



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 27-10-2023 Número DEC/5860/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171017F	Núm. d'expedient 10341/2023	

Interessat de l'expedient  
Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Sol·licitud revisió quota IBI 2023  
habitatge habitual família monoparental. Ref.  
Cadastral [REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient 10341/2023 relatiu a la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana per famílies nombroses/monoparentals, registre d'entrada 21781 de data 07-08-2023.

Tràmit: Resolució.

### Fets

1. La Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 7307 [REDACTED], presenta sol·licitud de data 07-08-2023, registre d'entrada 21781 on sol·licita l'aplicació de la bonificació de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana (IBI) per l'habitatge situat a CL [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED].
2. D'acord amb la documentació aportada, s'atorga per part del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, Direcció general de Prestacions Socials, el títol de família nombrosa/monoparental número [REDACTED], on consta com a titular la Sra. [REDACTED] amb data d'efectes a partir del 24-08-2022, i vigència fins el 24-08-2026.
3. En el seu escrit la Sra. [REDACTED] sol·licita la devolució de la quantitat ingressada pel concepte d'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, que li ha estat carregada per domiciliació bancària en data 1 d'agost de 2023, sense que s'hagi aplicat la bonificació per habitatge habitual de famílies nombroses/monoparentals.
4. El rebut corresponent a IBI, exercici 2023, s'ha generat sense aplicar la bonificació regulada a l'article 8.3) de l'Ordenança Fiscal núm. 1, amb el següent detall\_

Número de rebut:

Situació de la finca: CL [REDACTED]



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171017F	Núm. d'expedient 10341/2023	24-10-23 12:55

Ref. Cadastral: [REDACTED]  
Subjecte passiu: [REDACTED] ( [REDACTED] 7307 [REDACTED] )  
Valor cadastral/Base imposable: 46.263,56 €  
Tipus de gravamen: 0.731%  
Quota: 337,85 €  
Data d'ingrés: 01-08-2023

5. La Tècnica d'Administració General va emetre informe favorable en data 24 d'octubre de 2023, amb els següents fonaments de dret:

### Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós Llei d'Hisendes Locals, article 74.4) en relació a les bonificacions potestatives de l'impost sobre béns immobles.
2. Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, articles 101 i 102, liquidacions tributaries, i article 32 i 221, devolució d'ingressos indeguts.

*"Article 221 Procediment per a la devolució d'ingressos indeguts*

*1. El procediment per al reconeixement del dret a la devolució d'ingressos indeguts s'inicia d'ofici o a instància de l'interessat, en els casos següents:*

...

*b) Quan la quantitat pagada hagi estat superior a l'import a ingressar resultant d'un acte administratiu o d'una autoliquidació.*

....

*d) Quan ho estableixi la normativa tributària. ..."*

3. Ordenança Fiscal núm. 1, de l'Ajuntament de Salou, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, article 8.3 bonificació habitatge habitual per famílies nombroses i article 11, règim de liquidació, en concret:

*"Article 8 – Bonificacions*

...

*3. Els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental tindran sobre la quota íntegra de l'Impost el percentatge de bonificació que s'estableix al quadre adjunt, sempre que es compleixin tots els requisits que s'indiquen a continuació:*

Valor cadastral	%bonificació
Fins a 58.000 €	80%

...

*a) Que l'immoble constitueix el domicili familiar habitual, es considera com a domicili familiar habitual, l'immoble en què constin empadronats tots els membres de la unitat familiar. .../..."*

*2.2) Article 8.3.b) "Per gaudir de la bonificació haurà d'estar vigent el carnet familiar de família nombrosa o família monoparental atorgat pel Departament de Benestar Social i Família de la*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació		
Codi de document	Núm. d'expedient	24-10-23 12:55
GTU171017F	10341/2023	

*Generalitat de Catalunya i que l'immoble objecte de la bonificació estigui al corrent de les seves obligacions fiscals."*

*2.3) Article 8.3.c) "La bonificació s'aplicarà als que reuneixin la condició jurídica de família nombrosa o monoparental (carnet familiar atorgat pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya) en el moment de meritament de l'impost (1 de gener). En el cas que sobrevingui la condició de família nombrosa o monoparental en posterioritat, no tindrà efectes fins el següent exercici tributari, atès que la quota de l'impost en anual e irreductible."*

Efectuada consulta a la Unitat d'Estadística i Padró es comprova que tots els membres de la unitat familiar que consten al títol de família nombrosa/monoparental amb número [REDACTED], estan empadronats a la finca del Carrer [REDACTED]

Efectuada consulta a la base de dades de Recaptació, es comprova que la finca no te deutes pendents i està al corrent de les seves obligacions fiscals.

La sol·licitant compleix els requisits establerts a l'article 8.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

La bonificació aplicable a la finca amb referència cadastral [REDACTED], amb un valor cadastral de 46.263,56 €, d'acord amb l'article 8.3) de l'Ordenança Fiscal núm.1 es d'un 80% de la quota de l'impost.

#### *"Article 11. Règim de liquidació*

*1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributaria d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions dirigides a la determinació dels deutes tributaris, emissió de documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els referits actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat."*

## Conclusions

1. Estimar la sol·licitud efectuada per la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 7307 [REDACTED], i bonificar la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana corresponent a la finca situada al carrer [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], d'acord amb l'article 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 de l'Ajuntament de Salou, amb efectes a partir de l'exercici 2023.
2. Acordar la devolució de la quantitat de **270,28 €**, corresponent al 80% de bonificació de la quota resultant de l'impost, exercici 2023, amb el següent detall:

Import ingressat: 337,85 €

Bonificació aplicable 80% (art. 8.3 OOFF núm. 1)



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171017F	Núm. d'expedient 10341/2023	24-10-23 12:55

Import bonificació: 270,28 €

- Donar trasllat als Serveis Econòmics, Unitat de Tresoreria i a la Intervenció municipal, per tal que se efectui la devolució de les quantitats expressades en el punt 2 anterior, al compte amb número IBAN [REDACTED] de la qual és titular la interessada.
- Notificar la resolució a la interessada.

### Peu de recurs

Contra el punt 1 de la resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra els punts 2 i 3 de la resolució, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat  
d'Hisenda i Gestió  
Econòmica  
Yeray Moreno  
Macías  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)

27-10-2023 10:36



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
27-10-2023 09:09