



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 26-09-2023 Número DEC/5155/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171012J	Núm. d'expedient 16473/2022	19-09-23 16:10

Interessat de l'expedient
CEFIN, S.L.

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Al·legacions. Recurs reposició
contra liquidació IIVTNU. Expedient PV-
2021/02789/00

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 16473/2022, relatiu al recurs de reposició contra la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), registre d'entrada 31.176, de data 21-12-2022, expedient PV-2021/02789/00.

Tràmit: Resolució.

Fets

1. Escrit presentat pel Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED] 9482 [REDACTED], en nom i representació de "CEFIN SL", amb CIF B58175159, amb registre d'entrada 31.176, de data 21-12-2022, d'interposició de recurs de reposició contra la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb número d'expedient PV-2021/02789-7-00.
2. En resolució número 4633/2022, de data 8-08-2022, s'aprova la liquidació de l'IIVTNU meritada per la transmissió autoritzada pel notari Jesus Alfredo Fernandez-Reyes, en protocol núm. 2021701439.

Detall de l'expedient:

Subjecte passiu: CEFIN S.L (B58175159)

Finca gravada: CL BERLIN 0005 1 02 06

Referència cadastral: [REDACTED]

Quota: 448,09

Número de liquidació: 6784

Data de notificació: 21-12-2022

Data d'ingrés: Figura pendent d'ingrés.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171012J	Núm. d'expedient 16473/2022	19-09-23 16:10

3. L'interessat presenta recurs de reposició contra la liquidació del IIVTNU, i sol·licita la no subjecció i l'anul·lació de la mateixa per absència del fet imposable, per no haver-se posat de manifest cap increment de valor.

La notificació d'aquesta liquidació es va intentar practicar en data 24-08-2022 per Correus al domicili de l'interessat, sent retornada per ser l'interessat desconegut en aquella adreça.

En el moment en què es va interposar el recurs de reposició no s'havia procedit a la seva publicació al Butlletí Oficial de l'Estat i, per tant, el còmput del termini per interposar-lo encara no s'havia iniciat.

4. La Tècnica d'Administració General va emetre informe favorable en data 14 de setembre de 2023, amb els següents fonaments de dret:

Fonaments de dret

1. Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals. Art. 14, revisió d'actes en via administrativa, i arts. 104 a 110, Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

"...

Article 14. Revisió de actes en via administrativa.

...

2. *Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i restants ingressos de dret públic de les entitats locals només s'hi pot interposar el recurs de reposició que a continuació es regula.*

a) *Objecte i naturalesa.—Són impugnables, mitjançant aquest recurs de reposició, tots els actes dictats per les entitats locals en via de gestió dels seus tributs propis i dels seus restants ingressos de dret públic. Això s'entén sense perjudici dels casos en què la Llei prevegi la possibilitat de formular reclamacions economicoadministratives contra actes dictats en via de gestió dels tributs locals; en aquests casos, quan els actes els hagi dictat una entitat local, aquest recurs de reposició ha de ser previ a la reclamació economicoadministrativa.*

b) *Competència per resoldre.—És competent per conèixer del recurs de reposició i resoldre l'òrgan de l'entitat local que hagi dictat l'acte administratiu impugnat.*

c) *Termini d'interposició.—El recurs de reposició s'ha d'interposar dins el termini d'un mes comptat de l'endemà de la notificació expressa de l'acte la revisió del qual se sol·licita o al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament.*

...



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació		
Codi de document GTU171012J	Núm. d'expedient 16473/2022	19-09-23 16:10

Article 104. Naturalesa i fet imposable. Supòsits de no subjecció.

1. *L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin aquests terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.*

...

5. *No es produeix la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició...."*

2. Real decret-llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovada pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

3. Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria:

- Articles 101 i 102, liquidacions tributaries.
- Articles 222 a 225, en relació a la interposició del recurs de reposició.
- Articles 66 i 67, terminis de prescripció i còmput dels terminis de prescripció.
- Articles 26 y 32, interessos de demora i devolució d'ingressos indeguts.

4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques. Art. 115, interposició del recurs.

"Article 115. Interposició de recurs.

...

2. L'error o l'absència de la qualificació del recurs per part del recurrent no és obstacle per tramitar-lo, sempre que es dedueixi el seu caràcter vertader.

..."

Així mateix, de conformitat amb l'art. 40.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, *"Les notificacions que continguin el text íntegre de l'acte i ometin algun dels altres requisits que preveu l'apartat anterior, tenen efecte a partir de la data en què l'interessat porti a terme actuacions que suposin el coneixement del contingut i l'abast de la resolució o l'acte objecte de la notificació, o interposi qualsevol recurs que sigui procedent"*.

5. Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU171012J	Núm. d'expedient 16473/2022	19-09-23 16:10

6. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

- ESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED] 9482 [REDACTED]; en nom i representació de "CEFIN SL", amb CIF B58175159; amb registre d'entrada 31.176, de data 21-12-2022, en el recurs de reposició contra la liquidació de l'IIVTNU amb número d'expedient PV-2021/02789/00, quedant acreditada l'absència d'increment de valor dels terrenys.
- Acordar la baixa dels drets reconeguts per import 448,09 € de l'aplicació pressupostària 11600 i anul·lar la liquidació núm. 006784, corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, exercici 2021 a nom de CEFIN SL amb NIF B58175159.
- Donar trasllat als Serveis Econòmics, Unitat de Tresoreria i a la Intervenció municipal.
- Notificar la resolució a l'interessat.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
26-09-2023 09:01



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
26-09-2023 08:46