


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		 Ajuntament de Salou DECRET Data 02-10-2023 Número DEC/5255/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01UP	11261/2022	25-09-23 11:56

Interessat de l'expedient
OLIMPIA COMUN.PROP.EDIF

Assumpte
OBRA MAJOR- INSTAL·LACIÓ ASCENSOR

Localització de l'activitat
CARRER PARELLADES (DE LES) 3 SALOU
(TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per la instal·lació d'un ascensor a l'edifici

Expedient: 11261/2022

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI OLIMPIA

Emplaçament: Carrer Parellades 3 de Salou

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Donar per complimentades condicions particulars llicència

Fets

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 15-09-2022 s'aprova la llicència d'obra major núm. 11261/2022 per les obres de instal·lació d'un ascensor a l'edifici OLIMPIA, al carrer Parellades 3 de Salou, amb un termini d'execució de 4 mesos per iniciar les obres i 8 mesos per acabar-les.

2. En les condicions particulars de l'esmentat acord, s'indicava el següent:

Un cop finalitzades les obres, caldrà presentar el certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat

3. Per Decret 4374/2023 de data 22-08-2023 es requereix a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI OLIMPIA, que en un termini de 10 dies aporti la documentació que s'indica a les condicions particulars de l'esmentat acord.

4. En data 30-08-2023 la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI OLIMPIA aporta la documentació requerida.

5. En data 06-09-2023 els STM d'Arquitectura emeten el següent informe:

Informe de la inspecció

Informe de la finalització de les obres majors per la instal·lació d'un ascensor a l'edifici Olímpia, al c/ Parellades nº 3.

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
LOB17I01UP	11261/2022	25-09-23 11:56

Fets

1. El dia 05/09/23 el servei d'inspecció va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit
2. En la visita d'inspecció es va constatar que SI s'ha procedit a l'execució de les obres segons la llicència concedida.
3. Fotografies



4. S'aporta CFO de l'arquitecte Josep Corrales Sojo, n^o col·legiat 28360 COAC de data 14/04/23.
5. S'aporta certificat de la runa depositada a abocador.

Fonaments de dret




Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Conclusions

S'aporta el CFO del tècnic i el certificat de la runa depositada a abocador.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
		
 LOB17I01UP	 11261/2022	25-09-23 11:56

2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 09-08-2023.

Resolució

1. Donar per complimentades les condicions de la llicència d'obra major núm. 11261/2022 per les obres de instal·lació d'un ascensor a l'edifici OLIMPIA, al carrer Parellades 3 de Salou, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI OLIMPIA .
2. Donar trasllat del present decret als interessats.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
02-10-2023 12:08

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
29-09-2023 13:16