



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		Ajuntament de Salou DECRET Data 13-12-2023 Número DEC/6545/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I030U	Núm. d'expedient 10429/2023	07-12-23 08:30

Interessat de l'expedient
Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat
CARRER [REDACTED]
(TARRAGONA)
ED. BELLFORT

Assumpte

Decret de requeriment d'esmenes formals i materials a la comunicació d'inici de l'activitat de restaurant (codi 5610 CCAE) anomenada "Wine's & Beer Salou", ubicat al C. Verge del Pilar 2, Esc. 1, Loc. 5, Ed. Bellfort. Presenta [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient: Comunicació d'inici de l'activitat de restaurant (codi 5610 CCAE), anomenada "Wine's & Beer Salou", ubicada al carrer Verge del Pilar núm. 2, escala 1, local 5, de l'edifici Bellfort de Salou, presentada per [REDACTED]

Tràmit: Procediment de comprovació de requisits formals i materials relatius a l'activitat comunicada.

Fets

1. Vist l'expedient en tràmit de comunicació d'inici de l'activitat de restaurant (codi 5610 CCAE), anomenada "Wine's & Beer Salou", ubicada al carrer Verge del Pilar núm. 2, escala 1, local 5, de l'edifici Bellfort de Salou, presentada per [REDACTED]
2. Vista la documentació que consta a l'expedient citat, així com totes les actuacions administratives realitzades al mateix.
3. Vist l'informe emès pel tècnic mitjà d'Activitats en data 14-11-2023, el qual literalment diu el següent:

"(...) Consideracions tècniques

1. Cal esmenar el model de certificat tècnic pel model normalitzat, d'ús obligatori, que figura a disposició dels titulars de les activitats econòmiques en la seu electrònica de l'Ajuntament, en un termini no superior a 10 dies. Cal també indicar correctament el CCAE 561 Restaurant.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I030U	Núm. d'expedient 10429/2023	07-12-23 08:30

2. En un termini no superior a 1 mes, cal esmenar el següent:

a) Cal grafiar la ubicació de l'arqueta per la presa de mostres d'acord a l'establert a l'art. 6.2 del Decret 130/2003.

b) Cal relacionar els equips de cocció i la seva potència calorífica d'acord amb l'establert a la nota 2 de la taula 2.1 del DB SI 1 del CTE. Caldrà determinar si la cuina esdevé local de risc especial.

c) D'acord al que s'indica en el projecte, no es dona compliment a l'aïllament mínim del local per l'activitat comunicada, classificada al grup III per l'OMSV.

d) Cal aportar la següent documentació:

i. Contracte de recollida d'olis i greixos amb gestor autoritzat

ii. Certificat d'instal·lació d'extintors

iii. Inscripció al RITSIC de la instal·lació elèctrica

Conclusions

S'informa DESFAVORABLEMENT, pendent de justificar l'anterior."

4. Conseqüentment, procedeix requerir a la part interessada per tal que en el termini de 10 dies, esmeni les deficiències formals i, en el termini d'1 mes, esmeni les deficiències materials i/o presenti la documentació indicades a l'informe transcrit al punt 3 anterior.

Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant a la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans.
2. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
3. Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
4. Reial Decret 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006), pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i posteriors modificacions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I030U	Núm. d'expedient 10429/2023	07-12-23 08:30

- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Reial Decret 178/2021, de 23 de març, que modifica determinats articles i instruccions tècniques del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis aprovat pel Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol i modificat posteriorment pel Reial Decret 238/2015, de 5 d'abril.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat l'ú d'octubre de 2003.
- Mapa de Capacitat Acústica del municipi de Salou, aprovat el 24 de febrer del 2005.
- Ordenança Municipal de Soroll i Vibracions de Salou (OMSV), modificació aprovada el 17 de novembre de 2005.
- Ordenança Municipal de de Zones de Reculada vinculades a un local comercial, Tendals i Rètols (OMTR), de setembre del 2023.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

- Iniciar el corresponent procediment de comprovació de requisits formals i materials relatius a l'activitat comunicada de restaurant (codi CCAE 5610), anomenada "Wine's & Beer Salou" ubicada al carrer Verge del Pilar núm. 2, escala 1, local 5, de l'edifici Bellfort de Salou, presentada per [REDACTED]
- Requerir a Jordi Ferré de Rouck, com a persona interessada, per tal que:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I030U	Núm. d'expedient 10429/2023	07-12-23 08:30

- a) En el termini de 10 dies, presenti el model normalitzat de certificat tècnic vigent disponible a la seu electrònica d'aquest ajuntament (*'Certificat tècnic de posada en funció o modificació substancial d'activitat sotmesa a Comunicació'*), degudament emplenat.
 - a) En el termini d'1 mes, esmeni les deficiències i/o presenti la documentació tècnica relacionada a l'informe tècnic de data 14-11-2023 transcrit a la part expositiva d'aquesta resolució.
3. Nomenar a tal fi Instructora de l'expedient a la funcionària Ivette Gili Cortillas.
 4. Oferir a la persona interessada la possibilitat de recusar aquest nomenament en el supòsit de donar-se les circumstàncies legals exigibles, d'acord amb el previst als articles 23 i 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de las administracions públiques, si hi hagués causa suficient.
 5. Atorgar a la persona interessada un termini de 15 dies per a presentar les al·legacions que estimi oportunes, independentment del termini atorgat al punt 1 d'aquesta resolució.
 6. Advertir a la persona interessada que en el supòsit de no donar compliment al requerit en els terminis atorgats, l'instructor de l'expedient formularà la proposta de resolució del present procediment de comprovació de requisits formals i materials relatius a l'activitat comunicada i durà a terme totes les actuacions de la seva competència, resolent-se el cessament voluntari de l'activitat o el que es determini.

Peu de recurs

Aquesta resolució, en tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no es susceptible d'impugnació. No obstant es podrà interposar qualsevol recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
13-12-2023 13:59



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
12-12-2023 14:55