



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 27-02-2025 Número DEC/911/2025
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS19100FM	11238/2024	25-02-25 14:02

Interessant de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

-Assumpte

Resolució procediment

Localització de l'activitat

CARRER VENDRELL (DE) 10, LOCAL E1

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient sancionador ordinari incoat a [REDACTED], per l'incompliment de l'Ordenança Municipal de la Zona de Reculada, Tendals i Rètols de Salou (OMZRTR), a l'immoble ubicat al carrer al carrer Vendrell núm. 10, local E1, Ed. Salou Pacífic, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: Resolució del procediment sancionador

Fets

1. Per Decret del Regidor delegat de Planificació i Ordenació del Territori núm. 4412/2024, de data 09-09-2024, notificat en data 12-09-2024, es va iniciar un procediment sancionador contra [REDACTED], com a presumpte responsable de la comissió d'una infracció greu, consistent en l'incompliment de l'OMZRTR, al local anomenat "KUMAR SPORT", ubicat al carrer Vendrell núm. 10, local E1, Ed. Salou Pacífic, de Salou, del qual n'és l'explotador.
2. En data 20-01-2025, amb registre de sortida núm. 923, notificada en data 21-01-2025, la Instructora de l'expedient formula la proposta de resolució consistent en imposar a [REDACTED], una sanció per import de 800 €, com a responsable dels fets detallats en la resolució d'incoació del procediment sancionador, que constitueix una infracció greu, tipificada en l'article 214.b), del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).
3. A l'esmentada proposta s'informa a [REDACTED] que, de conformitat a l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si en qualsevol moment anterior a la resolució d'aquet procediment **reconeix la seva responsabilitat** se li aplicarà una reducció de 20% de l'import de la sanció. Aquesta reducció s'incrementarà en un altre 20% si efectua el **pagament voluntari**, també abans de la resolució citada A aquests efectes aplicant les



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS19100FM	11238/2024	25-02-25 14:02

dues reduccions del 20%, per tant un 40% en total, la qual cosa donarà lloc a la finalització del procediment amb imposició de la sanció per la quantia ingressada.

Tanmateix s'informa a [REDACTED] que, juntament amb el reconeixement de la responsabilitat i el pagament voluntari, i de conformitat amb la redacció de l'article 217 del TRLU i l'article 142 del Decret 64/201, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, si en qualsevol moment anterior a la resolució d'aquest procediment porten a terme voluntàriament l'execució abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa se li aplicarà la reducció del 80% de l'import de la sanció detallat en la proposta de resolució.

4. Consultats els antecedents a la Unitat de Tresoreria, es constata que en data 17-02-2025, [REDACTED], ingressa a la caixa municipal la quantitat de 96 €, en concepte de pagament de les sancions proposades per la Instructora, acollint-se així a la reducció del 40% de l'import de la multa per reconèixer la seva responsabilitat i pagament voluntari abans de dictar-se la resolució del procediment, desistint o renunciant a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

La sanció ingressada també inclou la reducció del 80% per haver dut a terme voluntàriament la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, causats per la comissió de la infracció corresponent.

5. En data 25-02-2025, s'emet informe per part del Servei d'Inspecció d'Activitats, segons es detalla:

"INFORME SERVEI INSPECCIÓ D'ACTIVITATS"

DATA inspecció: 19-2-2025

ASSUMPTE: COMPROVACIÓ ACTIVITAT

Motiu: *Petició informe STM - Expedient Sancionador ordinari per l'incompliment de la OMZRTR de Salou al local anomenat "KUMAR SPORT"*

El Servei d'Inspecció d'Activitats informa, una vegada realitzada vista de comprovació a l'establiment destinat a l'activitat de venda de roba esportiva anomenat "Kumar Sport", ubicat al c. Vendrell, núm. 10, local E1, Ed. Salou Pacífic, de Salou (Tarragona), amb referència cadastral núm. [REDACTED] i titularitat del Sr. Rakesh Chadha, amb NIE núm [REDACTED] 28 [REDACTED] dels següents fets:

- *En el moment de la comprovació (11:29 h.) s'observa que el local resta tancat al públic.*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS19100FM	11238/2024	25-02-25 14:02

- *A la zona de reculada del local hi ha instal·lat un tendal tipus B i un altre tendal addicional tipus A en les condicions que s'observa a la fotografia adjunta feta en el moment de la inspecció.*
- *Fotografia:*



Tot l'exposat anteriorment es posa a la seva disposició per tal que produeixi els efectes oportuns."

Fonaments de dret

1. Article 4.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, l'article 8.1.f) Decret Legislatiu 2/2023, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, reconeixen als municipis la potestat sancionadora.
2. Articles 23 a 31 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic pels quals es regulen els principis aplicables a l'exercici de la potestat sancionadora que correspon a l'Administració Pública.
3. L'article 222 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que l'òrgan competent per iniciar i resoldre els procediments sancionadors és l'Alcalde en cas d'infraccions greus i lleus, i el Ple de l'ajuntament en cas d'infraccions molt greus.
4. Articles 144 a 150 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
5. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la classificació de les infraccions urbanístiques greus.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS19I00FM	11238/2024	25-02-25 14:02

6. L'article 85.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques en quant a la terminació en els procediments sancionadors, estableix:

"Quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari o bé calgui imposar una sanció pecuniària i una altra de caràcter no pecuniari però s'ha justificat la improcedència de la segona el pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució implica la terminació del procediment, excepte pel que fa a la reposició de l situació altera o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció. "

7. D'acord amb l'article 217 i articles 142.1 i 2 del RPL, s'aplica una reducció de la quantia de la sanció pertinent en el cas dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística, segons les condicions següents:

a) *Del 80% si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.*

b) *Del 60% si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció.*

c) *Cas que la restauració i la indemnització voluntàries siguin només parcials, la reducció de la multa és proporcional al grau de restauració i indemnització assolit.*

8. D'acord amb les competències conferides mitjançant Decret número 744/2025, de data 17-02-2025, de delegació de competències al Regidor Delegat de Planificació i Ordenació del Territori, per a l'inici i resolució dels expedients administratius per a sancionar les infraccions de l'ordenament jurídic de la matèria delegada.

Resolució

1. Imposar una sanció reduïda de 96 euros a [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 1458 [REDACTED], com a responsable dels fets detallats en la resolució d'incoació del procediment sancionador, que constitueix una infracció greu, tipificada en l'article 214.b), del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats.

2. Declarar complida per part de [REDACTED], la sanció reduïda pecuniària imposada en el punt anterior d'aquesta resolució, a l'haver ingressat el seu import en la caixa municipal prèviament a la resolució d'aquest procediment.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS19100FM	11238/2024	25-02-25 14:02

3. Notificar aquesta resolució a [REDACTED].

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
744/2025 de
17/02/2025)
27-02-2025 12:39

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
27-02-2025 10:34