



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		 Ajuntament de Salou DECRET Data 07-04-2025 Número DEC/1810/2025
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01UM	Núm. d'expedient 5389/2024	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU SERVEIS TECNICS MUNICIPALS

Localització de l'activitat

Assumpte
DECRET AMPLIACIÓ DE TERMINI
D'EXECUCIÓ. CONTRACTACIÓ DE LES
OBRES DE RENATURALITZACIÓ,
RESTAURACIÓ PAISATGÍSTICA I
MEDIAMBIENTAL D'ESPAS COSTANERS

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 5389/2024, relatiu a la contractació de les obres ordinàries de renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais costaners (P-0424), en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU

Tràmit: Ampliació termini d'execució

Fets

1. Per Decret núm. DEC/3636/2024, de 22 de juliol, de la regidora delegada de Serveis Generals s'adjudica el contracte de les obres ordinàries de renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais costaners (P-0424), en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU a favor de l'empresa JARDINERIA BORDERA S.L.U., per un preu de 276.770,20 €, IVA inclòs.
2. El 26 de juliol de 2024, aquesta adjudicació es formalitza en document administratiu.
3. El termini d'execució del contracte és de 6 mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig, prevista inicialment pel mes d'octubre de 2024.
4. El 20 de març de 2025, el Tècnic de Jardineria, Sr. Jaume Estupiña Giné, emet informe, d'ofici, referent a l'ampliació del termini d'execució de les citades obres.
5. El 24 de març de 2025 es formalitza l'acta d'inici de les obres, signada pel director de les obres i el representant de l'empresa contractista, en la qual "*ambdues parts manifesten que a data d'avui concorren totes les circumstàncies administratives i tècniques per a l'inici de la prestació efectiva de les obres contractades, i que per tant el termini*



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01UM	Núm. d'expedient 5389/2024	25-03-25 14:35

establert per a la seva execució començarà a comptabilitzar-se des del dia següent a la data de 24 de març de 2025".

Fonaments de dret

- Informe, de 20 de març de 2025, del Tècnic de Jardineria, Sr. Jaume Estupiña Giné, el qual es transcriu literalment a continuació:

INFORME

En relació a l'execució dels treballs de "RENATURALITZACIÓ, RESTAURACIÓ PAISATGÍSTICA I MEDIAMBIENTAL D'ESP AIS COSTANERS", finançat pels fons "Next Generation", informem de les raons pel qual començarà l'execució el proper dilluns 24 de març de 2025, havent-se formalitzat el contracte el passat dia 22 de juliol de 2024.

Des dels STM informem que:

- L'empresa "Jardineria Bordera S.L.U" va ser la guanyadora de la licitació.
- L'empresa "Jardineria Bordera S.L.U" va guanyar les següents obres que coincidien amb el mateix termini d'execució dels treballs de "Renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais costaners":
 - o Obra de nova plantació d'arbrat al pàrquing dissuasiu del C/ Carles Roig.
 - o Obra d'enjardinament de l'entorn dels camps de futbol de Barenys.
 - o Obra del nou enjardinament a la plaça de Cala Crancs.
 - o Obra del nou enjardinament de la Plaça d'Andalusia.
- Per necessitats ciutadanes, els STM van considerar més urgent donar prioritat als contractes anteriors.
- En el cas d'haver donat prioritat al contracte de naturalització del litoral, som sabedors que algunes de les espècies demanades són produïdes per vivers molt especialitzats en vegetació autòctona. Amb el que el subministrament d'aquestes, pot demorar-se en el temps. Per tant, segurament tampoc s'hagués pogut fer abans.
- Que l'època ideal per dur a terme la plantació és a la tardor, ja que les plantes poden aprofitar les pluges de la tardor i de la primavera. Arribant a l'estiu més adaptades al nou entorn. Davant de l'impossibilitat de fer la plantació la tardor del 2024, el proper moment ideal serà la tardor del 2025.

