



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 12-09-2023 Número DEC/4792/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101SR	267/2023	08-09-23 07:51

*Interessant de l'expedient*  
SAREB SA

*Assumpte*  
decret declarant l'arxiu de les actuacions

*Localització de l'activitat*  
DISSEMINAT POLIGON 27 106

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat a SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUTURACIÓN (SAREB), en relació al mal estat de conservació del solar ubicat al Polígon 27, parcel·la 106, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED].

Tràmit: decret declarant l'arxiu de les actuacions

### Fets

1. Per Decret d'Alcaldia núm. 1508/2023, de data 23-03-2023, s'ordena a SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUTURACIÓN (SAREB, com a propietària i responsable del solar ubicada al ubicat al Polígon 27, parcel·la 106, de Salou, que en el termini d'un mes des de la notificació de la resolució, que procedís a realitzar les obres de conservació següents:

- Retirar les restes de deixalles i runes.
- Establir algun sistema efectiu per evitar el pas de vehicles al seus terrenys. Com per exemple una tanca, una cadena, o simplement un munt de terra a cada accés.

Amb l'advertiment que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-les, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat. Notificat en data 24-03-2023.

2. Per comprovar aquests fets, per part del Tècnic de Jardineria, en data 09-06-2023, s'emet el següent informe:

**"INFORME**



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17101SR	267/2023	08-09-23 07:51

*Poso en el vostre coneixement, que en visita d'inspecció realitzada el dia 23 de Maig de 2023, s'ha pogut determinar l'estat del solar i el grau de compliment de les mesures anteriorment requerides. Les quals consistien en:*

- *Treure les deixalles i runes.*
- *Establir algun sistema efectiu per evitar el pas de vehicles al seus terrenys.*

*Tal i com es pot veure a les fotografies que s'adjunten, el solar està net i s'ha col·locat una tanca metàl·lica perimetral, amb el que determinem que S'HA COMPLERT AMB ELS REQUERIMENTS DEMANATS.*

*Adjuntem fotografia del dia de la inspecció:*



3. Atès l'informe anterior, queden esmenades les deficiències que van motivar la incoació de l'expedient d'ordre d'execució.
4. Vist l'informe proposat formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 08-09-2023.

### **Fonaments de dret**

1. Articles 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

### **Resolució**

1. Donar per complimentada l'ordre d'execució de data 23-03-2023 i declarar l'arxiu de les actuacions realitzades a l'expedient d'ordre d'execució núm. 267/2023 incoat a SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUTURACIÓN (SAREB), tal i com es desprèn de l'informe del Tècnic de Jardineria, de data 09-06-2023.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I01SR	267/2023	08-09-23 07:51

### Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidora delegada  
de Patrimoni i  
domini públic  
Beatriz Morer  
Pardos  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
12-09-2023 10:22

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari Accidental  
Carlos Beunza  
Arrue  
(Decret núm  
3980/2019 de  
20/08/2019)  
08-09-2023 15:00