


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 06-10-2023 Número DEC/5347/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01WI	728/2023	04-10-23 12:01

Interessat de l'expedient
MAR 11 COMUN.PROP.EDIF

Assumpte
REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ

Localització de l'activitat
CARRER MAR (DEL) 11 SALOU (TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a la rehabilitació de façana (parts arrebossades), treballs puntuals en mitgera i nou sòcol de planta baixa d'edifici plurifamiliar

Expedient: 728/2023

Sol·licitant: MAR 11 COMUN.PROP.EDIF

Data registre entrada: 14-10-2022 NÚM. 25215

Emplaçament: CARRER MAR (DEL) 11 SALOU (TARRAGONA)




Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: requeriment documentació

Fets

- Per decret, de data 1-03-2023, es va atorgar la llicència d'obres núm. 728/2023 a la COM. PROP. EDIF. MAR 11, per a la rehabilitació de la façana (parts arrebossades), treballs puntuals en mitgera i nou sòcol de planta baixa de l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Mar, núm. 11 de Salou, amb la següent condició específica:
 - Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra, i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
- El Servei Tècnic d'Arquitectura – Unitat Llicències, en data 21-09-2023, ha emès informe FAVORABLE, del que es transcriu tot seguit:

"Rehabilitació de façana parts arrebossades, treballs puntuals en mitgera i nou sòcol de planta baixa de l'edifici al Carrer Mar, núm. 11.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17101WI	 728/2023	04-10-23 12:01

*El dia 20/09/2023 l'inspector d'obres sota signant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.
En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a la rehabilitació de façana parts arrebossades, treballs puntuals en mitgera i nou sòcol de planta baixa."*

3. Atès que el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270, de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

1. Requerir a la COM. PROP. EDIFICI MAR 11, per tal que en el termini de **15 dies**, procedeixi a aportar el següent:
 - a) El certificat final d'obra i el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus per l'execució de les obres, segons l'art. 15.2 del Decret 89/2010.
2. Advertir a la COM. PROP. EDIFICI MAR 11 que, en cas contrari, s'incoarà expedient d'infracció urbanística i sancionador

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
06-10-2023 11:28

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
06-10-2023 08:40