l'acord d'aprovació inicial, al BOP, al DOGC, a un dels diaris de més circulació de la província, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament i a la web municipal. L'esmentada documentació podrà examinar-se, dins l'horari d'atenció al públic (de 9.00h a 14.00 h), a la Casa Consistorial (Servei Administratiu Territorial –SAT- Passeig 30 d'octubre, 4 -3ª planta-).
3. Demanar els informes dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, per tal que els puguin emetre, en el termini d'un mes.
4. Atorgar audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confini amb el terme municipal de Salou, de conformitat amb el previst a l'art. 83.7 TRLU.
5. Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o d'usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial; en l'àmbit grafiat en els plànols els quals formen part integrant d'aquest expedient, pel termini d'un any, prorrogable a un altre any o fins l'efectivitat del nou planejament d'aquesta modificació.
6. Traslladar el present acord a la Unitat de Planejament dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, pel seu coneixement.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

600.- ASSUMPTES DE SERVEIS GENERALS, NOVES TECNOLOGIES I SEURETAT CIUTADANA

601.- APROVAR, SI ESCAU, LA RENOVACIÓ DEL CONVENI D'ADHESIÓ DE LA XARXA RESCAT PER LES RADIOCOMUNICACIONS D'EMERGÈNCIES DE LA POLICIA LOCAL DE SALOU (EXPEDIENT NÚMERO 6808/2020).

Fets

1. En data 2 de juny de l'any 2010 es va signar conveni d'adhesió de l'ajuntament de Salou a la xarxa rescat de radiocomunicacions d'emergències de Catalunya.

La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en la disposició addicional vuitena, estableix que els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració pública o qualsevol dels seus organismes o entitats vinculats o dependents s'han d'adaptar al que s'hi preveu en el termini de tres anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta Llei. Pel que fa als convenis que no tinguin determinat un període de vigència o aquest sigui per un temps indefinit, el termini és de quatre anys a comptar de l'entrada en vigor de l'esmentada Llei.

Atesa que la vigència del conveni del Rescat al nostre municipi es veu afectada pel que preveu la Llei 40/2015, s'ha d'establir un nou conveni d'adhesió.

Que és la xarxa RESCAT?

És un sistema de comunicacions realitzat per la Generalitat mitjançant la instal·lació de diferents antenes digitals per donar cobertura a tot el territori.

El seu ús està destinat en exclusiu a serveis d'emergència i policials.

Avantatges de la utilització d'aquest sistema:

- Seguretat en les comunicacions ja que les comunicacions estan encriptades
- Millor recepció i cobertura .El pas del sistema analògic a digital permet comunicar-se amb més claredat, a més a més la ret de repetidors permet comunicacions en tot el territori.
- Integració de comunicacions. El sistema permet comunicacions individuals això com l'establiment de conferències entre diferents serveis d'emergència de forma sistemàtica.

2. Adquisició de material tècnic d'acord als paràmetres marcats per la Generalitat. El material es va adquirir a l'any 2010 amb l'aprovació del departament corresponent.

Es va procedir a l'adquisició de 74 equips portàtils, 10 emissores de bases fixes. Per la qual cosa no seria necessària l'adquisició de nou material.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

3. Al ser renovació del conveni de la xarxa RESCAT, amb la Generalitat, no tindrà cap cost.
4. En data 27 d'agost de 2020 es demana informe del Secretari General amb resultat favorable (SEC14I00JS).
5. En data 31 d'agost de 2020 es demana informe a la Intervenció General amb resultat favorable (INT14I00C7).

Fonaments de dret

1. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
3. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis.
4. Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
5. Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.


Acord

Vist el dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals, Noves Tecnologies i Seguretat Ciutadana, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

1. Aprovar la renovació del conveni d'adhesió segons el model base del nou Conveni a la xarxa RESCAT (adjunt esborrany del conveni com ANNEX I, i dintre d'aquest com Annex II les condicions tècniques del servei de radiocomunicacions).
2. Nomenar l'Inspector en cap de la Policia Local, com a responsable municipal per a la correcta execució del conveni.
3. Publicar el conveni al Butlletí oficial de la província de Tarragona, al Portal de transparència, al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document	Núm. d'expedient	03-11-20
SEC14I00P4	7666/2020	

4. Remetre còpia del conveni, un cop signat, a la secretaria general per al seu protocol i arxiu.
5. Notificar aquesta resolució a les parts interessades als efectes oportuns.

ANNEX I. TEXT DEL CONVENI.

"Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Salou per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (RESCAT)

REUNITS

D'una banda, l'Honorable Conseller del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya
D'una altra, l'/la Il·lustríssim/a Alcalde/essa de l'Ajuntament de Salou, en virtut de l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data _____

Es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni i MANIFESTEN que

I. El Departament d'Interior, en compliment de les competències que exerceix en matèria de seguretat i emergències, té la responsabilitat en la gestió de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (d'ara endavant xarxa RESCAT).

II. La xarxa RESCAT és una xarxa de radiocomunicacions mòbils, creada mitjançant el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya, que dona servei de manera transversal a diferents col·lectius en l'àmbit de la seguretat i les emergències. La seva finalitat és facilitar la tasca de cadascun d'aquests col·lectius, augmentant-ne la seva eficàcia i eficiència, i permetre'n una millor coordinació entre ells.

III. La xarxa RESCAT es basa en la tecnologia TETRA i es caracteritza per un ús eficient de la banda de freqüències de seguretat i emergències, la possibilitat de comptar amb comunicacions xifrades, una bona cobertura en els àmbits urbà i rural i la capacitat d'establir comunicacions entre grups d'usuaris de forma independent, o bé activar grups comuns per a facilitar-ne la coordinació.

IV. La xarxa RESCAT és propietat de la Generalitat de Catalunya i la seva gestió tècnica ha estat encomanada pel Departament d'Interior al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (CTTI) mitjançant conveni de data de 21 de



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

desembre de 2012 que formalitza l'encàrrec de gestió i la cessió d'ús onerosa dels actius de la xarxa de radiocomunicacions d'emergències i seguretat de Catalunya. En data 28 de juliol de 2014, el CTTI i el Departament d'Interior han formalitzat una addenda a aquest conveni amb l'objectiu d'adequar-lo al nou model de relació entre la Generalitat i el CTTI, aprovat per acord de Govern en data 30 de juliol de 2013.

V. Per Acord de Govern de la Generalitat de Catalunya GOV/78/2019, de 4 de juny, s'estableix que el Consell Rector de la xarxa RESCAT n'és el seu màxim òrgan de direcció, en defineix les seves funcions i determina la forma de representació de l'Administració Local de Catalunya en aquest òrgan col·legiat.