Finançat per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01UM	Núm. d'expedient 5389/2024	25-03-25 14:35

- Que en l'apartat del plec tècnic que fa referència al termini s'especifica que "Haurà de fer-se els treballs abans de sis mesos des de la signatura del contracte de Obra. Podent alterar-se aquest termini per poder plantar les plantes en el moment òptim per la seva adaptació."
- En el plec de Clàusules administratives s'estableix un període de 6 mesos a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig, prevista inicialment pel mes d'octubre de 2024. Per tant, el període sense ampliació, finalitza a l'abril de 2025.
- A partir del 24/3/2025, ja es faran altres tasques com ara l'extracció de plantes invasores o la retirada de restes de construccions.
- Es contempla l'ampliació del termini, si es donen les circumstàncies previstes, en els articles 195 LCSP i 100 RGLCAP. En aquest sentit:
 - o Els dos articles estableixen que es pot ampliar el termini d'execució si l'administració provoca retards (fet que s'ha donat al donar prioritat als altres contractes).
 - o L'article 195 de la LCSP estableix que es pot ampliar el termini d'execució per causes no imputables al contractista (fet que es dona en la demora de subministrament de les plantes).

Per tot l'anterior demanem que s'ampliï el període fins al Desembre de 2025.



Tècnic de jardineria
Jaume Estupiña
Gine
20-03-2025 12:39

Signatura electrònica
Firma electrònica

2. L'article 195.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic regula l'ampliació del termini d'execució dels contractes i estableix que *"en el supòsit de demora en l'execució del contracte per motius no imputables al contractista, si aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables al contractista"*.



SECRETARIA DE ESTADO
DE TURISMO



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01UM	Núm. d'expedient 5389/2024	25-03-25 14:35

3. La clàusula 24.3 del plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que regula el contracte de les obres ordinàries de renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais costaners disposa que *l'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes des de la data de la formalització del contracte.*

La clàusula 25 lletra m) del PCAP estableix com a funció de la persona responsable del contracte *elaborar informe - proposta a elevar a l'òrgan de contractació on es determini si el retràs en l'execució del contracte es degut a motius imputables al contractista.*

En aquest supòsit, tal i com es pot observar a l'informe emès pel Tècnic de Jardineria, el retràs produït en l'inici de les obres no és per causa imputable al contractista, sinó per una decisió de l'Ajuntament adoptada pels següents motius: primer, una acumulació de feines contractades amb la mateixa empresa, JARDINERIA BORDERA S.L.U., de les quals les obres objecte del present contracte no eren prioritàries; segon, la possible demora en el subministrament d'algunes espècies de vegetació; i tercer i últim, la millor època per la plantació és la tardor.

En data 24 de març de 2025 es formalitza l'acta d'inici de les obres, el termini de les quals és de 6 mesos, però atès que la millor època per la plantació és la tardor els STM sol·liciten que les obres es puguin allargar fins el mes de desembre de 2025.

4. Per decret de l'alcalde DEC/744/2025, de 17 de febrer (publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 20 de març de 2025, inserció CVE-2025-02206), la competència per atorgar una pròrroga del termini d'execució d'aquest contracte correspon al regidor delegat de la Subàrea de Contractes i Concessions.

Resolució

1. Ampliar el termini d'execució de les obres ordinàries de renaturalització, restauració paisatgística i mediambiental d'espais costaners (P-0424), en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU, fins el mes de desembre de 2025, d'acord amb tot l'exposat als fonaments de dret de la present resolució.
2. Notificar aquesta resolució a l'empresa JARDINERIA BORDERA S.L.U., amb l'advertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a STM.



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01UM	Núm. d'expedient 5389/2024	25-03-25 14:35

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Control de
Concessions i
Contractes
Marc Montagut
Prats
(Decret núm
744/2025 de
17/02/2025)
07-04-2025 11:44



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
04-04-2025 14:18



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU