



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		 Ajuntament de Salou DECRET Data 30-06-2025 Número DEC/3582/2025
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	

Interessat de l'expedient

Assumpte

ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA

Liquidació del contracte del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal.

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 9014/2025, relatiu a la liquidació del contracte del contracte del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal.

Tràmit: audiència a l'interessat de l'informe de liquidació del contracte.

Fets

- El 14 d'octubre de 2020, l'Ajuntament de Salou i l'empresa ESTACIONAMIENTOS y SERVICIOS, SAU (en endavant, EYSSA), amb NIF A28385458, formalitzen el contracte administratiu del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal, per un preu de 462.011,12 €, IVA inclòs (381.827,37 €, sense IVA), en concepte de prestació permanent del servei, a raó de 19.250,46 € mensuals, i una despesa màxima de 8.721,60 € per a la prestació del servei a requeriment, ambdós amb IVA inclòs (expedient 8308/2019).

Per respondre del compliment del contracte, l'empresa constitueix a la caixa municipal, una garantia definitiva a favor de l'Ajuntament de Salou per un import de 19.451,77 €.

- El 2 de juny de 2022, la Junta de Govern Local aprova la pròrroga del contracte pel termini màxim d'un any, a partir del 15 de desembre de 2022, durant la qual les condicions de prestació del servei es mantindran inalterables (acord núm. 201, expedient 3349/2023).
- Finalitzat el contracte, EYSSA continua prestant el servei adjudicat fins a les 23.59 hores del 14 de juny de 2024, moment en que l'empresa seleccionada en el procediment de licitació amb núm. d'expedient 6597/2023, tramitat per a l'adjudicació del mateix servei, inicia la seva prestació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	

4. El 30 de juny de 2025, el secretari acctal. emet informe en relació a la liquidació del contracte (document amb codi COP19I03G1).

Fonaments de dret

1. L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula el tràmit d'audiència als interessats en els termes següents:

1. Un cop instruïts els procediments, i immediatament abans de redactar la proposta de resolució, s'han de posar de manifest als interessats o, si s'escau, als seus representants, per a la qual cosa s'han de tenir en compte les limitacions previstes si s'escau a la Llei 19/2013, de 9 de desembre.

(...)

2. Els interessats, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, poden al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents.

3. Si abans del venciment del termini els interessats manifesten la seva decisió de no efectuar al·legacions ni aportar nous documents o justificacions, el tràmit es considera realitzat.

2. Per decret de l'alcalde DEC/2996/2025, de 30 de maig, de delegació de competències, correspon al regidor delegat de la subàrea de contractes i concessions dictar la següent

Resolució

1. Posar de manifest a l'empresa EYSSA l'informe - proposta de liquidació del contracte de prestació del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal. A tal efecte, s'adjunta com annex l'informe del secretari acctal. (document amb codi COP19I03G1, de 30 de juny de 2025).
2. Atorgar a la un termini màxim de quinze dies hàbils per tal que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que hi consideri pertinents.

Una vegada expirat aquest termini i analitzades i valorades les al·legacions i justificacions efectuades, en el seu cas, per EYSSA, aquesta regidoria formularà la corresponent proposta d'acord de liquidació del contracte a l'òrgan de contractació, per a la seva aprovació, si procedís.

3. Notificar el decret a EYSSA.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

Annex

Cod. Document COP19I03G1	Núm. Expedient 9014/2025	17-06-25 12:56
-----------------------------	-----------------------------	----------------

Interessat de l'expedient

Assumpte

STACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA

Liquidació del contracte del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal.

INFORME

Identificació de l'expedient

Expedient 9014/2025, relatiu a la liquidació del contracte del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal.

Tràmit: Emissió d'informe

Fets

- El 14 d'octubre de 2020, l'Ajuntament de Salou i l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, SAU (en endavant, EYSSA), amb NIF A28385458, formalitzen el contracte administratiu del servei públic municipal d'immobilització de vehicles, la seva retirada de la via pública per mitjà de grua i el posterior trasllat al dipòsit municipal, per un preu de 462.011,12 €, IVA inclòs (381.827,37 €, sense IVA), en concepte de prestació permanent del servei, a raó de 19.250,46 € mensuals, i una despesa màxima de 8.721,60 € per a la prestació del servei a requeriment, ambdós amb IVA inclòs (expedient 8308/2019).

Per respondre del compliment del contracte, l'empresa constitueix a la caixa municipal, una garantia definitiva a favor de l'Ajuntament de Salou per un import de 19.451,77 €.