VI. La Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya estableix que integren el sistema de seguretat pública de Catalunya les autoritats amb competències en la matèria i els serveis dependents de les administracions respectives, i també, els òrgans de coordinació i participació ciutadana. El sistema de seguretat pública de Catalunya té per finalitat contribuir al desenvolupament de polítiques públiques de prevenció i protecció eficaces en l'assegurament dels drets i les llibertats dels ciutadans, la preservació de la convivència i el foment de la cohesió social. Així mateix, l'apartat 5 de l'article 5 de la Llei, estableix que el Govern, sobretot per mitjà del departament titular de les competències en matèria de seguretat pública, i els ajuntaments han de promoure, en el si dels òrgans conjunts, la planificació operativa de llurs serveis de seguretat i l'assignació eficient i l'aprofitament conjunt dels recursos, la integració dels sistemes d'informació policial i l'homogeneïtzació dels estàndards organitzatius i operacionals.

VII. En data 2 de juny de 2010 es va signar un Conveni de col·laboració entre les parts intervinents que establia les condicions d'adhesió de l'Ajuntament de Salou a la Xarxa RESCAT creada pel Departament d'Interior. Això no obstant, les modificacions normatives introduïdes amb l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, fan necessari modificar l'instrument de col·laboració entre les parts intervinents.

VIII. La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en la disposició addicional vuitena, estableix que els convenis vigents subscrits per qualsevol Administració pública o qualsevol dels seus organismes o entitats vinculats o dependents s'han d'adaptar al que s'hi preveu en el termini de tres anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta Llei. Pel que fa als convenis que no tinguin determinat un període de vigència o aquest sigui per un temps indefinit, el termini és de quatre anys a comptar de l'entrada en vigor de l'esmentada Llei.

IX. Atès que la vigència del conveni de col·laboració establert entre les parts, en data 2 de juny de 2010 es veu afectada pel que preveu la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, s'ha d'establir un nou conveni d'adhesió a aquesta corporació local.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

I en virtut d'això, les parts decideixen SUBSCRIURE el present conveni de col·laboració per a l'adhesió de l'Ajuntament de Salou a la xarxa RESCAT, mitjançant els següents

ACORDS

Primer.- Objecte i Finalitat del conveni

L'objecte d'aquest Conveni és regular les condicions generals d'adhesió de l'Ajuntament de Salou a la xarxa RESCAT, amb la finalitat de cobrir les necessitats de comunicació dels serveis d'emergència i seguretat de la Generalitat de Catalunya i de les administracions locals de Catalunya que s'hi adhereixin.

Segon.- Obligacions del Departament

El Departament s'obliga a:

- Garantir la continuïtat i l'evolució de la xarxa RESCAT en els propers anys, i la seva disponibilitat per a l'Ajuntament, sempre que les condicions econòmiques de la Generalitat ho permetin.
- Assegurar que els costos d'inversió en infraestructura de la xarxa Rescat són assumits per la Generalitat de Catalunya, per la qual cosa no es repercutiran a l'Ajuntament.
- Informar a l'Ajuntament dels contractes d'explotació i/o assistència tècnica de la xarxa Rescat i de la previsió de l'evolució de la xarxa Rescat que puguin afectar al que es preveu en aquest conveni, amb antelació suficient.
- Oferir a l'Ajuntament un Servei Integral d'Explotació de la xarxa Rescat que, mitjançant el Centre d'Operacions Rescat (en endavant COR), proporcioni a l'Ajuntament, entre d'altres, un servei per atendre les incidències que puguin afectar el funcionament de la xarxa RESCAT i dels seus terminals, utilitzant els recursos necessaris per a la seva solució. Aquest servei complementarà, per tant, el manteniment dels equips terminals ofert per les empreses subministradores.

Tercer.- Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament s'obliga a :

- Utilitzar adequadament els sistemes de comunicacions, respectant les normes d'ús i les condicions tècniques que siguin aplicables. A tal efecte haurà de:
 - Adaptar l'ús de la xarxa a les instruccions rebudes, en qualsevol moment, de la direcció de la xarxa RESCAT.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

- Seguir les instruccions de la direcció de la xarxa RESCAT per a garantir la seguretat i l'ús eficient de la xarxa.

- Facilitar al Departament la informació funcional i organitzativa de l'Ajuntament que sigui necessària per tal d'ajustar els plans de numeració i la configuració dels grups de la xarxa RESCAT, tant com sigui possible, a la seva organització.

- Informar al Departament amb antelació suficient sobre noves necessitats detectades per l'Ajuntament en relació a la xarxa RESCAT, de manera que es disposi d'un termini adequat per poder estudiar la viabilitat de la solució tècnica.

- Assegurar que tots els usuaris de terminals de la xarxa siguin membres o col·laboradors de serveis de seguretat i emergències, obligant-se de forma explícita a no permetre la utilització de terminals donats d'alta a la xarxa RESCAT per part d'usuaris amb altres funcions alienes a la seguretat i les emergències del municipi, a excepció d'aquells que siguin autoritzats explícitament pel Departament.

- Participar en els costos de manteniment, operació, transport, arrendament d'espais, control i gestió de la xarxa RESCAT segons es detalla en l'acord cinquè.

- Autoritzar gratuïtament la instal·lació d'equipament tècnic de RESCAT en espai municipal, si el funcionament òptim de la xarxa ho requerís. Aquesta autorització es formalitzarà mitjançant el corresponent conveni de col·laboració per a la instal·lació d'aquest equipament, que s'haurà de subscriure en el termini màxim de quatre mesos des de la data de comunicació de la necessitat per part de la Generalitat.

- Adquirir terminals que estiguin homologats per la xarxa RESCAT, per tal de garantir la compatibilitat dels equips amb els estàndards de la tecnologia TETRA i les especificacions de la xarxa RESCAT i assumir el cost de l'adquisició de manteniment del material, tal com es detalla a l'acord sisè.

- Assumir el compromís que tots els equips i accessoris de la xarxa RESCAT adquirits només seran mantinguts pel COR, el qual gestionarà directament amb les empreses subministradores la reparació dels equips avariats i s'encarregarà de totes les gestions per resoldre les incidències que afectin els equips terminals (excepte material fungible). Per tal de facilitar aquesta gestió i poder oferir un servei àgil i eficient amb uns temps de resposta adequats, el COR, quan rebí un equip avariats de l'Ajuntament, en facilitarà provisionalment un altre operatiu de la mateixa marca i model amb la mateixa configuració, la mateixa programació i la mateixa identitat. Una vegada s'hagi reparat el terminal de l'Ajuntament, el COR el retornarà a l'Ajuntament i recollirà el terminal provisional, tal i com es detalla en l'acord sisè.

