



Ajuntament
de Salou

| | | |
|--|-----------|--|
| Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOAV | | Ajuntament de Salou DECRET Data 11-10-2023 Número DEC/5446/2023 Ajuntament de Salou |
| Codi de verificació [REDACTED] | | |
| DIS171020H | 7045/2023 | 06-10-23 13:53 |

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte

RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT

Localització de l'activitat

CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat en obres en curs incoat contra [REDACTED] i [REDACTED], per executar obres a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal.

Tràmit: resolució del procediment

Fets

1. En data 25-05-2023, l'Inspector Municipal i els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, emeten informe pel qual es dona compte de l'execució d'unes obres en curs, sense llicència municipal, a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou.
2. Per Decret de data 31-05-2023, s'ordena la suspensió provisional i immediata de les obres en curs d'execució i s'incoa procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, tot atorgant un termini d'audiència de 15 dies. Notificat en data 03-06-2023.
3. Dins el termini atorgat a l'efecte l'interessat no formula al·legacions contra la incoació de l'expedient de restauració de la legalitat urbanística.
4. En data 06-06-2023 s'informa per part de la Policia Local que han procedit a notificar als interessats l'ordre de suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a l'immoble procedint a dur a terme el seguiment de la mateixa.
5. En data 25-07-2023, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4079/2023 s'atorga la llicència urbanística per a l'adaptació de l'alçada de la tanca i retirada del porxo en la zona de reculada a l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, expedient 9009/2023.



Ajuntament
de Salou

| | | |
|--|-----------|----------------|
| Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOAV | | |
| Codi de verificació [REDACTED] | | |
| DIS171020H | 7045/2023 | 06-10-23 13:53 |

6. S'emet l'informe-proposta formulada per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 09-10-2023.

Fonaments de dret

1. Article 119.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, que estableix:

"S'ha de sobreseure el procediment incoat en el cas que, atenent el requeriment corresponent, la persona interessada hagi obtingut el títol administratiu habilitant, hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li pertoquen o, si s'escau, hagi ajustat l'acte de què es tracti al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment només ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat. "

2. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 4270/2023, de data 09-08-2023, al Regidor de l'Àrea de Serveis al Territori.

Resolució

1. Sobreseure la tramitació del present procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat a [REDACTED] i a [REDACTED], donat que s'ha obtingut la corresponent llicència municipal d'obra núm. 9009/2023, per tal de legalitzar les obres realitzades a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou.
2. Traslladar aquesta Resolució a la Policia Local per al seu coneixement i efectes.
3. Notificar la present resolució a l'interessat.

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, podeu interposar potestativament, recurs de reposició davant el mateix òrgan administratiu que l'ha dictat en el termini d'un mes a partir de la data següent a la recepció d'aquesta notificació o, directament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats també des del dia següent al de recepció d'aquesta notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
11-10-2023 09:23

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
10-10-2023 10:22