



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		 Ajuntament de Salou DECRET Data 03-04-2025 Número DEC/1775/2025
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01Y2	Núm. d'expedient 6459/2014	

Interessat de l'expedient

Sr/Sra 

Localització de l'activitat

Assumpte

Atorgament de la concessió d'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar - cafeteria emplaçat dins el Parc municipal de Salou, a l'avinguda Carles Buigas.

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient núm. **6459/2014** relatiu a l'atorgament de la concessió demanial de l'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria emplaçat dins el Parc municipal de Salou, situat a l'avinguda Carles Buigas.

Tràmit: requeriment pagar despesa electricitat

Fets

1. En l'actualitat l'Ajuntament de Salou té atorgada a favor de  la concessió demanial de l'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria que s'emplaça al Parc Municipal de l'Av. Carles Buigas d'aquest municipi, amb vigència fins el 31 de desembre de 2024.
2. El 7 de novembre de 2024 la unitat de Control de Concessions emet informe referent a aquesta concessió del domini públic, constatant una despesa de consum elèctric suportada per l'Ajuntament i que contractualment correspon assumir al concessionari, pel període i import que seguidament es transcriu:

Tràmit: Emissió d'informe

Fets

El 6 d'abril de 2023, l'Ajuntament atorga a  la segona pròrroga de la vigència de la concessió d'ús privatiu del domini públic de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria que s'emplaça al Parc Municipal de l'Av. Carles Buigas de Salou, amb efectes a partir del 1 de gener de 2023 i fins el 31 de desembre de 2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01Y2	Núm. d'expedient 6459/2014	01-04-25 14:28

Fonaments de dret

El plec de condicions que regula la concessió demanial d'ús de l'edifici on s'ubica el referit bar, estableix el següent:

Article 11- Obligacions del concessionari.

El concessionari, a més de les obligacions legals derivades de la seva condició de titular d'una concessió d'ús d'un bé de domini públic i explotador d'una activitat, i de les que es deriven del previst en la resta de clàusules d'aquest plec, té les obligacions següents:

Apartat 15. -

Fer-se càrrec de les despeses corresponents a la contractació i consum dels serveis i subministraments d'energia elèctrica, aigua, gas i telèfon i qualsevol altra que pugui derivar-se de la utilització i explotació de l'activitat (alarma, contraincendis,...), estant obligat a exercir les accions i satisfer els costos necessaris per a que l'edifici objecte de concessió disposi, de manera independent i individualitzada, del seu propi contracte respecte els serveis i subministraments indicats. El concessionari ha de realitzar les immediates gestions per a que, respecte aquests serveis, consti com a persona contractant i pagadora de les facturacions pel consum i/o quotes periòdiques meritedes.

En el supòsit de ser necessari mantenir l'Ajuntament com contractant, el concessionari haurà de donar, en la major brevetat, la seva domiciliació bancària on l'empresa subministradora efectuarà el càrrec. En altre cas, els serveis tècnics municipals elaboraran la corresponent liquidació periòdica que exigiran al concessionari per a que la pagui en el termini fixat. L'incompliment de l'indicat podrà comportar la privació del servei, sense perjudici de la reclamació dels imports deguts per la via de constrenyiment.

Conclusions

A la vista de tot l'exposat, el concessionari ha d'assumir la despesa elèctrica pertinent.

En el que correspon al període del mes d'agost, l'import del consum elèctric ha sigut de 8.918,56kW (Diferència consum total i mesos anteriors).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01Y2	Núm. d'expedient 6459/2014	01-04-25 14:28



CONSUM TOTAL (kWh)	65.937,41
CONSUM TOTAL ANTERIOR (kWh)	33.649,48
CONSUM MES d'abril (kWh)	9.072,37
CONSUM MES de maig i juny (kWh)	8.224,49
CONSUM MES de juliol (kWh)	6.072,51
CONSUM MES de agost (kWh)	8.918,56

DESPESA ENERGIA PARC DE LA CIUTAT	ag-24
CONSUM MES(kWh)	8.918,56
Cost mensual /kWh (fact/consum)	0,152891
Total despesa	1.363,57 €

L'import que correspon a pagar en el mes d'agost és de 1.363,57€.

