



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		Ajuntament de Salou DECRET Data 25-09-2023 Número DEC/5090/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document COP17I04IT	Núm. d'expedient 6459/2014	21-09-23 18:31

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

Assumpte

Atorgament de la concessió d'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar - cafeteria emplaçat dins el Parc municipal de Salou, a l'avinguda Carles Buigas.

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient núm. **6459/2014** relatiu a l'atorgament de la concessió demanial de l'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria emplaçat dins el Parc municipal de Salou, situat a l'avinguda Carles Buigas.

Tràmit: requeriment pagar despesa electricitat

### Fets

- En l'actualitat l'Ajuntament de Salou té atorgada a favor de [REDACTED] la concessió demanial de l'ús privatiu de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria que s'emplaça al Parc Municipal de l'Av. Carles Buigas d'aquest municipi, amb vigència fins el 31 de desembre de 2023.
- El 21 de juny de 2023 la unitat de Control de Concessions emet informe referent a aquesta concessió del domini públic, constatant una despesa de consum elèctric del **mes de juny/2023** suportada per l'Ajuntament i que contractualment correspon assumir al concessionari, pel període i import que seguidament es transcriu:

*"Tràmit: Emissió d'informe*

### Fets

*El 6 d'abril de 2023, l'Ajuntament atorga a [REDACTED] la segona pròrroga de la vigència de la concessió d'ús privatiu del domini públic de l'edifici municipal destinat a bar – cafeteria que s'emplaça al Parc Municipal de l'Av. Carles Buigas de Salou, amb efectes a partir del 1 de gener de 2023 i fins el 31 de desembre de 2023.*

### Fonaments de dret



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document COP17I04IT	Núm. d'expedient 6459/2014	21-09-23 18:31

El plec de condicions que regula la concessió demanial d'ús de l'edifici on s'ubica el referit bar, estableix el següent:

### Article 11- Obligacions del concessionari.

El concessionari, a més de les obligacions legals derivades de la seva condició de titular d'una concessió d'ús d'un bé de domini públic i explotador d'una activitat, i de les que es derivin del previst en la resta de clàusules d'aquest plec, té les obligacions següents:

### Apartat 15.-

Fer-se càrrec de les despeses corresponents a la contractació i consum dels serveis i subministraments d'energia elèctrica, aigua, gas i telèfon i qualsevol altra que pugui derivarse de la utilització i explotació de l'activitat (alarma, conrainsendis,...), estant obligat a exercir les accions i satisfer els costos necessaris per a que l'edifici objecte de concessió disposi, de manera independent i individualitzada, del seu propi contracte respecte els serveis i subministraments indicats. El concessionari ha de realitzar les immediates gestions per a que, respecte aquests serveis, consti com a persona contractant i pagadora de les facturacions pel consum i/o quotes periòdiques meritades.

En el supòsit de ser necessari mantenir l'Ajuntament com contractant, el concessionari haurà de donar, en la major brevetat, la seva domiciliació bancària on l'empresa subministradora efectuarà el càrrec. En altre cas, els serveis tècnics municipals elaboraran la corresponent liquidació periòdica que exigiran al concessionari per a que la pagui en el termini fixat. L'incompliment de l'indicat podrà comportar la privació del servei, sense perjudici de la reclamació dels imports deguts per la via de constrenyiment.

### Conclusions

A la vista de tot l'exposat, el concessionari ha d'assumir la despesa elèctrica pertinent. En el que correspon al **període del mes de juny**, l'import del consum elèctric ha sigut de 4.006,92kW (Diferència consum total i mesos anteriors).



CONSUM TOTAL(kWh)	10.606,39
CONSUM MES d'abril(kWh)	3.052,00
CONSUM MES de maig(kWh)	3.547,47
CONSUM MES de juny(kWh)	4.006,92

DESPEsa ENERGIA PARC DE LA CIUTAT	juny-23
CONSUM MES(kWh)	4.006,92
Cost mensual /kWh (fact/consum)	0,21 €
Total despesa	843,67 €



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació FAGAM		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document COP17I04IT	Núm. d'expedient 6459/2014	21-09-23 18:31

### **L'import que correspon a pagar en el mes de juny és 843,67€.**

#### **Fonaments de dret**

1. Plec de condicions que regula la concessió, aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 14-4-2015.

La quantificació de la despesa efectuada per Servei d'Enginyeria és la facultat reconeguda al plec de condicions, acceptat pel concessionari, de que els "serveis tècnics municipals són qui elaboraran la corresponent liquidació periòdica que exigiran al concessionari per a que la pagui en el termini fixat", i que "l'incompliment de l'indicat podrà comportar la privació del servei, sense perjudici de la reclamació dels imports deguts per la via de constrenyiment."

2. Informe de la unitat de Control de Concessions transcrit en la present resolució, on assenyala que degut a que el concessionari no ha contractat el seu propi subministrament elèctric ha comportat una despesa econòmica a l'Ajuntament, mitjançant l'aprofitament de serveis municipals.
3. La competència correspon al regidor delegat de Serveis Generals, segons delegació de l'alcalde realitzada per resolució núm. 4270, de 9 d'agost de 2023.

#### **Resolució**

1. **Requerir** a [REDACTED] que aboni a l'Ajuntament de Salou, dins el termini que resulti de la liquidació indicada al punt següent, la quantitat de **843,67 €** en concepte del cost valorat per indemnitzar el consum d'energia elèctrica que, en benefici de l'edifici atorgat en concessió ha realitzat amb càrrec al comptador i contracte de subministrament a nom de l'Ajuntament de Salou, **pel període del mes de juny de 2023.**
2. **Emetre** liquidació a [REDACTED] (NIF [REDACTED] 9155 [REDACTED]) per a que aboni a l'Ajuntament de Salou l'import i pel concepte indicat al precedent punt de resolució, dins el termini de pagament fixat a l'article 62 de la Llei General Tributària.
3. **Atorgar** a l'interessat tràmit de vista i audiència de l'expedient pel termini de 10 dies hàbils a fi de poder presentar al·legacions, documents o proves en la seva defensa. Transcorregut aquest termini sense existir causa per arxivar el procediment aquesta resolució esdevindrà definitiva i executiva, amb la conseqüent obligació de complir amb el pagament requerit.
4. **Advertir** a l'interessat que l'incompliment del requerit motivarà la seva execució forçosa per la via de constrenyiment sobre el seu patrimoni, de conformitat amb el previst a



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat De Contractació FAGAM		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> COP17I04IT	<i>Núm. d'expedient</i> 6459/2014	21-09-23 18:31

l'article 101 de la Llei 39/2015 (LPAC), sense perjudici d'imposar les sancions corresponents i, en el seu cas, declarar l'extinció de la concessió municipal.

5. **Traslladar** la present resolució a la unitat de Control de Concessions per a la realització de les tasques de supervisió corresponents.
6. **Notificar** aquesta resolució a l'interessat, adjuntant la liquidació a pagar.

### Peu de recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. Igualment podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Serveis Generals  
Yeray Moreno  
Macías  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
25-09-2023 12:10



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
25-09-2023 10:30