



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 23-10-2023 Número DEC/5709/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I016L	Núm. d'expedient 10356/2023	17-10-23 16:47

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Emissió un rebut d'IBI per cada titular. Finca amb ref. cadastral [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient núm. 10356/2023, relatiu a la sol·licitud d'emissió del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana a cada titular de la finca, registre d'entrada 21717 de data 4 d'agost de 2023.

Tràmit: Resolució.

Fets

1. Sol·licitud efectuada per la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 7432 [REDACTED], registre d'entrada 21717 de data 4 d'agost de 2023, en referència a l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana, corresponent a la finca situada a CL [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED].
2. La finca situada a CL [REDACTED], es propietat de la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] per meitats indivises, tal i com consta a la Base de dades del Cadastre Immobiliari Urbà.
3. El rebut corresponent a l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana es gira actualment a nom de la Sra. [REDACTED] com a subjecte passiu i titular del 50% de la finca, figurant el Sr. López com a co-titular amb el restant 50%.
4. D'acord amb l'article 35.7 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, quan l'Administració només conegui la identitat d'un titular practicarà i notificarà les liquidacions tributàries a nom del mateix, qui vindrà obligat a satisfer-les si no sol·licita la divisió. A tal efecte, per que procedeixi la divisió serà indispensable que el sol·licitant



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> GTU17I016L	<i>Núm. d'expedient</i> 10356/2023	17-10-23 16:47

faciliti les dades personals i el domicili dels restants obligats al pagament, així com la proporció en què cada un d'ells participi en el domini o dret transmès.

5. La Sra. [REDACTED] han comunicat al Servei de Gestió Tributària, Unitat Tècnica d'Urbana, la proporció de cada titular i el domicili a efectes de notificació de l'impost, sol·licitant que es repercuteixi a cadascuna la part corresponent de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de la finca amb referència cadastral [REDACTED].
6. El Cap de Serveis de Gestió Tributaria va emetre informe favorable en data 22 de setembre de 2023.

Fonaments de dret

1. Art. 9 del RDL 1/2004, de 5 de març, text refós Llei del Cadastre Immobiliari, pel que fa a Titulars Cadastrals.
2. Art. 63 del RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en referència al subjecte passiu.
3. Art. 35.7 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, pel que fa als obligats tributaris.
4. Art. 3 i 11 de l'Ordenança Fiscal núm.1, reguladora de l'impost.
5. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

1. Estimar la petició de la Sra. [REDACTED] en registre d'entrada 21717 de 4 d'agost de 2023 i girar l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana corresponent a la finca situada a CL [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], a raó del percentatge de titularitat de cada propietari.
2. Aquesta modificació tindrà efectes al padró corresponent a l'exercici 2024, i els rebuts corresponents a cada subjecte passiu s'enviaran al domicili facilitat per cadascun d'ells al Servei de Gestió Tributària.
3. Notificar la resolució a tots els interessats.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> [Redacted]		
<i>Codi de document</i> GTU17I016L	<i>Núm. d'expedient</i> 10356/2023	17-10-23 16:47

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
23-10-2023 10:28



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
20-10-2023 13:15