



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 14-09-2023 Número DEC/4836/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I01H9	3008/2022	07-09-23 08:41

Interessant de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte

DECRET CADUCITAT

Localització de l'activitat

CARRER ARAGO (D') 9, PBJ 0001
EDIF. LAS PALMAS IV (1a FASE)

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 3008/2022, incoat a la Sra. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED], per la substitució de tendal i adequació interior al local 1 ubicat al carrer d'Aragó, 9-edif. Las Palmas IV (1a Fase), de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] malgrat la denegació de la llicència d'obres 11718/2021.

Tràmit: decret caducitat

Fets

- Per Decret d'Alcaldia 5010/2022, data 30-08-2022, s'inicia l'expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 3008/2022, contra la Sra. [REDACTED] i al Sr. [REDACTED], per la substitució de tendal i adequació interior al local 1, ubicat al carrer d'Aragó, 9-edif. Las Palmas IV (1a. Fase), de Salou, malgrat la denegació de la llicència d'obres núm. 11718/2021, i s'atorga un termini d'audiència de 15 dies. Notificat en data 07-09-2022.
- Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que per Decret d'Alcaldia núm. 1553/2023, de data 24-03-2023, s'ha obtingut llicència d'obres núm. 931/2023, per la legalització de la reforma de local consistent en la substitució del tendal exterior i redistribució del local 1, ubicat al carrer d'Aragó, 9-edif. Las Palmas IV (1a. Fase), de Salou.
- En data 20-07-2023, s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, Llicències i Disciplina, segons es detalla:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS17I01H9	3008/2022	07-09-23 08:41

"Identificació de l'expedient

Exp. 3008/2022 Expedient de restauració per l'execució d'obres d'adequació interior del local i instal·lacions al tendal del local 1 ubicat al carrer d'aragó, 9-edif. las palmas iv (1a fase)

Tràmit: Informe tècnic

Informe

En relació a la NRI de 22/03/2023 informar que si s'executen les obres d'acord amb la legalització exp. 931/2023 aleshores es donarà compliment a l'expedient de restauració.

En el informe de final d'obra de l'exp. 931/2023 es revisarà la correcta execució dels treballs d'acord amb la llicència atorgada."

4. Atès que s'han produït seguidament diverses actuacions administratives relatives a l'esmentat expedient i tenint en compte que encara no s'ha dictat resolució definitiva.

Fonaments de dret

1. Atès que l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que "en els procediments iniciats d'ofici, el venciment del termini màxim establert sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa no eximeix a l'Administració del compliment de l'obligació legal de resoldre, produint els següents efectes: (...) En els procediments en què l'Administració exerciti potestats sancionadores o no, en general, d'intervenció, susceptibles de produir efectes desfavorables o de gravamen, es produirà la caducitat. En aquests casos, la resolució que declari la caducitat ordenarà el arxiu de les actuacions, amb els efectes previstos en l'article 95."
2. Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:
"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."
3. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS17I01H9	3008/2022	07-09-23 08:41

"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."

- Resultant que en el cas de l'expedient examinat concorren les circumstàncies previstes als preceptes transcrits, i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

- Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient administratiu, sense perjudici de la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets, en base a l'informe tècnic de data 20-07-2023.

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
14-09-2023 09:38

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
13-09-2023 13:43