



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 31-10-2023 Número DEC/5886/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710268	15151/2022	27-10-23 12:04

Interessat de l'expedient
SALOU ABENIA MARCELLAN CB

Assumpte
Decret d'Arxiu

Localització de l'activitat

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 15151/2022, incoat a SALOU ABENIA MARCELLAN CB, per les obres de reforma interior al local 19, amb instal·lació d'una escala prefabricada i la instal·lació de rètol en façana, situat a l'av. Principat d'Andorra núm. 6, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal

Tràmit: decret d'arxiu

Fets

1. En data 16-12-2022, s'inicia per Decret del Regidor Delegat de Gestió del Territori, el procediment de restauració de la legalitat urbanística, expedient administratiu 15151/2022, incoat contra SALOU ABENIA MARCELLAN CB, com a propietària i responsable de les obres de reforma interior amb instal·lació d'una escala prefabricada i la instal·lació de rètol al local 19, situat a l'avinguda Principat d'Andorra núm. 6, de Salou, sense llicència municipal, i s'atorga un termini d'audiència de 15 dies. Notificat en data 21-12-2022.
2. Per Decret d'Alcaldia 528/2023, de data 31-01-2023, s'atorga a SALOU ABENIA MARCELLAN CB, un termini de 2 mesos a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució, per a què es procedeixi a la legalització de les obres de reforma interior del local 19, i la instal·lació de rètol en façana, situat a l'avinguda Principat d'Andorra núm. 6, de Salou. Notificat en data 03-02-2023.
3. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que per Decret d'Alcaldia de data 18-05-2023, es resol atorgar la llicència d'obra menor 5885/2022, consistent en la realització d'una escala d'ús privatiu interior i la divisió de la planta baixa amb envans de pladur per a la divisió de l'espai en dos ambients al local 19, ubicat a l'avinguda Principat d'Andorra, 6, de Salou.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I0268	15151/2022	27-10-23 12:04

4. Atès que no s'ha procedit a la legalització del rètol instal·lat al local, per Decret de data 14-07-2023 s'ordena que en el termini d'un mes es procedeixi a la retirada del rètol instal·lat al local 19, ubicat a l'avinguda Principat d'Andorra núm. 6, de Salou. Amb l'avertiment que en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives. Notificat en data 25-07-2023.
5. En data 26-09-2023, s'emet informe per part de la Unitat de Policia Administrativa-SAT, segons es detalla:

"INFORME UNITAT POLICIA ADMINISTRATIVA – SAT

DATA inspecció: 21 de setembre de 2023

Motiu: Comprovació de l'activitat anomenada "Oshop" (ara. "Stigma Prime"), ubicada a l'Av. Principat d'Andorra, núm. 6, local 19, Ed. Centre Comercial Andorra, de Salou (Tarragona)

Acta d'inspecció núm.: 149

La Unitat de Policia Administrativa – SAT informa, una vegada realitzada comprovació de l'activitat anomenada "Oshop" (ara, "Stigma Prime"), ubicada a l'Av. Principat d'Andorra, núm. 6, local 19, Ed. Centre Comercial Andorra, amb referència cadastral número [REDACTED] i titularitat de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3359 [REDACTED] dels següents fets:

- En el moment de la comprovació (13:18 h.) s'observa que aquest establiment roman obert al públic, amb activitat i amb rètol amb el nom comercial "Stigma Prime".
- Es pot observar que han canviat el rètol i ara hi ha instal·lat un de nou amb el nom comercial "Stigma Prime".
- S'adjunten fotografies de l'estat de la façana i del rètol d'aquest establiment en el moment de la inspecció:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710268	15151/2022	27-10-23 12:04



Tot l'exposat anteriorment es posa a la seva disposició per tal que produeixi els efectes oportuns.

- Atès l'anterior, donat que l'expedient es va iniciar per obres on part d'elles han estat legalitzades, i pel que fa a l'altre part que correspon al rètol s'ha procedit a la instal·lació d'un de nou, un cop consultats els antecedents a la Unitat de Llicències no consta que aquest disposi de títol habilitant, per la qual cosa, degut a que s'han canviat les circumstàncies de la infracció inicial, es proposa incoar nou expedient per la instal·lació del nou rètol que no disposa de títol habilitant.
- Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 27-10-2023.

Fonaments de dret

- Article 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

- Declarar l'arxiu de les actuacions de l'expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 15151/2022, incoat a SALOU ABENIA MARCELLAN CB, en



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS17I0268	15151/2022	27-10-23 12:04

haver obtingut llicència d'obra menor núm. 5885/2022, per la legalització de les obres executades al local 19, ubicat a l'avinguda Principat d'Andorra núm. 6, de Salou de Salou.

2. Advertir de la incoació de nou expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, per al instal·lació d'un nou rètol al local 19, situat a l'avinguda Principat d'Andorra núm. 6, de Salou, sense disposar del títol habilitant

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
31-10-2023 09:43

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
27-10-2023 12:31