



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats SRL		Ajuntament de Salou DECRET Data 20-09-2023 Número DEC/4974/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171025Z	Núm. d'expedient 16375/2022	15-09-23 11:41

Interessat de l'expedient
DISA PENINSULA SLU

Localització de l'activitat
AUTOVIA SALOU A REUS (DE), KM. 1,3 SALOU (TARRAGONA)
AUTOVIA SALOU A REUS (DE), KM. 1 SALOU (TARRAGONA)
P.K. 1,30

Assumpte

Comunicació prèvia d'activitats Ambientals (Llei 20/2009), consistent en un centre de subministrament GLP dins l'estació de Servei "Disa Shell" de Salou, ubicada a l'Aut. Salou a Reus, P.K. 1,30. Presentada per DISA PENINSULA S.L. en data 22-12-2022.

DECRET

Identificació de l'expedient: Comunicació per l'ampliació de l'estació de servei anomenada comercialment "Disa Shell", ubicada a l'Autovia Salou a Reus, P.K. 1,30, de Salou, amb la instal·lació d'un dipòsit soterrat de GLP de 10m³ i dispensador amb 2 mànegues.

Tràmit: Requeriment d'esmenes per manca de documentació tècnica.

Fets

1. Vista la comunicació per l'ampliació de l'estació de servei anomenada comercialment "Disa Shell", ubicada a l'Autovia Salou a Reus, P.K. 1,30, de Salou, amb la instal·lació d'un dipòsit soterrat de GLP de 10m³ i dispensador amb 2 mànegues, presentada per DISA PENINSULA S.L., en data 22 de desembre de 2022 amb registre d'entrada núm. 31.287.
2. Vist l'informe emès per la Cap de la Secció de Llicències de data 12 de gener de 2023, del qual es desprèn:

".../..."

Informe

D'acord amb el "Proyecto de instalación de GLP en estación de Servicio existente" elaborat per l'enginyer José Enrique Martín de Porras amb visat de 14/12/2022 a la finca de referència cadastral [REDACTED] es vol instal·lar un dipòsit de gas líquid.

L'emplaçament està situat en sòl qualificat d'urbanitzable, Sector 04, i dins la zona de servitud de carreteres ja que afronta a la carretera C31-B.

La instal·lació suposa l'execució d'obres respecte les quals no ens consten antecedents.

Els terrenys en que es demana la instal·lació estan compresos en sectors de planejament urbanístic derivat en els quals no s'ha iniciat el procés de gestió ni tramitació de planejament derivat, per la qual cosa estan subjectes al que disposa l'art. 53 del TRLU "usos i obres de caràcter provisional.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats SRL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I025Z	Núm. d'expedient 16375/2022	15-09-23 11:41

Actualment al terreny s'hi desenvolupa l'ús de serveis en la modalitat de benzinera, sent un ús admès pel POUM art. 327. Respecte les obres del dipòsit de GLP l'art. 53.5 diu que es poden autoritzar usos i obres provisionals vinculats a activitats econòmiques existents, sent aquest supòsit d'aquesta petició.

Advertir que les obres estaran subjectes al que disposa l'art. 54 del TRLU."

3. Vist l'informe emès pel Tècnic Mitjà d'Activitats de data 30 d'agost de 2023, del qual es desprèn:

".../...

Consideracions tècniques

a) L'activitat que es pretén legalitzar consisteix en la instal·lació d'un dipòsit soterrant de GLP de 10 m³ i dispensador amb 2 mànegues dins l'estació de Servei "Disa Shell" de Salou.

b) La documentació aportada justifica que les modificacions que es pretenen realitzar es consideren NO SUBSTANCIALS segons l'article 14 "criteris de modificació substancial" del RD 815/2013, de 18 d'octubre, por el que se aprueba el Reglamento de emisiones industriales y de desarrollo de la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación, indicant les criteris següents:

"Criterios:

a) Cualquier ampliación o modificación que alcance por sí sola, los umbrales de capacidad establecidos, cuando estos existan, en el anejo I, o si ha de ser sometida al procedimiento de evaluación de impacto ambiental de acuerdo con la normativa sobre esta materia.

La actividad existente, así como la proyectada, no se incluyen en el Anexo I.

La actividad proyectada no está sometida a la evaluación de impacto ambiental según se justifica en Anexo a Proyecto paralelo al presente.

b) Un incremento de más del 50% de la capacidad de producción de la instalación en unidades de producto o servicio.

La incorporación del suministro de GLP, no afecta a las características de la instalación, la cual ha mantenido su disposición (pista y tienda) así como la circulación de vehículos y peatones en la misma. Del mismo modo, esta incorporación no ha supuesto ningún tipo de modificación en los procesos productivos ni funcionamiento de la instalación, ya que en esta instalación no existe ningún tipo de transformación de materias, por lo que no existe proceso productivo (únicamente se suministran combustibles, sin existir transformación de materias).

