



Ajuntament  
de Salou

|  |           |  |
|--|-----------|--|
| Unitat / Departament<br>Unitat Disciplina<br>ISJUC |           | Ajuntament de Salou<br>DECRET<br>Data 09-10-2023<br>Número DEC/5409/2023<br> |
| Codi de verificació<br>[REDACTED]                  |           |  |
| DIS171020A   | 1657/2023 | 06-10-23 12:16   |

*Interessat de l'expedient*  
GOMALMA SL

*Assumpte*  
decret declarant l'arxiu de les actuacions

*Localització de l'activitat*  
CARRER CAU DEL RAFALET (DEL) 19

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat a GOMALMA SL en relació al mal estat de conservació del solar ubicat al carrer Cau del Rafalet, 19, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: decret declarant l'arxiu de les actuacions

### Fets

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 2049/2023, de data 18-04-2023, es va iniciar l'expedient administratiu per exigir, a la propietària del solar ubicat al carrer Cau del Rafalet, 19, de Salou, el compliment de les obres de conservació detallades en l'informe tècnic, de data 29-12-2022. Notificat en data 21-04-2023.
2. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 4021/2023, de data 21-07-2023, s'ordena a GOMALMA SL, com a propietària i responsable del solar situat al carrer Cau del Rafalet, 19, d'aquest municipi, amb referència cadastral núm. [REDACTED], que en el termini d'1 mes, doni compliment a les obres de conservació següents:
  - a) Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.
  - b) Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixin sota altres arbres dominants.
  - c) Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.
  - d) Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.
  - e) Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.



Ajuntament  
de Salou

|                            |           |                |
|----------------------------|-----------|----------------|
| Unitat / Departament       |           |                |
| Unitat Disciplina<br>ISJUC |           |                |
| Codi de verificació        |           |                |
|                            |           |                |
| DIS17I020A                 | 1657/2023 | 06-10-23 12:16 |

Amb l'advertiment que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-les, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat. Notificat a l'interessat en data 28-07-2023.

- En data 31-07-2023 amb registre d'entrada núm. 20938, GOMALMA SL, presenta escrit comunicant que ha donat compliment al requerit, amb aportació de proves gràfiques.
- Per comprovar aquests fets, per part del Tècnic de Jardineria, en data 04-08-2023, s'emet el següent informe:

### "INFORME

*Poso en el vostre coneixement, que a partir de les fotografies aportades, s'ha pogut determinar el grau de compliment de les mesures aportades. Les quals consistien en:*

- Establir una franja de seguretat al perímetre que dona a construccions i camins.*
- Fer una tala selectiva, preservant els arbres adults i dominants. Minvant o eliminant arbres malgirbats o abatuts i arbres joves de creixement espontani que creixin sota altres arbres dominants.*
- Esporgar els arbres adults fins 1/3 de la seva alçada.*
- Reduir el matollar de manera que es dificulti la propagació de flames horitzontal i verticalment, formant un mosaic vegetal que eviti la erosió de la finca i garanteixi la protecció del sòl i l'estabilitat del terreny.*
- Tallar tota la vegetació que sobresurt cap a la vorera.*

*Tal i com es pot veure a les fotografies facilitades, S'HA COMPLERT AMB TOTS ELS REQUERIMENTS DEMANATS."*

- En data 06-10-2023, s'emet l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials.

### Fonaments de dret

- Articles 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament  
de Salou

|                            |           |                |
|----------------------------|-----------|----------------|
| Unitat / Departament       |           |                |
| Unitat Disciplina<br>ISJUC |           |                |
| Codi de verificació        |           |                |
|                            |           |                |
| DIS17I020A                 | 1657/2023 | 06-10-23 12:16 |

2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

## Resolució

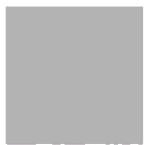
1. Donar per complimentada l'ordre d'execució de data i declarar l'arxiu de les actuacions realitzades a l'expedient d'ordre d'execució núm. 4021/2023, incoat a GOMALMA SL, tal i com es desprèn de l'informe del Tècnic de Jardineria, de data 04-08-2023.

## Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interpolar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interpolar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidora delegada  
de Patrimoni i  
domini públic  
Beatriz Morer  
Pardos  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)

09-10-2023 21:37

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
09-10-2023 09:31