




Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 20-10-2023 Número DEC/5678/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710225	4556/2020	16-10-23 11:20

Interessant de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte

Decret de caducitat

Localització de l'activitat

PLAÇA PROVINCIA (DE LA) 9, PBJ 1
EDIF. ELENA

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat a [REDACTED] en relació a l'execució d'unes obres d'enderroc d'un volum d'obra al local 1 ubicat a la plaça de la Província, 9-edif. Elena, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal.

Tràmit: decret caducitat

Fets

1. En data 03-06-2020, s'emet acta emesa per part de l'Inspector Municipal, on s'indica que s'estan executant obres consistents en l'enderroc d'un volum d'obra al local 1, ubicat a la plaça de la Província, 9-edif. Elena, de Salou, segons es detalla:

"Informe de la inspecció per l'enderroc d'un volum d'obra existent a la zona de reculada del local amb ref. cad. [REDACTED] de l'edif. Elena situat a la Plaça de la Província 09, de Salou.

Fets

1. El dia 29/05/2020 l'inspector d'obres sota signant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.
2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que s'estava procedint a l'enderroc un volum d'obra existent a la zona de reculada davant de l'entrada del local. El que subscriu desconeix si les citades obres gaudeixen de la preceptiva llicència municipal.
3. Fotografies



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS1710225	4556/2020	16-10-23 11:20



2. En data 10-06-2020, es resol incoar expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, per les obres executades al local 1, ubicat a la plaça de la Província núm. 9, de Salou, sense llicència municipal i es notifica reglamentàriament als interessats mitjançant publicació edictal al BOE núm. 271, de data 13-10-2020.
3. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, les obres executades no s'han legalitzat, per la qual cosa procedeix continuar amb el procediment.
4. Atès que s'han produït seguidament diverses actuacions administratives relatives a l'esmentat expedient i tenint en compte que encara no s'ha dictat resolució definitiva.

Fonaments de dret

1. Atès que l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que "en els procediments iniciats d'ofici, el venciment del termini màxim establert sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa no eximeix a l'Administració del compliment de l'obligació legal de resoldre, produint els següents efectes: (...) En els procediments en què l'Administració exerciti potestats sancionadores o no, en general, d'intervenció, susceptibles de produir efectes desfavorables o de gravamen, es produirà la caducitat. En aquests casos, la resolució que declari la caducitat ordenarà el arxiu de les actuacions, amb els efectes previstos en l'article 95."
2. Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:

"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS1710225	4556/2020	16-10-23 11:20

legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."

3. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:

"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."

4. Resultant que en el cas de l'expedient examinat concorren les circumstàncies previstes als preceptes transcrits, i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

1. Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient administratiu, sense perjudici de la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets en no haver prescrit l'acció de restauració.

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
20-10-2023 21:59

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
20-10-2023 08:07