



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 24-10-2023 Número DEC/5800/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS171024B	10901/2018	23-10-23 12:54

Interessat de l'expedient

Sra. [REDACTED]

Assumpte

decret caducitat

Localització de l'activitat

CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat [REDACTED] en relació al mal estat de conservació del terreny ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, consistent en vegetació que sobresurt a la via pública i l'existència d'una piscina en estat d'abandonament, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: decret caducitat

Fets

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 5864/2018, de data 21-12-2018, s'inicia l'expedient administratiu per exigir, a la propietària de l'immoble situat al carrer [REDACTED] de Salou, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, construccions, edificacions i instal·lacions en condicions d'ús, seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, assenyalades a l'informe tècnic de data 02-11-2017, segons es detalla:
 - a) Eradicar tota la vegetació que sobresurt de la finca i afecta a les voreres, sobrevolant-les. S'ha de talar la vegetació que eix del xalet de manera que resti un espai de més de 2'5 metres d'alçada per sobre del panot de la vorera sense cap tipus de branca d'arbre, enfiladisses, heures, arbust ornamental o qualsevol altre tipus de vegetació privada.
 - b) Tractar l'aigua de la piscina o buidar-la, enretirar els mobles o andròmines, objectes, restes vegetals o deixalles i similars que hi ha en el seu interior. Impedir acumulació d'aigua sense tractar, encara que sigui de pluja, en la que hi pugui proliferar larves d'insectes, especialment mosquits.

Notificat a l'interessat en data 16-03-2019.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I024B	10901/2018	23-10-23 12:54

2. En aquella mateixa Resolució es va concedir al propietari un termini d'audiència de 10 dies per examinar l'expedient i presentar al·legacions. Durant aquest termini la persona interessada no ha presentat cap al·legació.
3. Atès que ha transcorregut el termini màxim de 6 mesos sense que s'hagi resolt el procediment, procedeix declarar la caducitat del mateix.

Fonaments de dret

1. Article 88 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
2. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa el següent:

"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."

3. Resultant que en el cas de l'expedient examinat concorren les circumstàncies previstes als preceptes transcrits, i exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

1. Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient administratiu, sense perjudici de la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets.

Peu de recurs:

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Intervenció i
Disciplina
urbanística
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
24-10-2023 09:07

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
23-10-2023 14:38