



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		Ajuntament de Salou DECRET Data 07-11-2023 Número DEC/5981/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17102PM	Núm. d'expedient 12351/2023	31-10-23 08:42

Interessat de l'expedient
VELERO AZUL SA

Localització de l'activitat
CARRER BARCELONA (DE) 61, PBJ 0001
43840 SALOU (TARRAGONA)

Assumpte

Comprovació d'ampliació de l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris anomenada "Velero Azul", ubicada al c. Barcelona, núm. 61, local 1 dreta, Ed. Fortuny II B, de Salou, al local contigu (local 1 esquerra), anteriorment anomenat "Brisasol".

DECRET

Identificació de l'expedient:

Expedient incoat d'ofici a VELERO AZUL SA, titular de l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris anomenada "Velero Azul", ubicada al carrer Barcelona, núm. 61, local 1 dreta, Ed. Fortuny II B de Salou, arrel de l'ampliació soferta a l'activitat citada, consistent en la unió dels locals 1 part dreta i part esquerra.

Tràmit: Ordre de cessament voluntari de l'activitat

Fets

1. Vist l'informe emès per la Unitat de Policia Administrativa de data 21-9-2023, en el qual es posa de manifest que el local ubicat al carrer Barcelona, núm. 61, local 1 dreta, Ed. Fortuny II B de Salou, destinat a l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris amb el nom comercial de "Velero Azul" ha ampliat la seva activitat al local contigu núm. 1 esquerra (anomenat anteriorment "Brisasol").
2. Vist el decret de data 2-10-2023 DEC/5254/2023 segons el qual es requereix a la societat a VELERO AZUL SA, titular de l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris anomenada "Velero Azul", ubicada al carrer Barcelona, núm. 61, local 1 dreta, Ed. Fortuny II B de Salou, per tal que en el termini de 10 dies presenti la corresponent comunicació per l'ampliació de l'activitat al local contigu (local 1 esquerra anomenat anteriorment "Brisasol"), d'acord amb l'establert a la citada Llei 18/2020. Aquest decret fou degudament notificat en data 3-10-2023.
3. Vist l'escrit presentat per la societat VELERO AZUL SA en data 25-10-2023 (núm. de registre d'entrada 29826) segons el qual es manifesta literalment el següent:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17102PM	Núm. d'expedient 12351/2023	31-10-23 08:42

"ELS COMUNIQUEM QUE EL LOCAL UBICAT AL CARRER BARCELONA 61 DE SALOU, ESTAVA DIVIDIT EN DOS PARTS. EL LOCAL 1 "DRETA" QUE TENIA L'ACTIVITAT D'AGÈNCIA DE VIATGES, I EL LOCAL 1 "ESQUERRA" L'ACTIVITAT D'IMOBILIÀRIA. ACTUALMENT NO EXISTEIX AQUESTA SUBDIVISIÓ , I TOTA L'ACTIVITAT ÉS D'AGÈNCIA DE VIATGES, QUE PER TANT S'AMPLIA, AMB EL LOCAL 1 ESQUERRA"

4. Vist que ha transcorregut amb escreix el termini per presentar la comunicació per l'ampliació de l'activitat descrita i la societat VELERO AZUL SA, a dia d'avui, encara no ha presentat dita comunicació d'acord amb l'establert a la Llei 18/2020, de 28 de desembre.
5. Conseqüentment, en no haver-se donat compliment al requeriment segons decret de 2-10-2023, anteriorment esmentat, i tal com s'advertia al punt 2 de la part resolutiva del mateix, i atès que l'interessat manifesta que actualment no hi ha subdivisió entre el local 1 dreta i 1 esquerra, essent el local 1 destinat íntegrament a l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris amb el nom comercial de "Velero Azul", s'ha d'ordenar el cessament voluntari de tota l'activitat ubicada al C/ Barcelona, núm. 61 local 1 (dreta + esquerra) de l'Edif. Fortuny II B de Salou, en no gaudir aquesta de cap títol administratiu habilitant pel seu desenvolupament, d'acord amb l'establert a la Llei 18/2020, de 28 de desembre.

Fonaments de dret

1. Atès el que preveu l'art. 84 de la Llei 7/1985. De 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, que estableix la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans mitjançant la submissió a llicència i actes de control preventiu.
2. Atès el que preveu l'art. 71 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), en el que es disposa que els ens locals poden exigir als ciutadans l'obtenció d'una autorització o llicència prèvia a l'exercici de l'activitat.
3. Atès l'establert a l'article 29 i següents de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, pel que fa al règim general de la intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica.
4. Atès l'establert a l'art. 32 de la Llei 18/2020, citada, que regula la comunicació d'inici de l'activitat en un establiment.
5. Ateses les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023 de data 9 d'agost de 2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17102PM	Núm. d'expedient 12351/2023	31-10-23 08:42

Resolució

1. Ordenar a la societat VELERO AZUL SA, com a actual explotador de l'activitat d'agència de viatges i serveis immobiliaris amb el nom comercial de "Velero Azul", ubicada al C/ Barcelona, núm. 61 local 1 (dreta + esquerra) de l'Edif. Fortuny II B de Salou, el cessament voluntari de tota l'activitat citada, en no gaudir aquesta activitat de cap títol administratiu per tal de poder desenvolupar-la, d'acord amb l'establert a la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Aquest cessament voluntari s'ha de fer efectiu en el termini màxim de 2 dies, a partir del dia següent de la notificació d'aquesta resolució a la part interessada per part de la Unitat de Policia Administrativa del SAT.

2. Advertir a la part interessada que en el supòsit de no obeir l'ordre de cessament anterior dins del termini atorgat, s'ordenarà expressament la clausura de l'activitat, el qual serà executat per part de la Policia Local de Salou.
3. Traslladar a la Unitat de Policia Administrativa (SAT) aquesta resolució per tal que la notifiqui a l'establiment citat i informi del compliment de l'ordenat al punt 2 de la mateixa dins del termini atorgat.
4. Atorgar a la part interessada, independentment del resultat al punt 1, un termini d'audiència de 15 dies per tal que pugui al·legar allò que cregui convenient en defensa dels seus drets i interessos.
5. Traslladar còpia d'aquesta resolució al Servei d'Inspecció d'Activitats i al Departament de Rendes.

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
07-11-2023 09:03



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
02-11-2023 12:56