



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 22-12-2023 Número DEC/6758/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01G1	Núm. d'expedient 16831/2023	18-12-23 14:36

Interessat de l'expedient
FUNDACIO AMPANS

Localització de l'activitat
[REDACTED]

Assumpte

Resolució - Exempció IBI 2024 entitats sense
finalitats lucratives. Ref. Cadastral

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 16831/2023 relatiu a la sol·licitud presentada per FUNDACIÓ AMPANS, , d'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, exercici 2024, relativa a la finca amb referència cadastral [REDACTED].

Tràmit: Resolució.

Fets

1. Instància presentada per FUNDACIÓ AMPANS amb NIF G08444671, Registre General d'entrada núm. 35521 de data 12 de desembre de 2023 (RE 14824/2023) on sol·licita l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, exercici 2024, per entitats sense finalitats lucratives, d'acord amb la legislació vigent.

La FUNDACIÓ AMPANS és titular de la finca situada al carrer FRANCOLI 0005 3 04 B, amb referència cadastral [REDACTED].

2. En l'escrit presentat es fa constar que la FUNDACIÓ AMPANS compleix els requisits establerts a l'article 2 de la Llei 49/2002, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i incentius fiscals al mecenatge, i per tant pot gaudir de l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles, d'acord amb l'article 15.1) de l'esmentada Llei 49/2002.
3. La Llei 49/2002, que regula el règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives, contempla un règim especial al que poden optar aquestes entitats. Per l'aplicació d'aquest règim fiscal especial l'entitat haurà de comunicar a l'Administració Tributària l'opció de l'esmentat règim fiscal a través de la corresponent declaració fiscal.
4. En matèria de tributs locals, l'article 15 de la Llei 49/2002, estableix al seu apartat 1: "Estan exempts de l'impost sobre béns immobles els béns dels quals siguin titulars, en els termes que preveu la normativa reguladora de les hisendes locals, les entitats sense



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01G1	Núm. d'expedient 16831/2023	18-12-23 14:36

finalitats lucratives, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre societats.”

5. Els requisits per optar a l'exempció d'IBI, prevista a l'esmenta Llei son:
 - a) Que es tracti d'entitats sense finalitats lucratives.
 - b) Que hagin optat per l'aplicació de l'esmentat règim especial mitjançant la corresponent declaració censal davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.
 - c) Que es tracti de béns immobles titularitat de l'entitat, no afectats per explotacions econòmiques no exemptes de l'impost de societats.
 - d) Que es comuniqui a l'Ajuntament competent per l'exacció de l'Impost sobre Béns Immobles el exercici de l'opció per aquest règim especial, data a partir de la qual resultarà d'aplicació l'exempció de l'impost.
6. En data 7 de desembre de 2023 s'expedeix per part de l'Agència Tributària certificat acreditant la comunicació per part de FUNDACIÓ AMPANS a l'Administració Tributària de l'opció per l'aplicació del règim fiscal especial regulat al Títol II de la Llei 49/2002, on consta: “.../... la presente certificación será válida y surtirá efectos desde el día 1-1-2024, fecha de inicio de su próximo periodo impositivo, hasta el día 31-12-2024, fecha en la que finaliza dicho periodo, siempre que se cumplan los requisitos que para estas entidades se recogen en el artículo 3 de la Ley y no se haya renunciado al régimen”.
7. El Cap de Serveis de Gestió Tributariaia va emetre informe favorable en data 18 de desembre de 2023.

Fonaments de dret

1. Articles 2 i 15.1) de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius al mecenatge, entitats sense finalitats lucratives i exempció de l'Impost sobre Béns Immobles.
2. Article 62.2) del RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, pel que fa l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles.
3. Article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
4. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

1. ESTIMAR la sol·licitud efectuada per FUNDACIÓ AMPANS i atorgar l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de la finca situada al carrer FRANCOLI 0005



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> GTU17I01G1	<i>Núm. d'expedient</i> 16831/2023	18-12-23 14:36

3 04 B, amb referència cadastral [REDACTED], per l'exercici 2024, vist que el sol·licitants compleix els requisits previstos a la legislació vigent.

2. Advertir a l'interessat que haurà de comunicar l'opció de l'aplicació del règim fiscal especial regulat al Títol II de la Llei 49/2002 per l'exempció de l'impost per cada exercici, abans de l'1 de gener de cada any, data de meritament de l'Impost sobre Béns Immobles.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació, previ al contenciós administratiu, segons l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)

22-12-2023 10:19



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
21-12-2023 09:13