



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		Ajuntament de Salou DECRET Data 27-12-2023 Número DEC/6786/2023 <b>Ajuntament de Salou</b>
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171039U	Núm. d'expedient 17103/2023	27-12-23 09:08

*Interessat de l'expedient*

Sr. [REDACTED]

*Localització de l'activitat*

CARRER MAJOR 7, P PBJ 0001 SALOU (TARRAGONA)  
ED. CORINTO

*Assumpte*

Ordre de precinte immediat de tot l'establiment i requeriment d'esmenes tècniques i sanitàries. Activitat denunciada de bar "My Lounge", ubicada al C. Major7, loc. 1 titularitat de [REDACTED]

## DECRET

**Identificació de l'expedient:** Expedient de denúncia incoat per inspecció policial a l'establiment anomenat "My Lounge", ubicada al carrer Major núm. 7, local 1, de l'edifici Corinto de Salou, titularitat de [REDACTED], per detecció de diferents irregularitats al citat establiment.

Tràmit: Ordre de precinte de tot l'establiment, dels elements musicals, de la resistència i requeriment d'esmenes tècniques i sanitàries.

### Fets

1. Vist l'expedient de denúncia incoat per l'acta aixecada per la Policia Local de Salou derivada de la inspecció efectuada en data 08-09-2023 a l'activitat anomenada comercialment " My Lounge", ubicat al carrer Major núm. 7, local 1, de l'edifici Corinto de Salou, explotada per [REDACTED], en què es detecten diferents irregularitats que es transcriuen a continuació, d'acord l'informe policial de data 06-10-2023:

*"-Realitzar activitat diferent de la sol·licitada a la comunicació prèvia de cafeteria/bar, duent a terme activitat de bar musical, a causa de la il·luminació que té, música reproduïda, i subministrant solament begudes i productes derivats del tabac (pipes d'aigua).*

*- No acredita certificat dels equips contra incendis (extintors).*

*- No acredita autorització de l'AEPD, tenint instal·lades i en funcionament dos (2) càmeres a la terrassa amb gravació de part de la via pública del C/ Illes Balears, i quatre (4) càmeres a l'interior de l'establiment.*

*- No disposa de cartell d'identificació i informació.*

*- No disposa de cartell de prohibit fumar dins de l'establiment.*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171039U	Núm. d'expedient 17103/2023	27-12-23 09:08

- No té col·locat cartell de zona videovigilada (ho acredita, però no el té col·locat).

- No té autorització dels elements musicals instal·lats i denunciats en actes anteriors.

- Disposa de tres (3) extintors mal ubicats per sota de l'alçada requerida.

- Disposa d'una zona interior on es manipulen derivats del tabac amb condicions poc adequades.

- Permet, tolera, elabora i subministra productes derivats del tabac a l'interior de l'activitat i a menors d'edat."

2. Vist, tanmateix, les actes aixecades de la inspecció efectuada en data 26-11-2023 a l'establiment citat en què es detecten les mateixes irregularitats indicades a l'acta esmentada al punt anterior i, a més a més, les següents:

- Hi ha resistència de cablejat elèctric al descobert i amb regletes connectades entre sí.
- Hi ha resistència d'un forn de carbó per a la preparació de xixes, al terra al costat de la barra de bar, zona de pas, i es preparen xixes al magatzem

3. Vist l'informe emès pel Tècnic Mitjà d'Activitats en data 21-12-2023, el qual es transcriu a continuació:

"(...) Consideracions tècniques

1. L'establiment va efectuar comunicació d'inici de BAR en data 16/06/2023, expedient 8413/2023.
2. Consultat el padró d'activitats, no figura cap autorització d'elements musicals per l'establiment, pel que caldrà efectuar el seu precinte, en no gaudir del corresponent títol habilitant.
3. D'acord a l'art. 30 de la Llei 3/2010, caldrà requerir al titular perquè aporti, en un termini no superior a 10 dies, el següent:
  - a) Certificat d'instal·lació/manteniment vigent dels equips extintors efectuat per empresa instal·ladora autoritzada.
  - b) Acreditar conforme els extintors estan correctament col·locats en l'establiment, d'acord a l'annex I del RIPCI, fixats sobre suport en els paraments verticals de forma que la part superior de l'extintor quedi a una cota entre 80 i 120 cm del paviment del local.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171039U	Núm. d'expedient 17103/2023	27-12-23 09:08

c) *Certificat conforme les teles de l'establiment, en concret la tela a mode de porta que dóna accés a la zona de magatzem de l'activitat, tenen la classificació Clase 1 conforme a la norma UNE-EN 13773:2003 "Textiles y productos textiles. Comportamiento al fuego. Cortinas y cortinajes. Esquema de clasificación" que exigeix el DB SI 1-4 del CTE.*