- Adquirir directament el material fungible a que fa referència el paràgraf anterior i els kits d'instal·lació de terminals mòbils quan siguin necessaris per canvi de vehicle.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

- Facilitar informació periòdica relativa a les incidències d'emergències policials, així com d'activitats del municipi derivades de la participació en els plans de serà d'obligat compliment la presentació en el primer trimestre de l'any la memòria dels serveis prestats l'any anterior, les dades registrals de delictes, faltes i incidències diverses i les dotacions de recursos humans i materials, d'acord amb allò que preveu l'article 24.6 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya.

- Permetre la instal·lació en les seves dependències dels equips de la Xarxa d'Alarmes i Comunicacions (XAC), que preveu l'article 22 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, en els termes previstos a l'article 21 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals per serveis de protecció civil.

- Actualitzar, com a mínim un cop l'any, els telèfons, adreces de correu electrònic i números de fax dels responsables amb qui hagi de contactar la Direcció General de Protecció Civil (DGPC) en cas d'activació d'algun pla d'emergència de protecció civil (alcalde, policia local, CRA, tècnic de protecció civil...).

- Facilitar, en el format compatible amb sistemes d'informació geogràfica que fixi la DGPC, la informació geogràfica propietat del municipi relativa als plans d'actuació municipals que els afectin (elements vulnerables, ubicació de mitjans i recursos, punts negres en zones inundables, etc.).

- Facilitar informació de les sancions de trànsit per carnet per punts, memòria d'activitats i serveis.

Quart.- Clàusula de reciprocitat de la informació

El Departament i l'Ajuntament es comprometen mútuament en la reciprocitat de la informació sobre emergències policials i de protecció civil en el marc de la Junta Local de Seguretat, d'acord amb els principis recollits a l'article 21 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'ordenació del sistema de seguretat pública de Catalunya, als efectes de donar compliment al previst en els articles 22 i 23 d'aquesta llei, relatius a la informació estadística i a la elaboració d'informes de seguretat.

Cinquè.- Costos d'explotació de la xarxa RESCAT

D'acord amb el que ja s'establia en l'anterior conveni de col·laboració, el servei de manteniment, operació, transport, arrendament d'espais, control i gestió de la xarxa Rescat serà gratuït per a l'Ajuntament.

Sisè.- Adquisició de terminals

L'Ajuntament es compromet amb la signatura d'aquest conveni a adquirir els terminals i accessoris Rescat que necessiti, i contractar el seu manteniment, amb les mateixes



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

condicions d'homologació i compatibilitat tecnològica amb la xarxa exigides en les contractacions de terminals i accessoris del Departament d'Interior.

L'Ajuntament podrà adquirir l'equipament segons el procediment de contractació que estableixi garantint la compatibilitat dels equips amb els estàndards de la tecnologia TETRA i les especificacions de la xarxa RESCAT.

Setè.- Costos corresponents al servei Centre d'Operacions RESCAT (COR)

D'acord amb el que ja s'establia en l'anterior conveni de col·laboració, el servei integral d'incidències del Centre d'Operacions RESCAT (COR) serà gratuït per a l'Ajuntament.

Vuitè.- Representació en el Consell Rector

L'Ajuntament estarà representat en el Consell Rector de la Xarxa RESCAT a través de la participació dels vocals de l'Administració Local de Catalunya en aquest òrgan, designats per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Federació de Municipis de Catalunya.

Novè.- Protecció de dades i deure de confidencialitat

Les parts es comprometen a considerar confidencial la informació tècnica, comercial o de qualsevol altra naturalesa que rebin de l'altra part. En conseqüència, es comprometen no divulgar aquesta informació a tercers sense consentiment exprés de l'altra part.

Atès que els annexos al present conveni contenen informació tècnica que ha de ser protegida, no han de ser objecte de publicació, d'acord amb el previst a l'article 21.1 a) en relació amb l'article 8. f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre de transparència, accés a la informació i bon govern.

El tractament de les dades és responsabilitat d'ambdues parts i se sotmet a la normativa de protecció de dades, en especial a la llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com al Reglament (UE) número 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46.

Aquest clàusula no expirarà amb la resolució d'aquest conveni, i les parts es comprometen al seu compliment fins al moment en què la informació hagi esdevingut de coneixement públic, d'acord amb el marc jurídic aplicable vigent.

Desè.- Condicions tècniques

Els usuaris de l'Ajuntament disposaran de la Xarxa RESCAT amb els mateixos nivells de qualitat i disponibilitat que les definides per la resta d'usuaris del servei de la Generalitat de Catalunya.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document	Núm. d'expedient	03-11-20
SEC14I00P4	7666/2020	

Les condicions tècniques i funcionals en base a les quals ha de realitzar-se la prestació del servei objecte d'aquest conveni queden recollides a l'annex "Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions". En el futur es podran afegir altres annexos que el modifiquin i que es numeraran a continuació dels annexos inicials.

En cas que un terminal de l'Ajuntament donat d'alta a la xarxa, provoqui algun tipus d'avaría, bloqueig o mal funcionament de la Xarxa RESCAT, serà donat de baixa temporalment fins la comprovació del correcte funcionament del terminal.

Onzè.- Annex II

Formen part d'aquest conveni l'annex següent:

- Annex II: "Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions"

Dotzè.- Vigència del conveni, pròrrogues i resolució

L'adhesió de l'Ajuntament a la xarxa Rescat serà vigent a partir de la formalització d'aquest Conveni i operativa a partir de l'activació dels terminals corresponents.

Aquest conveni té una vigència de 4 anys i es podrà prorrogar per un màxim de 4 anys, si així ho decideixen les parts, tal com estableix l'article 49 h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Es podrà resoldre per denúncia prèvia de qualsevol de les parts amb una antelació prèvia de dos mesos. No obstant això, l'adhesió a aquest Conveni pot rescindir-se per alguna de les causes següents:

- El transcurs del termini de vigència de l'adhesió al conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga
- El mutu acord de les parts.
- L'incompliment de les clàusules del conveni.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment a l'objecte del conveni.

Tretzè.- Règim jurídic i litigis

Les parts sotmetran a la consideració del Consell Rector de la Xarxa RESCAT els conflictes que puguin sorgir de la interpretació, el compliment, l'extinció, la resolució i els efectes d'aquest Conveni. En tot cas, per raó de la naturalesa jurídica administrativa d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa per a la resolució dels conflictes esmentats.



Ajuntament de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

I com prova de conformitat amb tot el que s'exposa i s'acorda les parts signen aquest Conveni.

