



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 14-11-2023 Número DEC/6070/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710214	8822/2023	10-10-23 12:21

*Interessant de l'expedient*

TONMAR SA

*-Assumpte*

Resolució del procediment

*Localització de l'activitat*

CARRER LLEIDA (DE) 1, LOCAL 1

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient sancionador abreujat incoat a TONMAR SA, per la instal·lació d'un tendal a la zona de reculada del local 1, anomenat "Restaurant Caprí", ubicat al carrer Lleida núm. 1-edif. Caprí, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] incomplint amb la normativa.

Tràmit: resolució del procediment

### Fets

1. En dates 20-06-2023 i 21-06-2023 s'emet acta de l'Inspector Municipal i informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicència i Disciplina respectivament, pel qual es dona compte que s'ha efectuat la instal·lació d'un tendal a la zona de reculada del local 1, anomenat "Restaurant Caprí", ubicat al carrer Lleida, 1-edif. Capri, de Salou, que incompleix amb la normativa.
2. Per Decret d'Alcaldia núm. 4439/2023, de data 24-08-2023, es va incoar expedient sancionador abreujat a TONMAR SA, per incompliment de la llicència d'obres núm. 1360/2021 concedida, que juntament amb la proposta de resolució formulada per la Instructora es va notificat reglamentàriament a l'interessat, en data 24-08-2023.
3. Havent-se concedit a l'interessat un termini de deu dies per a formular les al·legacions que tingués per convenient, en data 31-08-2023, amb registre d'entrada 23.693, la Sra. [REDACTED], en representació de TONMAR SL, presenta escrit manifestant que la infracció ha prescrit, ja que al 2008 es va dur a terme un canvi de tendal, expedients 360/2008 i 531/2012.
4. En data 27-09-2023, s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, segons es detalla:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS1710214	8822/2023	10-10-23 12:21

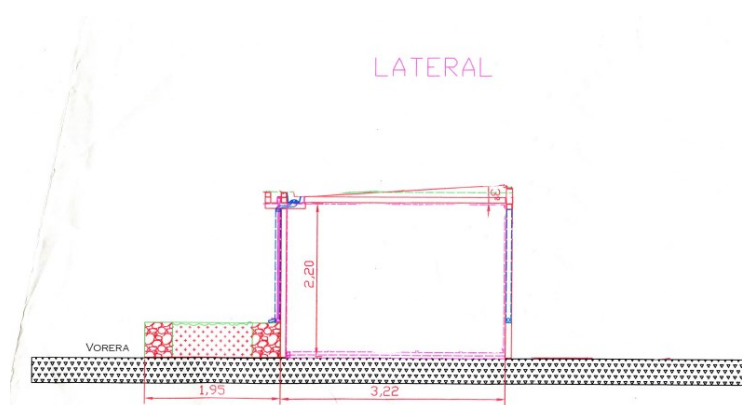
### "Identificació de l'expedient

Exp. 8822/2023 sancionador per la instal·lació de tendal en zona de reculada, restaurant Capri. Pg Jaume I, núm. 27. Local 1.

Tràmit: Informe tècnic de les al·legacions

### Informe

D'acord amb els plànols aportats en data 12/01/2022 en base als quals es va atorgar la llicència exp. 13608/2021, al lateral es retirava el parament de vidre i porta de vidre tal com queda reflectit en el plànol presentat:



L'ordenança de tendals vigent en el moment d'atorgament de la llicència únicament permet lones transparents en un 80% ( art. 6.8)

### Conclusió

*Els treballs realitzats no s'ajusten a la llicència atorgada."*

5. Atès a l'anterior, procedeix desestimar les al·legacions presentades per la Sra. [REDACTED], en representació de TONMAR SL, en data 31-08-2023, amb registre d'entrada 23.693, en base a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, Llicències i Disciplina de data 27-09-2023.