4. *Respecte la resistència emprada per escalfar els productes de les shishes, val a dir que d'acord a l'art. 146.a.2 del Decret 112/2010, la utilització d'aparells o estris que generin un perill evident d'incendi, afectació als materials constructius de l'establiment o afectació a la salut de les persones usuàries o espectadors, es considera una infracció molt greu, essent un dels supòsits per l'aplicació de mesures provisionals immediates, d'acord amb el que estableix l'art. 167 del mateix Decret. En el mateix sentit s'estableix en l'art. 68 del Decret 131/2022.*

*Vist que la utilització d'aquest aparell suposa un perill evident d'incendi, d'acord amb l'art. 30.2 de la Llei 3/2010, com a mesura cautelar es proposa el precinte de la citada resistència emprada per escalfar els productes de les shishes. A criteri dels agents, en cas de dificultat per precintat l'equip per tal d'evitar el seu funcionament, es proposa efectuar el seu decomís.*

5. *Pel que fa al consum de tabac en l'interior de l'establiment, es considera que s'incompleix greument les condicions de salubritat de l'establiment pel que fa a la qualitat d'aire interior. D'acord amb l'art. 68.4 del Decret 131/2022, es proposa el precinte de l'establiment fins aportar el següent:*

- a) *Memòria sanitària de l'ús que se'n farà de les shishes, atenent al compliment de la normativa sectorial d'aplicació*
- b) *Pla d'autocontrol de neteja de l'establiment, incloent la neteja de les shishes.*

*Conclusions*

*S'informa DESFAVORABLEMENT."*

4. *Conseqüentment, d'acord l'informe tècnic transcrit al punt anterior, s'ha d'ordenar, com a mesura cautelar, el precinte de tot l'establiment, en incomplir greument les condicions de salubritat de l'establiment i en suposar el seu desenvolupament en les condicions actuals un risc greu o perill imminent per a la seguretat de les persones, els béns i el medi ambient.*

*Tanmateix, d'acord el mateix informe, s'ha ordenar el precinte del següent:*

- *Tots els equips de reproducció sonora instal·lats a l'establiment citat, en no gaudir aquest de cap autorització habilitant a tal efecte.*



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MCADO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> LAC171039U	<i>Núm. d'expedient</i> 17103/2023	27-12-23 09:08

- La resistència emprada per escalfar els productes de les xixes, en suposar la seva utilització un perill evident d'incendi.

Per últim, cal requerir al titular per tal que presenti la documentació tècnica i sanitària indicades a l'informe tècnic citat.

### Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant a la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans.
2. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
3. Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
4. Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (en endavant, LEPAR).
5. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (en endavant, REPAR).
6. En relació a l'àmbit d'aplicació de la LEPAR, en l'Annex I.IV del REPAR, s'estableix que, en defecte de normativa específica per aquestes activitats, s'aplica supletòriament les previsions del REPAR a les activitats de restauració.
7. Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats i infraestructures.
8. Reial Decret 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006), pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i posteriors modificacions.
9. Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic.
10. Ordenança Municipal de de Zones de Reculada vinculades a un local comercial, Tendals i Rètols (OMZRTR), de setembre del 2023.
11. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 9 d'agost de 2023.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171039U	Núm. d'expedient 17103/2023	27-12-23 09:08

## Resolució

1. Ordenar a la Policia Local de Salou, com a mesura cautelar, el precinte immediat de l'establiment anomenat "My Lounge", ubicat al carrer Major núm. 7, local 1, de l'edifici Corinto de Salou, d'acord l'informe tècnic de data 21-12-2023 transcrit al Fets, en suposar el desenvolupament de l'activitat en les condicions actuals un risc greu o perill imminent per a la seguretat de les persones usuàries, els béns i el medi ambient.
2. Informar a la part interessada que el precinte ordenat al punt 1 anterior, s'efectuarà per part de la Policia Local de Salou de forma immediata, com a mesura provisional, en el termini màxim de 24 hores, termini en què l'interessat podrà retirar de l'establiment els productes que es puguin malmetre o caducar i/o qualsevol estri o mobiliari que fos necessari.
3. Ordenar, tanmateix, a la Policia Local de Salou, i d'acord l'esmentat informe tècnic de data 21-12-2023, el precinte immediat dels següents elements:
  - a) Tots els equips de reproducció sonora instal·lats a l'establiment, en no gaudir aquest del corresponent títol habilitant.
  - b) La resistència emprada per escalfar els productes de les shishes, en suposar la seva utilització un perill evident d'incendi.