Salou, data

Annex II

Condicions tècniques del servei de radiocomunicacions

ÍNDEX

1. Objecte.....	19
2. Condicions de servei de la xarxa	20
2.1 Condicions generals de servei	20
2.2 Paràmetres de configuració de la xarxa	20
2.2.1 Pla de numeració.....	20
2.2.2 Organitzacions i suborganitzacions	20
2.2.3 Paràmetres de configuració de les organitzacions	21
2.2.4 Serveis de dades: missatges d'estat i SDS.....	22
2.2.5 Paràmetres de configuració dels serveis de dades.....	23
2.2.6 Trucada individual.....	23
2.2.7 Trucada d'emergència	23
2.2.8 Paràmetres de configuració de les trucades entrants i sortints de l'usuari .	23
2.2.9 Trucada de grup: grups de treball	24



Ajuntament de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7. Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código:

2.2.10 Paràmetres de configuració de la trucada de grup.....	24
2.2.11 Mode directe: DMO	25
2.2.12 Paràmetres de configuració de seguretat	26
2.2.13 Paràmetres de configuració de senyalització	26
2.2.14 Paràmetres de configuració del GPS.....	27
2.3 Condicions de cobertura	28
2.4 Condicions del servei de gestió integral de la xarxa RESCAT	29
2.4.1 Serveis de gestió integral de la xarxa RESCAT	29
3. Paràmetres de qualitat de la xarxa	29
3.1 Condicions generals de qualitat.....	30
3.2 Qualitat de servei.....	30
3.2.1 Índex de continuïtat.....	30
3.2.2 Grau de tràfic i temps màxim de permanència en cua	31

1. Objecte

L'objecte d'aquest document és l'establiment de les condicions tècniques i funcionals sobre la base de les quals s'ha de dur a terme la prestació del servei de radiocomunicacions digitals de grup tancat (radio trunking digital Tetra) mitjançant l'ús de la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (Rescat a partir d'ara) de la Generalitat de Catalunya per l'Ajuntament de Salou (en endavant l'Ajuntament).



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

2. Condicions de servei de la xarxa

2.1 Condicions generals de servei

La xarxa Rescat oferirà al cos de Policia Local de l'Ajuntament els serveis de radiocomunicacions de veu i dades. La xarxa Rescat permetrà la comunicació entre els grups operatius de l'Ajuntament de forma permanent i fiable.

La xarxa Rescat haurà de suportar les comunicacions de veu i dades SDS simultànies de tots els terminals Tetra de la Policia Local en el seu àmbit territorial, de forma contínua i permanent.

El servei haurà de reunir les condicions de seguretat i fiabilitat necessàries perquè la xarxa tingui els màxims nivells de disponibilitat possibles. La xarxa Rescat garantirà la confidencialitat de totes les comunicacions de veu i dades, mitjançant els protocols d'autenticació, xifratge i codificació estàndards del sistema Tetra.

2.2 Paràmetres de configuració de la xarxa

Els cossos de policia local tenen assignat el rang de numeració 6xxxxxx.

A l'Ajuntament se li concedirà un rang de xxxxx números individuals d'abonat ISSI (Individual Subscriber Short Identity). En el cas de la Policia Local de Salou aquest rang va del 6xxxxxx al 6xxxxxx.

La xarxa contemplarà inicialment els següents terminals:

- x bases per la Sala de Comandament Operativa.
- x mòbils instal·lats als vehicles de la Policia Local.
- x portàtils per als agents.

Els usuaris de la xarxa seran els serveis de la Policia Local de Salou.

Els terminals i grups s'estructuren en blocs organitzatius amb l'objectiu de facilitar la gestió: alta i baixa de terminals, assignació de drets i prioritats, etc. L'estructura dels terminals en blocs organitzatius permet una localització més ràpida d'aquests. Aquesta estructura pot establir diferents nivells.

La Policia Local de Salou té definides les següents suborganitzacions dins de la seva organització:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

SUB - ORGANITZACIO (Nivell 2)	
Identificador	Mnemònic
6xx - 0	<31 caràcters>
6xx - 1	<31 caràcters>
6xx - 2	<31 caràcters>
6xx - 3	<31 caràcters>
6xx - 4	<31 caràcters>
6xx - 5	<31 caràcters>
6xx - 6	<31 caràcters>
6xx - 7	<31 caràcters>
6xx - 8	<31 caràcters>

Per a totes les policies locals es fixen els següents valors als paràmetres d'organització en relació a temps de trucada:

Absence time for visiting members	5 minuts
Direct call inactivity time	5 segons
Ind call setup time for called MS	30 segons
Ind call setup time for called TCS client	180 segons
Max duration for emergency call	2 minuts
Max duration for normal individual call (1)	2 minuts
Max handover time for individual calls	10 segons



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

(1) El valor d'aquest paràmetre pot tenir una gran incidència sobre l'ocupació de xarxa, per aquells terminals que utilitzin la trucada individual

Els missatges d'estat són missatges curts de dades enviats a través del canal de control (s'envia un codi que correspon a un text predefinit). Es defineix el següent rang de missatges d'estat:

Rang Estats	Quantitat
XXXXX- XXXXX	10

A més, s'inclouen una sèrie de missatges d'estat reservats pel sistema i que són gestionats de manera especial per la xarxa, per considerar-los necessaris en situacions d'emergència:

Valor Status	Text
0	Petició Emergència
65279	Petició Trucada
65276	Peti.Truc.Urgent
65277	Alerta.Selectiva



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Tots els terminals tindran drets per enviar i rebre missatges d'estat i de petició de trucada.

Tots els terminals tindran drets per enviar i rebre missatges de text SDS al bloc organitzatiu corresponent al servidor SDS que tinguin assignat.

El servei de dades es configurarà com "Desactivat" per a totes les flotes de policia local, excepte missatges d'estat i SDS.

Segons el tipus d'usuari, els terminals tindran diferents drets respecte a les trucades individuals. La configuració recomanada per a totes les ADF és la següent:

- Les bases fixes de la sala de comandament tindran dret a enviar i rebre trucades individuals.
- Els terminals de comandaments principals (fins a un màxim d'un 10% total de la flota) tindran dret a enviar i rebre trucades individuals.
- La resta de terminals tindran dret a rebre trucades individuals.

2.2.7 Trucada d'emergència

Es podrà definir la trucada d'emergència com una trucada al grup seleccionat en el terminal en el moment de realitzar-la o bé definir el grup al que es realitzarà la trucada de forma permanent.

Actualment està definit com _____.

Quant a les trucades entrants es defineixen els paràmetres següents:

Presentació de identificació de terminals que truca (CLIP)	SÍ
Eliminació de la restricció de identificació de terminal que truca (Anul·lació de CLIR)	NO
Desviament de trucades	No activat



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Quant a les trucades sortints:

Prioritat Normal	6
Permetre trucades Dúplex	NO
Permetre trucades Semi-Dúplex	SI
Confirmació de lliurament per missatges	SI
Restricció de la identificació del terminal que truca (CLR)	NO
Serveis Pre-emptius	Desactivat i sense drets (funcionalitat no operativa)

Totes les flotes de Policia Local disposaran com a mínim de dos grups locals per a les tasques habituals dins del municipi, tres grups per demarcació (regió policial a la que pertany el municipi) per a la coordinació entre municipis, tres grups globals (a nivell nacional), un grup comarcal de Protecció Civil (per comunicació amb el CECAT), grups de coordinació amb la policia de la Generalitat-mossos d'esquadra (PG-ME) (a nivell regional) i grups de coordinació amb diferents flotes.

