



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 22-09-2023 Número DEC/5026/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101VF	16011/2022	19-09-23 13:09

*Interessat de l'expedient*

Sra. [REDACTED]  
Sr. [REDACTED]

*Assumpte*

resolució sobreseïment de la tramitació

*Localització de l'activitat*

CARRER [REDACTED]

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat contra la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] en relació a l'execució d'obres consistents en la instal·lació d'una tanca a l'immoble ubicat al c/ [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED], incomplint amb la normativa.

Tràmit: Resolució del procediment

### Fets

- En data 03-05-2023, s'inicia per Decret del Regidor Delegat de Gestió del Territori, el procediment de restauració de la legalitat urbanística, expedient administratiu 16011/2022, incoat contra la Sra. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED] per la instal·lació d'una tanca a l'immoble ubicat al c/ [REDACTED] de Salou, incomplint la normativa, i s'atorga un termini d'audiència de 15 dies. Notificat en data 18-05-2023.
- En data 11-05-2023, amb Registre General d'Entrada 12864, la Sra. [REDACTED] presenta escrit d'al·legacions contra la resolució anterior i manifesta que aporta fotografies i les mesures de la tanca.
- En data 18-05-2023, s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals, d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, segons es detalla:

### "Identificació de l'expedient

Exp. 1548/2023 fotografia i mides de la porta instal·lada al c [REDACTED]

Tràmit: Informe tècnic

### Fonaments de dret

POUM, Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I01VF	16011/2022	19-09-23 13:09

### **Fets**

En data 11/05/2023 registre d'entrada 12864 s'aporta fotografia de la porta executada.

### **Informe**

La porta instal·lada dona compliment a l'art. 162 del POUM.

### **Conclusions**

S'informa favorable el tràmit d'obres."

4. Vist l'informe-proposta formulat per la Tècnics de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 20-09-2023.

### **Fonaments de dret**

1. Article 119.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, que estableix:

*"S'ha de sobreseure el procediment incoat en el cas que, atenent el requeriment corresponent, la persona interessada hagi obtingut el títol administratiu habilitant, hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li pertoquen o, si s'escau, hagi ajustat l'acte de què es tracti al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment només ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat. "*

2. Vist el Decret d'Alcaldia núm. 4270/2023, de data 09-08-2023, de delegació de competències a favor del Regidor Delegat de Gestió del Territori.

### **Resolució**

1. Estimar les al·legacions presentades per la Sra. [REDACTED], en data 11-05-2023, amb Registre General d'Entrada 12864.
2. Sobreseure la tramitació del present procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat a la Sra. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] en base a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, d'Arquitectura, Llicències i Disciplina de data 18-05-2023.
3. Notificar la present resolució a l'interessat.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I01VF	16011/2022	19-09-23 13:09

## Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, podeu interposar potestativament, recurs de reposició davant el mateix òrgan administratiu que l'ha dictat en el termini d'un mes a partir de la data següent a la recepció d'aquesta notificació o, directament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats també des del dia següent al de recepció d'aquesta notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
22-09-2023 10:49

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
21-09-2023 14:26