



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 17-10-2023 Número DEC/5527/2023 <b>Ajuntament de Salou</b>
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101Z0	1685/2023	13-10-23 09:52

### Interessat de l'expedient

Sr. [REDACTED]  
Sres. [REDACTED]

### Assumpte

decret estimant recurs de reposició i declarant l'arxiu de les actuacions

### Localització de l'activitat

CARRER [REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat als Srs. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], en relació al mal estat de conservació de l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: decret estimant parcialment recurs de reposició i declarant l'arxiu de les actuacions

### Fets

- Per Resolució de l'Alcaldia núm. 2050/2023, de data 18-04-2023, es va iniciar l'expedient administratiu per exigir, als propietaris de l'immoble situat al carrer [REDACTED] el compliment de les obres de conservació detallades en l'informe del tècnic de Jardineria, de data 02-11-2022. Notificat a l'interessat en data 21-04-2023.
- En data 08-05-2023 amb registre general d'entrada núm. 12268, la Sra. [REDACTED] presenta escrit al·legant el següent:
  - "Que el acceso a la construcción es única y exclusivamente por el núm. 36 de la calle Cambrils.
  - Que se ha dado comunicación y requerimiento, según justifico con documento adjunto, burofax certificado a la Sra. [REDACTED] como ocupante en título de precario de la misma finca, siendo a ella imputable el mal estado de conservación.
  - En fecha 29-04-2023 me he personado en la finca, mostrándole la carta recibida y apercibiéndole para que de inmediato y en plazo, proceda a la limpieza de la misma así como al corte del seto a ras de muro.
  - Ruego al Ayuntamiento de Salou tenga por efectuadas las alegaciones en defensa de nuestros derechos e intereses, en plazo y forma, y por aportado al expediente el documento adjunto de copia del burofax certificado por correos, sirviéndose tener como principal responsable de la apertura de las presentes actuaciones a la Sra. [REDACTED]



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17101Z0	1685/2023	13-10-23 09:52

- Per Decret d'Alcaldia núm. 4022/2023, es desestima les al·legacions presentades pels interessats en data 08-05-2032, amb registre general d'entrada núm. 12268, en base als fets i fonaments de dret exposats i s'ordena als Srs. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], com a propietaris de la finca ubicada al carrer [REDACTED] de Salou, que en el termini d'un mes des de la notificació de la resolució, que procedís a retallar l'heura arran de mur i fer el manteniment adequat, segons informe tècnic de data 02-11-2022.
- Vist el recurs de reposició interposat per les , les Srs. [REDACTED] [REDACTED], en data 30-08-2023 amb registre d'entrada núm. 23606 i 23610, al·legant que ha donat compliment la requerit, no obstant no han pogut accedir a l'interior de l'immoble ocupat.
- Per comprovar aquests fets, per part del Tècnic de Jardineria, en data 02-10-2023, s'emet el següent informe:

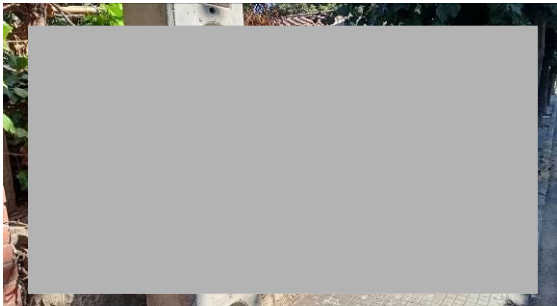
### "INFORME

*Poso en el vostre coneixement que en visita d'inspecció realitzada el dia 29 de setembre de 2023, s'ha pogut determinar l'estat actual i el grau de compliment de les mesures anteriorment requerides. Les quals consistien en:*

- *Retallar l'heura arran de mur, i fer el manteniment adequat.*

*Tal i com es pot veure a la fotografia que s'adjunta, l'heura està retallada i no sobresurt cap la via pública. Per tant, determinem que S'HA COMPLERT AMB EL REQUERIMENT.*

*Adjuntem fotografia del dia de la inspecció:*



- Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 16-10-2023.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17101Z0	1685/2023	13-10-23 09:52

## Fonaments de dret

1. La tramitació de la resolució del recurs de reposició es regula en els articles 112 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Articles 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
3. Vist que s'ha donat per complimentat el requeriment municipal en haver-se realitzat les actuacions requerides a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

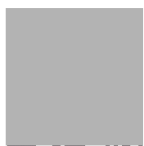
## Resolució

1. Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per les Srs. [REDACTED], en data 30-08-2023, atès que s'han dut a terme les actuacions requerides, segons informe del Tècnic de Jardineria de data 02-10-2023.
2. Declarar l'arxiu de les actuacions de l'expedient d'ordre d'execució núm. 1685/2023 incoat als Srs. [REDACTED], en haver donat compliment al requeriment realitzat.

## Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat  
d'Intervenció i  
Disciplina  
urbanística  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
17-10-2023 11:56

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
16-10-2023 15:14