La Policia Local de Salou disposa dels següents grups de treball propis:

GSSI	Mnemònic
6xxx900	<15 caràcters>
6xxx901	<15 caràcters>

Els grups locals es crearan dintre de l'organització corresponent a l'Ajuntament, de forma que només tinguin accés els terminals del propi Ajuntament i, en cas de necessitat i temporalment, els terminals de gestió de xarxa per la resolució de possibles incidències.

Els atributs d'àrea per a tots els grups seran els següents:



Ajuntament de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

Tipus Àrea	Àrea de cobertura selectiva
Prioritat mínima	Prioritat baixa
Commutador (DXT)	Tota la xarxa
Abast	Màxim

Aquests paràmetres permeten que qualsevol grup tingui cobertura en qualsevol punt de la xarxa Rescat en tot el territori.

Els atributs de comunicació per a tots els grups seran:

Prioritat al torn de conversa del usuari anterior	Activat
Prioritat de grup	7
Permetre els serveis preemptius	No
Identificació del terminal que parla (TPI)	ISSI
Tipus trucada emergència	Trucada de grup
Temps de lliurament de report d'estat a DWS	15 segons
Enviament de missatge a la combinació de grups	Cap
Descarregar grups a les ràdios	Activat

S'assigna un canal de mode directe a la flota de Policia Local de l'Ajuntament de Salou, que permet la comunicació entre terminals sense passar per la xarxa. En concret, el canal assignat és:

GSSI	MNEMÒNIC	FREQÜÈNCIA
-------------	-----------------	-------------------



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document	Núm. d'expedient	03-11-20
SEC14I00P4	7666/2020	

6xxx999	DIRECTE 1	Yyy,yyyy MHz
---------	-----------	--------------

Prèviament a l'assignació del canal DMO a una policia local, s'analitzarà la utilització de canals DMO de les policies locals que treballin en municipis propers per evitar una assignació que provoqui interferències.

2.2.12 Paràmetres de configuració de seguretat

Es defineixen els següents paràmetres com a comuns per a totes les flotes:

Autenticació requerida	Obligatòria
Xifrat – Mètode de xifrat	TEA2
Permetre xifrat extrem a extrem	NO
Activació/desactivació terminal	NO (Funcionalitat no operativa)

Es defineixen els següents paràmetres:

LÍMITS DE TEMPS	
Temps màxim d'establiment	<i>2 segons</i>
Durada trucada de grup	<i>5 minuts</i>
Durada del torn de paraula	<i>29 segons</i>
Temps de latència	<i>300 ms</i>
ENTRADA TARDANA	



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Entrada tardana	<i>Activat</i>
PERÍODE RÀPID	
Nombre de missatges	<i>2</i>
Interval del missatge	<i>800 ms</i>
PERÍODE LENT	
Interval del missatge	<i>2000 ms</i>

ALLIBERAMENT DE TRUCADA	
Camí Ràdio	<i>6 segons</i>

Recursos de control de trucada	<i>10 segons</i>
--------------------------------	------------------

ESTALVI ENERGÈTIC	
Estalvi energètic	<i>Immediat</i>

ESCAÑEJAT AMB PRIORITAT	
Prioritat d'exploració	<i>No escanejat</i>

La configuració del mòdul GPS dels terminals es farà segons la configuració següent:



Ajuntament de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7. Ayuntamiento de Salou: Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7

DEFAULT GPS REPORT	
Type	ETSI LIP Short
State	Enabled
Interval	3 minuts
Distance (Portàtil)	0,1 Km
Distance (Mòbil)	0,3 Km
Maximum time between wakeup	5 minuts

El destí de configurat per l'enviament

GPS està realitzar a:

DESTI ENVIAMENTS	
GPS Status Destination 1	119001
GPS Status Destination 2	XXXXXX
GPS Command	119001
GPS Assistance	119001


2.3 Condicions de cobertura

El municipi disposarà de la xarxa Rescat amb els mateixos nivells de cobertura, qualitat i disponibilitat que les definides per la resta d'usuaris del servei de la Generalitat de Catalunya.

En cas que l'Ajuntament requereixi altres serveis que pugui incloure la xarxa Rescat, però que no es presten amb caràcter general, com les cobertures d'interiors d'edificis, aquests aniran a càrrec de l'Ajuntament i hauran de ser validats per l'Oficina RESCAT.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

2.4 Condicions del servei de gestió integral de la xarxa RESCAT

Els serveis oferts tenen compromisos de qualitat (Acord de Nivell de Servei). Aquest ANS està suportat contractualment amb el prestador del servei COR (Centre d'Operacions RESCAT), amb penalitzacions en cas d'incompliment.

El Servei de Gestió Integral de la Xarxa RESCAT ofereix els serveis següents:

- Atenció telefònica 24 hores els 7 dies de la setmana.
- Resolució de dubtes d'ús de terminals i programari.
- Gestió d'adquisició de terminals (portàtils, mòbils i fixos).
- Gestió d'instal·lació i configuració de terminals mòbils i fixos.
- Configuracions massives de terminals.
- Configuracions de grups d'usuaris.
- Configuracions de seguretat.
- Gestió de tot tipus d'incidències.
- Atenció a consultes sobre l'estat d'incidències obertes.
- Notificacions proactives d'incidències de xarxa.
- Notificacions de treballs programats que afecten als serveis Rescat.
- Recepció de suggeriments.
- Formació bàsica d'integració de flotes.
- Formació avançada per usuaris experimentats.
- Portal web.

3. Paràmetres de qualitat de la xarxa



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

3.1 Condicions generals de qualitat

La xarxa Rescat està dissenyada per estar operativa 24 hores al dia, tots els dies de l'any.

Degut a la criticitat dels serveis suportats, es garanteix la disponibilitat de les estacions base que proporcionen el servei, minimitzant l'impacte de les tasques de manteniment.

El sistema disposa d'elements redundants que proporcionen una major fiabilitat en el seu funcionament.

Es realitzarà un manteniment preventiu anual per a tots els elements que componen la xarxa.

L'Ajuntament s'ha de comprometre a avisar el Centre d'Operacions Rescat (COR) cada vegada que detectin un mal funcionament o avaria del servei, mitjançant el telèfon i/o adreça de correu electrònic que a tal efecte es determini i/o a través de l'extranet.

El Servei de Gestió Integral de la xarxa Rescat es compromet a utilitzar tots els mitjans de què disposi per tal de solucionar en el termini més breu possible les avaries que es produeixin.

3.2 Qualitat de servei

La xarxa Rescat haurà de garantir el compliment dels paràmetres de qualitat de servei que s'estableixen a continuació.