La superficie de la instalación, así como su edificabilidad no ha sido modificada con la incorporación del equipo, manteniéndose la misma extensión de la instalación.

El volumen que se estima suministrar de combustible GLP es 90m³/año, frente a volumen de venta de combustible actual en la estación de aproximadamente 4.000m³/año. Por tanto, el incremento de ventas de combustible se estima en aproximadamente un 2,2%, correspondiente este 2,2% al incremento en unidades de servicio (muy inferior al 50%).

c) Un incremento superior al 50% de las cantidades autorizadas en el consumo de agua, materias primas o energía.

La instalación de GLP no consumirá agua o materias primas.

El consumo de energía eléctrica será únicamente en la turbina-bomba de suministro del gas por impulsión y a la electrónica del aparato dispensador dispuesto.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats SRL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171025Z	Núm. d'expedient 16375/2022	15-09-23 11:41

La potencia total instalada en dicha turbina y aparato dispensador es de solamente 2,29KW por lo que su consumo es realmente muy inferior al 50% de la energía eléctrica consumida en la Estación.

La modificación realizada en la instalación objeto del presente anexo puede considerarse como NO SUSTANCIAL ya que, como se justifica en el punto 6, no le es de aplicación ninguno de los criterios establecidos en el Real Decreto 815/2013, de 18 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de emisiones industriales y de desarrollo de la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación."

c) Pel que fa a la justificació de la NO NECESSITAT a sotmetre el projecte a avaluació ambiental simplificada segons la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, es justifica que:

"La estación de servicio objeto de este proyecto dispone actualmente de una capacidad de almacenamiento mayor de 100 m3.

Según la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, las instalaciones industriales de almacenamiento de productos petrolíferos, petroquímicos y químicos con más de 100 metros cúbicos de capacidad (proyectos no incluidos en el anexo I)" están sometidas a evaluación ambiental simplificada regulada en el título II, capítulo II, sección 2ª de la ley anteriormente mencionada.

Puesto que la capacidad de almacenamiento total de la estación supera los 100m3, y por tanto se encuentra incluida en el anexo II, para determinar si la modificación que se quiere llevar a cabo debe someterse a evaluación ambiental simplificada, se analiza a continuación los efectos adversos que la misma puede provocar sobre el medio ambiente.

Se entenderá que esta modificación puede tener efectos adversos significativos sobre el medio ambiente cuando suponga:

- 1.º Un incremento significativo de las emisiones a la atmósfera.
- 2.º Un incremento significativo de los vertidos a cauces públicos o al litoral.
- 3.º Incremento significativo de la generación de residuos.
- 4.º Un incremento significativo en la utilización de recursos.
- 5.º Un incremento significativo en la generación de ruido.
- 6.º Un incremento significativo en el riesgo de incendio o explosión.
- 7.º Una afección a Espacios Protegidos Red Natura 2000.
- 8.º Una afección significativa al patrimonio cultural."

d) Analitzada la documentació i havent justificat que les obres a realitzar es consideren canvis NO SUBSANCIALS, manca justificar:

- *No s'indica la càrrega de foc del dipòsit de GLP de 10 m3 (individualment) i la del conjunt de l'establiment amb la incorporació d'aquest tanc.*
- *Caldrà justificar si es troba subjecta a l'informe preceptiu segons la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*
- *Caldrà fer referència a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica indicant la seva classificació.*
- *Caldrà justificar el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció.*
- *Manca aportar la certificació tècnica de comunicació d'activitats.*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats SRL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171025Z	Núm. d'expedient 16375/2022	15-09-23 11:41

- Manca la declaració del Tècnic competent del compliment de les condicions i l'obtenció d'altres llicències, autoritzacions i/o comunicacions sectorials preceptives

- Aportar la Documentació de característiques del sòl segons RD 9/2005, de 14 de gener, d'activitats potencialment contaminants del sòl.

Conclusions

S'informa DESFAVORABLEMENT la documentació a tràmit, havent de justificar l'anterior."

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 54 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant, "LPAC"), el qual estableix que les procediments podran iniciar-se d'ofici o a sol·licitud dels interessats.
2. En virtut de l'article 69.3 de la LPAC, en el qual es disposa que les Administracions tenen la facultat de comprovar, controlar i inspeccionar les activitats que estan sotmeses a un règim de comunicació. En el mateix sentit, l'article 4.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, es pronuncia de la forma que segueix:

"2. Les Administracions Públiques han de vetllar pel compliment dels requisits que preveu la legislació que sigui aplicable, per a la qual cosa poden, en l'àmbit de les seves competències respectives i amb els límits que estableix la legislació de protecció de dades de caràcter personal, comprovar, verificar, investigar i inspeccionar els fets, actes, elements, activitats, estimacions i altres circumstàncies que siguin necessàries."

3. Atès l'article 69.1 de la LPAC, el qual reconeix a les Administracions la facultat de requerir en qualsevol moment que s'aporti la documentació que acredita el compliment dels requisits establerts per la normativa aplicable per a l'exercici d'una activitat; així com, estableix l'obligació de l'interessat d'aportar aquesta documentació.
4. De conformitat amb l'article 84.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el qual faculta als Ens Locals, entre els que s'inclouen els Municipis en virtut de l'article 3 de la mateixa norma, per, entre d'altres potestats, al següent:

"Els Ens Locals podran intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels següents mitjans:

(...) c) Sotmetiment a comunicació prèvia o a declaració responsable.

d) Sotmetiment a control posterior a l'inici de l'activitat, a l'efecte de verificar el compliment de la normativa reguladora de la mateixa."

5. En virtut dels articles 35.3 i 36.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del procediment administratiu de Catalunya, que faculta a l'administració pública per a verificar la



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Activitats SRL		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
Codi de document	Núm. d'expedient	15-09-23 11:41
LAC17I025Z	16375/2022	

conformitat de les dades que es contenen en les Declaracions Responsables i en les comunicacions prèvies.

6. Atès la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, l'activitat es troba subjecta a comunicació ambiental, Annex III.
7. Atès la Llei 3/2010, l'activitat no es troba classificada a l'annex 1; per tant, no és preceptiu l'informe preventiu del Departament de Prevenció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya.
8. Atès els criteris de la Llei 21/2013 d'Avaluació Ambiental.
9. Ateses les característiques del sòl segons RD 9/2005, de 14 de gener, d'activitats potencialment contaminants del sòl.
10. Atès el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció, aquesta activitat es classifica com sense incidència d'autoprotecció.
11. POUM, Pla d'ordenació urbanística municipal aprovat l'ú d'octubre de 2003.
12. Decret Legislatiu 1/2010, text refós de la llei d'urbanisme TRLU.
13. D'acord amb l'article 74.1 de la Llei 20/2009, en quant regula l'acció inspectora de les activitats sotmeses a aquesta Llei, en el següents termes:

"1. Les activitats que regula aquesta llei resten subjectes a l'acció inspectora de l'ens corresponent del departament competent en matèria de medi ambient o de l'ajuntament, de conformitat amb les competències que té, sens perjudici de l'aplicació del principi de col·laboració interadministrativa."

14. D'altra banda, es pertinent fer menció de l'article 69.4 de la LPAC, el qual, en relació als requeriments de documentació respecte a activitats sotmeses a un règim de comunicació disposa el que segueix:

"La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació, o la no-presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable, la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, o la comunicació, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin."



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats SRL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC171025Z	Núm. d'expedient 16375/2022	15-09-23 11:41

15. D'acord amb l'article 53.1.e) de la LPAC, en el que es reconeix el dret dels interessats a formular al·legacions en el procediments que siguin part.
16. Ateses les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número DEC/4270/2023 de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

1. Requerir a DISA PENINSULA S.L, perquè en el termini de 1 mes, en base a la declaració de responsable de la comunicació d'inici de l'activitat de centre de subministrament GLP dins l'estació de Servei, anomenat comercialment "Disa Shell", ubicat a l'Autovia Salou a Reus, P.K. 1.30, de Salou, presenti la documentació tècnica i/o justifiqui les dades següent:
 - Indicar la càrrega de foc del dipòsit de GLP de 10 m3 (individualment) i la del conjunt de l'establiment amb la incorporació d'aquest tanc.
 - Justificar si es troba subjecta a l'informe preceptiu segons la llei Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
 - Fer referència a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica indicant la seva classificació.
 - Justificar el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció.
 - Aportar la certificació tècnica de comunicació d'activitats.
 - Aportar la declaració del Tècnic competent del compliment de les condicions i l'obtenció d'altres llicències, autoritzacions i/o comunicacions sectorials preceptives.
 - Aportar la documentació de característiques del sòl segons RD 9/2005, de 14 de gener, d'activitats potencialment contaminants del sòl.
2. Advertir a l'interessat que la no presentació de la documentació requerida per l'Administració, en l'exercici de les seves facultats de comprovació, control i inspecció del activitats sotmeses a un règim de comunicació, determina la impossibilitat de continuar amb l'activitat afectada, en virtut del citat article 69.4 de la LPAC.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats SRL		
<i>Codi de verificació</i> [Redacted]		
<i>Codi de document</i> LAC17I025Z	<i>Núm. d'expedient</i> 16375/2022	15-09-23 11:41

3. Atorgar a la part interessada un termini de 10 dies per a presentar les al·legacions que estimi oportunes.

Peu de recurs

Aquesta resolució, en tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no es susceptible d'impugnació. No obstant, es podrà interposar qualsevol recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
20-09-2023 09:50



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
19-09-2023 11:09