### Fonaments jurídics

1. Respecte les al·legacions formulades, aquestes s'han de desestimar en base als fets exposats.
2. D'acord amb l'anterior, i vist l'informe proposat d'acord de la Instructora de l'expedient, de data 10-11-2023, que es detalla a continuació:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS1710214	8822/2023	10-10-23 12:21

### **"Identificació de l'expedient"**

Expedient sancionador abreujat núm. 8822/2023, incoat a TONMAR SA, per la instal·lació d'un tendal a la zona de reculada del local 1, anomenat "Restaurant Caprí", ubicat al carrer Lleida núm. 1-edif. Caprí, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] incomplint amb la normativa.

### **Identificació de les persones o entitats presumptament responsables**

Es tracta d'una infracció de la qual és presumptament responsable TONMAR SA, com a promotor de les obres realitzades.

### **Fets imputats**

1. En dates 20-06-2023 i 21-06-2023, s'emet acta de l'Inspector Municipal i informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, per la qual cosa es dona compte que s'ha procedit a la instal·lació d'un tendal a la zona de reculada del local 1, anomenat "Restaurant Caprí", ubicat al carrer Lleida, 1-edif. Caprí, de Salou, incomplint amb la normativa, segons es detalla:

### **"Acta de la inspecció"**

#### **Identificació de l'expedient**

Instal·lació d'un tendal a la zona de reculada de l'edf. Caprí "Restaurant Caprí situat al passeig Jaume I 27 de Salou.

#### **Fets**

1. El dia 11/04/2023 l'inspector d'obres sotasignat va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.
2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que:
  - a) SI s'ha procedit a la instal·lació del tendal (foto 1).
  - b) NO s'ha instal·lat d'acord amb la llicència concedida, ja que s'observa la instal·lació d'una porta practicable d'alumini i vidre al lateral Nord del tendal (foto
3. Fotografies

Foto 1

Foto 2



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS1710214	8822/2023	10-10-23 12:21



### **"Informe del tècnic**

*NO s'ha instal·lat d'acord amb la llicència concedida, ja que s'observa la instal·lació d'una porta practicable d'alumini i vidre al lateral Nord del tendal.*

*La instal·lació d'una porta practicable d'alumini i vidre al lateral Nord del tendal no es legalitzable, ja que, l'OMTR no permet el tancament amb vidre dels tendals."*

### **Infraccions i normativa reguladora**

- 1. Els fets descrits poden ser constitutius de la infracció prevista al següent article 215 del Text refós de la Llei d'urbanisme:*

*"Són infraccions urbanístiques lleus:*

*Art. 215.a): L'incompliment, en sòl urbà i en sòl urbanitzable delimitat, d'elles determinacions urbanístiques sobre règim d'indivisibilitat de finques i sobre edificació."*

- 2. La infracció descrita no ha prescrit, perquè d'acord amb l'art. 227.1 del TRLUC les infraccions lleus prescriuen al cap de 2 dos anys.*

### **Sanció i criteris de graduació**

- 1. D'acord amb l'article 137 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, ( Multa= VS x MR x G x C) el càlcul de la valoració de la infracció és el següent:*

*Porta practicable d'alumini*

*Superfície = 2,15 m<sup>2</sup>*

*MR = 5 àrea és inferior a 0,1 (art. 139.1.d)*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I0214	8822/2023	10-10-23 12:21

*Factor de gravetat = 1 (infracció lleu)*

*Modulació de responsabilitat = 1 (no concorren causes agreujants o atenuants)*

*M= 2,15 x 5 x 1 x 1 = 10,75€*

*Per tant, quant a l'import de la sanció s'estarà al que disposa l'article 141.b, del Decret 64/2014, que estableix el següent:*

*"En cas que l'import obtingut sigui inferior a 300 euros, s'ha d'incrementar l'import fins que coincideixi amb aquesta quantia mínima."*

2. *Aquesta infracció, d'acord amb l'article 219.1 del TRLUC pot ser sancionada amb una multa de:*

