



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 13-11-2023 Número DEC/6060/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS171024Z	4816/2022	24-10-23 13:28

*Interessat de l'expedient*  
PLANET COSTA DORADA

*Assumpte*  
suspensió de la tramitació de l'expedient

*Localització de l'activitat*  
AVINGUDA MIRADOR (DEL) 62

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, expedient administratiu 4816/2022, iniciat contra PLANET COSTA DORADA SL, per l'execució d'una reforma a l'habitatge unifamiliar ubicat a l'Av. Mirador, 62, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] que no s'ajusta a la llicència d'obres atorgada núm. 5635/2019.

Tràmit: suspensió de la tramitació de l'expedient

### Fets

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 5416/2022, de data 16-09-2022, es resol l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat contra PLANET COSTA DORADA SL, com a propietària i responsable de les obres executades a l'habitatge unifamiliar ubicat a l'av. Mirador, 62, de Salou, que no s'ajunten a la llicència d'obres 5635/2019, desestimant íntegrament les al·legacions formulades i ordenant l'enderroc de les obres executades, concedint-li als efectes el termini d'UN MES, a comptar des de la data de notificació de la present resolució. Notificat a l'interessat en data 19-09-2022.
2. Per Decret de l'Alcaldia núm. 21/2023, de data 04-01-2023, es desestima íntegrament el recurs de reposició interposat en data 17-10-2022, amb registre d'entrada núm. 25386, pel Sr. [REDACTED] en representació de PLANET COSTA DORADA SL, contra el Decret d'Alcaldia 5416/2022, de data 16-09-2022 de resolució del procediment, per les obres executades a l'immoble ubicat a l'Av. Mirador, 62, de Salou. Notificat en data 06-01-2023.
3. Per Decret d'Alcaldia núm. 2387/2023, de data 03-05-2023, es resol imposar una primera multa coercitiva per import de 500 €, contra Planet Costa Dorada SL, per incompliment de l'ordre d'execució de data 16-09-2022, i se li va reiterar l'ordre d'execució, amb



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I024Z	4816/2022	24-10-23 13:28

l'atorgament d'un nou termini d'un mes, i l'advertiment de segona multa coercitiva en cas de nou incompliment. Notificat en data 04-05-2023.

- Per Decret d'Alcaldia núm. 3339/2023, de data 09-06-2023, es desestima íntegrament el recurs de reposició interposat en data 23-05-2023, amb registre d'entrada núm. 14029, pel Sr. [REDACTED] en representació de PLANET COSTA DORADA SL, contra el Decret d'Alcaldia 2387/2023 de data 03-05-2023 d'imposició de la multa coercitiva, per les obres executades a l'immoble ubicat a l'Av. Mirador, 62, de Salou. Notificat en data 15-06-2023.
- Per Decret d'Alcaldia núm. 5085/2023, de data 25-09-2023, s'inadmet l'escrit presentat en data 03-07-2023, amb registre d'entrada 18140, pel Sr. [REDACTED] en representació de Planet Costa Dorada SL, per improcedent en base als fets i fonaments de dret exposats. Notificat en data 26-09-2023.
- En data 18-10-2023, s'emet l'AUTO núm. 193/2023, dins del procediment ordinari 69/2023, de peça separada de Mesures cautelars coetànies 65/2023-A del Jutjat del Contenciós-Administratiu nº 1 de Tarragona, que la seva part expositiva diu:

*"ACUERDO HABER LUGAR a la solicitud de suspensión cautelar interesada por la demandante, acordando la tutela cautelar peticionada, condicionada a que por la parte recurrente se preste caución o garantía en cualquiera de las formas admitidas en Derecho en la cantidad determinada conforme a lo acordado por esta Resolución judicial."*

## Fonaments de dret

- Article 117.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques:  
*"[...] Si l'interessat interposa un recurs contenciós administratiu, en què sol·licita la suspensió de l'acta objecte del procés, la suspensió s'ha de mantenir fins que es produeixi el pronunciament judicial corresponent sobre la sol·licitud."*
- Article 129 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contencions administrativa (LJCA), relatiu a les mesures cautelars.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 09-08-2023,



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I024Z	4816/2022	24-10-23 13:28

## Resolució

1. Suspendre el procediment de l'expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat contra PLANET COSTA DORADA SL, fins que es dicti sentència ferma que posi fi al procediment ordinari 69/2023.
2. Notificar la present resolució als interessats.

## Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és de tràmit, no podeu interposar cap recurs, sense perjudici que les persones interessades legítimes puguin repetir les argumentacions en el recurs que sigui procedent contra la resolució que posi fi al procediment.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
13-11-2023 11:18

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
13-11-2023 09:01