Fonaments de dret

1. Plec de condicions que regula la concessió, aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 14-4-2015.

La quantificació de la despesa efectuada per Servei d'Enginyeria és la facultat reconeguda al plec de condicions, acceptat pel concessionari, de que els "serveis tècnics municipals són qui elaboraran la corresponent liquidació periòdica que exigiran al concessionari per a que la pagui en el termini fixat", i que "l'incompliment de l'indicat podrà comportar la privació del servei, sense perjudici de la reclamació dels imports deguts per la via de constrenyiment."

2. Informe de la unitat de Control de Concessions transcrit en la present resolució, on assenyalava que degut a que el concessionari no ha contractat el seu propi subministrament elèctric ha comportat una despesa econòmica a l'Ajuntament, mitjançant l'aprofitament de serveis municipals.
3. La competència correspon a la regidora delegada de Patrimoni i Domini Públic, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. 744, de 17 de febrer de 2025.

Resolució



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document COP19I01Y2	Núm. d'expedient 6459/2014	01-04-25 14:28

- 1. Requerir** a [REDACTED] que aboni a l'Ajuntament de Salou, dins el termini que resulti de la liquidació indicada al punt següent, la quantitat de **1.363,57 €** en concepte del cost valorat per indemnitzar el consum d'energia elèctrica que, en benefici de l'edifici atorgat en concessió ha realitzat amb càrrec al comptador i contracte de subministrament a nom de l'Ajuntament de Salou, pel **període del mes d'agost de 2024**.
- 2. Aprovar** liquidació núm. **2025 0000000006** a nom de la Sra. [REDACTED] (NIF [REDACTED] 9155 [REDACTED]) per un import total de **1.363,57 €**, pel concepte indicat al precedent punt de [REDACTED] ució, a abonar dins el termini de pagament fixat en la mateixa liquidació.
- 3. Atorgar** a l'interessat tràmit de vista i audiència de l'expedient pel termini de 10 dies hàbils a fi de poder presentar al·legacions, documents o proves en la seva defensa. Transcorregut aquest termini sense existir causa per arxivar el procediment aquesta resolució esdevindrà definitiva i executiva, amb la conseqüent obligació de complir amb el pagament requerit.
- 4. Advertir** a l'interessat que l'incompliment del requerit motivarà la seva execució forçosa per la via de constrenyiment sobre el seu patrimoni, de conformitat amb el previst a l'article 101 de la Llei 39/2015 (LPAC), sense perjudici d'imposar les sancions corresponents i, en el seu cas, declarar l'extinció de la concessió municipal.
- 5. Traslladar** la present resolució a la unitat de Control de Concessions i a Rendes, per a la realització de les tasques de supervisió corresponents.
- 6. Notificar** aquesta resolució a l'interessat, adjuntant la liquidació a pagar.

Peu de recurs

Contra el present acord es pot interposar recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar a partir del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, de conformitat a l'article 14.2 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Contra la desestimació expressa o tàcita del recurs de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del jutjat contenciós administratiu de Tarragona en el termini dels dos mesos següents a la data de notificació de la resolució desestimàtòria, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a partir del dia següent a la data en la qual, d'acord amb la normativa específica, hagi d'entendre's desestimat de forma presumpta. Tot això, sense perjudici que exerceixi qualsevol altre recurs que consideri procedent.

S'adverteix que la interposició de qualsevol recurs no suspendrà l'acció administrativa prèvia al cobrament, a menys que sigui sol·licitat per l'interessat en el moment d'interposar el



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació 		
Codi de document COP19I01Y2	Núm. d'expedient 6459/2014	01-04-25 14:28

recurs i en els termes que s'assenyalen en l'article 14.2 del RD Llei 2/2004, de 5 de març, mitjançant alguna de les formes de garantia que estableix el citat article, el qual cobrirà el deute tributari en els termes i amplitud de l'article 58 de la Llei General Tributària.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidora delegada
de Patrimoni i
domini públic
Beatriz Morer
Pardos
(Decret núm
744/2025 de
17/02/2025)
03-04-2025 13:06



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
03-04-2025 09:18