*a) Les infraccions urbanístiques lleus, amb una multa de fins a 3.000 euros."*

3. *D'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, de data 21-06-2023, i segons el previst als articles 136 a 143 del RPLU, la sanció que pot correspondre a la infracció esmentada és una multa de 300 euros.*

4. *D'acord amb l'article 223 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que l'import dels ingressos de l'administració en virtut de les sancions establertes per aquesta Llei es destina al patrimoni públic de sòl i d'habitatge.*

### **Autoritat competent**

*Ho és l'Alcalde, conforme a l'establert a l'article 222.1.a) del TRLUC. Aquesta competència ha estat delegada per Decret d'Alcaldia núm. 4270/2023, de data 09-08-2023, al Regidor de l'Àrea de Serveis al territori.*

### **Danys i perjudicis ocasionats**

*No existeixen constatats, tret del dany als valors protegits per la normativa presumptament infringida.*

### **Mesures provisionals**

*No es dicten, de moment.*

### **Restauració voluntària de la realitat física o jurídica alterada**



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I0214	8822/2023	10-10-23 12:21

1. D'acord amb l'article 217 del TRLUC i articles 142.1 i 2 del RPLU, s'aplica una reducció de la quantia de la sanció pertinent en el cas dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística, segons les condicions següents:

- Del 80%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.
- Del 60%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció.
- Cas que la restauració i la indemnització voluntàries siguin només parcials, la reducció de la multa és proporcional al grau de restauració i indemnització assolit."

Per la qual cosa, i en virtut de la delegació de competències a favor del Regidor de l'Àrea de Serveis al Territori, que li han estat conferides en virtut de la delegació efectuada mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 09-08-2023, s'acorda el següent:

## Resolució

- Desestimar les alegacions presentades en data 31-08-2023, amb registre d'entrada 23.693, per la Sra. [REDACTED], en representació de TONMAR SL, en base a l'informe tècnic de data 27-09-2023.
- Imposar a TONMAR SA, amb NIF A43237338, una sanció líquida núm. 25/2023, de 300 euros, la qual haurà de destinar-se al Patrimoni Municipal del Sòl.
- Notificar la present Resolució a l'interessat, als Serveis de Gestió Tributària i a Tresoreria Municipal.

## Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.





Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS1710214	8822/2023	10-10-23 12:21

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Si decideix recórrer i presenta, de la forma i en el termini que se li ha assenyalat, el corresponent recurs de reposició, quedarà automàticament suspesa l'execució de la sanció, sense necessitat de que ho sol·liciti ni de que garanteixi el seu import, i no tindrà que ingressar-la mentre no es notifiqui la resolució del recurs de posició interposat.

D'acord amb el que disposa l'article 151 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les sancions urbanístiques són executives quan la resolució que les imposa posa fi a la via administrativa o esdevé ferma en via administrativa perquè la persona sancionada no interposa el recurs de reposició corresponent dins de termini. Les persones sancionades disposen d'un mes de termini des de que la resolució sancionadora és executiva per satisfer la multa imposada.

## Condicions i terminis de pagament

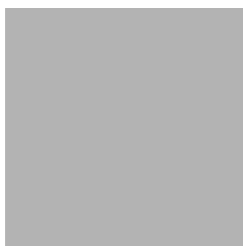
### Termini d'ingrés (art. 62 Llei 58/2003, general tributària, de 17 de desembre)

El pagament en període voluntari haurà de realitzar-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la resolució es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim dia de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

## Lloc de pagament

- Oficina virtual (seu.salou.cat). Carpeta Ciutadà. Pagament online de tributs.





Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I0214	8822/2023	10-10-23 12:21

<https://seu.salou.cat/siac/info.aspx?info=pagOnLine>

2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander, Ibercaja Banco, BBVA.

a) Pel pagament de la sanció:

EMISSORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000014066962	1160234052	300,00
[REDACTED]				

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
14-11-2023 09:11

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
13-11-2023 09:01