



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 13-12-2023 Número DEC/6550/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17102ED	12472/2021	30-11-23 14:49

*Interessat de l'expedient*  
MONTANE MUNTANE SL

*Assumpte*  
Decret Caducitat

*Localització de l'activitat*  
CARRER [REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient sancionador abreujat incoat a MONTANE MUNTANE SL, per l'execució d'obres de reforma interior del local ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED], incomplint amb les Condicions específiques de la llicència d'obres 20253/2019.

Tràmit: decret caducitat

### Fets

1. En data 09-12-2021, s'inicia expedient sancionador abreujat contra MONTANE MUNTANE SL, per l'execució d'obres de reforma interior del local ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, incomplint amb les Condicions específiques de la llicència d'obres 20253/2019, i que juntament amb la proposta de resolució formulada, es notifica reglamentàriament a l'interessat en data 15-12-2021.
2. En data 17-12-2021, amb registre d'entrada núm. 22.353, i dins del termini establert, el Sr. [REDACTED], en representació de MONTANE MUNTANE SL, presenta al·legacions contra la proposta de resolució anterior i aporta la documentació requerida a l'expedient d'obres 20253/2019.
3. En data 12-06-2023, els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, emeten el següent informe:

*"A l'expedient 20253/2019, amb l'informe ALI16I00ES, s'informa que porten la distribució final i concreten la zona de risc mig amb parets EI-120, sent conforme i, s'informava que, manca que es finalitzi el tràmit d'activitat amb l'expedient 4312/2020 relatiu a l'activitat.*

*Per tan, el tràmit d'obres es troba finalitzat"*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17102ED	12472/2021	30-11-23 14:49

4. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que per Decret de data 15-06-2023, es donen per complimentades les Condicions particulars de la llicència d'obres núm. 20253/2019, per la reforma interior del local per a l'activitat de supermercat.
5. Tenint en compte l'anterior, resten subsanades les deficiències que van motivar la incoació de l'expedient.
6. Atès que no s'ha resolt el present procediment dins del termini de 6 mesos, s'ha produït la caducitat del mateix.

### Fonaments de dret

1. Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:

*"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."*

2. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:

*"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."*

4. Resultant que en el cas de l'expedient examinat concorren les circumstàncies previstes als preceptes transcrits, i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

### Resolució

1. Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient administratiu, sense la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets, atès que per Decret de data 15-06-2023 s'ha donat compliment a les Condicions particulars de la llicència d'obres 20253/2019, per a la reforma interior del local per a l'activitat de supermercat.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS17102ED	12472/2021	30-11-23 14:49

## Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
13-12-2023 13:59

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
12-12-2023 14:55