



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		 Ajuntament de Salou DECRET Data 28-05-2024 Número DEC/2688/2024
Codi de verificació 		
Codi de document COP18I02YU	Núm. d'expedient 3559/2023	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU SERVEIS TECNICS MUNICIPALS

Localització de l'activitat

Assumpte
DECRET APROVACIÓ SEGONA AMPLIACIÓ
TERMINI D'EXECUCIÓ. CONTRACTACIÓ DE
LES OBRES DE DOS APARCAMENTS
DISSUASSIUS UBICATS A L'AVINGUDA
POMPEU FABRA I AL CARRER JOAN FUSTER
DE SALOU

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 3559/2023, relatiu a la contractació de les obres d'implantació d'un aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou, i d'un aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou, en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU.

Tràmit: Segona ampliació termini d'execució Lot 1 i Lot 2

Fets

1. Per Decret núm. DEC/4220/2023, de 4 d'agost, del regidor delegat de Serveis Generals s'adjudiquen el Lot 1. - aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou - i el Lot 2: - aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou - del contracte de les obres d'implantació d'un aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou, i d'un aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou, en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU, a favor de l'empresa J. MORELL S.L., amb NIF B-43249838, pels preus de 151.091,28 €, IVA inclòs, i de 241.449,72 €, IVA inclòs, respectivament.
2. El 15 de setembre de 2023, aquestes dues adjudicacions es formalitzen en respectius documents administratius.

El termini d'execució dels dos contractes d'obres, tant del Lot 1 com del Lot 2, és de 2 mesos, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig.
3. El 17 d'octubre de 2023, les parts contractants signen les Actes de comprovació del replanteig de les obres corresponents al Lot 1 i al Lot 2.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document COP18I02YU	Núm. d'expedient 3559/2023	23-05-24 11:18

- Per Decret núm. DEC/916/2024, de 16 de febrer, del regidor delegat de Control de Concessions i Contractes s'atorga a l'empresa J. MORELL S.L. una pròrroga del termini d'execució del contracte de les esmentades obres, fixant com a data màxima de finalització de cadascuna de les dues obres el 15 de març de 2024.
- El 21 de maig de 2024, l'empresa J. MORELL S.L. presenta, mitjançant el registre telemàtic de l'Ajuntament (núm. d'entrada 13089), un escrit en el que sol·licita una segona pròrroga per a la finalització de les obres corresponents al Lot 1 i proposa com a nova data de finalització el 31 de maig de 2024. Els motius exposats són els següents:

LES OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'APARCAMENT DISSUASIU UBICAT AL CARRER JOAN FUSTER, LOT 1, I L'APARCAMENT DISSUASIU A L'AV. POMPEU FABRA, LOT 2, AMB NÚM D'EXPEDIENT 3559/2023, ES VAN ACABAR EN TERMINI AMB DATA ANTERIOR AL 15 DE MARÇ DE 2024, SEGONS AMPLIACIÓ SOL·LICITADA EN DATA DE 9/2/2024. DESPRÉS D'AQUESTA DATA, AMB LES OBRES FINALITZADES I EN FASE DE LIQUIDACIÓ DELS RESPECTIUS IMPORTS EN BASE A LES CERTIFICACIONS EMESES, LA DIRECCIÓ D'OBRA OBSERVA LA POSSIBILITAT D'INTRODUIR MILLORES UTILITZANT LA DIFERÈNCIA ENTRE L'IMPORT DE LICITACIÓ I EL D'ADJUDICACIÓ DE CADASCUNA DE LES OBRES, ACONSEGUINT ESGOTAR EL 100% DE LA SUBVENCIÓ ASSIGNADA PROVINENT DELS FONS PSTD 2021 DELS NEXT GENERATION EU, QUE CAL ESGOTAR. L'EMPRESA J. MORELL S.L., D'ACORD AMB LA PETICIÓ DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA EN QUANT ALS IMPORTS A CERTIFICAR, ACCEPTA EXECUTAR UNA SÈRIE DE TREBALLS COMPLEMENTARIS PEL QUE PRESENTA UNA SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DE TERMINI PER HABILITAR L'EXECUCIÓ D'AQUESTES TREBALLS FINS LA DATA DEL 31 DE MAIG DE 2024, DATA EN QUE S'ESTIMA HAURAN ACABAT.

- El 23 de maig de 2024, l'enginyer municipal de Camins, Canals i Ports, Sr. Albert Pinilla Puig, com a director facultatiu de les dues obres, informa favorablement la petició formulada per l'empresa J. MORELL S.L.

