



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 23-10-2023 Número DEC/5721/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS171021B	11889/2022	11-10-23 08:49

Interessat de l'expedient

Sr. [REDACTED]

Assumpte

requeriment

Localització de l'activitat

[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat als Srs. [REDACTED], [REDACTED] i [REDACTED], en relació amb el mal estat de conservació del terreny situat a la carretera [REDACTED], d'aquest municipi, amb referència cadastral núm. [REDACTED]

Tràmit: requeriment

Fets

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 270/2023, de data 17-01-2023, es va ordenar als Srs. [REDACTED] i [REDACTED], com a propietaris i responsables del solar ubicat a la carretera [REDACTED], d'aquest municipi, amb referència cadastral núm. [REDACTED], el compliment de les obres de conservació següents:

- Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.
- Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres secs, malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixen sota altres arbres dominants.
- Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.
- Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.
- Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.

Amb l'advertiment als interessats que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-les, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat. Notificat mitjançant publicació edictal al BOE núm. 40, de data 16-02-2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I021B	11889/2022	11-10-23 08:49

2. Per Decret d'Alcaldia núm. 3168/2023, de data 05-06-2023, s'imposa als interessats una primera multa coercitiva per import de 500 €, per l'incompliment, injustificat, per la seva part, de la Resolució de l'Alcaldia núm. 270/2023, de data 17-01-2023, per la qual se li ordenava, el compliment de les obres de conservació següents:

- Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.
- Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres secs, malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixin sota altres arbres dominants.
- Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.
- Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.
- Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.

A la mateixa resolució es requereix als interessats per a que en el termini d'un mes, es doni compliment a l'ordre d'execució de data 17-01-2023. Amb l'advertiment d'imposició de multes coercitives en cas d'incompliment. Notificat en dates 14-06-2023 i 15-06-2023.

3. En data 05-10-2023, s'emet informe per part del Tècnic de Jardineria, segons es detalla:

"INFORME

Poso en el vostre coneixement que en una nova inspecció realitzada el dia 4 d'octubre de 2023, s'ha pogut determinar l'estat actual i el grau de compliment de les mesures anteriorment requerides. Les quals consistien en:

- Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.*
- Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres secs, malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixin sota altres arbres dominants.*
- Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.*
- Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.*
- Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS171021B	11889/2022	11-10-23 08:49

Tal i com es pot veure a les fotografies que s'adjunten, l'estat actual és pràcticament idèntic a l'observat en l'anterior inspecció. Per tant determinem que NO S'HA COMPLERT AMB ELS REQUERIMENTS.

Adjuntem fotografies del dia de la inspecció:



Fonaments de dret

1. Si els obligats no executen l'ordre cursada i es tracta d'actes no personals que poden ser executats per un subjecte distint de l'obligat, l'Ajuntament pot executar l'ordre a costa i a càrrec de les persones obligades, a través del procediment d'execució subsidiària, o bé, també, pot imposar multes coercitives per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, fins aconseguir que es compleixi l'obligació de conservació, per un import mínim de 300 € i un màxim de 3.000 €, en tractar-se de la primera multa coercitiva, tot això d'acord amb el que estableixen els articles 197.4.b) i 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya; 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I021B	11889/2022	11-10-23 08:49

2. I en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

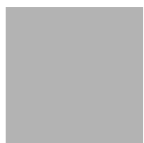
1. Requerir als Srs. i , el compliment de l'ordre d'execució imposada per la Resolució d'aquesta Alcaldia núm. 270/2023, de data 17-01-2023, tot atorgant a l'efecte un nou termini d'un mes des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient per donar compliment a les obres de conservació següents:
 - a) Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.
 - b) Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres secs, malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixin sota altres arbres dominants.
 - c) Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.
 - d) Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.
 - e) Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.
2. Advertir al propietari obligat que l'incompliment d'aquest nou termini determinarà la imposició d'una primera multa coercitiva per import de 500 €.

Peu de recurs:

Contra l'apartat primer d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu reiteratiu d'un acte administratiu ferm i consentit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra l'apartat segon d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidora delegada
de Patrimoni i
domini públic
Beatriz Morer
Pardos
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)

23-10-2023 11:07

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
20-10-2023 14:15