Els serveis oferts tenen compromisos de qualitat (Acord de Nivell de servei, ANS).

Aquest ANS està suportat contractualment amb el prestador del servei de manteniment i operació amb penalització en cas d'incompliment.

L'índex de continuïtat es defineix com la relació del nombre d'hores de funcionament ininterromput i no degradat, respecte el nombre total d'hores del període en el que s'efectua el càlcul.

L'índex de continuïtat per al conjunt d'estacions base (TBS) serà del 99,80%.

La durada màxima de manca de servei d'una estació base serà de 4 hores.

L'índex de continuïtat per als commutadors de la xarxa serà del 99,95%.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Secretaria SVIPI		
Codi de verificació		
 5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

La durada màxima de manca de servei d'un commutador de la xarxa serà de 4 hores.

Es realitzarà un manteniment preventiu anual per a tots els elements que componen la xarxa.

La quantificació es realitzarà cada tres mesos de manera global per a totes les estacions de la xarxa.

No es computaran, a efectes de l'índex de continuïtat, les interrupcions en el funcionament de la xarxa provocades, directament o indirectament, per causes de força major.

El manteniment dels equips de xarxa utilitzats per a la prestació del servei, requereix intervencions periòdiques. A tal efecte, el COR i l'Ajuntament acordaran els calendaris i moments d'intervenció més convenients. En qualsevol cas, el COR es reservarà fins un màxim de dues hores per any i per centre de cobertura, per dur a terme aquestes actuacions. Abans d'efectuar el tall de servei, s'avisarà a la persona que l'Ajuntament designi amb una antelació mínima d'una setmana.

El temps de tall per manteniment indicat en el paràgraf anterior no computarà a efectes del càlcul de l'índex de continuïtat.

Es defineix el grau de tràfic com el percentatge de trucades que resten en cua un període de temps superior al fixat com a temps màxim de permanència en cua en situació de tràfic regular:

- Grau de tràfic = 5%
- Temps màxim de permanència en cua = 10 segons."


700.- MOCIONS PRESENTADES PELS DIVERSOS GRUPS POLÍTICS.

701.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ERC-AM PER A LA POSADA EN MARXA DE LA LLEI DE MESURES URGENTS EN MATÈRIA DE CONTENCIÓ DE RENDES EN ELS CONTRACTES D'ARRENDAMENT D'HABITATGE (EXPEDIENT NÚMERO 7632/2020).

Vista la moció presentada pel Grup municipal d'ERC-AM, que es transcriu tot seguit:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

"L'accés a l'habitatge és un dels reptes pendents de resoldre. Venim patint una crisi d'accés des de 2008, que lluny de solucionar-se, s'ha cronificat especialment per l'increment del preu del lloguer. Són moltes les famílies que destinen fins a més del 50% dels seus ingressos a l'habitatge. Una situació que s'ha agreujat arran de la crisi provocada per la pandèmia de la Covid19, on moltes famílies han vist reduïts els seus ingressos exponencialment i les ajudes extraordinàries públiques han estat insuficients per donar resposta a les situacions d'exclusió habitacional que s'han vist abocades.

El Parlament de Catalunya, per mitjà de la Moció 84/XII, aprovada el 9 de maig de 2019, va instar el Govern de la Generalitat a impulsar de manera urgent l'aprovació de mesures legislatives, en el marc del dret civil propi, per a permetre que Catalunya comptar amb una regulació pròpia del contracte d'arrendaments urbans i, en particular, dotar les administracions públiques necessàries per a limitar els increments de preus del lloguer d'habitatges en zones de forta demanda acreditada. En compliment d'aquest mandat, el Govern de la Generalitat va aprovar el Decret Llei 9/2019, de 21 de maig, de mesures urgents de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge, text que no fou convalidat.

Després de mesos de treball intens, el 9 de setembre el Parlament de Catalunya va viure una jornada històrica en defensa del dret a l'habitatge. Els grups parlamentaris d'Esquerra Republicana, Catalunya en Comú i CUP, i finalment també JxCat, van aprovar la Llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge, una llei que permet fixar topalls al lloguer en els municipis amb més demanda. El text parteix d'una proposta treballada i acordada conjuntament amb el departament de Justícia, el Sindicat de Llogaters i els grups signants.

Aquesta proposta, que és una fita històrica, regula un règim excepcional per contenir els lloguers aplicables en les conegudes com a zones de mercat d'habitatge tens, és a dir aquells municipis o àrees en què hi ha en risc el proveïment suficient d'habitatge de lloguer.

La llei dona, d'entrada, cobertura a una seixantena de municipis d'arreu del país, majors de 20.000 habitants, i fixa en cinc anys com a màxim el període per mantenir sense revisar la classificació d'una zona amb aquestes característiques, a través de l'índex de preu de lloguer. També preveu excepcionalitats excloent per exemple els habitatges amb rendes anteriors al 1995, els de protecció oficial o els destinats a polítiques socials. D'aquesta manera, la renda que es pacti a l'inici del contracte no podrà superar el preu de referència per a un lloguer en circumstàncies semblants; ni tampoc, amb excepcions, podria pujar-se el lloguer en cas que l'últim contracte, si fos dels darrers cinc anys, fos molt més baix.

A més de cercar l'equilibri entre els drets i interessos en presència la llei reconeix i acull els principis d'autonomia local i de subsidiarietat, establint solucions flexibles que permetin atendre i adaptar-se a situacions diferenciades respectant alhora el principi de proporcionalitat. Finalment la llei també incorpora modificacions de la Llei 18/2007 de 28 de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

desembres del dret a l'habitatge que Introdueixen en el règim de control i sancionador, nous apartats sobre el règim de contenció de rendes. També es flexibilitza en els contractes de lloguer d'habitatges d'obra nova i en els que resulten d'un procés de gran rehabilitació, cas en el qual l'increment del preu que les parts han considerat de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues es pot arribar a fixar en l'àrea superior de l'índex de referència.

Atesa la importància de l'aprovació d'aquesta proposta de llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge, i la seva posada en marxa de forma immediata, el grup municipal d'Esquerra Republicana-AM de Salou demana l'aprovació dels següents acords:

- 1- Atès que Salou és una de les ciutats que surten a l'Annex de la Llei i que des del moment que la Llei entri en vigor, ja automàticament quedarà declarat durant un any "àrea amb mercat d'habitatge tens", demanem al govern municipal l'inici de la tramitació per que en acabar aquest any continuï sent-ho.
- 2- Instar el govern municipal a posar a disposició els recursos tècnics necessaris per garantir la seva aplicació i crear campanya d'informació per informar a la ciutadania sobre els seus drets.
- 3- Demanar al govern municipal a establir un seguiment periòdic, per garantir el bon funcionament i aplicació de la nova normativa."

