



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		Ajuntament de Salou DECRET Data 12-09-2023 Número DEC/4786/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17101PM	10495/2018	30-08-23 11:36

Interessant de l'expedient

HOTEL SOL DOR SALOU SL

Localització de l'activitat

CARRER CAMI DEL RACO (DEL), S/N SALOU
(TARRAGONA)

Assumpte

SOL•LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA
(PISCINA HOTEL SOL D'OR)

DECRET

Identificació de l'expedient:

Llicència urbanística per la construcció d'una piscina infantil a l'Hotel Sol d'Or

Expedient: 10495/2018

Sol·licitant: HOTEL SOL D'OR SALOU, SL

Emplaçament: c/ CAMI DEL RACO, S/NÚM. SALOU

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Denegació del retorn de la fiança.

Fets

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 14-03-2019, es va concedir la llicència d'obres per la construcció d'una piscina infantil a l'hotel Sol d'Or, ubicat al camí del Racó s/n de Salou.

En les condicions que afectaven a l'executivitat de la llicència d'obres, s'indicava que calia dipositar en el termini de quinze dies una fiança de 2.000 € per garantir la reposició de quatre arbres, el qual va ser ingressat a la Caixa Municipal en data 13-05-2019.

2. En data 23-09-2021 l'entitat HOTEL SOL D'OR SALOU SL aporta la documentació final d'obra i sol·licita la devolució de la fiança dipositada.

3. En data 25-08-2023 els STM d'Arquitectura emeten el següent informe al respecte:

Identificació de l'expedient

Exp. 10495/2018 construcció de piscina infantil a l'hotel Sol d'Or.

Tràmit: Informe tècnic

Informe

En relació a la NRI de 18/07/2023 informar que en visita d'inspecció de 02/06/2023 no s'havien reposat els quatre arbres que estableix la llicència i que figuren al plànol núm. 4 del projecte aprovat.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació		
LOB17101PM	10495/2018	30-08-23 11:36

Conclusió

No han reposat els 4 arbres.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/23 de data 09-08-2023.

Resolució

1. Denegar la petició de retorn de fiança de 2.000 € a l'entitat HOTEL SOL D'OR SALOU SL dipositada en data 13-05-2019 corresponent a la llicència d'obres núm. 10495/2018 per la construcció d'una piscina infantil a l'hotel Sol d'Or al carrer Camí del Racó s/n, per garantir la reposició de 4 arbres, en base a l'informe dels STM d'Arquitectura de data 25-08-2023, atès que no s'han reposat els arbres que estableix la llicència.
2. Donar trasllat a l'entitat interessada del present acord.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
12-09-2023 09:44



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
07-09-2023 12:27