


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		 Ajuntament de Salou DECRET Data 06-11-2023 Número DEC/5971/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01YK	12261/2023	

Interessant de l'expedient
CONSTECNIA 3 SL

Assumpte
OBRA MAJ OR- INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE

Localització de l'activitat
CARRER BRUSSEL·LES (DE) 60 SALOU (TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient:

Llicència urbanística per la instal·lació de grua torre JASO model J4510E.

Expedient: 12261/2023

Sol·licitant: CONSTECNIA 3 SL

Data registre entrada 20-09-2023

Emplaçament: Carrer Brussel·les 60 de Salou

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Concessió llicència obra major

Fets

1. En data 20-09-2023 l'entitat CONSTECNIA 3 SL sol·licita la llicència d'obra major per la instal·lació de grua torre JASO model J4510E al carrer Brussel·les 60 de Salou.
2. Per ofici de data 13-10-2023 es requereix a l'entitat CONSTECNIA 3 SL que en un termini de 10 dies porti la documentació que manca, segons s'indica a l'informe dels STM d'Arquitectura de data 11-10-2023 i que diu textualment:

"Identificació de l'expedient

Informe de la instal·lació de grua al C/ Brussel·les núm. 60, llicència d'obres 3378/2023.

Fets

El dia 20/09/2023 porten documentació i demanen la instal·lació d'una grua torre.

Informe tècnic

En relació a la instal·lació de la grua torre, porten:

1. *Projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Gatell Leiva nº col·legiat 10694 amb visat VDA AE059489 de 18/09/2023 en el que s'incorporen plànols d'emplaçament i de secció amb indicació del radi d'acció signats per tècnic competent i visat del Col·legi professional al qual pertany.*

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
LOB17I01YK	12261/2023	17-10-23 12:58

- 2. Certificat de data 20/09/2023 destinat a la tramitació de la llicència municipal, degudament empenat i segellat per una entitat d'inspecció i control (EIC) d'inspecció de grua desmuntada.*
- 3. Manca la fotocòpia de la pòlissa d'assegurança de cobertura d'accidents que pugui produir el funcionament de la grua i últim rebut, ja que, aporten el rebut de la pòlissa i amb aquest document no es pot valorar si està inclòs els desperfectes pel funcionament de la grua.*

Conclusions

Informo DESFAVORABLEMENT, cal presentar la documentació del punt 3".

- 3. En data 13-10-2023 l'entitat CONSTECNIA 3 SL aporta la documentació requerida.*
- 4. En data 17-10-2023 els STM d'Arquitectura emeten el següent informe al respecte:*

Identificació de l'expedient

Exp. 12261/2023 per instal·lació de grua torre al C/ Brusel·les núm. 60. (Llicència d'obres menors 3378/2023).

Fets

Emetem informe desfavorable de data 11/10/2023 ja que mancava documentació relativa a la pòlissa d'assegurança.

En data 13/10/2023 porten certificat de la cobertura de la pòlissa.

Informe

A la vista del certificat en el qual indiquen que la cobertura de la pòlissa compren la construcció de projectes i tot tipus d'obres en general puc informar que han completat la documentació demanada.

Conclusió

Informo FAVORABLEMENT, un cop instal·lada la grua cal aportar Acta d'inspecció de grua muntada efectuada pel mateix organisme de control (EIC) que hagi efectuat la inspecció de la grua desmuntada.

- 5. La Tècnic de Llicències del SAT en data 26-10-2023 ha emès informe jurídic FAVORABLE.*

Fonaments de dret

- 1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.*

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
LOB17I01YK	12261/2023	17-10-23 12:58

2. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per llei 3/2012, de 22 de febrer.
3. L'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic.
4. D'acord amb els articles 10, 12 i 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, els tècnics (projectista, director de l'obra i director de l'execució d'aquesta), són els competents.
5. D'acord amb l'art. 11 del Decret 89/2010 de 29 de juny, regulador de la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, el sol·licitant de la llicència d'obres, ha acreditat la presentació en el projecte d'execució de l'obra un estudi de residus de construcció i demolició.
6. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir el sol·licitant que, en el termini d'un mes comptat des del termini de l'obra, ha de presentar a l'Ajuntament, un certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, el qual serà imprescindible pel retorn de la fiança dipositada per garantir la correcta gestió dels residus generats.
7. D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, no obstant, aquestes competències han estat delegades segons Decret d'Alcaldia núm. 4270/2023 de data 09-08-2023, al Regidor Delegat de Gestió del Territori.

Resolució

1. Concedir a CONSTECNIA 3 SL la llicència d'obra major núm. 12261/2023 per la instal·lació d'una grua torre JASO model J4510E en relació amb la llicència d'obres menors núm 3378/2023, amb les condicions particulars següents:

CONDICIONS PARTICULARS

- a) El funcionament de la grua queda condicionat a l'aportació de l'Acta d'inspecció de les grues muntades, efectuada pel mateix organisme de control (EIC) que hagi efectuat la inspecció de les grues desmuntades.