- El 2 de juny de 2022, la Junta de Govern Local aprova la pròrroga del contracte pel termini màxim d'un any, a partir del 15 de desembre de 2022, durant la qual les condicions de prestació del servei es mantindran inalterables (acord núm. 201, expedient 3349/2023).

Finalitzat el contracte, EYSSA continua prestant el servei adjudicat fins a les 23.59 hores del 14 de juny de 2024, moment en que l'empresa seleccionada en el procediment de licitació amb núm. d'expedient 6597/2023, tramitat per a l'adjudicació del mateix servei, inicia la seva prestació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

A partir d'aquella data, s'inicia el període de garantia de tres mesos, transcorregut el qual l'Ajuntament tramitarà el procediment de liquidació del contracte, amb la devolució i cancel·lació, si escau, de la garantia definitiva constituïda.

3. Durant la vigència del contracte i el període de prestació obligatòria i excepcional dels serveis, l'Ajuntament incoa tres expedients sancionadors a EYSSA:

Expedient	Data incoació	Causa que justifica la incoació de l'expedient
323/2023	Decret 13.10.2023	Manca de personal per realitzar l'entrega de vehicles i cobrar les taxes del dipòsit i en el deficient manteniment dels vehicles - grua.

Data resolució expedient	Import sanció	Indemnització danys i perjudicis	Recursos interposats
Acord JGL 18.04.2024	13.860,33 €	-	Recurs de reposició estimat parcialment: redueix la sanció a 11.454,82 € Recurs contenciós administratiu (recurs abreujat 451/2024-F): en tràmit.

Expedient	Data incoació	Causa que justifica la incoació de l'expedient
5333/2024	Decret 09.05.2024 Mesura cautelar: suspendre les obligacions de pagament de la facturació emesa per l'empresa fins a la resolució del procediment.	Incompliments contractuals denunciats per la Policia Local en la prestació del servei de recepció i entrega de vehicles del dipòsit municipal. (del 5 de febrer al 12 d'abril de 2024)

Data resolució expedient	Import sanció	Indemnització danys i perjudicis	Recursos interposats
Acord JGL 21.10.2024	19.091,37 €	20.959,85 €	Recurs de reposició: desestimat.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

Expedient	Data incoació	Causa que justifica la incoació de l'expedient
1796/2025	Decret 25.02.2025	Incompliments contractuals denunciats per la Policia Local en la prestació del servei de recepció i entrega de vehicles del dipòsit municipal. (del 13 d'abril al 13 de juny de 2024)

Data resolució expedient	Import sanció	Indemnització danys i perjudicis	Recursos interposats
Acord JGL 29.05.2025	26.727,92 €	8.355,17 €	Recurs de reposició: desestimat.

Les quanties anteriors ascendeixen a un total de 86.589,13 € les quals es compensaran en el moment d'aprovar-se la liquidació final del contracte amb la deducció de la facturació retinguda pendent d'abonament a l'empresa, que a 21 de març de 2025 és la següent:

N registre	Data	Document	Import	Text Explicatiu
F/2024/694	09/02/2024	24- 10002706	19.250,46 €	Prestació permanent del servei gener de 2024
F/2024/695	09/02/2024	24- 10002704	1.209,45 €	Prestació del servei a requeriment desembre 2023
F/2024/1132	06/03/2024	24- 10008679	19.250,46 €	Prestació permanent del servei febrer de 2024
F/2024/1825	15/04/2024	24- 10013209	19.250,46 €	Prestació permanent del servei març de 2024
F/2024/2308	08/05/2024	24- 10015576	19.250,46 €	Prestació permanent del servei abril de 2024
F/2024/2339	09/05/2024	24- 10015696	1.163,64 €	Prestació del servei a requeriment març 2024
F/2024/2704	31/05/2024	24- 10017618	19.250,46 €	Prestació permanent del servei maig de 2024
F/2024/2705	31/05/2024	24- 10017619	1.949,90 €	Prestació del servei a requeriment abril 2024
F/2024/3211	01/07/2024	24- 10020150	19.250,46 €	Prestació permanent del servei juny de 2024
F/2024/3212	01/07/2024	24- 10020151	2.767,60 €	Prestació del servei a requeriment maig 2024
F/2024/3239	01/07/2024	24- 10020168	8.983,55 €	Prestació permanent del servei juny de 2024
F/2024/3579	17/07/2024	24- 10021934	1.163,64 €	Prestació del servei a requeriment juny 2024
Total			132.820,54 €	

- El 15 d'abril de 2025, EYSSA sol·licita la devolució de la garantia definitiva constituïda en el contracte (escrit registrat d'entrada amb núm. 10146).
- El 27 de juny de 2024, el cap del Servei d'Intervenció confirma que la situació comptable de la facturació es manté, amb l'excepció de la factura núm. 24-10002786, de 9 de febrer de 2024, per import de 19.250,46 €, IVA inclòs, amb número de registre d'entrada F/2024/694, rebutjada pel centre gestor Policia amb l'anotació "factures EYSSA de moment parades" (informe amb codi INT19I00BR).

Per la seva part, el centre gestor Policia no contradiu les dades facilitades per la Intervenció en relació a la facturació pendent de conformar i/o pagar.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:

Article 210. Compliment dels contractes i recepció de la prestació.

1. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes d'aquest i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació.

(...)

Article 311. Execució, responsabilitat del contractista i compliment dels contractes de serveis.

1. El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que el responsable del contracte doni al contractista per a la interpretació corresponent, en els casos en què s'hagi designat. Si passa altrament, aquesta funció correspon als serveis dependents de l'òrgan de contractació.

2. El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Article 204

Recepció dels treballs i serveis

1. Una vegada acomplerts els tràmits que assenyalava l'article anterior, si es considera que la prestació objecte del contracte compleix les condicions degudes s'ha de procedir a la recepció i, a aquest efecte, se n'ha d'estendre l'acta corresponent.

2. Si la prestació del contractista no compleix les condicions necessàries per procedir a la recepció, s'han de dictar per escrit les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats i compleixi les seves obligacions en el termini que es fixi, i no és procedent la recepció fins que les instruccions hagin estat emplenades; aleshores se n'ha d'estendre l'acta corresponent.

3. En els contractes de serveis, en el plec de clàusules administratives particulars s'ha de determinar la forma de recepció dels serveis.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

3. Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que regula el contracte, aprovat per acord de la Junta de Govern Local en la sessió de 20 de febrer de 2020:

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-quatre. Recepció i liquidació

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme el que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Trena-cinquena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia s'estableix en tres (3) mesos a comptar de la data de conformitat de la realització del servei.

L'Ajuntament ha de determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, i, si s'escau, ha de requerir la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vici o defectes imputables al contractista, la pot rebutjar i queda exempt de l'obligació de pagament o bé té dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

En tot cas, el contractista és responsable de qualsevol incompliment del contracte que es detecti amb posterioritat al venciment del termini de durada o de les prorroques que s'haguessin acordat.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

Una vegada resolt els expedients sancionadors incoats a EYSSA, amb núm. 323/2023, 5333/2024 i 1796/2025, com a conseqüència de defectes i incompliments contractuals a aquesta imputables en la prestació dels serveis, i deduïts de la facturació emesa per l'empresa els imports amb que ha estat penalitzada, a més dels corresponents a les indemnitzacions pels danys i perjudicis ocasionats, l'Ajuntament considera que ja no existeixen altres responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva.

Conclusions

A la vista de tot l'exposat, proposo a l'òrgan de contractació que adopti els acords següents:

1. Aprovar la liquidació definitiva del contracte, una vegada deduït de la facturació emesa per l'empresa l'import de les sancions fermes que se li han imposat i de les indemnitzacions per danys i perjudicis, resultant un saldo a favor d'EYSSA, per un import de 46.231,41 €, IVA inclòs.
2. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de pagament d'aquest saldo de liquidació dins els terminis legals, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21 133 22707 – Servei Grua.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56

3. Autoritzar la cancel·lació de la garantia definitiva constituïda en el contracte, per import de 19.451,77 €:

AVAL BANKIA NUM 2020/014.633. FIANZA DEFINITIVA Y COMPLEMENTARIA EXP.8308/2019 RETIRADA- INMOVILIZACION VEHICULOS VIA PU

Nº. Operación: **320200006774**
Nº. Rel. Cont: /

Sentado en Libro Diario de
Contabilidad Presupuestaria con
Fecha **01/01/2025**



Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3608/2024 de
18/07/2024)
30-06-2025 09:57

Signatura electrònica
Firma electrònica



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	30-06-25 09:56



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I03NJ	Núm. d'expedient 9014/2025	



Signatura electrònica
Firma electrónica

Regidor delegat de
Control de
Concessions i
Contractes
Marc Montagut
Prats
(Decret núm
2996/2025 de
30/05/2025)
30-06-2025 11:08



Signatura electrònica
Firma electrónica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3608/2024 de
18/07/2024)
30-06-2025 10:42

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: