



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 05-10-2023 Número DEC/5325/2023 <b>Ajuntament de Salou</b>
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01VS	11550/2023	02-10-23 11:11

Interessat de l'expedient  
Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte  
Decret

Localització de l'autorització  
CARRER [REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient administratiu 11550/2023, a instància del Sr. [REDACTED] en què demana autorització per a la tala de 3 pins, ubicats a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: Decret autorització tala

### Fets

- En data 05-09-2023, amb registre d'entrada núm. 24.157, el Sr. [REDACTED] presenta escrit en que sol·licita permís per la tala de 3 pins de dintre de la propietat privada, situada al carrer [REDACTED] de Salou, acompanyant documentació i motivant que els arbres poden presentar perill per a les persones, per risc de caiguda.
- En data 13-09-2023, el Tècnic Municipal de Jardineria emet informe favorable, indicant el següent:

#### "INFORME

*Poso en el vostre coneixement que en visita d'inspecció efectuada el dia 12 de Setembre de 2023, s'ha pogut comprovar l'estat de conservació i el possible grau d'afectació dels 3 pins en qüestió.*

*Es tracta de tres pins de l'espècie Pinus halepensis que presenten casuístiques similars (motiu pel qual es tractaran conjuntament) i que segons observacions del propietari, presenten risc de caiguda.*

*Al marge de les afectacions sobre construccions, observem el seu estat de conservació per descartar perillositats evidents. Després de la inspecció podem determinar que:*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01VS	11550/2023	02-10-23 11:11

- *Es tracta de 3 pins amb bon estat fitosanitari. No observem cap signe de plagues ni malalties.*
- *Els 3 pins tenen un port semiesfèric, amb la copa descompensada.*
- *En tots **observem una decantació significativa**. Apuntem que en pins blancs és habitual que presentin alts graus de decantació sense que això signifiqui un augment del risc de caiguda.*

***El que si que és significatiu en aquest cas, és que hi ha un espai buit entre les capçades d'aquests pins i les capçades dels altres pins. Això implica que els pins, o bé s'han decantat a posteriori per fallada radicular, o be el tronc s'ha doblegat pel propi pes de la capçada.***

- *No observem signes de torsió dels troncs.*
- *Els troncs no presenten bifurcacions a baixa alçada.*
- *Cap tronc presenta fissures que indiquin que en algun moment hagi estat prop de partir-se.*
- *El diàmetre dels troncs és l'esperable tenint en compte la seva alçada.*
- *El pins han crescut formant part d'una massa, amb el que els seus ports són propis de creixement en bosc.*
- *No s'observa cap espai buit en forma d'anella al voltant de la base de cap dels arbres que indiqui moviment anormal de l'arbre degut a fallada radicular.*
- *No s'observa cap bombament en el terreny proper a la base i contrari a la direcció de caiguda natural, que pugui indicar aixecament de les arrels.*

*En quan a les afectacions sobre construccions, observem les següents interferències:*

- *Observem que un dels troncs està fregant el cablejat elèctric.*

*En conclusió, determinem que els pins no presenten un risc de caiguda imminent i que segurament podrien seguir així indefinidament. Tot i així, hi ha més possibilitats de caiguda que en altres arbres sans. Tenint en compte que en cas de caiguda, ho farien sobre la via pública. **AUTORITZEM LA TALA DELS ARBRES.***



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MCOVI		
Codi de verificació		
LOB17I01VS	11550/2023	02-10-23 11:11

*Informem que si es treuen aquests arbres, la possibilitat de caiguda dels arbres del darrera augmentarà lleugerament durant els primers anys, amb el que caldrà estar atents a l'aparició d'esclètxes en el terra o decantacions sobtades.*

*Atès que és evident que en la finca hi ha molts altres arbres plantats, no és necessari reposar els arbres.*

*Adjuntem fotografies del dia de la inspecció.*





Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01VS	11550/2023	02-10-23 11:11



”

3. La Tècnica de Llicències dels Serveis Administratius Territorials, en data 02-10-2023, ha emès informe jurídic FAVORABLE.

### Fonaments de dret

1. Article 187.1.i) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat pel Decret Legislatiu 3/2012 (TRLUC), segons el qual precisen de llicència urbanística la tala de masses arbòries i vegetació arbustiva.
2. Article 188 del TRLUC, sobre procediment per a l'atorgament de llicències.
3. Articles 330 al 332 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).
4. Ordenança Fiscal núm. 7 Taxa per expedició de documents administratius.
5. Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, sobre la competència de l'Alcalde per l'atorgament de llicències, la qual ha estat Delegada per Decret núm. 4270/2023, de data 09-08-2023, al Regidor de l'Àrea de Serveis al Territori.

### Resolució

1. Autoritzar al Sr. [REDACTED] amb NIF 77601728G, la tala dels 3 pins sol·licitats, situats dintre de la propietat privada, ubicada al carrer [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED], d'acord amb l'informe tècnic abans transcrit.
2. Aquesta autorització té una vigència d'un mes a comptar a partir de la notificació del present Decret.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MCOVI		
Codi de verificació 		
LOB17I01VS	11550/2023	02-10-23 11:11

3. S'adverteix expressament que aquesta llicència s'atorga sense perjudici de drets a tercers i d'altres relacions civils que hi pugui haver entre el titular de la llicència i tercera persona.
4. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

### Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
05-10-2023 13:48



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
04-10-2023 12:09