CONDICIONS GENERALS

- 1a.-**La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
LOB17I01YK	12261/2023	17-10-23 12:58

2a.- La instal·lació i posterior ús de la grua es realitzarà amb estricta subjecció a les Normes legals i reglamentàries en vigència, i als plànols aprovats. S'observaran amb tota rigorositat els plànols d'emplaçament i les càrregues i distàncies admissibles. Tota variació ulterior que es vulgui introduir no es podrà dur a execució sense obtenir prèviament l'autorització de l'Administració municipal.

3a.- S'estableix amb caràcter general, que l'àrea de funcionament de la grua, no excedirà la superfície d'afectació prevista als plànols aprovats.

4a.- La instal·lació de la grua es portarà a terme per **l'instal·lador autoritzat** que figura al text d'aquesta llicència i sempre sota inspecció dels Serveis Tècnics Municipals. Haurà de coincidir amb el que s'identifiqui com a tal, davant el Departament d'Indústria de la Generalitat, en el model GR-1.

5a.- L'usuari de la grua és la persona física o jurídica titular de la llicència i que utilitza la grua en qualitat de propietari o arrendatari legal, i serà responsable de la seva manipulació i custòdia. Haurà de coincidir amb el que s'identifiqui com a tal, davant el Departament d'Indústria de la Generalitat, en el model GR-1.

6a.- Aquesta llicència queda indissolublement unida a la llicència d'obres per la qual s'autoritza, i només s'entendrà vigent en tant que la llicència d'obres ho estigui, determinant la manca de vigència de la llicència d'obres, la manca de vigència així mateix de la llicència de la grua autoritzada.

7a.- La llicència caducarà sense necessitat de previ advertiment de l'Ajuntament en el supòsit de no iniciar-se el seu ús en el termini d'un mes computat des de la seva concessió.

8a.- Immediatament després d'acabar les obres i desinstal·lar la grua es donarà compte per escrit als Serveis Administratius Territorials.

9a.- La llicència no adquirirà efectivitat sense el previ pagament dels drets municipals assenyalats, com també dels altres conceptes compresos a la liquidació.

10a.- El titular de la llicència és obligat a donar compte per escrit a l'Ajuntament, Servei Administratiu d'Urbanisme, quan la grua es trobi instal·lada, perquè aquest pugui donar la seva conformitat, sense la qual no podrà procedir al seu ús. L'incompliment d'aquest supòsit està sancionat amb la caducitat de la llicència de grua.

11a.- 1.- L'horari permès de les obres i l'ús de la grua, en temporada d'estiu (de l'1 de juny al 15 de setembre) serà el següent:

- De les 10 hores del matí fins a les 14 del migdia, i de les 17 de la tarda fins a les 20 hores, estan prohibits els treballs nocturns.

2.- Els diumenges i festius haurà de parar-se tota l'activitat i no es podrà fer cap mena de soroll durant les 24 hores del dia.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01YK	12261/2023	17-10-23 12:58

3.-A la resta de l'any, l'horari permès de les obres serà de les 8:00 del matí a les 20:00 de la tarda, exclusivament els dies feiners, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com en diumenges i festius.

12a.-Aquesta llicència no exigeix de les autoritzacions d'altres Administracions que siguin necessàries prèviament a l'inici de les obres.

2.- APROVAR la liquidació provisional dels tributs derivats de la tramitació del present expedient:

CONCEPTE	EUROS
Taxa Instal.lació grua- 2 uni	915,05 €
39100 Art. 13.b.2 OF 10	155,70 €
TOTAL A PAGAR	759,35 €

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.




Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Peu de recurs contra la liquidació de drets

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost de construcció, instal·lació i obres (ICIO) o taxa de llicència d'obres, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació".

Termini d'ingrés (Llei 58/2003, de 17 de desembre)

Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes poden ser ingressades SENSE RECÀRREC fins el dia 20 del mes següent. Les notificacions efectuades del 16 a final de mes ho poden ser-ho fins el 5 del segon mes posterior. No obstant, transcorregut els terminis indicats, s'efectuarà el cobrament per la via de constrenyiment. Quan qualsevol termini esmentat finalitzi en dia inhàbil quedarà ampliat el seu termini en el dia hàbil següent La interposició d'un recurs o reclamació no suspèn l'obligació del pagament del deute tributari.

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
		
 LOB17I01YK	 12261/2023	17-10-23 12:58

Forma de pagament

A la Tresoreria del propi Ajuntament en efectiu o xec conformat, gir postal o transferència bancària al compte núm.  BANC DE SABADELL de Salou.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
06-11-2023 09:09

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
27-10-2023 09:09