



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 12-09-2023 Número DEC/4809/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101SQ	1483/2023	08-09-23 07:42

Interessat de l'expedient
SAREB SA

Assumpte
decret declarant l'arxiu de les actuacions

Localització de l'activitat
POLIGON 27, PARCEL·LA 99

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat a SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA (SAREB), en relació al mal estat de conservació del solar ubicat al Polígon 27 Parcel·la 99, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: decret declarant l'arxiu de les actuacions

Fets

- Per Decret d'Alcaldia 1836/2023, de data 04-04-2023 s'ordena a SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA (SAREB), propietària i responsable del solar ubicat al Polígon 27 Parcel·la 99, d'aquest municipi, que en un termini d'un mes procedeixi a realitzar les actuacions següents:
 - Realitzar algun tipus d'impediment efectiu que impedeixi l'entrada dels vehicles en que es llancen les deixalles. (cordó elevat de terra, una tanca, roques, cadenes....)*
 - Retirar les runes i portar-les a un centre de residus autoritzat.*
 - Retirar PER SEPARAT les restes del dipòsit de fibrociment i portar-lo a un centre de residus on admetin aquest tipus de deixalla.*

Amb l'advertiment que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-les, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat. Notificat en data 06-04-2023.

- En data 21-04-2023 amb registre d'entrada núm. 10822, AMSTRO LEGAL SERVICES SA, en representació de SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA (SAREB), presenta escrit comunicant que ha donat compliment al requeriment, adjuntant fotografies dels treballs realitzats.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17101SQ	1483/2023	08-09-23 07:42

3. Per comprovar aquests fets, per part del Tècnic de Jardineria, en data 07-06-2023, s'emet el següent informe:

"INFORME

Poso en el vostre coneixement, que en visita d'inspecció realitzada el dia 6 de Juny de 2023, s'ha pogut determinar l'estat del solar i el grau de compliment de les mesures anteriorment requerides. Les quals consistien en:

- *Revisar el tancament, detectant la via d'entrada de vehicles, i realitzar les modificacions o obres necessàries per a que esdevingui EFECTIU.*
- *Retirar les runes i portar-les a un centre de residus autoritzat.*
- *Retirar PER SEPARAT les restes del dipòsit de fibrociment i portar-lo a un centre de residus on admetin aquest tipus de deixalla.*

Tal i com es pot veure a les fotografies que s'adjunten s'han retirat totes les deixalles i s'ha fet un cordó de terra i un petit solc que impedeix l'entrada de vehicles. Per tant, S'HA COMPLERT AMB ELS REQUERIMENTS DEMANATS.

Adjuntem fotografies del dia de la inspecció.



4. Atès l'informe anterior, queden esmenades les deficiències que van motivar la incoació de l'expedient d'ordre d'execució.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17101SQ	1483/2023	08-09-23 07:42

5. Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 08-09-2023.

Fonaments de dret

- Articles 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

- Donar per complimentada l'ordre d'execució de data 04-04-2023 i declarar l'arxiu de les actuacions realitzades a l'expedient d'ordre d'execució núm. 1483/2023, incoat a SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA (SAREB), tal i com es desprèn de l'informe del Tècnic de Jardineria, de data 07-06-2023.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidora delegada
de Patrimoni i
domini públic
Beatriz Morer
Pardos
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)

12-09-2023 10:49

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
08-09-2023 15:00