




Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		Ajuntament de Salou DECRET Data 05-12-2023 Número DEC/6453/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

CARRER PENEDES (DEL) 9-13, PBJ 0005 SALOU (TARRAGONA)  
ACCES PeR C/FALSET,6.BAJOS

Assumpte

Deixar sense efecte la comunicació per l'inici de l'activitat citada i ordenar el cessament immediat de la mateixa. Comunicació d'inici de l'activitat de Bar-musical i bar-restaurant, anomenada "Sheridan's".

## DECRET

### Identificació de l'expedient:

Comunicació d'inici de l'activitat de Bar-musical i bar-restaurant, sotmesa a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, anomenada "Sheridan's", ubicada al C/ Penedès, núm. 9, local 5 (entrada pel c. Falset, 6) Ed. Julia, presentada per [REDACTED].

Tràmit: Deixar sense efecte la comunicació per l'inici de l'activitat citada i ordenar el cessament immediat de la mateixa.

### Fets

1. Vist l'expedient en tràmit de comunicació d'inici per l'activitat de bar-musical i bar-restaurant, anomenada "Sheridan's", ubicada al C/ Penedès, núm. 9, local 5 (entrada pel c. Falset, 6) Ed. Julia, de Salou, presentada per [REDACTED] en data 20-10-2022, amb registre d'entrada núm. 25735 i la documentació aportada a la mateixa.
2. Vist que la part interessada ha presentat l'esmentada comunicació d'inici d'acord amb el procediment de les activitats sotmeses a projecte i certificació tècnica segons la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, quan l'activitat principal que es pretén desenvolupar és una musical (bar-musical) sotmesa a l'establert a la Llei 11/2009, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i al Decret 112/2020, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

3. Vist l'informe tècnic de 23-11-2023, que diu el següent:

*"(...) Consideracions tècniques*

*- Donat que es tracta d'una activitat de restauració, caldrà que el Departament de Sanitat emeti informe al respecte, havent de presentar la memòria sanitària d'establiments alimentaris de restauració degudament complimentada.*

*- En el projecte d'activitat s'indica que es tracta d'una ampliació de Bar-Restaurant a Bar-Restaurant i Bar-Musical. En cap cas l'establiment disposa de llicència d'activitat per poder realitzar una ampliació, per tant, caldrà especificar quina és l'activitat que es pretén desenvolupar.*

*- En el certificat tècnic de posada en funcionament o modificació substancial d'activitat sotmesa a comunicació signat pel tècnic el sr. Balvinderjit Singh kumari Ram en data de 19/10/2022, s'indica que el tipus d'actuació és una modificació substancial d'activitat existent, i es tracta de la implantació d'una nova activitat.*

*- La comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic Bar-Restaurant i Bar-Musical signat en data de 20 d'octubre de 2022 presentada, indica que la tipologia és inici d'una nova activitat. Caldrà aclariment al respecte donades les incongruències detectades en els documents aportats que no mostren correlació entre ells.*

*- En el full de seguiment i traçabilitat itinerant de residus (justificant de lliurament) de l'empresa ECOVIREA SL, de data 5/10/2022 no s'indica a quin establiment dona servei, caldrà justificar-ho.*

*- Caldrà justificar que el motor d'extracció de fums compleix amb la norma UNE-EN 12101-3: 2002 i té una classificació F400º/120minuts.*

*- Manca aportar un plànol de planta a nivell de la coberta de l'edifici identificant el traçat, posició i alçada del conducte extracció de fums de la cuina de l'establiment, havent de justificar el POUM vigent.*

*- Caldrà justificar l'arqueta de registre segons el Decret 130/2003.*

*- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de baixa tensió.*

*- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de climatització/tèrmiques.*

*- Caldrà justificar la legalització de les instal·lacions de gas.*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

- Manca justificar la sectorització de l'establiment a nivell de façana respecte els locals annexes a l'activitat.

- En el plànol de planta aportat el servei higiènic "wc mujer" s'acota l'amplada de 1,04m i el wc Hombre 0,95m d'amplada. Les cotes dels plànols no mantenen la coherència entre elles, caldrà justificar-ho.

- S'indica a la memòria que es disposa de climatització, no obstant, als plànols s'indica que l'espai on es situa la màquina es troba ubicada a l'interior d'un petit magatzems sota el tendal sense ús, caldrà justificar aquesta discrepància, no obstant, s'incompleix la OOMM de tendals i rètols per que fa a la condensadora i l'evaporadora d'aire condicionat. Caldrà justificar-ho.

- Els conductes d'extracció i renovació d'aire a nivell de façana de l'establiment que travessen el tendal incompleixen la OOMM de tendals i rètols, caldrà justificar-ho.

- El quadre de superfícies útils és:

Denominación	M2	Persona/m2	persona
Zona publica (silla mesa)	60,55	1,5	40
Zona barra para publico	7,95	1	8
wc	16,73	3	5
Cocina+ la barra=9,50+22,92	32,42	10	3
Vestuario	3,90	2	2
Cuarto de residuos +almacén=4,0+12,10	16,10	40	null
terrazza	25,91	1,5	17
ACCESO 3,43+3,43	6,86	2	3
Zona sin uso	5,77	nada	null
Total aforo son 78 personas			



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

- La relació de maquinària instal·lada segons la memòria aportada és de:

Nº	Denominación	unidades	Watio (w)
1	Extractor de ventilación 1x255	2	510
2	calentador	1	1500
3	Máquina de aire acondicionado	1	2,800
4	Caja registradora	1	400
5	Wc baño	4	52
6	cafetera	1	2500
7	Botellero 1x500	3	1500
8	Congelador 1x600w	2	1200
9	Surtidor de cerveza	1	400
10	Molino de café	1	400
11	lavavajillas	1	1800
12	Caja de extracción de humo	1	1500
13	freidora	1	3000
14	Equipo de música	1	3000
14	Total, potencia		20.562

- L'aforament de l'interior de l'activitat és de 61 persones, i la terrassa exterior coberta (tendal tipus C) es de 17 persones, amb un aforament total de **78 persones**.

