




Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		Ajuntament de Salou DECRET Data 13-12-2023 Número DEC/6536/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I031A	Núm. d'expedient 10312/2022	07-12-23 11:59

Interessat de l'expedient
INESMODA MADRID SL

Localització de l'activitat
CARRER MAJOR 6, PBJ 0001 SALOU (TARRAGONA)
ES DISPOSA DEL MAGATZEM DE L'ACTIVITAT AL C/ DEL MAR, 3
LO 4 HANAKI (RESTAURANT JAPONÉS)

Assumpte
Decret de requeriment d'esmenes tècniques i sanitàries a la comunicació d'inici de l'activitat de restaurant (codi CCAE 5610) anomenada comercialment HANAKI ubicada al C/Major, 6 local 1 de Salou, presentada per INESMODA MADRID SL.

DECRET

Identificació de l'expedient: Comunicació d'inici de l'activitat de restaurant (codi 5610 CCAE), anomenada "Hanaki", ubicada al carrer Major núm. 6, local 1, de l'edifici Santa Margarida de Salou, presentada per INESMODA MADRID SL.

Tràmit: Procediment de comprovació de requisits tècnics i sanitaris relatius a l'activitat comunicada.

Fets

1. Vist l'expedient en tràmit de comunicació d'inici de l'activitat de restaurant, anomenada "Hanaki", ubicada al carrer Major núm. 6, local 1, de l'edifici Santa Margarida de Salou, presentada per INESMODA MADRID SL.
2. Vista la documentació que consta a l'expedient citat, així com totes les actuacions administratives realitzades al mateix.
3. Vist l'informe conjunt emès pel tècnic mitjà d'Activitats i la tècnica de Sanitat en data 15-09-2023, el qual es transcriu a continuació:

"(...) Consideracions tècniques

- S'indica que la sortida de fums de la campana es troba connectada a un conducte EI30 de Ø 45mm, sobresortint 1m. per sobre de l'edificació mes alta (radi 10m).

- El motor d'extracció de fums compleix amb la norma UNE-EN 12101-3: 2002 i té una classificació F400 120 de la marca Morgui Mod UNIC 400 18/9.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171031A	Núm. d'expedient 10312/2022	07-12-23 11:59

- El quadre de superfícies útils és:

CUADRO DE SUPERFICIES

Zona de públic	114,52 m2
Zona de trasbarra	14,20 m2
Cocina	28,85 m2
Paso aseos	3,93 m2
Aseo Mujeres	8,57 m2
Aseos Hombres	5,56 m2
<hr/>	
Superficie total.....	175,63 m2
Superficie construida.....	180,40 m2
Superficie almacén anexo.....	12,25 m2

- Es justifica la no necessitat de l'arqueta segons el Decret 130/2003 al tenir un abocament inferior a 6.000 m3/any.

- La relació de maquinària instal·lada segons la memòria aportada és de:

RELACION DE MAQUINARIA:

	W Cal.	W. UNIT.	W. TOTALES
- 1 Cámara de frío			850
- 1 Freidora a gas FAINCA 12+12	24.000		
- 2 Cocedor de arroz		700	1.400
- 1 Congelador vertical			400
- 1 Microondas			800
- 4 Bajo refrigerado		380	1.520
- 2 Molinillo de café		225	450
- 1 Cafetera			3.000
- 1 Campana extracción cocina			2.350
- 1 Caja registradora			200
- 1 Tirador de bebida			450
- 1 Nevera vertical		380	1.520
- 2 Renovación de aire		375	750
- 2 Aire acondicionado		2.480	4.960
- 1 Lavaplatos			4.500
- 1 Termo eléctrico			1.000
- 1 Lavavasos			3.000
- 1 Plancha a gas FAINCA 800	15.500		
- 1 Cocina a gas Wok	34.000		
- 1 Secamanos		3.000	6.000
- 1 Aporte aire cocina			1.000
<hr/>			
TOTAL	73.500		34.150



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171031A	Núm. d'expedient 10312/2022	07-12-23 11:59

- L'aforament de l'interior de l'activitat és de 76 persones, i la terrassa exterior de 40 persones, amb un aforament total de 116 persones.
- La potència dels elements de cocció de la cuina superen els 20 kw i són:

Cocina Wok a gas	1 Ud	34,0 Kw	34,0 Kw
Freidora a gas de 12+12 litres	1 Ud	24,0 Kw	24,0 Kw
Plancha a gas	1 Ud	15,5 Kw	15,5 Kw

- Manca identificar en un plànol de planta on es troba emplaçat l'accés al magatzem indicat als plànols adjunts.
- Cal aportar el certificat d'instal·lació dels equips i instal·lacions contra incendis incloent l'extinció automàtica de la campana de la cuina.
- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de baixa tensió.
- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de climatització/tèrmiques.
- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de gas.
- Caldrà aportar el certificat de l'extractor de la cuina conforme es 400º/2h.
- El certificat d'aïllament acústic aportat realitzat per l'empresa TEOREMA i signat pel tècnic el Sr. Daniel López Marco en data de 26/07/2022, justifica que es dona compliment a la normativa vigent amb nivell de reproducció sonora fins a Leg,60s 76 dBA a 1 m.

