



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		Ajuntament de Salou DECRET Data 28-12-2023 Número DEC/6789/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

Interessat de l'expedient
CONS CAMBRILS 3000 SL

Assumpte

OBRA MENOR

Localització de l'activitat
CARRER ATZAVARA (DE L´) 5 SALOU (TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per instal·lació de grua torre automuntant marca BENAZZATO, model 296-19.28.800 i núm. fabricació 3674.

Expedient: 8752/2023

Sol·licitant: CONS CAMBRILS 3000 SL

Data registre entrada 15-06-2023

Emplaçament: Carrer Atzavara 5 de Salou

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Concessió llicència obra major

Fets

1. L'entitat CONS CAMBRILS 3000 SL en data 15-06-2023 va sol·licitar la llicència per instal·lació de grua torre marca BENAZZATO, model 296-19.28.800 i núm. fabricació 3674, per les obres de construcció d'un edifici unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Atzavara 5 de Salou.

2. La unitat de la Policia Administrativa del SAT, en data 18-12-2023 emeten el següent informe al respecte:

DATA inspecció: 18 de desembre de 2023

ASSUMPTE: COMPROVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA A L'OBRA UBICADA AL C. ATZAVARA, NÚM. 5, DE SALOU (TARRAGONA)

Motiu: Comprovació de la instal·lació d'una grua a l'obra consistent en un habitatge unifamiliar amb piscina, ubicada al c. Atzavara, núm. 5, de Salou (Tarragona)

La Unitat de Policia Administrativa – SAT informa, una vegada realitzada comprovació de l'obra major consistent a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

ubicada a la finca situada al c. Atzavara, núm. 5, de Salou, amb referència cadastral número [REDACTED] i titularitat de CONS CAMBRILS 3000, S.L., amb CIF B43977206 ; dels següents fets:

- En el moment de la comprovació (11:29 h.) s'observa que en aquesta finca hi ha instal·lada una grua de grans dimensions.*
- S'adjunten fotografies de l'estat de les obres i de la instal·lació de la grua a dins d'aquesta finca en el moment de la inspecció.*



Tot l'exposat anteriorment es posa a la seva disposició per tal que produeixi els efectes oportuns.

3. El Servei Tècnic d'Arquitectura – Unitat Llicències, en data 20-12-2023 ha emès informe FAVORABLE del que es transcriu tot seguit:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

Identificació de l'expedient

Exp. 8752/2023 per instal·lació de grua automuntant al C/ Atzavara núm. 5

Tràmit: Informe tècnic

Fets

- En data 15/06/2023 demanen llicència de grua i el 30/06/2023 porten documentació complementària.*
- En data 18/12/2023 la policia administrativa emet informe referent a que la grua està instal·lada i en funcionament.*

Informe

En relació a la instal·lació de la grua automuntant, porten:

- Projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Roger Pagaroles Castellnou en el que s'incorporen plànols d'emplaçament i de secció amb indicació del radi d'acció signats per tècnic competent.*
- Certificat de data 14/06/2023 destinat a la tramitació de la llicència municipal, degudament emplenat i segellat per una entitat d'inspecció i control (EIC) d'inspecció de grua desmuntada.*
- Fotocòpia de la pòlissa d'assegurança de cobertura d'accidents que pugui produir el funcionament de la grua i últim rebut.*

Conclusions

Informo FAVORABLEMENT, a més, la grua està instal·lada i aporten document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) d'una grua torre.

4. La tècnica de llicències del SAT en data 22-12-2023 ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.
2. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per llei 3/2012, de 22 de febrer.
3. L'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

4. D'acord amb els articles 10, 12 i 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, els tècnics (projectista, director de l'obra i director de l'execució d'aquesta), són els competents.
5. D'acord amb l'art. 11 del Decret 89/2010 de 29 de juny, regulador de la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, el sol·licitant de la llicència d'obres, ha acreditat la presentació en el projecte d'execució de l'obra un estudi de residus de construcció i demolició.
6. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir el sol·licitant que, en el termini d'un mes comptat des del termini de l'obra, ha de presentar a l'Ajuntament, un certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, el qual serà imprescindible pel retorn de la fiança dipositada per garantir la correcta gestió dels residus generats.
7. D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, no obstant, aquestes competències han estat delegades segons Decret d'Alcaldia núm. 4270/2023 de data 09-08-2023, al Regidor Delegat de Gestió del Territori.

Resolució

1.- CONCEDIR a CONS CAMBRILS 3000 SL amb CIF B43977206 la llicència d'obres majors per la instal·lació de grua torre automuntant marca BENAZZATO, model 296-19.28.800 i núm. fabricació 3674 situada al carrer Atzavara 5 de Salou, i amb núm de referència [REDACTED] [REDACTED], i amb les condicions següents:

CONDICIONS GENERALS

1a.-La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

2a.- La instal·lació i posterior ús de la grua es realitzarà amb estricta subjecció a les Normes legals i reglamentàries en vigència, i als plànols aprovats. S'observaran amb tota rigorositat els plànols d'emplaçament i les càrregues i distàncies admissibles. Tota variació ulterior que es vulgui introduir no es podrà dur a execució sense obtenir prèviament l'autorització de l'Administració municipal.