A criteri dels agents, en cas de dificultat per precintat l'equip (resistència) per tal d'evitar el seu funcionament, es proposa efectuar el seu decomís.
4. Requerir a [REDACTED], com a titular de l'activitat, per tal que, en el termini màxim de 10 dies i d'acord l'informe tècnic citat de data 21-12-2023, aporti el següent:
  - a) Certificat d'instal·lació/manteniment vigent dels equips extintors efectuat per empresa instal·ladora autoritzada.
  - b) Acreditar conforme els extintors estan correctament col·locats en l'establiment, d'acord a l'annex I del RIPCI, fixats sobre suport en els paraments verticals de forma que la part superior de l'extintor quedi a una cota entre 80 i 120 cm del paviment del local.
  - c) Certificat conforme les teles de l'establiment, en concret la tela a mode de porta que dóna accés a la zona de magatzem de l'activitat, tenen la classificació Clase 1 conforme a la norma UNE-EN 13773:2003 "Textiles y productos textiles. Comportamiento al fuego. Cortinas y cortinajes. Esquema de clasificación" que exigeix el DB SI 1-4 del CTE.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171039U	Núm. d'expedient 17103/2023	27-12-23 09:08

5. Requerir tanmateix a l'interessat per tal que presenti, en el termini màxim d'1 mes, el següent:
  - a) Memòria sanitària de l'ús que se'n farà de les xixes, atenent al compliment de la normativa sectorial d'aplicació
  - b) Pla d'autocontrol de neteja de l'establiment, incloent la neteja de les shishes.
6. Informar, tanmateix, a la part interessada que un cop efectuat el precinte ordenat al punt 1 anterior, podrà i haurà de sol·licitar a la Policia Local de Salou el seu desprecinte provisional i temporal per tal d'efectuar les tasques necessàries per donar compliment al requerit en aquesta resolució, sense que això suposi poder utilitzar els elements precintats ni desenvolupar l'activitat, havent-se de precintat de nou, per la Policia Local de Salou, un cop hagin finalitzat els treballs d'adequació que s'han de portar a terme per donar compliment a les mesures correctores a efectuar.
7. Advertir a la part interessada que el precinte ordenat al punt 1 es mantindrà fins que no es doni compliment a allò requerit als punts 4 i 5 anteriors, en els terminis atorgats, i sigui informat amb caràcter favorable per part dels Serveis Tècnics Municipals, moment en el qual s'ordenarà el desprecinte.
8. Advertir, tanmateix, a la part interessada, que el precinte ordenat al punt 3.a es mantindrà mentre no s'obtingui la corresponent autorització per la instal·lació dels equips de reproducció sonora a l'establiment, pel que fa al precinte de la resistència emprada per escalfar els productes de les shishes ordenat al punt 3.b), es mantindrà mentre no sigui informat favorablement la seva utilització per part dels Serveis Tècnics Municipals.
9. Advertir a la part interessada que, en el cas de no donar compliment a allò requerit als punts 4 i 5 anteriors en els terminis indicats, es deixarà sense efecte la comunicació d'inici efectuada en data 16-06-2023 havent de comunicar l'interessat novament l'inici de l'activitat en cas de voler desenvolupar-la.
10. Atorgar a la part interessada un termini de 10 dies d'audiència per tal que pugui al·legar tot allò que consideri oportú en defensa dels seus drets i interessos. Aquest termini s'atorga amb independència del termini de 24 h. atorgat al punt primer de la resolució.
11. Traslladar aquesta resolució a la Policia Local de Salou per tal que la notifiqui "in situ" a l'establiment anomenat "My Lounge", identificant al responsable que es fa càrrec del mateix, assegurant-se que entén el seu contingut, donant compliment a l'establert en aquella i faci un seguiment acurat de tot l'ordenat a la part resolutiva.



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MCADO		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> LAC171039U	<i>Núm. d'expedient</i> 17103/2023	27-12-23 09:08

## Peu de recurs

Contra els punts 1 i 3 de la part resolutiva, que son definitius en via administrativa, podeu interposar, potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació o, directament, recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats també a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Pel que fa a la resta de la resolució, en tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no es susceptible d'impugnació. No obstant es podrà interposar qualsevol recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
27-12-2023 14:04



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
27-12-2023 13:00