- Estudi acústic per una activitat, signat per tècnic competent Nuria Llosas Pellisé i visat pel col·legi professional en data de 17/10/2022 i número VDA LE053869, justifica que es dona compliment a la normativa vigent amb nivell de reproducció sonora a 92 Dba al centre de la sala, en franja diürna (de 7h a 23h) i en 82 dBA en franja nocturna (de 23h a 7h) per tal de poder donar compliment al Decret 176/2009 dels nivells màxims d'immissió en ambient interior.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

### Conclusions

*S'informa DESFAVORABLEMENT la documentació aportada.*

*Les inconformitats detectades en el present informe, afecten en gran part a la zona situada sota el tendal tipus "C" de l'establiment. Aquesta tipologia de tendal no s'admet segons la OOMM de Tendals i Rètols de 15/09/2023. Les modificacions que cal executar per donar compliment al present informe i a la normativa vigent per poder exercir l'activitat que es pretén legalitzar, es troben en un volum disconforme. L'article 108.4 del DL 1/2010 text refós de la Llei d'urbanisme especifica quines són les actuacions que es permeten realitzar, i no s'inclouen les indicades al present informe.*

*Segons l'indicat anteriorment, caldrà ordenar el cessament immediat de l'activitat donat que suposa un perill greu per la seguretat i salut dels usuaris de l'establiment.*

*Cal advertir que no es podrà desenvolupar l'activitat sol·licitada en les condicions actuals de l'establiment afectades per la OOMM de Tendals i Rètols de 15/09/2023."*

4. Conseqüentment s'ha de deixar sense efecte la comunicació presentada per l'inici de l'activitat esmentada (activitat principal de bar-musical amb complementària de bar-restaurant) ja que segons l'informe tècnic transcrit anteriorment, no es pot desenvolupar l'activitat sol·licitada en les condicions actuals de l'establiment, en tenir un tipus de tendal instal·lat a la citada activitat no admès per l'Ordenança Municipal de Tendals i Rètols de 15-09-2023 i les modificacions que caldria executar per donar compliment a la normativa vigent per poder exercir l'activitat que es pretén legalitzar, es troben en un volum disconforme.

### Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, que estableix la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans mitjançant la submissió a llicència i actes de control preventiu.
2. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives .
3. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

4. Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
5. Ordenança Municipal de Tendals i Rètols de 15-09-2023.
6. Article 108.4 del Decret Llei 1/2010, del test refós de la Llei d'Urbanisme.
7. D'acord amb l'article 53.1.e) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, en el que es reconeix el dret dels interessats a formular al·legacions en el procediments que siguin part.
8. Ateses les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant DEC/4270/2023, de data 9 d'agost de 2023.

## Resolució

1. Deixar sense efecte la comunicació d'inici presentada per [REDACTED] en data 20-10-2022 per l'activitat de bar-musical i bar-restaurant, anomenada "Sheridan's", ubicada al C/ Penedès, núm. 9, local 5 (entrada pel c. Falset, 6), Ed. Julia, de Salou, en base a l'informe tècnic de data 23-11-2023, ja que no es pot desenvolupar l'activitat sol·licitada en les condicions actuals de l'establiment, en tenir un tipus de tendal instal·lat a la citada activitat no admès per l'Ordenança Municipal de Tendals i Rètols de 15-09-2023 i les modificacions que caldria executar per donar compliment a la normativa vigent per poder exercir l'activitat que es pretén legalitzar, es troben en un volum disconforme.
2. Ordenar a [REDACTED], el cessament immediat, en el termini de 24 hores de l'activitat esmentada, en suposar el seu desenvolupament un perill greu per a la seguretat i la salut dels usuaris de l'establiment, segons indica l'informe tècnic citat anteriorment i en no gaudir actualment aquest establiment de cap títol administratiu habilitant pel seu desenvolupament.
3. Advertir a la part interessada que en el supòsit de no donar compliment a l'ordre de cessament del punt anterior, dins del termini atorgat, es procedirà al precinte de l'establiment, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils i administratives que poden derivar-se'n, d'acord amb l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les Administracions Públiques.
4. Advertir a la part interessada que no podrà procedir a l'obertura de l'activitat esmentada i, per tant, aquest establiment ha de romandre tancat.
5. Traslladar el present decret a la Policia Local per tal que realitzi la notificació a l'establiment, identificant la persona responsable que se'n fa càrrec, realitzi un seguiment



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I02YM	Núm. d'expedient 13816/2022	29-11-23 10:28

de l'ordenat al punt 2, i procedeixi a efectuar el precinte de l'establiment, sense necessitat de cap resolució expressa, en cas que no es doni compliment al cessament voluntari ordenat al punt 2 citat.

- Atorgar a l'interessat, no obstant l'ordre de cessament, un termini d'audiència de 15 dies per tal que pugui formular les al·legacions que cregui convenients en defensa dels seus drets e interessos.
- Traslladar còpia d'aquesta resolució al Servei d'Inspecció d'Activitats pel seu coneixement

### Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
05-12-2023 10:02



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
04-12-2023 10:51