Fonaments de dret

- Informe tècnic, de 23 de maig de 2024, del director facultatiu de les obres d'implantació d'un aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou (Lot 1), i d'un aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou (Lot 2), el qual es transcriu literalment a continuació:

INFORME

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 3559/2023 en relació a la contractació de les obres de dos aparcaments dissuasius ubicats a l'Avinguda Pompeu Fabra, lot 2, i a l'Avinguda Joan Fuster, lot 1, de Salou en el que es sol·licita informe tècnic sobre la petició d'ampliació de termini sol·licitada per l'empresa J. Morell, S.L. com adjudicatari del contracte

Tràmit: Emissió d'informe



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament			
Unitat De Contractació PLAPE			
Codi de verificació			
Codi de document COP18I02YU	Núm. d'expedient 3559/2023	23-05-24 11:18	

Fets

En relació a l'aparcament dissuasiu de l'Av. Joan Fuster, lot 1, i a l'aparcament dissuasiu de l'Av. Pompeu Fabra, lot 2:

1. Que l'acta d'inici de les obres dels dos lots es va signar amb data 17 d'octubre de 2023 i que per contracte, la durada prevista de l'execució de les mateixes era de 2 mesos.
2. Que pels motius que es justifiquen en l'informe signat pel Director de les Obres en data 14 de febrer de 2024, es va informar favorablement l'atorgament d'una primera ampliació de termini fins a data de 15 març de 2024.
3. Que el contractista va finalitzar les actuacions previstes abans d'aquesta data i per tant, la Direcció d'Obra va iniciar el procés de liquidació de l'obra corresponent.
4. Donat que aquestes actuacions estan totalment subvencionades pel PSTD2021 amb fons Next Generation EU, i vist que l'import d'execució dels dos lots ha resultat ser inferior a l'import de licitació, respectivament, es determina que cal esgotar tot l'import remanent de la subvenció assignada a aquests dos lots i s'acorda amb el contractista l'execució d'unes actuacions complementàries per millorar les prestacions dels aparcaments executats.
5. El termini d'execució de les obres estava exhaurit quan es defineixen aquestes actuacions complementàries i se'n planifica la seva execució, per tant, la Direcció d'Obra demana al contractista que sol·liciti una ampliació de termini de l'obra per poder executar els treballs en els dos aparcaments i poder-los certificar.
6. Es proposa que, pel tipus de treballs a executar, la data de finalització del termini d'execució sigui el dia 31 de maig de 2024.

Fonaments de dret

1. Que tant en el cas del lot 1 d'implantació de l'aparcament dissuasiu a l'Avinguda de Joan Fuster, lot 1, com en el cas del lot 2 d'implantació d'un altre a l'Avinguda de Pompeu Fabra, la sol·licitud d'ampliació la motiva la Direcció d'Obra per qüestions d'aprofitament de la subvenció rebuda i que per tant, és aliena a causes imputables al contractista o a la seva voluntat.
2. Que tant pel lot 1 com pel lot 2, ens trobem en els supòsits de l'article 195 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i de l'article 100 del R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament de la Llei de Contractes del Sector Públic, on el contractista pot sol·licitar ampliació de termini d'execució del contracte i ser acceptada.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP18I02YU	Núm. d'expedient 3559/2023	23-05-24 11:18

Conclusions

En base doncs, al que s'exposa en els apartats anteriors i al que la Llei i els Reglaments enumeren en els respectius articles, s'informa **favorablement** a que s'atorgui l'ampliació de termini establint que el dia 31 de maig de 2024 sigui la data de final d'obra.

Pel que s'informa per al vostre coneixement i als efectes oportuns.



Tècnic dels Serveis
Tècnics Municipals
Albert Pinilla Puig
23-05-2024 09:53

Signatura electrònica
Firma electrònica

2. L'article 195.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) regula l'ampliació del termini d'execució dels contractes i estableix que en el supòsit de demora en l'execució del contracte per motius no imputables al contractista, si aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables al contractista.
3. L'art. 100.1 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) disposa que la petició de pròrroga per part del contractista ha de tenir lloc en el termini màxim de quinze dies des d'aquell en què es produeixi la causa originària del retard, al·legant les raons per les quals considera que no li és imputable i assenyalant el temps probable de la seva durada, als efectes que l'Administració pugui resoldre oportunament, i sempre abans que finalitzi el termini d'execució del contracte, sobre la pròrroga, sens perjudici que una vegada desapareguda la causa es reajusti el termini prorrogat al temps realment perdut.
4. La clàusula vint-i-quatre, lletra n), del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regula el contracte de les obres d'implantació d'un aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou (Lot 1), i d'un aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou (Lot 2), atribueix al responsable del contracte la facultat d'elaborar informe - proposta a elevar a l'òrgan de contractació en relació a la petició d'ampliació del termini inicial d'execució de les obres sol·licitada pel contractista.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació 		
Codi de document COP18I02YU	Núm. d'expedient 3559/2023	

5. La competència per atorgar una pròrroga del termini d'execució dels dos contractes d'obres citats correspon al regidor delegat de Control de Concessions i Contractes designat per decret de l'alcalde DEC/4270/2023, de 9 d'agost, (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 30 d'agost de 2023, inserció 2023-7603).

Resolució

- Atorgar a l'empresa J. MORELL S.L. una segona pròrroga del termini d'execució del contracte de les obres ordinàries d'implantació d'un aparcament dissuasiu ubicat al Carrer de Joan Fuster de Salou (Lot 1), i d'un aparcament dissuasiu ubicat a l'Avinguda Pompeu Fabra de Salou (Lot 2), fixant com a data màxima de finalització de cadascuna de les dues obres el **31 de maig de 2024**.
- Notificar aquesta resolució a l'empresa J. MORELL S.L., amb l'avertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat al director facultatiu de les obres.

Peu de recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Control de
Concessions i
Contractes
Xavier Montalà
Arribas
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
28-05-2024 10:41



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
24-05-2024 11:15