



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 27-11-2023 Número DEC/6342/2023 <b>Ajuntament de Salou</b>
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01BH	Núm. d'expedient 15801/2023	24-11-23 08:03

*Interessant de l'expedient*

Sr/Sra [REDACTED]

*Localització de l'activitat*

*Assumpte*

Resolució - Sol·licitud no subjecció liquidació  
IIVTNU. Expedient PV 2021/02703/00

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient 15801/2023 relatiu a la sol·licitud de no subjecció de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels terrenys de naturalesa urbana i devolució d'ingressos indeguts, expedient PV-2021/02703/00.

Tràmit: Resolució.

### Fets

1. Escrit presentat pel Sr. [REDACTED] amb NIE [REDACTED] 7114, registre d'entrada 32256 de data 17 de novembre de 2023, sol·licitant la no subjecció de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana (en endavant IIVTNU) per la transmissió de la finca situada a [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED]
2. El Sr. [REDACTED] sol·licita la no subjecció per inexistència d'increment, aportant documentació relativa a l'adquisició de la finca en data 17-06-2003 i a la venda efectuada en data 26-11-2021.
3. Revisada la documentació aportada es comprova que coma conseqüència de la transmissió autoritzada en protocol 1370 autoritzada pel notari Jesús Alfredo Fernández-Reyes Luís en data 26-11-2021, es va generar la liquidació de l'IIVTNU, tramitada en expedient PV-2021/02703/00, i aprovades en resolució núm. DEC/4633/2022 de data 08-08-2022, amb el següent detall:

Núm. expedient: 2021/02703/00

Subjecte passiu: [REDACTED] ( [REDACTED] 7114 )

Situació Finca: [REDACTED]

Ref. Cadastral: [REDACTED]



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01BH	Núm. d'expedient 15801/2023	24-11-23 08:03

Quota: 3.419,83 €

4. D'acord amb la certificació de l'AEAT que consta al títol de transmissió el Sr. [REDACTED] es resident a Espanya, i per tant subjecte passiu de l'impost.
5. La liquidació es va enviar al subjecte passiu per correu certificat amb avís de rebuda, en data 19-08-2022 a l'adreça que consta a l'escriptura de venda de data 26-11-2021, carrer [REDACTED] de Salou.

La notificació va ser retornada pel servei de correus en data 13-09-2022 i l'anotació "No retirado", on consten dos intents de notificació:

1r intent: 02-09-2022 - 10:57 h "Absent"

2n intent: 05-09-2022 - 18:03 h "Absent"

6. Efectuada consulta al Padró d'Habitants, es va comprovar que el Sr. [REDACTED] estava empadronat a la finca situada a l'Av [REDACTED] per la qual cosa, en data 10-10-2022 es va intentar la notificació a l'adreça on l'interessat consta empadronat.

La notificació va ser retornada pel servei de correus en data 26-10-2022 on consten dos intents de notificació:

1r intent: 14-10-2022 - 13:34 h "Absent"

2n intent: 17-10-2022 - 17:00 h "Absent"

Com a mesura d'atenció es va enviar la liquidació a l'adreça de l'empadronament per correu ordinari el 02-12-2022 registre de sortida 21426, advertint a l'interessat que es procedia a la notificació per edicte.

7. La liquidació es va notificar per "Citació per ser notificat per compareixença" publicada en el BOE núm. 21 de data 25-01-2023, d'acord amb el que estableix l'article 112 LGT, on consta que: "(...) la compareixença s'ha de produir en el termini de 15 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el corresponent butlletí oficial. Transcorregut aquest termini sense comparèixer, la notificació s'entén produïda a tots els efectes legals l'endemà del venciment del termini assenyalat."

La liquidació es va donar per notificada en data 10-02-2023.

8. El termini per interposar el recurs contra l'esmentada liquidació era d'un mes a comptar des del dia següent a la data de notificació de les liquidacions.  
L'esmentat termini va finalitzar en data 11 de març de 2023

D'acord amb l'article 14.2 del TRLHL:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I01BH	Núm. d'expedient 15801/2023	24-11-23 08:03

*“Contra los actos de aplicación y efectividad de los tributos y restantes ingresos de derecho público de las entidades locales, solo podrá interponerse el recurso de reposición que a continuación se regula. .../...”*

Contra la liquidació emesa procedia la interposició del recurs de reposició previ al contenciós-administratiu, regulat als articles 222 i 223 LGT i l'article 14.2.c) del TRLHL.

9. La Tècnica d'Administració General va emetre informe en data 23 de novembre de 2023.

### Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), articles 104 a 110, sobre l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana i article 14.2.c), revisió d'actes en via administrativa.
2. Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria (LGT), articles 222 i 223, recurs de reposició, iniciació i tramitació, i article 112, notificació per compareixença.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), article 116:

*“Artículo 116. Causas de inadmisión.*

*Serán causas de inadmisión las siguientes:*

*(...)*

*d) Haber transcurrido el plazo para la interposición del recurso.*

*(...).”*

4. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
5. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

### Resolució

1. INADMETRE la sol·licitud efectuada pel Sr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en registre d'entrada 32256 de data 17 de novembre de 2023, per extemporània.
2. Notificar la resolució a l'interessat.

### Peu de recurs



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> GTU17I01BH	<i>Núm. d'expedient</i> 15801/2023	24-11-23 08:03

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat  
d'Hisenda i Gestió  
Econòmica  
Yeray Moreno  
Macias  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)

27-11-2023 10:14



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
27-11-2023 08:40