



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 22-11-2023 Número DEC/6196/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS171023V	5612/2023	19-10-23 12:44

Interessat de l'expedient

Localització de l'activitat

CARRER [REDACTED]

Assumpte

decret d'arxiu

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 5612/2023 incoat a la Sra. [REDACTED] en relació a la instal·lació d'una uralita al pati interior de l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] incomplint amb la normativa.

Tràmit: decret d'arxiu

Fets

1. En data 19-04-2023 s'emet acta per l'Inspector Municipal, on es posa en coneixement d'aquest Ajuntament la instal·lació d'una uralita al pati interior de l'immoble ubicat al c/ [REDACTED] de Salou, que incompleix amb la normativa, i segons es detalla:

"Acta de la inspecció

Identificació de l'expedient

*Retirada de les uralites instal·lades a les terrasses dels immobles **101**, 102, 103 i 104 de l'edifici situat al carre [REDACTED] Salou.*

Fets

1. *El dia 18/04/2023 l'inspector d'obres sotasignant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit*
2. *La persona present durant la inspecció és Maria Nuria Obré Giménez, no havent fet cap manifestació*
3. *En la visita d'inspecció s'ha constatat que:*
Apt.101.- S'observen uralites instal·lades a la terrassa del dormitori



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[Redacted]		
DIS171023V	5612/2023	19-10-23 12:44

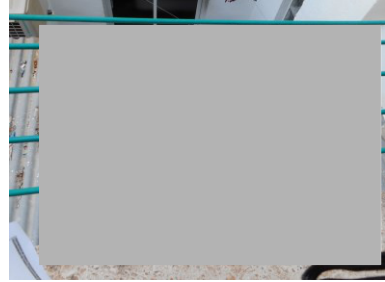
- Apt.102.- S'observen uralites instal·lades a les dues terrasses.*
Apt.103.- Resta instal·lat un travesser de ferro a la terrassa de la cuina
Apt.104.- S'observen instal·lades uralites a la terrassa de la cuina.

4. Fotografies

101 (terrassa cuina)



101 (terrassa dormitori)



- Per Decret d'Alcaldia núm. 3324/2023, de data 09-06-2023, s'acorda incoar el corresponent procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat contra la Sra. [Redacted], propietària i responsable de les obres i instal·lacions efectuades a l'immoble ubicat al carrer [Redacted] d'aquest municipi, amb ref. cad. [Redacted], que incompleixen amb la normativa. Notificat a l'interessat en data 26-06-2023.
- En data 11-07-2023, amb registre general d'entrada núm. 19064, la Sra. [Redacted], presenta escrit d'al·legacions, on comunica que es va posar en contacte amb l'arrendatari i que aquest ha procedit a la retirada de la uralita.
- En data 10-10-2023, s'emet acta de l'Inspector Municipal, segons es detalla:

"Identificació de l'expedient

Exp. 5612/2023 de restauració per la instal·lació de coberta al pati de llums de l'immoble, C/ Església núm. 8, esc 1, 1-1

Tràmit: Informe tècnic de les al·legacions

Informe

Revisat l'escrit d'al·legacions i la documentació adjunta (OAC17E1BBY) he d'informar que han retirat la coberta del pati de llums.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS171023V	5612/2023	19-10-23 12:44



Conclusió

Informo que tècnicament es pot admetre l'al·legació presentada."

5. Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 20-11-2023.

Fonaments de dret

1. Article 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

1. Declarar l'arxiu de l'expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 5612/2023 2023 incoat a la Sra. [REDACTED], en haver donat compliment al requerit segons es desprèn de l'acta de l'Inspector Municipal de data 10-10-2023.

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS171023V	5612/2023	19-10-23 12:44

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
22-11-2023 13:55

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
22-11-2023 12:59

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: