



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 17-10-2023 Número DEC/5528/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101X9	5834/2022	27-09-23 09:54

Interessat de l'expedient

Sra. [REDACTED]
Sr. [REDACTED]

Assumpte

Requeriment

Localització de l'activitat

CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, expedient administratiu 5834/2022, iniciat contra la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED], per la instal·lació d'un tancament amb reixa a la terrassa de l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] edifici [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal.

Tràmit: requeriment

Fets

1. Per Decret de l'Alcaldia núm. 5940/2022, de data 17-10-2022, es resol l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat contra la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED], que en el termini d'un mes, es procedeix a la retirada del tancament amb reixa instal·lat a la terrassa de l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] edifici [REDACTED], de Salou, incomplint amb la normativa. Amb l'avertiment que transcorregut el termini sense que s'hagin procedit a la restitució de les obres, serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat. Notificat en data 27-10-2022.
2. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2386/2023, de data 03-05-2023, s'imposa a la Sra. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED], una primera multa coercitiva per import de 500 €, per l'incompliment, injustificat, per la seva part, de la Resolució de l'Alcaldia núm. 5940/2022, de data 17-10-2022, on se li ordenava, la retirada del tancament amb reixa instal·lat a la terrassa de l'immoble, i s'atorga un nou terminin d'un mes, que s'estima suficient per a donar compliment a l'ordre d'execució. Amb l'avertiment de la imposició de nova multa coercitiva en cas d'incompliment. Notificat en data 22-05-2023.
3. En data 18-09-2023, s'emet acta de l'Inspector Municipal, segons es detalla:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17101X9	5834/2022	27-09-23 09:54

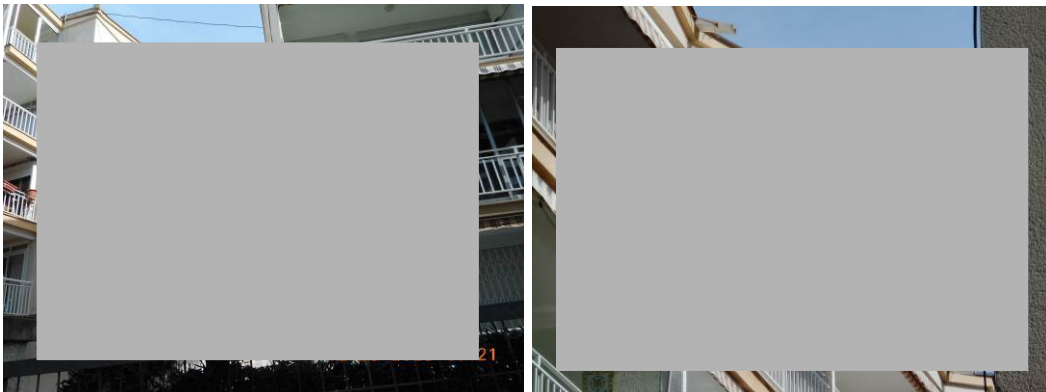
"Acta de la inspecció

Identificació de l'expedient

Compliment al requerit per la retirada de la reixa instal·lada tancant el balcó de l'immoble de l'edific [REDACTED] situat al carrer [REDACTED] Salou.

Fets

1. El dia 18/09/2023 l'inspector d'obres sota signant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit
2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que NO s'ha procedit al compliment del requerit.
3. Fotografies



Fonaments de dret

1. Si els obligats no executen l'ordre cursada i es tracta d'actes no personals que poden ser executats per un subjecte distint de l'obligat, l'Ajuntament pot executar l'ordre a costa i a càrrec de les persones obligades, a través del procediment d'execució subsidiària, o bé, també, pot imposar multes coercitives per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, fins aconseguir que es compleixi l'obligació de conservació, per un import mínim de 300 € i un màxim de 3.000 €, en tractar-se de la primera multa coercitiva, tot això d'acord amb el que estableixen els articles 197.4.b) i 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya; 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17101X9	5834/2022	27-09-23 09:54

2. I en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

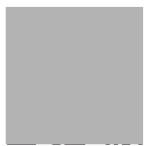
1. Requerir a la Sra. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED], que en el termini de quinze dies hàbils des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient per al seu compliment, doni compliment a l'ordre d'execució imposada per la Resolució d'aquesta Alcaldia núm. 5940/2022, de data 17-10-2022, on s'ordenava la retirada d'un tancament amb reixa instal·lada a la terrassa de l'immoble, ubicat al carrer [REDACTED] edifici [REDACTED], de Salou, incomplint amb la normativa.
2. Advertir al propietari obligat que l'incompliment d'aquest nou termini determinarà la imposició d'una segona multa coercitiva per import de 1.000 €.

Peu de recurs:

Contra l'apartat primer d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu reiteratiu d'un acte administratiu ferm i consentit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra l'apartat segon d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Intervenció i
Disciplina
urbanística
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
17-10-2023 11:56

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
16-10-2023 15:14