Conclusions

S'informa **DESFAVORABLEMENT** la documentació aportada, havent de justificar l'anterior

(...)

Informe de la tècnica de sanitat.-

Consideracions tècniques sanitàries

Respecte a l'habilitació dels Ajuntaments pel registre dels establiments minoristes d'alimentació que estableix la Llei de Salut Pública amb el fi de donar resposta als requeriments d'informació sobre els controls realitzats a Catalunya de l'Agència Espanyola de Seguretat Alimentària i Nutrició (AESAN) i les autoritats europees, caldrà presentar la memòria sanitària d'establiments alimentaris de restauració degudament complimentada.

Conclusions

S'informa **DESFAVORABLEMENT** fins que no s'esmenin les irregularitats mencionades."



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MALAL		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> LAC171031A	<i>Núm. d'expedient</i> 10312/2022	07-12-23 11:59

Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant a la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans.
2. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
3. Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
4. Reial Decret 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006), pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i posteriors modificacions.
5. Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
6. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
7. Reial Decret 178/2021, de 23 de març, que modifica determinats articles i instruccions tècniques del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis aprovat pel Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol i modificat posteriorment pel Reial Decret 238/2015, de 5 d'abril.
8. Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
9. D'acord amb el punt 2 del Capítol I de l'Annex II del Reglament (CE) 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris.
10. D'acord amb el Capítol II del Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.
11. D'acord amb el document «Criteris registrals per a establiments minoristes del sector de l'alimentació» aprovat pel Consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya (ASPCAT) el 20 de febrer de 2012, en aplicació del RD191/2011, que modifica les condicions d'inscripció de les indústries alimentàries en el RGSEAA, excloent-hi la majoria d'establiments de venda minorista.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MALAL		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> LAC17I031A	<i>Núm. d'expedient</i> 10312/2022	07-12-23 11:59

12. D'acord amb la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, i les seves afectacions sobre les activitats de salut pública dels ens locals.
13. D'acord amb la Llei 15/1990 d'ordenació sanitària a Catalunya, i les seves afectacions sobre les competències dels Ajuntament.
14. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

1. Iniciar el corresponent procediment de comprovació de requisits materials (tècnics i sanitaris) relatius a l'activitat comunicada de restaurant (codi 5610 CCAE), anomenada "Hanaki", ubicada al carrer Major núm. 6, local 1, de l'edifici Santa Margarida de Salou, presentada per INESMODA MADRID SL.
2. Requerir a INESMODA MADRID SL, com a persona interessada, per tal que, en el termini d'1 mes esmeni les deficiències i/o presenti la documentació relacionada a l'informe emès conjuntament pel tècnic mitjà d'Activitats i la tècnica de Sanitat en data 15-09-2023, transcrit als Fets d'aquesta resolució.
3. Nomenar a tal fi Instructora de l'expedient a la funcionària Ivette Gili Cortillas.
4. Oferir a la persona interessada la possibilitat de recusar aquest nomenament en el supòsit de donar-se les circumstàncies legals exigibles, d'acord amb el previst als articles 23 i 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de las administracions públiques, si hi hagués causa suficient.
5. Atorgar a la persona interessada un termini de 15 dies per a presentar les al·legacions que estimi oportunes, independentment del termini atorgat al punt 1 d'aquesta resolució.
6. Advertir a la persona interessada que en el supòsit de no donar compliment al requerit, l'instructor de l'expedient formularà la proposta de resolució del present procediment de comprovació de requisits materials relatius a l'activitat comunicada i durà a terme totes les actuacions de la seva competència un cop transcorregut el termini atorgat en el punt 2 d'aquesta resolució, resolent-se el cessament voluntari de l'activitat o el què es determini.

Peu de recurs



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MALAL		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> LAC17I031A	<i>Núm. d'expedient</i> 10312/2022	07-12-23 11:59

Aquesta resolució, en tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no es susceptible d'impugnació. No obstant es podrà interposar qualsevol recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
13-12-2023 10:17



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
12-12-2023 14:55