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 4 vots a favor d'ERC i 17 vots en contra (7 de Sumem per Salou, 5 del PSC, 4 de Ciutadans i 1 del PP), NO APROVAR aquesta moció.

(ES PRODUEIX DEBAT)

702.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS PER A L'ELABORACIÓ D'UN PLA MUNICIPAL EN CONTRA DE L'OCUPACIÓ IL·LEGAL DE VIVIENDES I GARANTIR EL DRET DE PROPIETAT DE LES PERSONES (EXPEDIENT NÚMERO 7638/2020).

Vista la moció presentada pel Grup municipal de Ciutadans. I ateses les esmenes presentades per l'Equip de Govern que s'aproven per 17 vots a favor (7 de Sumem per Salou, 5 del PSC, 4 de Ciutadans i 1 del PP) i 4 vots en contra d'ERC. El text resultant de la moció és el que es transcriu a continuació:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

“EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

Los delitos de *okupación* de edificios y viviendas, calificados como “*usurpación*” y tipificados en el Código Penal como utilización de inmuebles ajenos sin autorización, con o sin violencia, han experimentado un elevado crecimiento durante los últimos años en nuestro país y durante este año y especialmente en el mes de agosto de 2020 se ha puesto de manifiesto a través de los medios de comunicación de la impunidad con la que se ocupan sin título bienes inmuebles y la insuficiencia de los mecanismos legales previstos para responder de una forma eficaz.

Salou, nuestro municipio, no ha sido una excepción, y la *okupación* de viviendas ha aumentado un 73% en los últimos meses, siendo uno de los municipios más afectados por este tipo delictivo, creando una situación de enorme inseguridad, vulnerabilidad e injusticia para los propietarios afectados que ven como su vivienda queda en manos de terceros sin poder defender de forma ágil su derecho.

Es necesario actuar en defensa de la ley y la propiedad privada dado que la *okupación* es un acto ilegal que merece el reproche de los poderes públicos, convierte a los dueños y a los vecinos en víctimas, así como las comunidades de vecinos, que también sufren del deterioro de la convivencia, siendo, por ejemplo, el tráfico de drogas de los llamados *narcopisos*, el caso más extremo.

Por su parte, los propietarios e inquilinos se encuentran ante la imposibilidad de entrar en su propia casa al volver de unas vacaciones o de una corta ausencia. Así, a causa de la escasa protección de la propiedad privada y la lentitud de los procedimientos judiciales, estos dueños y vecinos se enfrentan a un grave problema que, hoy por hoy, carece de solución justa y eficaz.

Lamentablemente en nuestro ordenamiento jurídico el legislador no indica cuándo se consolida una vivienda como habitual y esta laguna legal ha sido utilizada por los ocupantes ilegales para dilatar el desalojo de la vivienda, creando indicios que prueben que existe una relación de habitualidad entre ellos y la vivienda ocupada ilegalmente, simulando incluso que la ocupación se ha producido en un plazo anterior a la real o denunciando al propietario que intenta acceder a la misma.

Proceden también al cambio de cerradura o decoran la vivienda ocupada con objetos personales, llegando incluso a alojar a colectivos vulnerables como menores de edad o ancianos para impedir o retrasar el desalojo inmediato. Incluso llegan a realizar advertencias de sus supuestos derechos al constituir su vivienda habitual.

La propia Fiscalía General del Estado ha publicado en fecha 15 de septiembre de 2020 una instrucción que procura unificar criterios y “actuar con la mayor urgencia” en los casos de ocupación de vivienda, llegando incluso a admitir que se trata de una realidad social que genera “una innegable sensación de inseguridad en la ciudadanía”



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

Tal es la alarma social que la propia Secretaría de Estado de Seguridad ha intentado, en la Instrucción 5/2020, establecer un protocolo de actuación de las fuerzas y cuerpos de seguridad del estado ante la ocupación de inmuebles, que hemos de advertir que lejos de delimitar que función debe desarrollar cada cuerpo, añade confusión respecto a estas funciones.

Lo que no cabe duda alguna es que la Administración más directamente implicada en la problemática derivativa de la *okupación* ilegal de viviendas es la Administración Local. Es indudable que hay una afectación a la seguridad y convivencia ciudadanas cuya responsabilidad ha de recaer sobre los Ayuntamientos.

Estas Administraciones son las más próximas a los ciudadanos y las que deben ofrecer una respuesta más inmediata a un fenómeno que tanto está perjudicando a los vecinos. Sería ilógico que aquella Administración a la que los ciudadanos le exigen respuesta, precisamente, estuviera desamparada por las leyes por no habilitarle con las potestades adecuadas.

Por ello, hay que reforzar las competencias de los Ayuntamientos para velar por la seguridad y convivencia ciudadanas en casos de *okupaciones* ilegales de viviendas, facultándolos para subrogarse en las acciones de desalojo de los propietarios que no las ejerzan en casos de *okupación* ilegal que afecten a la seguridad y convivencia ciudadanas.

El fenómeno de la *okupación* crece año tras año en España y Cataluña lidera el número de Comunidades Autónomas donde se producen más *okupaciones*, una media de 600 al mes y 20 al día desde enero a junio de este año, muy por detrás se sitúan comunidades como Andalucía o Madrid. Son datos alarmantes los que se manejan en Cataluña; Barcelona, Girona y Tarragona son las tres provincias con más alto porcentaje de *okupación* en España. En concreto, las *okupaciones* son del 14,2%, el 12,2% y el 11,5%, respectivamente, por cada 10.000 residencias. Estos datos negativos coinciden en el tiempo con el Decreto Ley 1/2020 que modifica el Decreto Ley 17/2019 del Govern de la Generalitat en relación a las medidas urgentes para mejorar el acceso a la vivienda con los votos favorables de Junts per Catalunya, ERC, Catalunya en Comú y la CUP. Un Decreto Ley que cuenta con un informe desfavorable por parte del Consejo de Garantías Estatutarias que lo considera inconstitucional porque protege la *okupación* y vulnera los derechos de los propietarios, y por tanto, favorece el aumento de las cifras de *okupación* ilegal de viviendas en Cataluña y muy especialmente en la provincia de Barcelona.

El Gobierno de España y las Cortes Generales deben promover todas las reformas legales que sean necesarias para defender la propiedad privada, garantizar la convivencia y la seguridad ciudadanas y luchar contra la *okupación* ilegal de viviendas modificando el CC, LEC, CP y LPH, habilitando a las Juntas de propietarios para instar los desalojos de inmuebles *okupados* ilegalmente que afecten a la convivencia de la comunidad de vecinos y endureciendo las sanciones penales de los delitos que versen sobre ocupaciones ilegales de inmuebles que se lleven a cabo con violencia o fuerzas en las cosas, que sean auspiciadas



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

por organizaciones delictivas con ánimo de lucro o como medio para cometer otros delitos, como la trata con fines de explotación sexual o el tráfico de drogas.

