



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 08-09-2023 Número DEC/4777/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I01AY	1567/2022	14-06-23 07:51

Interessant de l'expedient

Sra. [REDACTED]

Assumpte

decret imposició segona multa coercitiva

Localització de l'activitat

[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat incoat a la Sra. [REDACTED], en relació a l'execució d'obres que consisteixen en l'enrajolament del jardí de l'immoble ubicat al passeig [REDACTED] de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal.

Tràmit: decret imposició segona multa coercitiva

Fets

1. En data 01-04-2022, s'inicia per Decret del Regidor Delegat de Gestió del Territori, el procediment de restauració de la legalitat urbanística, expedient administratiu 1567/2022, incoat contra la Sra [REDACTED] per l'execució d'obres que consisteixen en l'enrajolament del jardí de l'immoble ubicat al passeig [REDACTED] de Salou, sense llicència municipal, i s'atorga un termini d'audiència de 15 dies. Notificat a l'interessat en data 16-05-2022.
2. Per Decret d'Alcaldia núm. 4310/2022, de data 20-06-2022, es resol qualificar les obres com a legalitzables i s'atorga a la interessada un termini de 2 mesos, per tal que procedeixi a la sol·licitud de la llicència municipal corresponent. Al no haver-se pogut practicar la notificació a l'interessat, per causes no imputables a aquest Ajuntament, es notifica mitjançant publicació edictal al BOE nº 225, de data 19-09-2022.
3. Per Decret d'Alcaldia núm. 6988/2022, de data 14-12-2022, es resol el procediment i s'ordena a la Sra. [REDACTED], l'enderroc i/o retirada de les obres executades consistents en l'enrajolament del jardí de l'immoble ubicat al passeig [REDACTED] de Salou, sense llicència municipal, concedint-li als efectes el termini d'un mes, a comptar des de la data de notificació de la present resolució. A la mateixa resolució s'adverteix a la interessada que, un cop transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagi procedit voluntàriament a la restitució de les obres, serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17101AY	1567/2022	14-06-23 07:51

coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat. Notificat mitjançant publicació edictal al BOE nº 19, de data 23-01-2023.

4. Davant l'incompliment, per Resolució d'Alcaldia núm. 2248/2023, de data 26-04-2023 es va imposar a la Sra. [REDACTED] una primera multa de 500 € i se li va reiterar l'ordre d'execució, amb l'atorgament d'un nou termini d'un mes, i l'advertiment d'imposició de segona multa coercitiva en cas de nou incompliment. Notificat en data 02-05-2023.
5. En data 08-06-2023, s'emet acta de l'Inspector Municipal, segons es detalla:

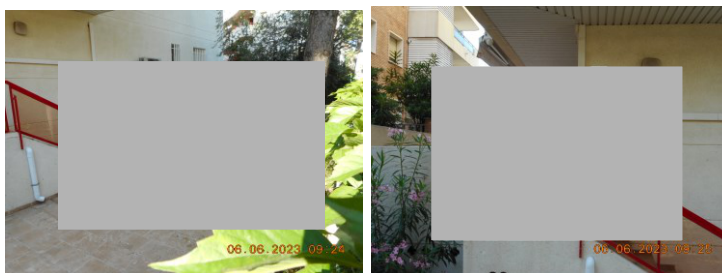
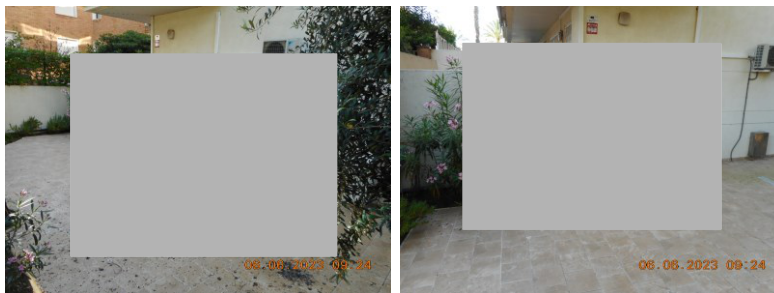
"Acta de la inspecció

Identificació de l'expedient

Enderroc de l'enrajolat de la terrassa i del jardí de l'immoble PBJ 007 de l'edf. [REDACTED] situat a [REDACTED] de Salou.

Fets

1. *El dia 06/06/2023 l'inspector d'obres sotasignant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit*
2. *En la visita d'inspecció s'ha constatat que NO s'ha procedit a l'enderroc de les obres.*
3. *Fotografies*





Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I01AY	1567/2022	14-06-23 07:51

Fonaments de dret

1. Si els obligats no executen l'ordre efectuada i es tracta d'actes no personals que poden ser executats per un subjecte distint de l'obligat, l'Ajuntament pot executar l'ordre a costa i a càrrec de les persones obligades, a través del procediment d'execució subsidiària, o bé, també, pot imposar multes coercitives per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, fins aconseguir que es compleixi l'obligació de conservació, per un import mínim de 300 € i un import màxim de 3.000 €, tot això d'acord amb el que estableixen els articles 206.2 i 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya; 125 a 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i 102 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. I en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

1. Imposar a la Sra. [REDACTED], amb NIF [REDACTED] 8967 [REDACTED], una segona multa coercitiva per import de 1.000 €, per l'incompliment, injustificat, per la seva part, de la Resolució de l'Alcaldia núm. 6988/2022, de data 14-12-2022, per la qual se li ordenava, l'enderroc i/o retirada de les obres executades consistents en l'enrajolament del jardí de l'immoble ubicat al passeig [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], de Salou, executat sense llicència municipal.
2. Requerir a la Sra. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] perquè, en el termini màxim d'un mes, ingressi a la caixa municipal l'import de la multa imposada en el paràgraf anterior, amb l'avertiment que, cas que no ho faci, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.
3. Requerir novament a la Sra. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], perquè compleixi l'ordre d'execució esmentada, atorgant-li a l'efecte un nou termini d'un mes, que continua estimant-se suficient.
4. Advertir novament al propietari/ària obligat/da que l'incompliment d'aquest nou termini determinarà la imposició d'una tercera multa coercitiva.
5. Notificar la present Resolució a l'interessat i a Gestió Tributària.

Peu de recurs:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17101AY	1567/2022	14-06-23 07:51

Contra el punt primer i segon d'aquesta Resolució, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Contra el punt tercer d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu reiteratiu d'un acte administratiu ferm i consentit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra el punt quart d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Lloc de pagament

1. Oficina virtual (seu.salou.cat). Carpeta Ciutadà. Pagament online de tributs.



<https://seu.salou.cat/siac/info.aspx?info=pagOnLine>

2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander, Ibercaja Banco, BBVA.

- a) Pel pagament de la multa:

EMISSORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000013620482	1149233265	1.000,00
[Redacted]				

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
08-09-2023 11:40

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
07-09-2023 11:48