


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 16-06-2023 Número DEC/3512/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I019K	8511/2021	14-06-23 11:46

*Interessat de l'expedient*  
GRUPO BOOZER AB SL

*Localització de l'activitat*  
CARRER [REDACTED]

*Assumpte*  
DECLARACIÓ DE CADUCITAT DE LA  
LLICENCIA PER A LA MODIFICACIO  
OBERTURES FAÇANA LOCAL

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per les obres de modificació d'obertures de la façana del local per a l'activitat recreativa

Expedient: 8511/2021

Sol·licitant: GRUPO BOOZER AB SL

Data registre entrada: 12-08-2021 NÚM. 14601

Emplaçament: [REDACTED]

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Declaració caducitat llicència

### Fets

- Per decret de data 5-05-2022 es va incoar expedient de declaració de caducitat de la llicència d'obres núm. 8511/2021 a la mercantil GRUPO BOOZER AB SL per les obres de modificació d'obertures de la façana del local per a l'activitat recreativa situat [REDACTED], [REDACTED] de Salou per incompliment del termini de finalització establert en la mateixa i es va atorgar un termini d'audiència de 10 dies per presentar al·legacions.
- Els interessats no han presentat al·legacions.

### Fonaments de dret

- Atès el previst a l'art. 87.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que preveu la caducitat de les llicències i que en defecte de regulació específica, regirà el termini de sis mesos per a l'inici de l'actuació i el de tres mesos per a la seva interrupció.
- Vist el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme en relació amb el que disposa l'art. 87 del

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB171019K	8511/2021	14-06-23 11:46

Decret 175/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, en el sentit que els terminis s'han de comptar des de la data de notificació de la llicència al promotor d'aquesta.




- Atès l'art. 11.1 de l'Ordenança Fiscal núm. 10 que estableix que el termini màxim per a l'inici de les obres és d'un mes. Pel que fa al seu acabament, el termini màxim és de tres mesos. Tots els terminis computen des de la data de notificació. Finalitzats els anteriors terminis sense que l'obra notificada hagi començat o acabat, es considerarà caducada la llicència per a la seva realització.
- Atès l'art. 11.2 de l'Ordenança Fiscal núm. 10, que estableix que la caducitat de les llicències i autorització municipal no dona dret al seu titular a obtenir cap devolució de la taxa ingressada.
- Atès l'establert a l'art. 189.5 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme que disposa que una vegada caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha de prendre l'acord d'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i donar audiència prèvia al titular de la llicència.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 193/2020, de data 13 de gener de 2020.

## Resolució

- Declarar la caducitat de la llicència d'obres núm. 8511/2021 per les obres de modificació d'obertures de la façana del local per a l'activitat recreativa situat al [REDACTED]
- Arxivar l'expedient de llicència d'obres núm. 8511/2021.
- Notificar aquest acord als interessats

## Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17I019K	 8511/2021	14-06-23 11:46

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Gestió del Territori  
Marc Montagut  
Prats  
(Decret núm  
193/2020 de  
13/01/2020)  
16-06-2023 13:49



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
15-06-2023 14:23