




Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		 Ajuntament de Salou DECRET Data 22-09-2023 Número DEC/5037/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101U8	13932/2022	

Interessat de l'expedient
Sr/Sra

Assumpte
Decret d'arxiu

Localització de l'activitat
CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat als propietaris i responsables de l'immoble ubicat al carrer de [REDACTED] Salou, amb ref. cadastrals [REDACTED] i [REDACTED] per les deficiències greus detectades a l'immoble.

Tràmit: decret declarant l'arxiu de les actuacions

Fets

1. Per Decret de data 06-03-2023, s'ordena a les propietàries i responsables dels immobles situats al carrer [REDACTED] Salou, que en el termini de tres mesos des de la notificació de la resolució, procedixin a realitzar les actuacions següents:
 - a) Reparar el trencament de teules ceràmiques en ràfecs de façanes est, oest, faldó nord i carener a causa de diferents episodis de forts vents esdevinguts a la zona.
 - b) Reparar el trencament de plaques de fibrociment a coberta inclinada de safareig amb oxidació i/o absència d'ancoratges i farratges de subjecció.
 - c) Reparar el trencament i aixecament de plaques de fibrociment i xapa d'acer en cobertes inclinades de garatges annexos d'habitatges assenyalats com a baixos B i C, i retirar les restes de peces que hi ha repartides per la coberta.

Amb l'advertiment que en cas d'incompliment, serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat. Notificat en dates 09-03-2023, 21-03-2023 i la darrera en data 05-04-2023, mitjançant publicació edictal al BOE núm. 81, respectivament.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[Redacted]		
DIS17101U8	13932/2022	15-09-23 09:15

2. Transcorregut el termini concedit, en data 05-09-2023, s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals d'arquitectura, Llicències i Disciplina, segons es detalla:

"Identificació de l'expedient

Exp. 13932/2022 ordre d'execució per les deficiències greus detectades al C/ [Redacted]

Tràmit: Informe tècnic

Fets

Visita d'inspecció de 5/09/2023:

Foto 1



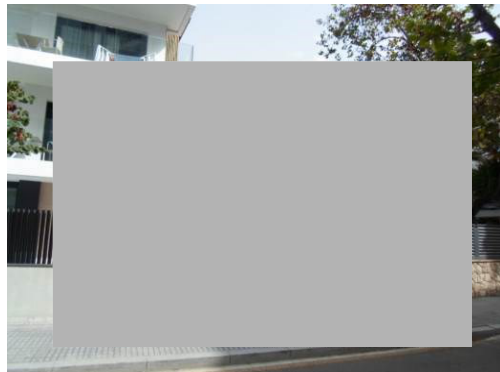
Foto 2



Foto 3



Foto 4



Informe

En visita d'inspecció ocular he pogut observar que han procedit a corregir les deficiències greus."

3. Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 18-09-2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS17I01U8	13932/2022	15-09-23 09:15

Fonaments de dret

- Articles 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

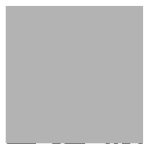
- Donar per complimentada l'ordre d'execució de data 06-03-2023 i declarar l'arxiu de les actuacions realitzades a l'expedient d'ordre d'execució núm. 13932/2022, incoat a les propietàries de l'immoble ubicat al carrer de Salou, tal i com es desprèn de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, de data 05-09-2023

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Intervenció i
Disciplina
urbanística
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
22-09-2023 11:26

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
19-09-2023 11:09