3a.- S'estableix amb caràcter general, que l'àrea de funcionament de la grua, no excedirà la superfície d'afectació prevista als plànols aprovats.

4a.- La instal·lació de la grua es portarà a terme per l'**instal·lador autoritzat** que figura al text d'aquesta llicència i sempre sota inspecció dels Serveis Tècnics Municipals. Haurà de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

coincidir amb el que s'identifiqui com a tal, davant el Departament d'Indústria de la Generalitat, en el model GR-1.

5a.- L'usuari de la grua és la persona física o jurídica titular de la llicència i que utilitza la grua en qualitat de propietari o arrendatari legal, i serà responsable de la seva manipulació i custòdia. Haurà de coincidir amb el que s'identifiqui com a tal, davant el Departament d'Indústria de la Generalitat, en el model GR-1.

6a.- Aquesta llicència queda indissolublement unida a la llicència d'obres per la qual s'autoritza, i només s'entendrà vigent en tant que la llicència d'obres ho estigui, determinant la manca de vigència de la llicència d'obres, la manca de vigència així mateix de la llicència de la grua autoritzada.

7a.- La llicència caducarà sense necessitat de previ advertiment de l'Ajuntament en el supòsit de no iniciar-se el seu ús en el termini d'un mes computat des de la seva concessió.

8a.- Immediatament després d'acabar les obres i desinstal·lar la grua es donarà compte per escrit a l'Alcaldia.

9a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ pagament dels drets municipals assenyalats, com també dels altres conceptes compresos a la liquidació.

10a.- El titular de la llicència és obligat a donar compte per escrit a l'Ajuntament, Servei Administratiu d'Urbanisme, quan la grua es trobi instal·lada, perquè aquest pugui donar la seva conformitat, sense la qual no podrà procedir al seu ús. L'incompliment d'aquest supòsit està sancionat amb la caducitat de la llicència de grua.

11a.- 1.- L'horari permès de les obres i l'ús de la grua, en temporada d'estiu (de l'1 de juny al 15 de setembre) serà el següent:

- De les 10 hores del matí fins a les 14 del migdia, i de les 17 de la tarda fins a les 20 hores, estan prohibits els treballs nocturns.

2.- Els diumenges i festius haurà de parar-se tota l'activitat i no es podrà fer cap mena de soroll durant les 24 hores del dia.

3.- A la resta de l'any, l'horari permès de les obres serà de les 8:00 del matí a les 20:00 de la tarda, exclusivament els dies feiners, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com en diumenges i festius.

12a.- Aquesta llicència no eximeix de les autoritzacions d'altres Administracions que siguin necessàries prèviament a l'inici de les obres.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

2.- APROVAR la liquidació provisional núm. 22 a l'entitat CONS CAMBRILS 3000 SL amb CIF B43977206 , dels tributs derivats de la tramitació del present expedient, en base a l'informe de l'Arquitectura Municipal de data 20-12-2023:

CONCEPTE	EUROS
Taxa Instal.lació grua- 2 uni	915,05 €
39100 Art. 13.b.2 OF 10	0,00 €
TOTAL A PAGAR	915,05 €

3. TRASLLADAR aquest acord als Serveis de Gestió Tributària-Rendes i a l'entitat interessada.

Peu de recurs contra la concessió de la llicència .

Contra el punt 1 i punt 2 de la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres majors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Peu de recurs contra la liquidació provisional

Contra el punt 2 i punt 3 de la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost de construcció, instal·lació i obres (ICIO) o taxa de llicència d'obres, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació".

La imposició d'un recurs o reclamació no suspèn l'obligació de pagament del deute tributari.

Termini d'ingrés (Ilei 58/2003, de 17 de desembre)

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

a) Si la notificació de la resolució es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim dia de cada mes, des de++ la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació 		
LOB17102A3	8752/2023	21-12-23 12:48

Lloc de pagament

1. Oficina virtual (seu.salou.cat).Carpeta ciutadà. Pagament online de tributs.



<https://seu.salou.cat/siac/info.aspx?info=pagOnLine>

2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander; Ibercaja Banco, BBVA

- a) Pel pagament de la liquidació provisional

EMISSORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000014235212	1020234092	915,05

Ho mana i signa,

Regidor delegat de Planificació i
Ordenació del Territori
Hèctor Maiquez Forcada
(Decret núm 4270/2023 de 09/08/2023)
28-12-2023 09:55

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
27-12-2023 13:00