Es imprescindible promover una legislación que sirva para reforzar a los propietarios de las viviendas *okupadas* y que puedan recuperar su vivienda, lo antes posible. Por ello, ante una denuncia del propietario, si el *okupante* de la vivienda denunciado no es capaz de aportar ningún título o documento que justifique la *okupación*, el juez, como primera actuación, debe ordenar la entrega de la posesión inmediata de la vivienda al propietario demandante. Sin perjuicio de que en paralelo se inicie el proceso para resolver cualquier cuestión relativa a los derechos del *okupante* denunciado.

También hay que legislar dando la máxima seguridad jurídica a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, incluyendo a las Policías Locales, habilitando la potestad de entrada, registro e identificación de los *okupantes* de viviendas y otras edificaciones, siempre que haya indicios razonables de la comisión de delitos, es decir, siempre que el inmueble esté siendo utilizado con fines delictivos, contribuyendo a hacer frente a este problema en toda España, que ha aumentado exponencialmente debido al confinamiento.

Finalmente, hay que evitar que la okupación ilegal pueda ser una alternativa para atender una necesidad habitacional. Por ello, el Gobierno debe fomentar las políticas sociales orientadas a que se facilite el acceso a la vivienda por los grupos de población más vulnerables, contemplando para ello, que el Fondo Social de Viviendas constituidas con las viviendas de las entidades financiera pase a ser permanente.

Ciudadanos registró en el Congreso una proposición de ley contra los okupas, persigue que se agilice el desalojo de los inmuebles y su recuperación por parte de los propietarios y endurecer el castigo a los infractores.

Para defender el derecho de la propiedad y que la posesión se pueda recuperar de una manera más ágil y rápida, la proposición plantea modificar la Ley de Enjuiciamiento Criminal (LECrim) respecto a la celebración de juicios rápidos para los supuestos de allanamiento de morada y usurpación. También modificar la Ley de Enjuiciamiento Civil (LEC), que, entre otros puntos, pretende que aquellas demandas que busquen "el lanzamiento o desalojo y la inmediata recuperación" de la posesión de una vivienda por parte de su dueño o usufructuario tras haber sido ésta ocupada se decidan en un juicio verbal.

También se persigue la modificación de la Ley de Bases del Régimen Local, para que las viviendas ocupadas en el supuesto de inscribirse en el padrón municipal, sea dicha inscripción nula y no constituyan prueba de residencia ni les confiera ningún derecho.

Respecto al Código Penal, se persigue endurecer los delitos de usurpación y garantizar el cumplimiento de la pena, estableciendo también que quien ocupe de manera forzosa un



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Secretaria SVIPI		
Codi de verificació  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
Codi de document SEC14I00P4	Núm. d'expedient 7666/2020	03-11-20

inmueble ajeno, deba cumplir la pena de entre uno y dos años de cárcel, y con una multa de seis a doce meses a quien haga lo mismo, pero sin usar la fuerza.

También establece que los Ayuntamientos podrán tomar varias medidas, como entrar, registrar e identificar a los 'okupas' "cuando hubiese una grave afectación a la convivencia o seguridad ciudadanas" y denunciar ante la Fiscalía los posibles delitos entre otras.

Hay una percepción de lentitud por parte de la Administración de Justicia, así como de una regulación insuficiente que no dota de instrumentos a la Policía para actuar con rapidez y contundencia contrariamente a lo que sucede en nuestros países vecinos, ya que algunos de los delincuentes llegan a acumular incluso 19 antecedentes que, al ser delitos menos graves, no provocan un ingreso en prisión, sino que al poco tiempo vuelven a estar en la calle delinquiendo.

La sensación lógica de la ciudadanía es la de impunidad, y es por ello que se propone al el Pleno la adopción de los siguientes:

ACUERDOS:

Primero.- Instar al Govern de la Generalitat a la retirada inmediata del Decreto Ley 1/2020 que modifica el Decreto Ley 17/2019 aprobado en relación a las medidas urgentes para mejorar el acceso a la vivienda.

Segundo.- Instar al Gobierno de España y a las Cortes Generales a promover todas las reformas legales que sean necesarias para defender la propiedad privada, garantizar la convivencia y la seguridad ciudadana y luchar contra la *okupación* ilegal de viviendas.

Tercero.- Instar al Gobierno de España, a la Fiscal General del Estado y al Conseller de Interior de la Generalitat a promover y ejecutar la instrucción a través de la cual se habilita y se da la máxima seguridad jurídica a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado, incluyendo a las Policías Locales, habilitando la potestad de entrada, registro e identificación de los *okupantes* de viviendas y otras edificaciones, siempre que haya indicios razonables de la comisión de delitos.

Cuarto.- Instar al Gobierno de España a contemplar que el Fondo Social de Viviendas constituidas con las viviendas de las entidades financieras pase a ser permanente, facilitando el acceso a la vivienda a los grupos de población más vulnerables.

Quinto.- Trasladar estos acuerdos a la Presidencia de la Generalitat, a los Grupos parlamentarios representados en el Parlament, a la Presidencia del Gobierno de España y a todos los Grupos parlamentarios representados en el Congreso de los Diputados.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

Sexto.- Instar a que el Govern de la Generalitat actúe ante el incremento de los casos de ocupaciones en Catalunya y contra los problemas de convivencia que esta realidad genera, elaborando un Plan Interdepartamental contra la ocupación desde el ámbito social, de seguridad y justicia.

Séptimo.- Que en aquellos partidos judiciales en los que la problemática sobre las ocupaciones y delitos vinculados suponga una sobrecarga del sistema, se cree la figura del fiscal especializado, que puede depender del de delincuencia organizada o económica, dadas las vinculaciones con grupos criminales, la trata, la inmigración ilegal o el blanqueo, entre otros, para dar agilidad a la resolución de casos."

El Ple de l'Ajuntament ACORDA, per 17 vots a favor (7 de Sumem per Salou, 5 del PSC, 4 de Ciutadans i 1 del PP) i 4 vots en contra d'ERC, APROVAR aquesta moció.

(ES PRODUEIX DEBAT)

800.- ASSUMPTE URGENT.

No n'hi ha.

900.- TORN DE PRECS I PREGUNTES.

(ES PRODUEIX DEBAT)

I no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió essent les 13.50 hores, del dia al començament assenyalat, de la qual cosa jo, el secretari general en dono fe i estenc la present acta, que signo amb l'alcalde.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Secretaria SVIPI		
<i>Codi de verificació</i>  5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7		
<i>Codi de document</i> SEC14I00P4	<i>Núm. d'expedient</i> 7666/2020	03-11-20

5F6H3J3S146P1U5Y0IJ7

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: