Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU ENSENYAMENT

Localització de l'activitat

Assumpte
DECRET RECEPCIÓ OBRES. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'EDIFICI PRINCIPAL DE L'ESCOLA SANTA MARIA DEL MAR (P-2321)

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a http://www.salou.cat/validacio amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en http://www.salou.cat/validacio con el código:

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 12154/2023, relatiu a la contractació de les obres ordinàries d'instal·lació d'un ascensor a l'edifici principal de l'Escola Santa Maria del Mar de Salou.

Tràmit: Recepció obres

Fets

1. Per Decret núm. DEC/6573/2023, de 14 de desembre, del regidor delegat de Serveis Generals, s'adjudica el contracte de les obres ordinàries d'instal·lació d'un ascensor a l'edifici principal de l'Escola Santa Maria del Mar de Salou, a favor de l'empresa TALLERS VIDAL AMILL S.L.U. per un preu de 91.810,86 €, IVA inclòs.

2. El 4 de gener de 2024, l'esmentada adjudicació es formalitza en document administratiu.

3. El 3 de desembre de 2024, l'arquitecte municipal, en la seva condició de director de l'obra i en representació de l'Ajuntament, i el representant de l'empresa contractista formalitzen amb caràcter favorable l'Acta de recepció de les esmentades obres.

Fonaments de dret

1. L'article 243.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) disposa que a la recepció de les obres quan finalitzin i als efectes que estableix aquesta Llei, ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

   El paràgraf 2 d'aquest mateix article disposa que dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les

obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

2. L'article 243.2 de la LCSP estableix que si les obres estan en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes, i aixecar l'acta corresponent, s'inicia llavors el termini de garantia.

   El termini de garantia, segons disposa el punt 3 d'aquest article, s'ha d'establir en el plec de clàusules administratives particulars atenent la naturalesa i complexitat de l'obra, i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

   La clàusula 36 del plec de clàusules administratives particulars del contracte fixa el termini de garantia de les obres en 3 anys a comptar-se a partir de la recepció de les obres i, a la vegada, estableix que per la legalització dels aparells elevadors que hagin de complir el Reglament d'Aparells Elevadors (RAE) és requisit imprescindible la constitució d'un contracte de manteniment. Per aquest motiu s'inclou el manteniment de l'ascensor durant el primer any.

3. Els articles 164, 166 i 167 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques regulen, respectivament, l'Acta de recepció, la medició general i la certificació final de les obres i les obligacions del contractista durant el termini de garantia.

4. La competència per recepcionar aquestes obres correspon al regidor delegat de la Subàrea de Concessions i Contractes, per decret de l'alcalde núm. DEC/2996/2025, de 30 de maig.

Resolució

1. Donar per rebudes de conformitat les obres ordinàries d'instal·lació d'un ascensor a l'edifici principal de l'Escola Santa Maria del Mar de Salou, segons Acta formalitzada per les parts contractants el 3 de desembre de 2024.

2. Recordar a l'empresa TALLERS VIDAL AMILL S.L.U. que el termini de garantia és de 3 anys a comptar a partir de la data de formalització de l'Acta de recepció de les obres, durant el qual li correspon de tenir cura de la conservació i policia de l'obra executada (fins el **3 de desembre de 2027**).

   El contracte de manteniment de l'ascensor signat entre l'empresa TALLERS VIDAL AMILL S.L.U. i l'empresa ORONA S. COOP. fixa una durada d'1 any a comptar des del 7 de setembre de 2024 (és a dir, fins el 7 de setembre de 2025).

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a http://www.salou.cat/validacio amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en http://www.salou.cat/validacio con el código:

3. Notificar aquest acord a l'empresa TALLERS VIDAL AMILL S.L.U., amb l'advertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat als STM.

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Regidor delegat de Control de Concessions i Contractes
Marc Montagut Prats
(Decret núm 2996/2025 de 30/05/2025)
06-06-2025 15:22

Signatura electrònica
Firma electrónica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
06-06-2025 14:31

Signatura electrònica
Firma electrónica

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a http://www.salou.cat/validacio amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en http://www.salou.cat/validacio con el código: