



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 17-10-2023 Número DEC/5538/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I0150	Núm. d'expedient 13788/2023	16-10-23 13:23

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Bonificació IBI per instal·lació
fotovoltaica. Finca amb ref. cadastral
[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 13788/2023 relatiu a la sol·licitud de bonificació d'IBI per instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, finca amb ref. cadastral [REDACTED].

Tràmit: Resolució.

Relació de fets

1. Vista la instància presentada per SOLARTRADEX SL amb NIF B65264434, en representació de la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 1907 [REDACTED], registre d'entrada número 28055 de data 9 d'octubre de 2023 (registre electrònic amb codi 12044/2023), on sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana regulada a l'article 8.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 d'aquest ajuntament, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament de l'energia provinent del sol a l'immoble situat a CL [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED].
2. Segons la documentació aportada l'autorització i inscripció definitiva al RAC (Registre d'Autoconsum de Catalunya) es va efectuar el 08-10-2023, per tant la sol·licitud ha estat efectuada dintre del termini establert a la vigent ordenança fiscal i compleix els requisits establerts a l'article 8.4 de l'Ordenança Fiscal núm.1, reguladora de l'impost.
3. La finca amb referència cadastral [REDACTED] te assignat un valor cadastral a l'exercici 2023 de 112.095,25 €, la vigent ordenança fiscal contempla una bonificació d'un 40% de la quota íntegra de l'impost.
4. Efectuada consulta a la Recaptació, es comprova que la finca es troba al corrent de les seves obligacions fiscals.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació		
Codi de document GTU17I0150	Núm. d'expedient 13788/2023	16-10-23 13:23

5. El Tècnic Mitjà de Llicències va emetre informe favorable en data 16 d'octubre de 2023.
6. El Cap de Serveis de Gestió Tributaria va emetre informe favorable en data 16 d'octubre de 2023.

Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, bonificacions potestatives, article 74.5):

"5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal."

2. Ordenança Fiscal núm.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, article 8.4), bonificacions de l'impost.

"Contingut Bonificació: Gaudiran d'un bonificació d'entre un 2% a un 50% de la quota íntegra de l'impost, aquells immobles en els que s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament elèctric de la energia provinent del sol.

(...)

Condicions: La bonificació serà d'aplicació només als béns immobles que realitzin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació. En el cas que la instal·lació d'autoconsum alimenti diversos béns immobles, es tindrà en compte la suma de les potències contractades per cadascun dels béns immobles.

Graduació de la bonificació: s'aplicarà en funció del valor cadastral dels immobles, d'acord amb els següents trams:

Valor cadastral	% Bonificació
Fins a 100.000 €	50%
100.001 € a 200.000 €	40%
200.001 € a 300.000 €	30%
300.001 € a 500.000 €	20%
500.001 € a 900.000 €	10%
900.001 € a 5.000.000 €	5%
5.000.001€ a endavant	2%



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I0150	Núm. d'expedient 13788/2023	16-10-23 13:23

3. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

1. ESTIMAR la sol·licitud efectuada per SOLARTRADEX SL en representació de la Sra. [REDACTED] en registre d'entrada 28055 de data 09 d'octubre de 2023, en relació a la bonificació de la quota corresponent a l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de la finca situada a CL [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED], per un període de 3 anys consecutius, a comptar des de l'exercici 2024.
2. La bonificació aplicable serà l'aprovada en l'Ordenança Fiscal núm. 1, per cada exercici fiscal.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
17-10-2023 12:47



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
17-10-2023 10:33