



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 22-12-2023 Número DEC/6772/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01ED	Núm. d'expedient 16041/2023	

Interessat de l'expedient

CREACIONS PARTICULARS MARPA SL

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Sol·licitud bonificació IBI per instal·lació fotovoltaica. Ref. cadastral [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 16041/2023 relatiu a la sol·licitud de bonificació d'IBI per instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, finca amb referència cadastral [REDACTED].

Tràmit: Emissió d'informe

Relació de fets

1. Vista la instància presentada pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 8712 [REDACTED], en data 22 de novembre de 2023, Registre General l'entrada número 32739 (registre electrònic 14062/2023), en representació de CREACIONES PARTICULARES MARPA SL amb NIF B43568237, on sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana regulada a l'article 8.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest ajuntament, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament de l'energia provinent del sol a l'immoble situat a CL [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED].
2. Vist que la sol·licitud ha estat efectuada dintre del termini establert a la vigent ordenança fiscal i compleix els requisits establerts a l'article 8.4 de l'Ordenança Fiscal núm.1, reguladora de l'impòst.
3. Vist que la finca amb referència cadastral [REDACTED] te assignat un valor cadastral a l'exercici 2023 de 5.650.137,42 €, la vigent ordenança fiscal contempla una bonificació d'un 2% de la quota íntegra de l'impòst.
4. Efectuada consulta a la Recaptació, es comprova que la finca es troba al corrent de les seves obligacions fiscals.
5. El Tècnic Mitjà de Llicència va emetre informe favorable en data 29 de novembre de 2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació		
Codi de document	Núm. d'expedient	12-12-23 17:20
GTU17I01ED	16041/2023	

6. El Cap de Serveis de Gestió Tributaria va emetre informe favorable en data 13 de desembre de 2023.

Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, bonificacions potestatives, article 74.5):

"5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal."

2. Ordenança Fiscal núm.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, article 8.4), bonificacions de l'impost.

"Contingut Bonificació: Gaudiran d'un bonificació d'entre un 2% a un 50% de la quota íntegra de l'impost, aquells immobles en els que s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament elèctric de la energia provinent del sol.

(...)

Condicions: La bonificació serà d'aplicació només als béns immobles que realitzin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació. En el cas que la instal·lació d'autoconsum alimenti diversos béns immobles, es tindrà en compte la suma de les potències contractades per cadascun dels béns immobles.

Graduació de la bonificació: s'aplicarà en funció del valor cadastral dels immobles, d'acord amb els següents trams:

Valor cadastral	% Bonificació
Fins a 100.000 €	50%
100.001 € a 200.000 €	40%
200.001 € a 300.000 €	30%
300.001 € a 500.000 €	20%
500.001 € a 900.000 €	10%
900.001 € a 5.000.000 €	5%
5.000.001€ a endavant	2%



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01ED	Núm. d'expedient 16041/2023	12-12-23 17:20

3. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

- ESTIMAR la sol·licitud efectuada per CREACIONES PARTICULARES MARPA SL i bonificar la quota corresponent a l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de la finca situada a CL [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], per un període de 3 anys consecutius, a comptar des de l'exercici 2024.
- La bonificació aplicable serà l'aprovada en l'Ordenança Fiscal núm. 1, per cada exercici fiscal.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació, previ al contenciós administratiu, segons l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
22-12-2023 10:21



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
21-12-2023 09:04